

招标编号：ZJTY-2025-02-21-007

舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆上集
控中心四通一平工程项目
招 标 文 件

招标人：浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司

招标代理机构：浙江天音管理咨询有限公司（公章）

2025 年 02 月 25 日

第一章 招标公告/投标邀请书

舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆上集控中心四通一平工程招标公告

舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆上集控中心四通一平工程已具备招标条件，招标人为浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司，委托代理机构为浙江天音管理咨询有限公司，资金来源已落实，现采用公开招标资格后审方式进行采购。

一、本次招标内容

主要包括但不限于以下内容：现有建构筑物、设施的拆除和迁建，场地平整，施工道路，施工供电，施工供水等。现状为养殖塘的场地平整至高程 0.0m、高程 1.6m（定向钻施工区），养殖塘之间的塘埂开挖至高程-0.2m，现有塘埂上的节制闸封闭措施，完成供水、供电的接入，满足后续主体工程施工条件。

施工期间施工用水、施工用电、防汛、防台工作由投标单位自行解决。施工期间排水等相关费用由投标单位自行承担。

具体范围及内容详见技术规范与要求及工程量清单。实施过程中，招标人有权根据工程实际情况调整工程量。

二、投标资格条件、要求

1. 是能够独立承担民事责任的法人，或其他组织。

2. 投标人具有企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）“三类人员” A 类证书，（若存在兼职情况的，必须提供相关任命文件予以说明），企业分管安全生产副经理企业的任命书。

3. 拟派项目负责人具有“三类人员” B 类证书。

4. 在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上现任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期（不通过招标方式的，开始时间为合同签订日期），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除日期。

5. 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有“三类人员” C 类证书，人数符合中华人民共和国住房和城乡建设部建质[2008]91 号《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的规定。

6. 投标人在浙江省能源集团有限公司及其下属公司存在“不良行为”，被列入浙能集团供应商“黑名单”或作“暂停使用”处置的，且该处置仍在有效期内，不得参与本标段投标。

7. 近三年内被列入国家应急管理部(查询网址为：<https://www.mem.gov.cn/fw/cxfw/xycx/>)认定的安全生产失信联合惩戒“黑名单”，且

有效期结束时间晚于投标截止日的，不得参与本项目投标。

8. 投标人具有以下资质之一：

(1) 建筑工程施工总承包二级及以上 (2) 市政公用工程施工总承包二级及以上 (3) 电力工程施工总承包二级及以上。

9. 2020 年 1 月 1 日起至投标截止日，投标人完成过 1 个及以上合同总价超过 600 万元已完工验收的建筑工程或市政工程或电力工程施工业绩(提供能证明该施工业绩的中标通知书或施工合同两项中的至少一项，以及竣工验收报告)。

10. 2020 年 1 月 1 日起至投标截止日，拟派项目负责人以项目负责人身份担任过 1 个及以上合同总价超过 500 万元已完工验收的建筑工程或市政工程或电力工程施工业绩(提供能够证明施工业绩的中标通知书或施工合同中的一项，以及完工证明资料，且能证明项目负责人的业绩)。

11. 拟派项目负责人具备注册在投标单位的建设部门核发的一级建造师执业资格（市政公用工程或建筑工程专业），且具有高级工程师职称。

是否接受联合体投标：否。

三、招标文件获取

1. 未取得“浙能集团智慧供应链一体化平台”用户名和密码的潜在投标人，请前往“浙能集团智能供应链一体化平台”(<https://zsrn.zjenergy.com.cn/>)进行注册备选供应商或浙能供应商，并下载“浙江能源投标管家”，凭本企业用户名和密码登录“浙江能源投标管家”购买招标文件后，可下载招标文件和补充（答疑、澄清）、修改文件。

2. 招标文件出售时间：2025 年 02 月 28 日 09 时 00 分至 2025 年 03 月 06 日 17 时 00 分。

3. 招标文件每套售价：300 元，售后不退。

4. 潜在投标人须通过本企业的银行账户将标书费汇至下述银行帐户后，并通过“浙江能源投标管家”关联相应金额的银行流水进行购买。

开户名称：浙江天音管理咨询有限公司

开户行：工商银行杭州市分行西湖支行

帐号：1202 0204 1990 0157 384

四、投标文件递交

1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 03 月 21 日 09 时 30 分，投标人应在截止时间前通过“浙江能源投标管家”递交电子投标文件。

2. 本项目通过“浙江能源投标管家”进行远程开标，投标人无需至开标现场。

3. 逾期上传的投标文件，“浙能集团智能供应链一体化平台”将予以拒收。

五、公告发布媒介

本次招标公告同时在浙能集团智慧供应链一体化平台,中国招标投标公共服务平台,中国采购与招标网,政采云上发布。

六、联系方式

招标人：浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司

联系人：高潮

联系电话：13968183678

招标代理机构：浙江天音管理咨询有限公司

招标代理地址：杭州市拱墅区白马大厦九楼B座

招标文件出售、平台操作，客服联系电话：400-0571515

注：（1）各投标人需使用CA方可完成网上投标，由于办理CA需要较长时间，建议需要办理的投标人尽早办理，以免影响投标。CA网上自助申报地址：<https://zsrcm.zjenergy.com.cn/zjnycms/webfile/goCA.html>，各投标人可自由选择申请办理实体CA或扫码APP。

（2）购买招标文件和递交投标保证金时，需引用相等金额的银行流水，若购买多个标段招标文件或递交多个标段保证金的，请按规定金额分别汇款。

（3）浙江能源投标管家、操作手册下载地址：<https://zsrcm.zjenergy.com.cn/zjnycms/helpNew.html?math=4#>。

（4）各单位注册备选供应商无需缴纳会员费，审核通过后可参与招标代理公司发布的公开采购（招标、竞谈、询价等）项目，注册审核周期一般为1个工作日；注册浙能供应商需缴纳会员费600元/年，审核通过后可参与招标代理公司发布的公开采购（招标、竞谈、询价等）项目，以及业主单位发布的非招寻源采购项目，注册通过后如未缴纳会员费则自行转为备选供应商，注册审核周期一般为3个工作日。

招标代理机构项目负责人：（签名）

招标代理机构：（公章）

2025年02月25日

第二章 投标人须知前附表及投标人须知

第一节 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司 联系人：高潮 电话：13968183678
1.1.3	招标代理机构	名称：浙江天音管理咨询有限公司 地址：杭州市拱墅区白马大厦九楼B座 联系人：钟蔡泽 电话：0571-888301185 电子邮箱：ZHONGCAIZE@ZNTIANYIN.COM
1.1.4	项目名称	舟山市普陀2#海上风电场项目
1.1.5	建设地点	详见技术规范书
1.2.1	资金来源及比例	企业自筹
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	主要包括但不限于以下内容：现有建构筑物、设施的拆除和迁建，场地平整，施工道路，施工供电，施工供水等。现状为养殖塘的场地平整至高程0.0m、高程1.6m（定向钻施工区），养殖塘之间的塘埂开挖至高程-0.2m，现有塘埂上的节制闸封闭措施，完成供水、供电的接入，满足后续主体工程施工条件。 施工期间施工用水、施工用电、防汛、防台工作由投标单位自行解决。施工期间排水等相关费用由投标单位自行承担。 具体范围及内容详见技术规范与要求及工程量清单。实施过程中，招标人有权根据工程实际情况调整工程量。 （具体要求详见招标文件第六章 技术标准和要求）
1.3.2	工期要求	62日历天，计划于2025年3月31日开工，具体以开工令为准。 （具体要求详见招标文件第六章 技术标准和要求）
1.3.3	质量要求	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。 ☒ 缺陷责任期具体期限：自工程竣工验收合格之日起一年；工程保修期为：_____。
1.4.1	投标资格条件、要求	见招标公告内容

1.4.2	是否接受 联合体投标	☒ 否 应满足下列要求：
1.9.1	踏勘现场	☐ 组织：踏勘集中地点：____ 踏勘时间：____ 联系人：____ 电话：____ ☒ 不组织：如有需要，自行踏勘，投标人对工程现场及周围环境进行踏勘现场并自负考察结果，以获取自己负责的有关报价准备和签署合同所需的所有资料，现场考察的费用由投标人自行承担。
1.10.1	投标预备会	☒ 不召开 ☐ 召开， 召开时间：____ 召开地点：____
1.10.2	投标人提出问题的 截止时间	同 2.2.1 投标人要求澄清招标文件的截止时间及形式
1.10.3	招标文件的 澄清、补充、修改的时间	同 2.2.2 招标文件的澄清、修改、补充
1.11.1	招标工程是否 允许分包	☒ 否 要求如下：
1.12	偏差	☐ 不允许 ☒ 允许，要求如下：投标人对招标文件有偏差，若评标委员会仍认定该偏差属于实质性内容，则否决其投标；若评标委员会认定为非实质性偏差，有权对投标价格进行调整或在评标分数作相应体现。
2.1	构成招标文件的其他资料	/
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的 截止时间与形式	时间：2025 年 03 月 14 日 16 时 30 分 形式：潜在投标人应通过“浙江能源投标管家”-“本标段项目-澄清疑问-我的问题”，在线提出。
2.2.2	招标文件 澄清、修改、补充	一、澄清、补充、修改的内容影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间 15 日前，通过“浙能集团智慧供应链一体化平台”通知所有购买招标文件的投标人，不足 15 天的，招标人将顺延递交投标文件的截止时间。 澄清、补充、修改的内容不影响投标文件编制的，将在投标文

		件递交截止时间 3 天前，以上款相同的形式发布。 二、潜在投标人应自行关注“浙江能源投标管家”-“本标段项目的澄清疑问-澄清补疑”进行查阅下载，招标人不再一一通知。投标人因自身贻误行为导致投标失败的，责任自负。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	/
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	是否设置最高限价：是 最高投标限价或其计算方法： ☒本次招标最高投标限价为：<u>正式发标后公布。</u> ☐在投标截止时间____日前以补充文件的形式公布。 ☐本次招标最高投标限价的算法：____。
3.2.4	投标报价的其他要求	详见工程量清单编制说明。
3.3.1	投标有效期	90 天（从投标截止之日算起）。
3.4	投标保证金	☐不要求递交投标保证金。 ☒要求递交投标保证金。 一、投标保证金的金额：20 万元。 二、投标保证金有效期：投标保证金有效期与投标有效期一致。 三、投标人须在投标截止时间前通过“浙江能源投标管家”递交本标段的投标保证金，完成保证金关联。若未完成保证金递交的，则会影响商务标的递交。以本文件规定以外形式递交的投标保证金的或未在规定时间内通过“浙江能源投标管家”成功关联投标保证金的，视为未递交投标保证金。 四、投标保证金的缴存方式：电汇、网银或保证保险。 （一）电汇、网银方式缴纳投标保证金流程 1. 登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“关联流水”支付本标段的保证金，完成支付后，下载回执，放入投标文件中。 备注：银行流水说明 （1）通过电汇或网银的形式从投标单位基本账户汇至其在“浙能智慧供应链一体化平台”的指定账号（汇款账号须与注册时所留的基本户信息一致），且与保证金金额一致的银行流水才可用于递交投标保证金。汇款信息如下： 账户名称：浙江天音管理咨询有限公司 开户行：工商银行杭州市分行西湖支行

		银行帐号：1202 0204 1990 0157 384 （二）保证保险方式缴纳流程（购买保险的费用须从基本账户支出） 1. 登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“申请保函”后，自行选择保险公司进行投保。保单购买成功后，在“投标-投标保证金”页面中，点击“保函信息”，下载保证金回执，放入投标文件中。备注： （1）保险责任开始前，投保人符合退保要求的，请按《投标保证保险保险单及保险条款》要求及时办理退保手续。投保人可登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“退回保函”申请退回保险费用，保险公司按《投标保证保险保险单及保险条款》要求收取一定比例的退保手续费。投保人未及时办理退保手续的，导致无法退回保险费用的，投保人自行负责。 （2）若投标人存在相关法律法规及招标文件规定的投标保证金可不予退还的情形，被保险人可向保险人提出索赔，保险人在接到被保险人索赔通知后，在保险责任确定前先行支付保险理赔金额至被保险人指定账户，同时保险人有权向投保人进行追偿。 被保险人指定账户名称：浙江天音管理咨询有限公司 被保险人指定账户账号：1202002119100068952 被保险人指定账户开户行：中国工商银行杭州白马支行 （3）招标人指定浙江天音管理咨询有限公司作为本标段的被保险人（受益人），并委托其办理相关索赔事宜；浙江天音管理咨询有限公司在扣除相关招标代理服务费用后，剩余索赔金额退还招标人。 （4）保险责任开始后，保险费用不再退回。 （三）重新招标项目，参与投标的投标人仍需按上述规定要求重新递交投标保证金。 （四）招标人授权采购代理机构浙江天音管理咨询有限公司全权负责投标保证保险的相关事宜，包括但不限于保险理赔等。 四、投标保证金的退还（电汇或网银形式的） （一）投标保证金退还（沿原路退回交款账户） 1. 未中标的投标人投标保证金在招标结果通知书发出后5日内退还。 2. 中标人的投标保证金在中标人签订书面合同后5日内退还。招标代理服务费默认在中标人的投标保证金中扣除，差额部分在签
--	--	--

		订书面承包合同后 5 日内退还。 3. 若招标人终止招标并且已实际收取投标保证金的,在招标人通知投标人终止招标之日起 5 日内向所有投标人退还投标保证金。 4. 投标人在投标截止时间前书面通知招标人撤回已递交投标文件或放弃投标, 招标人已收取投标保证金的, 在开标后, 收到投标人撤回保证金的书面通知后 5 日内退还。 5. 投标人汇款后, 由于各种原因未与标段关联成功的, 收到投标人书面通知后 5 日内退还。 6. 投标保证金有效期到期前, 招标人认为有必要延长投标有效期的, 应在投标有效期内将希望延长有效期的意向书面通知所有投标人。投标人同意延长的, 投标保证金有效期按延长后计算。 7. 投标保证金退还时, 投标人开具保证金利息发票后, 同时退还银行同期存款利息。 (二) 联系人及联系方式: 联系单位: 浙江天音管理咨询有限公司 联系电话: 400-0571515 联系地址: 杭州市拱墅区华浙广场 8 号白马大厦 5 楼 E 座 五、投标保证金可不予退还的情形 (一) 投标人在投标有效期内撤销或修改其投标文件的。 (二) 中标人无正当理由不与招标人订立合同, 或在签订合同时向招标人提出附加条件, 或未按招标文件要求提交履约担保的。 (三) 投标人在投标过程中串通投标或弄虚作假的。 (四) 合同签署后, 中标人无正当理由不按招标文件要求支付招标代理服务费的。 出现上述不予退还情形的, 招标人告知投标人后, 可不再退还给投标人投标保证金。投标人采用保证保险方式缴纳保证金的, 则由保险人代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利。
3.5.1	资格审查资料	一、企业法人营业执照。 二、法定代表人资格证明或授权委托书。 三、联合体各方签订的联合体协议 (联合体投标的提供)。 四、行政部门核发的企业资质证书、许可证书。 五、企业安全生产许可证。 六、法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人“三类人员” A 类证书, 企业经理、企业分管安全生

		产的副经理、企业技术负责人的任命书。（联合体投标的，由承担施工工作的联合体成员提供，若存在兼职情况的，必须提供相关任命文件予以说明）。 七、项目负责人“三类人员”B类证书（联合体投标的，项目负责人由承担施工工作的联合体成员拟派的需提供）。 八、拟派项目负责人注册执业资格证书或专业技术职称证书。建造师注册执业资格证书提供“全国建筑市场监管公共服务平台”网注册建造师信息查询页面（最终的完整信息页面）打印件（需加盖投标人公章和建造师执业章）或注册执业证书（根据建办市〔2021〕40号“住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知”文件要求，自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。）或建设行政主管部门相关名单公告（需提供下载的纸质公告和网址，公示名单无效）。注册建造师暂不受有效期限限制，但截至投标截止日年满65周岁的不得参加投标。 九、拟派项目负责人在投标截止日无在其他任何在建合同工程上担任项目负责人、施工负责人（含工程总承包项目中担任施工负责人）的承诺书。 十、专职安全生产管理人员的“三类人员”C类证书（联合体投标的，由承担施工工作的联合体成员提供）。 十一、招标公告投标人资格条件、要求及否决投标的情形中需要投标人提供的其他资料。 注：以上证书（均应在有效期内，已在有效期外尚在办理延期过程中的视为无效，国家行政管理部门特别规定允许延长有效期的除外）、材料应在投标文件中附复印件，如缺少，则相关证明无效。证书、材料原件备查，如评标委员会要求核查原件时，投标人必须在评标委员会规定的时间内送达。如未能在规定的时间内送到，评标委员会将按相关证明材料无效或涉及的评审内容不利于投标人的原则处理。
3.5.2	否决投标的情形	一、凡是评标委员会拟做出否决投标认定的，应组织相关投标人询标。未进行询标程序的，不得做出否决投标的认定，投标人放弃询标机会的除外（投标人所留联系方式无法联系上、在规定的时限内投标人不参加询标活动或不予答复的）。

		二、招标文件中的投标资格条件、要求是资格审查通过的强制性资格条件，经核实有一项不符合要求，则投标人的资格为不通过，对不通过的投标人其投标文件不进行后续评审，作否决投标处理。 三、投标文件存在以下情形之一的，由评标委员会审核并经过询标程序，其投标文件将被否决。 （一）投标人资格条件不符合国家有关规定的。 （二）投标人的资质、业绩、人员、设备等条件未满足招标文件实质性响应要求的。 （三）投标文件未按招标文件的要求（以投标人须知前附表第 3.7.3 项规定为准）签字或盖章的。 （四）存在投标人须知“1.4.3 投标人不得存在下列情形之一”的。 （五）联合体投标时未提供联合体协议的。 （六）投标文件载明的招标项目完成期限不满足招标文件规定的期限的或载明的质量目标达不到招标文件要求的质量目标的。 （七）投标人不以自己的名义或未按招标文件要求提供投标保证金，或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的。 （八）改变招标人提供的工程量清单中的内容（包括清单项数，项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量）（此条仅适用于按国标清单招标的项目）。 （九）投标报价高于招标文件设定的最高投标限价的。 （十）低于通过符合性审查的次低评标价 8%，且投标人对其报价不能充分说明理由，或提供的相关材料无法证明报价不低于其成本价的。 （十一）同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价的（招标文件要求提交备选投标的除外）。 （十二）投标函与开标一览表价格不一致的（小数点错误除外）。 （十三）投标人未按招标文件实质性规定要求进行报价。拒绝修正不平衡报价，或拒绝提供报价分析说明和证明材料的。 （十四）投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，未同时修改工程量清单中的相应报价。 （十五）投标函及投标函附录载明的投标报价或其它关键内容字迹模糊或无法辨认的或未提供的。 （十六）规费和税金低于工程所在地规定的费率计取的。
--	--	---

		(十七) 评标委员会认定属投标人自身原因有重大漏项的。 (十八) 采用的验收标准或主要技术指标达不到国家强制性标准的或招标文件要求或采用的施工工艺、方法或质量安全管理措施不能满足国家强制性标准或要求的。 (十九) 主要的施工技术方案或安全保障措施不可行或主要施工机械设备不能满足施工需要的。 (二十) 投标有效期不满足招标文件要求的。 (二十一) 报价评审时，投标人拒绝按第三章评标办法的条款修正投标报价的。 (二十二) 招标文件第三章评标办法《关键部件品牌规格表》(若有) 中规定的部件，若投标人在投标文件中未明确唯一品牌或评标委员会判定投标人所投品牌与招标文件列明品牌“不相当于”的。 (二十三) 招标文件第三章评标办法《重要部件品牌规格表》(若有) 中规定的部件，若评标委员会判定投标人所投品牌与招标文件列明品牌“不相当于”的。 (二十四) 投标人对招标文件有偏差，若评标委员会认定该偏差属于实质性内容的。 (二十五) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的，或存在投标人须知前附表“串通投标补充说明条款”情形的。 (二十六) 存在法律、法规、规章规定的其它无效投标情况的。 除本条规定以及法律、法规规定以外，招标文件中其他条款均不得作为否决投标文件的依据。
3.6	是否允许递交备选投标方案	☒ 不允许 ☐ 允许
3.7.3	签字或盖章要求	一、投标函和报价表须加盖单位公章或法定代表人签字。 二、由投标人的法定代表人加盖单位公章的，应附法定代表人身份证明；由代理人加盖单位公章的，应附授权委托书，授权委托书应加盖单位公章或法定代表人签字。
3.7.4	投标文件份数	加密电子投标文件一份，作为投标文件正本。 请在门户首页(https://zsrn.zjenergy.com.cn/) 下载中心下载“浙江能源投标管家”，编制电子投标文件。
4.2.1	投标截止时间	2025 年 03 月 21 日 09 时 30 分
4.2.2	递交投标文件	一、在投标截止时间前通过“浙江能源投标管家”进行加密上

		传，递交时间以投标回执中递交时间为准。 □二、样品等在投标截止时间前按招标文件要求递交至以下地点：_____。
4.2.5	投标文件的拒收情形	一、逾期未上传的投标文件。 二、未加密的投标文件。 三、投标保证金未与所投标段关联的投标文件 四、开标后未在规定时间内完成解密成功的投标文件。
5.1	开标时间和地点及要求	开标时间：2025 年 03 月 21 日 09 时 30 分开标地点：通过“浙江能源投标管家”远程开标。
5.2	开标程序	一、开标程序 （一）投标人参加开标须携带加密投标文件的 CA 证书用于解密投标文件。（未携带 CA 证书的，可用“投标保障数字信封”解密） （二）投标截止时间后，招标人宣布开标。投标人须通过“浙江能源投标管家”进行签到，并在开标后 60 分钟内完成解密投标文件的工作。 （三）所有投标人均解密完成或投标人解密时间结束后，招标人宣布唱标，公布开标结果。 （四）开标结果公布后，投标人应在 10 分钟内对开标结果进行确认，未进行确认的视为自动确认。结果确认后，开标结束。 （五）投标人对开标有异议的，应在通过“浙江能源投标管家”提出。 二、开标特别说明 （一）开标解密使用投标人上传的电子投标文件。 （二）因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件（招标人可以不退还投标保证金）；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。 （三）部分投标人的电子投标文件无法解密的，其他投标文件的开标可以继续进行； （四）投标人必须使用生成电子投标文件的 CA 数字证书或者用编制投标文件的电脑导出“投标保障数字信封”解密电子投标文件。（数字证书办理地址：https://zsrcm.zjenergy.com.cn/zjnycms/webfile/goCA.html） 三、特殊情况处理 （一）如遇网络故障、网络安全问题等意外情况，所有投标人

		均无法解密，导致解密环节出现问题，招标人可延长开标时间或推迟时间重新开标，具体安排另行通知。 （二）因电子交易系统故障非投标人原因，导致投标文件不能在规定时间内完成解密的，招标人可延长解密时间，并告知在线的投标人。 （三）因电子交易系统故障非投标人原因，导致投标人无法上传投标文件，在开标前招标人有权延长投标截止时间和开标时间或者宣布招标失败。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为五人及以上单数。
6.3.2	评标委员会推荐中标选候选人的人数	1 名
7.1	中标候选人公示媒介及期限	中标候选人是否公示：是 公示期限：3 日 公示媒介：浙能集团智慧供应链一体化平台, 中国招标投标公共服务平台, 中国采购与招标网, 政采云 招标失败情况一并在以上媒介网站公示，投标人请自行关注相关标段公示内容及后续流程，招标人不再另行通知。
7.3	定标	是否授权评标委员会确定中标人：☐是 ☒否 招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约担保，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.5.1	履约担保	是否要求中标人提交履约担保： ☒要求。履约担保的形式：现金、银行保函、保险公司保函或融资担保公司保函。履约担保的金额：合同总价的 <u>10%</u>。 ☐不要求
10	异议与投诉	一、异议

		（一）潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前通过“浙江能源投标管家”向招标人或招标代理机构提出。招标人将在收到异议之日起 3 个工作日内作出答复；作出答复前，暂停招标投标活动。 （二）投标人认为开标不符合有关规定的，应在开标过程中通过“浙江能源投标管家”提出异议。招标人将当场通过“浙能集团智慧一体化供应链平台”对异议给予处理或者告知处理的办法。 （三）投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出。投标人应通过“浙江能源投标管家”提出异议，其他利害关系人可通过书面方式提出。招标人将在收到异议之日起 3 个工作日内作出答复；作出答复前，暂停招标投标活动。 二、投诉 （一）投标人或者其他利害关系人进行投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。 （二）投标人或者其他利害关系人就招标文件、开标和评标结果投诉的，应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。未先向招标人提出异议或逾期提出异议，视为放弃投诉权利。 （三）投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规和招标文件规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内通过“浙江能源投标管家”向浙能集团招投标管理部提出书面投诉。 （四）投诉邮箱：ts@zntianyin.com 三、异议和投诉注意事项 （一）异议或投诉提出人是法人的，提交材料必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或者自然人投诉的，提交材料必须由其主要负责人或者投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件。有关材料是外文的，应当同时提供其中文译本。 （二）有下列情形之一的异议，招标人有权不予受理 1. 异议发起人不是投标人、潜在投标人或者其他利害关系人。
--	--	---

		2. 未在规定的异议期限内提出的。 3. 异议书未按照要求签字盖章的。 4. 异议书未提供有效联系人及联系方式的。 5. 异议事项不明确具体,且未提供有效线索,难以查实确认的。 6. 涉及招标或评标过程具体细节、其他投标人商业秘密及投标文件相关具体内容,但未能提供上述信息具体来源的。 7. 异议书内容不符合规定,提交的异议证明材料不全,经招标代理机构或招标人要求仍须补充而未能在规定时间内提供的。 8. 招标人已经作出明确答复,没有新事实证据,就同一问题重复提出异议的。 (三) 有下列情形之一的投诉, 监督部门不予受理 1. 投诉人不是所投诉招标投标活动的参与者,或者与投诉项目无利害关系。 2. 投诉事项不具体, 且未提供有效线索, 难以查证的。 3. 投诉书未署具投诉人真实姓名、签字和有效联系方式的,以法人名义投诉的, 投诉书未经法定代表人签字并加盖公章的。 4. 超过投诉时效的。 5. 已经作出处理决定, 并且投诉人没有提出新的证据。 6. 投诉事项应先提出异议没有提出异议、异议已进入处理程序的。 (四) 提出投诉的应当知道起始时间界定 1. 对招标文件公告资格条件的投诉以出售招标文件的第一天为准。 2. 对除公告资格条件外招标文件其他内容的投诉以出售招标文件最后一天为准。 3. 对开标的投诉以开标时间为准。 4. 对评标结果的投诉以中标候选人公示期的起始时间为准。
11	是否采用电子招标投标	☒是,具体要求: 请在门户首页(https://zsrcm.zjenergy.com.cn) 下载中心下载“浙江能源投标管家”, 编制电子投标文件。 ☐否

12	招标代理费	收取对象：按标段向中标人收取
13	需要补充的其他内容	一、招标人定标前，有权组织核验拟中标人的《安全生产许可证》和“三类人员”证书的原件（企业法定代表人、企业经理、企业技术负责人及企业分管安全生产的副经理的 A 类证书、项目负责人的 B 类证书、驻现场的安全生产专职管理人员的 C 类证书）；有权查询拟中标人及拟派项目负责人投标截止前近三年的行贿犯罪记录。上述证件凡一项核验不合格的、或有行贿犯罪记录的，取消其中标资格。 二、对项目负责人“有在建合同工程”的认定标准 拟派项目负责人在投标截止时间尚有在其他在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的情形为“有在建合同工程”。 （一）其他在建合同工程项目，包括中华人民共和国境内所有建设工程，不受地域、行业和投资性质的限制。 （二）在建合同工程的时间界定：中标通知书发出之日（非招标方式承接工程的，为合同签订之日）起，至该合同工程通过竣（交）工验收或合同解除之日止。 （三）在建项目的项目负责人认定标准： 1. 合同协议书尚未签订的，以中标通知书中载明的项目负责人、施工负责人为准；合同协议书已经签订的，以合同协议书中明确的项目负责人、施工负责人为准。 2. 在建项目的项目负责人发生更换的，投标人应在投标文件中提供项目业主同意更换的证明，原项目负责人有备案主管部门的，还应同时提供备案主管部门同意更换的证明或网上变更信息复制件。投标人在投标文件中提供上述材料的，以更换后的项目负责人视为有“在建合同工程”；未附证明材料的，则仍然以更换前的项目负责人视为有“在建合同工程”。 （四）在建项目的项目负责人办理更换后，投标时需提供的资料： 1. 项目业主同意更换的证明。 2. 原项目负责人有备案主管部门的，应提供备案主管部门同意更换的证明或网上变更信息复制件。 三、前附表中以“□”标识的表示此条款不适用本次招标，以“☑”标识的表示此条款适用本次招标。 四、招标文件前后不一致的，以前附表内容为准。

		五、标书费发票通过“浙能投标管家”“我的订单”下载。代理服务费用通过“浙能投标管家”-“定标”-“通知书”下载。投标人在如有疑问，请联系客服电话：400-0571515。 六、串通投标补充说明条款 评标委员会评标中，发现投标人有下列情形之一的，且经询标澄清投标人无令人信服的理由和可靠证据证明其合理性的，经半数以上成员确认，其投标文件按否决投标处理。评标结束后，投标人能证明其不属于串通投标行为的，也不影响对其按否决投标处理的结果。 （一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制。 （二）不同投标人的电子投标文件记录编制时的计算机网卡MAC地址、硬盘序列号和IP地址信息有一条及以上相同的。 （三）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。 （四）不同投标人从同一投标单位或同一自然人的IP地址下载招标文件、上传投标文件或参加投标活动的人员为同一标段其他投标人的在职人员。 （五）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人。 （六）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。 （七）不同投标人的投标文件相互混装。 （八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。 （九）投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容。 （十）投标人之间约定中标人。 （十一）投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标。 （十二）属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标。 （十三）投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。 七、因本项目招标投标阶段产生或与此相关的任何争议，未能通过协商、异议或投诉等方式解决的，招标人、投标人、中标人及
--	--	--

		招标代理人均应将争议提交至招标代理机构所在地(杭州市拱墅区)有管辖权的人民法院诉讼解决。中标后合同履行阶段发生的争议,按已签约合同的争议解决条款之约定执行。 八、其它说明: <u>无</u>。
--	--	--

第二节 投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对该项目进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求（适用于已进行资格预审的）

投标人应是收到招标人发出投标邀请书的单位。

1.4 投标人资格要求（适用于未进行资格预审的）

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

1.4.3 投标人（投标人是联合体的，指联合体各方）不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 投标人及其法定代表人与本标段其他投标人及其法定代表人（组成同一联合体的除外）存在控股或被控股关系的；
- (9) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (13) 在最近三年内有骗取中标或发生重大施工质量问题（以相关行政主管部门《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效法律文书为准；最近三年指自投标截止之日向前追溯 3 年，以生效法律文书的落款时间为准）；
- (14) 被国家市场监督管理总局在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (15) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (16) 至投标截止时间前 3 年内，投标人及拟派项目负责人有行贿犯罪记录的，具体以中国裁判文书网查询结果为准（网址 <http://wenshu.court.gov.cn>），或以法院判决书为依据；
- (17) 因投标人原因，近 2 年内在浙能集团及其下属企业中造成人身死亡事故的（以浙能集团事故（事件）通报为准）。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人提出问题的截止时间和形式：见投标人须知前附表。

1.10.3 招标文件的澄清、补充、修改的时间及形式：见投标人须知前附表。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件。

1.12 偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件做出满足性或更有利于招标人的响应。

1.12.2 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围。

1.12.3 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告/投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。招标文件、招标文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.2 招标文件的澄清和修改

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前，通过“浙江能源投标管家”将提出的问题发至招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标人按投标人须知前附表规定的时间和方式，将对投标人所提问题的澄清和招标人对招标文件的修改、补充，但不指明澄清问题的来源。

2.2.3 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。招标文件、招标文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件分别由报价部分、商务部分、技术部分三部分组成，具体详见投标文件格式。

3.1.2 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写价格清单。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“价格清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 投标保证金的退还：详见投标人须知前附表。

3.4.4 投标保证金将不予退还的情形：详见投标人须知前附表。

3.5 资格审查资料（适用于已进行资格预审的）

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

投标人应按前附表的要求提供资格审查及实质性响应资料。未提供或提供的资料不满足要求的，视为资格审查或实质性审查未通过，其投标将被否决。

3.5.1 资格审查资料：详见投标人须知前附表。

3.5.2 否决投标的情形：详见投标人须知前附表

3.6 备选投标方案：

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选

投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、招标人要求等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和浙能集团智慧供应链一体化平台的要求加密投标文件。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 本次投标截止时间见投标人须知前附表,投标人应在投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后,浙能集团智慧供应链一体化平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 投标文件拒收的情形：见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.3.2 投标人修改已递交投标文件时，应先在交易平台对原投标文件进行撤回操作，修改完成后再重新上传已修改的投标文件，交易平台将完整记录投标人的撤回修改情况。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、标记和递交。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。参加开标会议的要求见投标人须知前附表。

5.2 开标程序

见投标人须知前附表。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属。
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员。
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的。
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人。

7.2 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.3 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中选人。

7.4 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人将通过“浙江能源投标管家”以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

7.5.2 中标人不能按本章第 7.5.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。在中标通知书发出之后，若中标人因存在“不良行为”被列入浙能集团供应商“黑名单”的，招标人有权取消其中标资格。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿中标人的直接损失。

7.6.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个；

- (2) 开标后，成功解密的投标人少于 3 个；
- (3) 经评标委员会评审后否决所有投标的。
- (4) 招标文件明确的其他情形。

8.2 不再招标（依法必须招标项目适用）

重新招标后投标人仍少于 3 个的，经项目审批或核准部门批准后可不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

10. 异议与投诉

见投标人须知前附表。

11. 是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

12. 招标代理服务费

招标代理服务费是否由中标人支付，见投标人须知前附表。若向中标人收取的，招标代理机构将按招标代理服务费承诺函中约定的收费标准进行收取。

13. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（技术标打分制的综合评估法）

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标委员会和评标办法暂行规定》（国家发展计划委员会第12号）等有关规定，制定本办法。

一、评标原则

评标应遵循公平、公正、科学、择优的原则。

二、评标组织

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

评标委员会应推举产生评标委员会负责人（招标人代表不得担任评标委员会负责人），评标委员会负责人负责组织评标、掌握评标进程、主持询标、编写评标报告等工作，评标委员会负责人与其他成员具有同等的权利。评标委员会成员对所提出的评审意见承担个人责任。

评标委员会应当按照招标文件确定的评标标准和方法，客观、公正对投标文件进行评审和比较，招标文件没有规定的评标标准和方法不得作为评标的依据。

评标委员会对投标文件作出的评审结论，应当符合有关法律、法规、规章和招标文件的规定。

三、评标程序

- （一）熟悉招标文件和评标办法；
- （二）投标文件的符合性评审；
- （三）投标文件的技术标评审；
- （四）投标文件的商务标评审；
- （五）必要时对投标文件中的问题进行询标，包括拟作出否决投标决定前对相关投标人进行的询问核实；
- （六）当否决投标后，剩余投标人少于3个时，评标委员会应对投标是否具有竞争性进行认定。认为明显缺乏竞争的，可以否决全部投标，否则，应继续进行评审；
- （七）根据评标办法和标准对投标文件进行综合评分、排序，推荐中标候选人；
- （八）完成评标报告。

四、评审细则

（一）投标文件的符合性评审

1. 评标委员会应依照招标文件的要求和规定，首先对投标人的投标资格和投标文件进行符合性评审。
2. 如评标委员会发现投标文件不满足投标人资格条件、要求的或存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”第三款的，经询问核实并认定后，即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决，不再进入后续的技术标、商务标审查和投标文件的综合评分程序。

（二）投标文件的技术标评审

1. 评标委员会的技术专家应对投标人的投标文件进行技术标审查，专家评审采用集体评标，记名表决，

少数服从多数的方法进行。

2. 如评标委员会发现投标文件存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”的，经询标核实并认定后，即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决，不再进入后续评审。

3. 由技术评标专家负责对通过符合性审查的投标文件的技术部分采用记名方式各自评分。如发现某个单项的评分超出了规定的分值范围的，则该张评分表无效。此项评分为：各技术评标专家的打分的算术平均值作为最终得分，如技术评标专家 4 人及以上的，从评标专家的有效评分中扣除一个最高总分和一个最低总分后的算术平均值（保留小数 2 位）。

4. 技术评标因素及其量化标准：

序号	评分项目	评分说明	得分
1	技术评审		100.0
1.1	方案与计划		96
1.1.1	派驻现场的工程技术人员的专业配置是否合理	科学合理、组织严谨、实力强，得 4.1-5 分；较为合理，组织较好、实力较强，得 3.1-4 分；组织一般，实力一般，得 2.1-3 分；组织较差，实力较差，得 0-2 分。	5
1.1.2	各项管理手段是否科学	科学合理、组织严谨、实力强，得 4.1-5 分；较为合理，组织较好、实力较强，得 3.1-4 分；组织一般，实力一般，得 2.1-3 分；组织较差，实力较差，得 0-2 分。	5
1.1.3	施工现场总平布置的合理性	内容详细具体、科学合理、措施可靠，组织严谨、针对性强，内容完整，得 4.1-5 分；内容较好、针对性较强，得 3.1-4 分；内容一般、基本可行，得 2.1-3 分；无具体内容，得 0-2 分。	6
1.1.4	施工进度计划、保证措施是否具有针对性和可行性	内容详细具体、科学合理、措施可靠，组织严谨、针对性强，内容完整，得 9.1-10 分；内容较好、针对性较强，得 7.1-9 分；内容一般、基本可行，得 5.1-7 分；无具体内容，得 0-5 分。	10
1.1.5	施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠	科学合理、组织严谨、实力强，得 9.1-10 分；较为合理，组织较好、实力较强，得 7.1-9 分；组织一般，实力一般，得 5.1-7 分；组织较差，实力较差，得 0-5 分。	10
1.1.6	原材料、半成品、外购件的质量保证措施是否可靠	科学合理、组织严谨、实力强，得 9.1-10 分；较为合理，组织较好、实力较强，得 7.1-9 分；组织一般，实力一般，得 5.1-7 分；组织较差，实力较差，得 0-5 分。	10
1.1.7	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求	科学合理、组织严谨、实力强，得 9.1-10 分；较为合理，组织较好、实力较强，得 7.1-9 分；组织一般，实力一般，得 5.1-7 分；组织较差，实力较差，得 0-5 分。	10
1.1.8	各专业工种的配置和劳动力的投入是否能满足工程的需要	科学合理、组织严谨、实力强，得 9.1-10 分；较为合理，组织较好、实力较强，得 7.1-9 分；组织一般，实力一般，得 5.1-7 分；组织较差，实力较差，得 0-5 分。	10
1.1.9	施工方案及保证措施是	内容详细具体、科学合理、措施可靠，组织严谨、针对性强，	20

	是否具有针对性、科学合理	内容完整，得 18.1-20 分；内容较好、针对性较强，得 14.1-18 分；内容一般、基本可行，得 10.1-14 分；无具体内容，得 0-10 分。	
1.1.10	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施是否科学、合理流动、到位	内容详细具体、科学合理、措施可靠，组织严谨、针对性强，内容完整，得 9.1-10 分；内容较好、针对性较强，得 7.1-9 分；内容一般、基本可行，得 5.1-7 分；无具体内容，得 0-5 分。	10
1.2	企业资质业绩	承担过海岛场地回填工程，且签约合同价不低于 500 万元的，每个 2 分，最高 4 分	4

（三）投标文件的商务标评审

1. 由商务评标专家对投标文件的商务报价进行评审。商务评标专家应对商务报价的范围、数量、单价、费用组成和总价等进行全面审阅和对比分析，找出报价差异的原因及存在的问题。

2. 商务报价评审应以报价口径范围一致的投标评标价为依据。若有效投标人所报增值税税率不一致，则扣除增值税后的投标价作为报价评审依据；若有效投标人所报增值税税率一致，则按投标人的投标价作为报价评审依据；若有效投标人报价中所含增值税税率有两种及以上的，则扣除增值税后的投标价作为报价评审依据；投标评标价应在此基础上，按照招标文件约定的因素和方法进行计算。

3. 如评标委员会发现投标文件存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”的，经询标核实并认定后，即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决，不再进入后续评审。

4. 评标价格调整

（1）除投标人在报价表中声明给予投标总价折扣外，投标人报价中，若单价之和与总价（总价为单价与数量的乘积）有差异时，以总价为准，并对单价进行修正，但总价金额小数点有明显错误的除外；若文字和数字表示的金额之间有差异，则以文字表示的金额为准，并对数字作相应的修正（文字描述明显笔误的除外）；若投标人投标总价与各分项价之和不一致时，以总价为准，按其各分项报价之和与总价的比例统一进行下浮或上浮。

（2）合同条款中规定了招标人（也指买方）提出的付款计划，如果投标书对此有偏离但又属买方可以接受的，按开标当日中国人民银行公布的五年以上贷款利率计算提前支付所产生的利息，并将其计入其评标价中。

（3）若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的，若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的，按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价。

5. 评标价格分的计算

1) C 为某投标人的商务价格得分；

2) P 为根据评标价格调整办法，经调整后的某投标人的评标价；

3) A 为经计算后的投标人评标价的平均值，计算规则如下：

①若有效投标人数量在 5 家及以下时，计算所有有效评标价的平均值 A；若有效投标人数量在 6-7 家时，去掉一家最高价后计算 A；若有效投标人数量在 8 家及以上时，去掉一家最高价和一家最低价后计

算 A。

②若存在评标价高于 1.25A 或低于 0.6A 的情况，分别以 1.25A、0.6A 代入，计算得出 A1。若存在代入后价格高于 1.25A1 或低于 0.6A1 的，分别以 1.25A1、0.6A1 代入后，计算得出 A2，A2 作为最终平均价 A。

4) Pmin 为有效标的最低评标价。

5) 基准价 = $0.5A + 0.5 P_{\min}$ ，偏差率 = (评标价 - 基准价) / 基准价

a、当 P = 基准价时，C = 100；

b、当 P > 基准价时，偏差率在 (0, +5%] 之间的，每超 1% 扣 1 分；偏差率在 (+5%, +10%] 之间的，每超 1% 扣 2 分；偏差率在 +10% 以上的，每超 1% 扣 3 分；；

c、P < 基准价时，偏差率在 [-2.5%, 0] 区间的，不扣分；偏差率在 [-5%, -2.5%) 区间的，每低 1% 扣 0.5 分；偏差率在 [-10%, -5%) 区间，每低 1% 扣 1 分；偏差率在 -10% 以上，每低 1% 扣 2 分；

d、价格得分最低为 60 分。

评标价格分的计算采用差额累进法，偏差率不足 1% 时，使用直线插入法计算，保留二位小数。

(五) 关于报价质量评分及品牌部件评审的说明 (若有)

1. 报价质量评分采用扣分法，具体扣分细则详见《主要部件品牌规格表》中的部件评审说明。

2. 《关键部件品牌规格表》中的部件评审说明

(1) 若投标人在投标文件中未明确唯一品牌的，作否决投标处理。

(2) 投标人所投关键部件品牌在招标文件列明品牌以外的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等，佐证所投品牌与推荐品牌为“或相当于”，经评标委员会判定是否属于“相当于”。如判定为“相当于”，则进行后续评标；如判定为“不相当于”，则做否决投标处理。若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。

(3) 《关键部件品牌规格表》部件品牌规定如下：

关键部件品牌规格表

3. 《主要部件品牌规格表》中的部件评审说明

(1) 若投标人在投标文件中明确主选品牌的，按主选品牌进行评标。

(2) 若投标人在投标文件中列明两个及以上品牌但未明确主选品牌的，按其所投品牌中最低技术水平的品牌进行技术评审，同时扣除相应的报价质量分。

(3) 若投标人在投标文件中品牌表述模糊不清，仅以“响应”、“符合要求”等方式进行响应的，视为投标人所投品牌为招标文件列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分。

(4) 若投标人在投标文件中列明了一个或多个品牌，且含“或相当于”、“或同等档次”等模糊字眼的，视为投标人所投品牌为投标文件中列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分。

(5) 若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等，佐证所投品牌与推荐品牌为“或相当于”；若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的，评标委员会按下述方式进行处理：

- 1) 按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价。
- 2) 按所投品牌技术水平最低的进行评审。

(6) 《主要部件品牌规格表》部件品牌规定如下：

主要部件品牌规格表

(六) 投标文件的综合评分

评标委员会在得出技术的量化结果、评标价格分、不平衡报价评分（若有）、报价质量评分（若有）后，按以下公式进行加权，分别得出各投标人的综合评分：

1. 投标人的评标价格分（Kp）、技术评分（Kt）的权重为：

$K_p=70\%$, $K_t=30\%$

2. 综合评标分 $C_v(i)$ ：

综合评分： $C_v(i) = K_t * C_t(i) + K_p * C_p(i) + C_e(i) + C_q(i)$ ，其中：

$C_t(i)$ 为第 i 个投标人的技术评分， K_t 为技术分权重；

$C_p(i)$ 为第 i 个投标人的评标价格分， K_p 为价格分权重；

$C_e(i)$ 为第 i 个投标人的不平衡报价评分；

$C_q(i)$ 为第 i 个投标人的报价质量分。

3. 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

五、询标

(一) 投标文件中有含义不明确的内容、明显文字或计算错误，评标委员会认为需要投标人作出必要澄清、说明的，应当组织询标。

(二) 凡是评标委员会拟做出否决投标认定的，须组织相关投标人询问核实。未进行询问核实的，不得做出否决投标的认定，投标人放弃询问核实机会的除外（投标人所留联系方式无法联系上、在规定的时限内投标人不参加询问核实活动或不予答复的）。

(三) 询标应通过专用录音电话通知相关投标人。询标内容及投标人的澄清、说明应当采用书面形式，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

(四) 评标委员会不得暗示或者诱导投标人作出澄清、说明，不得接受投标人主动提出的澄清、说明。

(五) 投标人不得通过补充、修改或撤消投标文件中的内容使其成为实质性响应的投标，投标人在投标截止时间以后不得提交任何资料作为评标依据。

六、推荐中标候选人

（一）评标委员会根据综合评分对进入评分范围的投标文件按最终得分由高到低进行排序，评分相同时，报价低者优先；评分、报价均相同时，技术得分高优先；评分、报价、技术得分均相同时，由评标委员会通过记名投票表决方式确定排序。

（二）评标委员会根据投标人须知前附表规定，确定中标人或推荐中标候选人。

七、完成评标报告

（一）**评标委员会应当向招标人提交书面评标报告。**评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结果有不同意见的评标委员会成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评标报告应当注明该不同意见。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评标结果。

（二）评标报告应包括以下内容

1. 开标一览表；
2. 评标内容、过程和结果；
3. 询标澄清文件；
4. 否决投标情况说明及依据；
5. 推荐中标候选人；
6. 其他建议。

第四章 合同条款及格式

合同编号：_____

舟山市普陀 2#海上风电场项目

陆上集控中心四通一平项目

施工合同

发包人：浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司

承包人：_____

2025 年 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就舟山市普陀 2#海上风电场项目陆上集控中心四通一平项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：舟山市普陀 2#海上风电场项目陆上集控中心四通一平项目。

2. 工程地点：舟山市普陀区六横镇苍洞村。

3. 工程立项批准文号：舟发改审批[2024]48 号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：现有建构筑物、设施的拆除和迁建，场地平整，施工道路，施工供电，施工供水等，具体以设计施工图纸及招标工程量清单为准。

6. 工程承包范围：设计施工图纸、工程量清单及招标文件中明确的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 3 月 31 日；

计划竣工日期：2025 年 5 月 31 日。

实际开工日期以发包人书面通知为准。

工期总日历天数：62 天。

三、质量标准

工程质量符合工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

签约合同价（含税）为人民币（大写）（¥ 元），适用税率：税率为 %，若国家的增值税税率政策调整，则相应调整增值税税率，并根据不含税价不变调整合同总价。

其中安全文明施工费为：人民币（大写）（¥ 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____，身份证号码：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件（招标文件、投标文件）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章后正式生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，其中正本贰份，副本陆份，双方各执肆份，均具有同等法律效力。

发包人： 浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

通信地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

注册地址：

组织机构代码：

开户银行：

账号：

承包人： _____（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

通信地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

注册地址：

组织机构代码：

开户银行：

账号：

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件 是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指定的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指定的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

1.1.2.10 造价咨询机构：指发包人委托的第三方造价审计单位，包括其法定承继者和经许可的受让人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程: 是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程, 不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程: 是指在合同协议书中指明的, 具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备: 是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备: 是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品, 但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场: 是指用于工程施工的场所, 以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所, 包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施: 是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地: 是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地: 是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期: 包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期; 实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项 (开工通知) 约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期: 包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期; 实际竣工日期按照第 13.2.3 项 (竣工日期) 的约定确定。

1.1.4.3 工期: 是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限, 包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期: 是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务, 且发包人预留质量保证金的期限, 自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期: 是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限, 从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期 招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第 15.3 款〔质量保证金〕约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；

- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件 (招标文件、投标文件)。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸,并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项〔开工通知〕载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和(或)工期延误的,按照第 7.5.1 项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后,发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的,应及时通知监理人。监理人接到该通知后,应附具相关意见并立即报送发包人,发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后,尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的,应经图纸原设计人及审批部门同意,并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人,承包人应按修改或补充后的图纸施工。

1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件,并

按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后 7 天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

1.7.4 由专人送交时，以对方签收之日为通知的收到日期；通过快递方式递送的，以回执显示的收到日期为通知的收到日期；通过传真方式发送的，以该通知发出后的第2天为通知的收到日期；以电子邮件方式发送的，以取得收件人的确认回复之日的收到日期。

1.7.5 发包人和承包人应约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方。

1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其他场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以

外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- （1）工程量清单存在缺项、漏项的；
- （2）工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- （3）未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

2. 发包人

2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、

临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等的许可和批准，由（发包人/承包人）办理。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，为免疑问，由于有关政府部门、提供有关服务的第三方的原因造成发包人未能及时取得有关许可、批准或者备案的，或者未能及时得到供水、供电等条件的，有关受到影响的工期相应顺延，但发包人不承担因此造成的承包人的费用增加。

2.2 发包人代表

发包人应在工程场地设立工程管理机构，委派代表履行发包人在本合同项下的义务，并享有发包人在本合同项下的权利。发包人应将其委派的发包人代表人选在本合同签订后10天内通知承包人。承包人应接受发包人代表的管理。

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

2.3 发包人人员

发包人应要求在施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，见招标文件第七章技术标准及要求。

2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物 and 地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

除专用合同条款另有约定外，发包人要求承包人提供履约担保的，发包人应当向承包人提供支付担保。支付担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律 and 工程建设标准规范，并履行以下义务：

（1）办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；

（2）按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；

（3）按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；

（4）按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；

（5）在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；

（6）按照第6.3款〔环境保护〕约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；

（7）按第6.1款〔安全文明施工〕约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；

（8）将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用

人员工资，并及时向分包人支付合同价款；

（9）按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

（10）承包人在履行义务过程中应当严格执行本合同工程的技术规范和在技术规范中引用的国家、部颁规范、规程、标准质量标准，不得任意更改或降低标准。

（11）当规定的质量标准不能满足工程需要、或由于某种原因不能执行原规定时，承包人应提出处理意见，报发包人和监理工程师认可后实施。

（12）承包人应主动承担法律、法规赋予的其他责任，如不得拖欠农民工工资、分包雇员等的其他拖欠款行为等，发包人有权进行检查和监督。

（13）因承包人施工造成的第三方的损失或者导致发包人被第三方索赔、被有关政府部门处罚的，由承包人负责处理并赔偿发包人因此受到的损失或者赔偿的费用。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意，并委派代表代行其职责。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措

施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 在项目主体工程完工前，无特殊原因承包人不得更换项目经理。承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前7天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人应在工程场地设置项目经理部(下称“项目经理部”)。项目经理部是承包人履行其在本合同项下义务的执行机构，在工程竣工前应为常设机构。项目经理部应包括下列人员：

(1) 项目经理(该项目经理应与投标文件所载明的项目经理为同一人选，下称“项目经理”)，并应任命若干名项目副经理。如果项目经理需要临时离开工程场地，则应授权一名项目副经理履行项目经理的职责；

(2) 项目技术负责人，在项目主体工程完工前，无特殊原因承包人不得更换，承包人需要更换的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换。

(3) 各专业主管工程师;

(4) 质量保证人员和安全监察人员;

上述所有人员均须对建设同类型项目具有丰富的经验。承包人应当合理规划和调配项目经理部的人员组成,若项目经理部出现人员短缺的情况,则承包人应增派合格的人员予以补充。

除专用合同条款另有约定外,承包人应在接到开工通知后7天内,向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告,其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等,以及各工种技术工人的安排情况,并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动,承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时,应提前7天书面通知监理人,并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明,监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的,承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的,承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的,应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外,承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过5天的,应报监理人同意;离开施工现场每月累计超过5天的,应通知监理人,并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责,该人员应具备履行相应职责的资格和能力,且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员,或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的,应按照专用合同条款约定承担违约责任。

3.3.6 发包人有权要求承包人立即从工程中撤出其认为不能胜任职责或玩忽职守的人员，上述人员一旦被撤换，无发包人或监理工程师的批准不得重新在工程场地工作。承包人应根据发包人或监理工程师的要求从速替换根据本款被撤出的人员。

3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第2.4.3项〔提供基础资料〕提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第10.7款〔暂估价〕确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后7天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

3.5.4 分包合同价款

(1) 除本项第(2)目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

(2) 生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

(1) 除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

(2) 在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

(3) 对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

投标差额保证金于承包人接到中标通知书5日内递交 / 元，大写：人民币元整。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

承包人应与所雇佣的劳动者签订劳动合同，切实加强用工管理，按合同规定按时足额支付用工费用。如果承包人未按时足额向劳动者支付用工费用，发包人有权代其支付，并可从农民工工资保证金或应向承包人支付的款项中扣除相应费用。

3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

3.9 承包人的工作

3.9.1 承包人应遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等方面的管理规定，按规定取得有关的许可或批准。

3.9.2 承包人应严格按照发包人提供的图纸(包括补充图纸)进行施工。除严格用于合同目的外，承包人不得在未经发包人批准的情况下将图纸提供给与本工程施工无关的第三人。

3.9.3 承包人应在工程场地保存一套完整的由发包人提供的图纸、规范或其他文件，并保证这些图纸等可随时提供给发包人和监理工程师及其书面授权的任何其他人员检查和使用。

3.9.4 除合同另有规定外，承包人应自行获得履行本合同所需的全部资料，并对其所获得的资料的准确性、全面性、充足性或适用性负责。

3.9.5 在工程建设过程中，双方可通过会议或其他形式进行必要的沟通和联络，处理合同执行过程中出现的相关问题。遇有重大问题需要双方立即研究协商时，任何一方均可建议召开会议，除特殊原因外，另一方应同意参加。双方应就会议所议事项形成工程协调会议纪要，所签纪要对双方均有约束力。

3.9.6 承包人根据投标文件明确的施工用地面积实施本工程，如超出上述面积需发包人解决并经发包人同意的，相应的增加费用由承包人承担。

3.9.7 承包人应负责提供所有施工设备，承包人为履行本合同项下的服务而运到工程场地的所有施工设备均被视为仅供本合同所述的工程建设之用，承包人只有在工程不再需要此类施工设备并经监理工程师批准后方能从工程场地将它们运走。

3.9.8 承包人的施工设备进场前必须按有关规定进行年检和定期检修，并应由具有设备鉴证资格的机构出具检修合格证或经监理人检查和鉴定后方可进入工程场地。承包人还应在施工设备进入工程场地前向监理人提交主要设备的使用和检修记录，并应配置足够的备品备件以保证施工设备的正常运行。

3.9.9 承包人应向发包人和监理人人员提供随时进出工程场地的便利以使发包人和监理人能够检查、检验承包人正在进行的工作。承包人应负责进入工程场地的发包人和监理人人员的安全保障工作。发包人和监理人人员进入现场必须遵守现场安全管理制度。

3.9.10 承包人应从开工日起对尚未移交发包人的已建成或未建成部分的工程、设施或设备材料承担照管责任，直至相关工程、设施或设备材料按本合同规定移交给发包人为止。

在承包人照管期间工程、设施或设备材料发生任何损失或损坏时，承包人应自费弥补此类损失或损坏，使这些工程、设施或设备材料符合合同要求，达到发包人满意的程度。

3.9.11 承包人应按照发包人和监理工程师的书面要求，(1)为任何其他承包人、或发包人提供由承包人负责维修保养的任何道路或通道，或(2)允许这些人使用在工程场地上的临时工程或承包人设备，或(3)为这些人员提供与本工程有关的其他服务。

3.9.12 承包人应负责其工作范围内水、电及通讯设施的安装、维修，并按有关规定计量交费。

3.9.13 承包人应主动配合地方劳动部门、技术监督检验部门、计量管理部门依照有关法律开展的各项检验、检查、注册登记和发证工作，如压力容器和特种设备的安装检

验与定期检验等，并承担相关费用。

3.10 保障承包人人员的合法权益

承包人应与所雇佣的劳动者签订劳动合同，切实加强用工管理，按合同规定按时足额支付用工费用。为切实保障劳动者劳动报酬权益，承包人在提交履约保函的同时，应提交签约合同价2%的农民工工资保证金，即人民币_____元整（¥元）。（若投标人已在舟山地区缴纳过农民工工资保证金的，无需提交签约合同价2%的农民工工资保证金）如果承包人未按时足额向劳动者支付用工费用，发包人有权代其支付，并可从农民工工资保证金或应向承包人支付的款项中扣除相应费用。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前7天书面通知承包人；更换其他监理人员，监理人应提前48小时书面通知承包人。

4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人

员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第4.4款〔商定或确定〕约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条〔争议解决〕约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3 因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5.1.4 承包人应在本合同签订后【30】天内，向发包人提交一份质量保证大纲(以下简称“工程质保大纲”)。承包商应按照经发包人批准的工程质保大纲，建立其在履行本合同项下义务期间的质量保证体系和质量管理体系。

5.2 质量保证措施

5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第7.1款（施工组织设计）约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此

进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 5.3.3 项（重新检查）的约定重新检查。

5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第13.2.4项（拒绝接收全部或部分工程）约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第4.4款（商定或确定）执行。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

发包人负责组织有监理人和承包人参加的项目安全委员会统一管理和协调工地的施工安全工作。发包人对施工安全工作的统一管理和协调并不解除承包人根据合同规定所应承担的安全责任。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第 7.8 款〔暂停施工〕的约定执行。

6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 7 天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费总额的30%，其余部分与进度款同期支付。发包人逾期支付安全文明施工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由

此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

6.1.9 安全生产责任

6.1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- （1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- （2）由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失；
- （3）由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；
- （4）由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.2 职业健康

6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证

件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

- （1）施工方案；
- （2）施工现场平面布置图；

- (3) 施工进度计划和保证措施;
- (4) 劳动力及材料供应计划;
- (5) 施工机械设备的选用;
- (6) 质量保证体系及措施;
- (7) 安全生产、文明施工措施;
- (8) 环境保护、成本控制措施;
- (9) 合同当事人约定的其他内容。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外,承包人应在合同签订后14天内,但至迟不得晚于第732项(开工通知)载明的开工日期前7天,向监理人提交详细的施工组织设计,并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外,发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求,承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的,承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第7.2款(施工进度计划)执行。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第7.1款(施工组织设计)约定提交详细的施工进度计划,施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例,施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据,发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的,承包人应向监理人提交修订的施工进度计划,并附具有关措施和相关资料,由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外,发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认,不能减轻

或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。除本合同另有规定外，任何计划的修改都不得造成完工期限的延误。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第 7.1 款（施工组织设计）约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

承包人如不能按时开工，应当于发包人确定的开工日期7天前，以书面形式向监理人提出延期开工的理由和要求。监理工程师应当在接到延期开工申请后的2天内以书面形式答复承包人。监理工程师不同意承包人的延期要求或承包人未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

7.4 测量放线

7.4.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2 承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- （1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- （2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- （3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- （4）发包人未能在计划开工日期之日起 7 天内同意下达开工通知的；
- （5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- （6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- （7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第 7.2.2 项〔施工进度计划的修订〕执行。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

承包人应保证实际工程进度符合进度计划的要求。若因承包人原因导致实际工程进度落后于计划进度，监理人有权通知承包人采取必要措施，加快工程进度，确保工程能在预定的工期内完工。承包人无权要求就所采取的措施支付任何额外费用。如果承包人

在接到监理人要求加快进度的通知后 14 天内，仍未能采取加快工程进度的措施，并严重影响到发包人的工程总体进度安排，发包人有权将本合同工程中的全部或者一部分工作委托给其它承包人完成。由此引起的额外费用由承包人承担。

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。

7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条〔变更〕约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条〔变更〕约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.8 暂停施工

7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第 7.8.4 项〔紧急情况下的暂停施

工) 执行。

因发包人原因引起的暂停施工, 发包人应承担由此增加的费用和(或)延误的工期, 并支付承包人合理的利润。

7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工, 承包人应承担由此增加的费用和(或)延误的工期, 且承包人在收到监理人复工指示后 84 天内仍未复工的, 视为第 16.2.1 项〔承包人违约的情形〕第(7)目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时, 并经发包人批准后, 可向承包人作出暂停施工的指示, 承包人应按监理人指示暂停施工。

7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工, 且监理人未及时下达暂停施工指示的, 承包人可先暂停施工, 并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示, 逾期未发出指示, 视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的, 应说明理由, 承包人对监理人的答复有异议, 按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。

7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后, 发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前, 监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失, 并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时, 监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知, 承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的, 承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期; 因发包人原因无法按时复工的, 按照第 7.5.1 项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知, 除该项停工属于第 7.8.2 项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第 17 条〔不可抗力〕约定的情形外, 承包人

可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的，且不属于第 7.8.2 项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第 17 条〔不可抗力〕约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第 16.1.3 项〔因发包人违约解除合同〕执行。

7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备

8.1.1 发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

8.1.2 承包人应提前30天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第7.2.2项〔施工进度计划的修订〕约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

8.1.3 竣工结算和考核。

（1）按实际领用量扣款；

（2）实际领用量与施工图加设计变更材料数量相比较，如实际领用量超过施工图净用量乘投标损耗（不得超出定额损耗）量的，超出部分费用由承包人承担，结算时超领用量部分按暂估价（如采购价高于暂估价，按采购价计）的105%从工程款中扣回。

8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前24小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第16.1款〔发包人违约〕约定办

理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前24小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进

行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

（1）承包人应在计划采购前28天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

（2）承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后7天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

（3）经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

（4）发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行：

- (1) 基准日期后生效的法律规定禁止使用的；
- (2) 发包人要求使用替代品的；
- (3) 因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人，并附下列文件：

- (1) 被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (2) 替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (3) 替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；
- (4) 替代品与被替代产品的价格差异；
- (5) 使用替代品的理由和原因说明；
- (6) 监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定价格。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确

性负责。

9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

10. 变更

10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- (1) 增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- (2) 取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- (3) 改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- (4) 改变工程的基线、标高、位置和尺寸；

10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

10.3 变更程序

10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更

指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第10.4款〔变更估价〕约定确定变更估价。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

（1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；

（2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定变更工作的单价。

10.4.2 工程联系单管理程序

承包人的工程联系单必须严格按发包人工程联系单管理办法执行，其中对于单张工程联系单涉及的费用超过5万元的，承包人上报时必须附上相关证明材料、工程量计算书、费用预算单，如不附预算单，发包人在最终结算时，最多按5万元进行结算。

10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

承包人在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用须经监理工程师同意。如承包人未经同意擅自更改或换用时，应承担由此发生的费用，并赔偿发包人的有关损失，延误的工期不予顺延。

在承包人或分包人改正其错误、疏漏、瑕疵或缺陷时，发包人将不签发任何变更指令，亦不对合同总价、付款、进度计划或质量保证指标等进行任何调整。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送给发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收

到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款〔变更估价〕约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定：

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定承包人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第1种方式确定暂估价项目。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

10.9 计日工

需要采用计日工方式的，经发包人同意后，由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作，其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算；已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作，承包人应在该项工作实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查：

- （1）工作名称、内容和数量；
- （2）投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- （3）投入该工作的材料类别和数量；
- （4）投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- （5）其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

11. 价格调整（按专用合同条款执行）

11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门

或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

（1）人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

（2）材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5%时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 5 天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

(3) 施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第 2 种方式：专用合同条款约定的其他方式。

11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第 4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

1、单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕约定执行。

2、总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约

定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款〔市场价格波动引起的调整〕、因法律变化引起的调整按第11.2款〔法律变化引起的调整〕约定执行。

3、其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期7天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕执行。

12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的，承包人应在发包人支付预付款7天前提供预付款担保，专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月 22 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月 22 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 进度款

发包人应根据工程进度按月向承包人支付合同价款。

发包人按当月核定产值的85%扣除12.4.2款有关费用后支付给承包人。预付款扣回按12.2.1条规定, 安全生产相关费用按12.4.7条规定。按月向承包人支付合同价款, 承包人需提供对应金额的增值税专用发票。

12.4.2 应扣除款项包括:

(1) 含在合同总价中的甲供材料费。

(2) 水电费用: 承包人施工用水、用电应服从现场管理的有关规定。施工用电、用水费用由承包人自行承担。施工区域范围内供水、电设施的维护费由承包人各自负责。

(3) 其他应扣款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单, 按照第12.3.3项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交, 并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解, 并汇总列入当期进度付款申请单。

(2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的, 承包人按照第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单, 并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的, 承包人应按照第12.4.6项〔支付分解表〕及第12.4.2项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

(3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

12.4.4 承包人在单位工程完工后30天内应向发包人上报结算书, 作为工程最终上报结算书的一部分, 如承包人在规定时间内提供完整结算书的, 则对应项目的工程进度款可支付至该项单位工程经造价咨询机构审核后造价的90%。

12.4.5 承包人可每半年一次向发包人上报经发包人审核签发的工程联系单所涉及

的费用结算书，经发包人、工程造价咨询机构审核后，可与进度款同步支付。增加费用超过 30 万元及以上的，需及时签订补充合同。

12.4.6 除已办理结算的单位工程外，其他进度款支付到相应合同价的 85% 时，发包人将停止支付，但承包人仍应继续按合同规定完成剩余的工作。

发包人应在工程移交证书签发且竣工结算完成后 21 日内向承包人支付至结算价的 97%。

12.4.7 安全文明施工费支付

安全文明施工费实行专款专用，承包人需动用此费用前，须向发包人提出申请报告，申请报告须注明安全文明施工费清单，经监理工程师和发包人审定后支付。支付比例为：工程开工后第 1 个月支付安全文明施工费总额的【50】%；其余部分根据承包人投入情况经监理、发包人审核后与进度款同期支付。

12.4.8 质量保证金

质量保证金为工程结算价的 3%，在缺陷责任期满后按 14.3 款〔最终结清〕的约定退还质量保证金。

发包人应在工程通过竣工验收满一年且工程未发生安全、质量问题后按 14.3 款〔最终结清〕的约定将剩余的质量保证金（无息）支付给承包人。如果工程发生安全、质量问题，则扣除相应部分。

12.4.9 有关支付的规定

12.4.9.1 发包人只在收到承包人提供相应的发票或收据后方有义务付款。承包人任何一次不及时提供合法发票或收据的行为，都将导致发包人有权拒绝继续付款而不承担任何责任。

12.4.9.2 除本合同另有规定外，在承包人有严重违约时发包人有权不予付款。若双方对承包人是否严重违约发生争议，应按本合同第 22 条的规定解决争议。

12.4.9.3 发包人可以将承包人根据合同应向发包人支付的任何金额从根据本合同应由发包人付给承包人的到期或将到期的款项中扣除和抵销（包括动用所扣留的质量保证金）。

12.4.9.4 支付方式：网银转账或银行汇票或承兑汇票。

12.5 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

- （1）除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；
- （2）已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；
- （3）已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

承包人应按国家、行业、发包人有关工程竣工验收的规定和档案管理规定，做好项目文件的过程管理，并收集、整理完整、准确、系统的竣工文件（包括竣工草图、声像材料）一式两套（原件一套，正本一套），纸质文件的电子版光盘三套，并按期向发包人移交。未按期移交的，将不予办理竣工结算尾款。

13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

（1）发包人和监理工程师应在收到承包人提交的竣工验收报告后【14】天内组织相关人员按照国家规定对工程进行竣工验收，经验收工程符合当时行的国家和行业验收标准的，发包人应批准承包人提交的竣工验收报告。

（2）工程通过发包人组织的竣工验收后即视为完工。发包人将在工程通过竣工验收后【28】天内向承包人签署工程接收证书。工程接收证书中注明的工程通过竣工验收的日期为工程的实际完工日期。

（3）工程自接收证书签发之日起视为移交给发包人并受发包人控制，工程按前述规定由发包人接收后，承包人仍应完成合同项下针对机组或工程的所有未完成的责任和义务。因承包人原因工程不能在计划完工日期前移交的，发包人可以要求承包人移交工程，但此种移交并不影响承包人根据本合同所应承担的其他义务或责任。

（4）竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

（5）承包人应在工程接收证书签发后【14】天内将从发包人处领取的设备备品配件、施工后剩余的安装用易耗备品配件、专用仪器和专用工具移交发包人。

13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新

组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后7天内完成工程的移交。

发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

（1）具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满 24 小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

（2）具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做

好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款（竣工验收）的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的

利润。

13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 13.4 款〔提前交付单位工程的验收〕的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 15.2 款〔缺陷责任期〕约定进行修复。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；
- （5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- (1) 竣工结算合同价格；
- (2) 发包人已支付承包人的款项；
- (3) 应扣留的质量保证金；
- (4) 发包人应支付承包人的合同价款。

承包人未在合同约定的时间内提交竣工结算文件，经发包人催告后14天内仍未提交或没有明确答复，发包人有权根据已有资料编制竣工结算文件，作为办理竣工结算和支付结算款的依据，承包人应予以认可。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人委托造价咨询机构对承包商提交的竣工结算报告进行审核，其承包人提交的竣工结算送审价高于造价咨询机构审定价5%以上部分的咨询费用由承包人承担，收费额按【5%】或造价咨询合同费率执执行（即：（核减额-送审造价*5%）*5%+核增额*5%计算），承包人支付的审查费用发包人有权从应付工程价款中扣除。

(2) 竣工结算报告如需政府审计部门复审，承包人需无条件配合。且最终结算价以政府审计部门复审数为准。。

(3) 承包人对发包人签认的竣工结算审核有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的结算审核后7天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第20条〔争议解决〕约定处理。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的结算审核结果。

14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第14.1款〔竣工结算申请〕及14.2款〔竣工结算审核〕的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。为免疑义，承包人无权要求甩项竣工。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后7天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

（2）发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后14天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后15天起视为已颁发最终结清证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

（3）承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的，按第20条〔争议解决〕的约定办理。

15. 缺陷责任与保修

15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任

和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期自实际竣工日期起计算，合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限，但该期限最长不超过24个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期自承包人提交竣工验收申请报告之日起开始计算；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

除本合同另有规定外，在本合同中整体工程或其中的单项、单位、分项、分部工程，均从移交发包人之日起按照《建设工程质量管理条例》分别计算保修期。保修期若遇到国家有关规定更改，则按新规定执行。

15.2.2 工程竣工验收合格后，因承包人原因导致的缺陷或损坏致使工程、单位工程或某项主要设备不能按原定目的使用的，则发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知，但缺陷责任期最长不能超过24个月。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后14天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- （1）质量保证金保函；
- （2）相应比例的工程款；
- （3）双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- （1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- （2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- （3）双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过结算合同价格的3%，如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款。

15.3.3 质量保证金的退还

发包人应按14.4款（最终结清）的约定退还质量保证金。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

承包人应在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修书，质量保修书的主要内容

包括：

(1) 质量保修项目内容及范围;

(2) 质量保修期;

(3) 质量保修责任;

(4) 质量保证金的支付方法。

15.4.2 修复费用

保修期内, 修复的费用按照以下约定处理:

(1) 保修期内, 因承包人原因造成工程的缺陷、损坏, 承包人应负责修复, 并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失;

(2) 保修期内, 因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏, 可以委托承包人修复, 但发包人应承担修复的费用, 并支付承包人合理利润;

(3) 因其他原因造成工程的缺陷、损坏, 可以委托承包人修复, 发包人应承担修复的费用, 并支付承包人合理的利润, 因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

15.4.3 修复通知

在保修期内, 发包人在使用过程中, 发现已接收的工程存在缺陷或损坏的, 应书面通知承包人予以修复, 但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的, 发包人可以口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认, 承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏, 承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏, 且经发包人书面催告后仍未修复的, 发包人有权自行修复或委托第三方修复, 所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的, 超出范围部分的修复费用由发包人承担。

15.4.5 承包人出入权

在保修期内, 为了修复缺陷或损坏, 承包人有权出入工程现场, 除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外, 承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入

工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的；
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (7) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (8) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第（7）目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

16.1.2 发包人违约的责任

如果发包人由于自身原因迟付合同价款，则应就每一笔迟付款项按每月万分之二点一的比例向承包人支付违约金。

除前述约定的逾期付款违约金以外，发包人因违反本合同约定的义务而应向承包人支付的其他违约金等的总额不超过合同签约价格的1%。。

16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第16.11项〔发包人违约的情形〕第（7）目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项，并解除履约担保：

- （1）合同解除前所完成工作的价款；
- （2）承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；
- （3）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；
- （4）按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；
- （5）按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；
- （6）按照合同约定应退还的质量保证金；
- （7）因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

- （1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- （2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- （3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- （4）承包人违反第8.9款〔材料与设备专用要求〕的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；

(5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；

(6) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；

(7) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

(8) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第（7）目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，出现第16.2.1项〔承包人违约的情形〕第（7）目约定的违约情况时，或监理人发出整改通知后，承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清算，并按以下约定执行：

(1) 合同解除后，按第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

(2) 合同解除后，承包人应支付的违约金；

(3) 合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

(4) 合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算, 出具最终结清付款证书, 结清全部款项。

因承包人违约解除合同的, 发包人有权暂停对承包人的付款, 查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的, 按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的, 发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人, 承包人应在收到解除合同通知后 14 天内, 协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中, 一方当事人因第三人的原因造成违约的, 应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷, 依照法律规定或者按照约定解决。

16.4 违约金支付

任何一方在本合同项下应支付给另一方的违约金款项到期未支付时, 受损害方可在到期应向对方支付的款项中予以抵扣, 并无须承担由此引起的任何责任。

合同解除后, 发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见, 在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件, 如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后, 发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据, 并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的, 由监理人按第 4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。发生争议时, 按第 20 条

〔争议解决〕的约定处理。

17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

（1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工资由发包人承担；

（5）因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

（6）承包人的停工损失由承包人承担，承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

停工期间，承包人应留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由承包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定发包人应支付的款项，该款项包括：

- （1）合同解除前承包人已完成工作的价款；
- （2）承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；
- （3）发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失；
- （4）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用；
- （5）按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项；
- （6）扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项；
- （7）双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外，合同解除后，发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

合同根据本不可抗力事件终止后，发包人有权继承承包人在其就工程签订的任何或所有合同、协议或其他文件中的权利，承包人应配合发包人办理相关的转让手续。

本合同终止后，承包人应立即清除其留在工程场地上的一切垃圾，向发包人移交因履行本合同而得到的所有资料并退出工程场地，并确保不因其退出而给工程场地的使用带来任何不利影响。

本合同的终止，既不得解除任何一方所应承担的保密义务，也不得解除任何一方在

本合同终止后继续有效的任何义务，除在本合同任何条款中明确限制任何一方的责任外，也不得解除任何一方在终止日期前已经产生的义务。

18. 保险

18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险；发包人可根据工程建设的需要，投保并维持建筑和安装工程一切险(含第三方责任险)、雇主责任险等险种，并与保险公司签订保险合同，发包人将在本合同生效后【15】天内向将所投保的保险公司的名称以及保险合同的相关条款书面通知承包人。

当发生前款所述的保险合同项下的保险事故时，承包人应根据保险合同的要求采取一切可能的措施保护现场并尽快将事故情况告知保险公司和发包人，协助发包人向保险公司办理索赔及其他手续。保险公司的赔付并不意味着免除承包人在本合同项下应承担的义务及相应的责任。

发包人委托承包人投保的，因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险，并为在施工现场的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.3 承包人的保险

(1) 承包人应按照本条的规定，以其自身为受益人在本合同有效期内投保并维持下述保险：

货物运输保险

承包人应为所有为本工程自行采购的设备投保货物运输保险。货物运输保险的投保

范围应包括其所采购的所有材料设备(不包括施工设备)自离开承包人或供应商的仓库至该材料设备运至工程场地仓库止通常应投保的所有损失或损毁风险,保险金额应为上述材料设备重置价格的110%。

意外伤害保险

承包人必须自行并促使其分包商依法为从事危险作业的职工办理意外伤害保险。

施工设备保险

承包人应自行或促使分包人投保包括施工设备及用于履行本合同项下服务之目的(但并非作为合同工程组成部分)的其他物品的保险,并维持其有效,投保金额应为施工设备或物品的重置价值,以避免因通常应投保的任何原因而引起的全部损失或损毁风险。

18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费,包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员,具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外,承包人应为其施工设备等办理财产保险。

18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系,使保险人能够随时了解工程实施中的变动,并确保按保险合同条款要求持续保险。

18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险,或未能使保险持续有效的,则承包人可代为办理,所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险,导致未能得到足额赔偿

的，由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

19. 索赔

19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后28天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的28天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第20条〔争议解决〕约定处理。

19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后28天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

（1）承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

（2）承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后28天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

（3）承包人接受索赔处理结果的，发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期；发包人不接受索赔处理结果的，按第20条〔争议解决〕

约定处理。

19.5 提出索赔的期限

(1) 承包人按第 14.2 款〔竣工结算审核〕约定接收竣工付款证书后，应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

(2) 承包人按第 14.4 款〔最终结清〕提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

20. 争议解决

20.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.2 调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.3 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

20.4 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、招标文件及其澄清、投标文件及其澄清。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.2 发包人：浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司。

1.1.2.3 承包人：_____。

1.1.2.4 监理人：_____。

1.1.2.5 设计人：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.4 单位工程：是指具有独立设计文件，能够独立组织施工，但不能独立发挥生产能力或效益的工程项目。

1.1.3.7 施工现场

用于工程施工场所组成部分的其他场所：满足施工需求。

1.1.3.9 永久占地

用于工程实施需永久占用的土地：经批准的项目用地红线范围。

1.1.3.10 临时占地

用于工程实施需要临时占用的土地：指合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地，按照总平面布置执行。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件： / 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：详见《技术标准和要求》章节。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： / ；

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

发包人提供国外标准、规范的名称：/。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：____/____。

1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 投标函及其附录；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 招标文件及澄清；
- (10) 投标文件及澄清；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

1.6.1.1 发包人提供的图纸使用中文，应满足工程建设进度需要。

1.6.1.2 发包人向承包人提供图纸的数量：**6套**工程施工图纸，承包人需要更多图纸或文件时，发包人可予以提供，但相关费用由承包人自行承担；发包人有权随时向承包人发出合理和恰当地进行施工和完成工程及保修所必需的补充图纸和指令。承包人应履行保密义务。

发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项【开工通知】载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第 7.5.1 项【因发包人原因导致工期延误】约定办理。

1.6.1.3 发包人组织承包人、监理人和设计人进行图纸会检和设计交底。

1.6.4 承包人文件

由承包人提供的文件，包括但不限于施工组织设计、专业施工组织设计、重大施工方案和措施、

作业指导书、施工二次设计文件等，承包人应在工程（或单位工程）开工前 7 天提供符合要求的以上文件报送监理人，监理人应在收到承包人文件后 7 天的期限内审查批复，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

监理人和承包人均应在施工场地各保存一套完整的包含第 1.6.1 项【图纸的提供和交底】、第 1.6.2 项【图纸的修改和补充】、第 1.6.4 项【承包人文件】约定内容的图纸和承包人文件，并满足国家及发包人的工程资料档案管理及工程检查的要求。

1.7 联络

1.7.2 发包人和承包人联系信息

来往函件送达时间：_____

发包人接收文件地点：_____

发包人指定接收人：_____

发包人指定联系电话及传真号码：_____

发包人指定电子邮箱：_____

承包人接收文件地点：_____

承包人指定接收人：_____

承包人指定联系电话及传真号码：_____

承包人指定电子邮箱_____

任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前 3 天以书面形式通知对方。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利修改为：

根据工程施工需要，发包人需要办理的手续：土地使用证明、规划许可证以及施工许可证等证件，并承担相应的手续费用；承包人需要办理的手续：正常施工手续及配合建设单位办理相关证件，并承担相应的手续费用。

承包人应在进场前确认场外交通和场内交通是否符合本合同约定的条件。承包人一旦进入现场开始施工，不得再以场外交通和场内交通不符合条件要求调整价格或者工期补偿，或者作为免责理由。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

本款增加第 1.11.5 项。

1.11.5 工程建造过程中产生的新专利技术，如发包人、承包人双方有约定，则按约定处理，如没有约定，则专利技术双方共同拥有。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：；

联系电话：__。

发包人对发包人代表的授权范围如下：__详见授权书__。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.2 提供施工条件

2.4.2.1 施工用水、电条件

(1) 本标段施工用水、用电，由承包人根据现场施工要求自行解决。需由承包人向相关部门或产权人进行申请，发包人提供协助。

(2) 本标段施工用水、用电费用由承包人承担。

(3) 承包人用水、用电应服从发包人现场管理的有关规定，用水、用电费用由承包人缴纳，费用含在合同价中。

(4) 施工用水（含施工生产用水、施工消防用水和施工生活用水）。

2.4.2.2 施工通讯

场内通信由承包人与当地通信部门联系解决，并承担费用。

2.4.2.3 进入施工现场的交通条件：满足进入施工现场要求。

2.4.2.4 承包人办公及生活场所

承包人在提供的施工场地应自行解决现场办公和生活场所，但要达到安全文明施工、环境保护的要求。

2.4.2.5 发包人提供的其他设施和条件：无。

2.5 资金来源证明及支付担保

本款删除

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

3.1.1 遵守法律

承包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证发包人免于承担因承包人违反法律而引起的任何责任。

3.1.2 依法纳税及缴费

承包人应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。承包人应支付并应要求其分包人支付有关部门依法对承包人或其分包人在履行本合同时所征收的所有税款及其他收费，如在合同执行期间承包人或其分包商未包按规定缴纳所有税款及其他收费，发包人有权代扣代缴。

3.1.3 完成各项承包工作

承包人应按合同约定以及监理人根据第 4.3 款【监理人的指示】作出的指示，实施、完成全部工程，并修补工程中的相关缺陷。承包人应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施、临时隐蔽工程（如：电缆、施工水管）的设计、建造、运行、维护、管理和拆除，并及时提供相关资料（包括变更）。

3.1.4 对施工作业和施工方法的完备性负责

承包人应按照发包人的要求完成工程的施工组织设计（包括不限于施工组织与人力资源配置、施工综合进度、施工总平面布置、施工临时设施及场地、施工力能供应、主要施工方案及特殊施工措施、质量管理、职业健康与安全管理、环境管理、物资管理、资金使用计划、主要材料到货计划、现场教育培训、工程信息化管理、达标投产等）并在合同生效后 14 天内提交监理人和发包人审查。监理人应在收到承包人提交的施工组织设计后 7 天内对之予以确认或提出修改意见并抄送发包人。

施工组织设计在经发包人批准后方可实施，承包人应在施工组织设计的指导下编制施工组织专业设计和施工方案、施工措施，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠负责，不因监理人和发包人的审查批准而免除或减轻其应承担的责任和义务。

3.1.5 保证工程施工和人员的安全

承包人应按第 6.1 款【安全文明施工】约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、施工设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

3.1.6 遵守施工场地周边生产生活设施的安全管理相关规定，若违反规定应承担相应责任，并赔偿相应损失。

3.1.7 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作

承包人应明确绿色施工目标、健全绿色施工管理网络、制定绿色施工方案措施，按照第 6.3 款【环境保护】约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

3.1.8 避免施工对公众与他人的利益造成损害

承包人在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任。

3.1.9 为他人提供方便

承包人应按监理人的指示为他在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工作提供可能的条件。除合同另有约定外，提供有关条件的内容和可能发生的费用，由监理人按第 4.4 款【商定或确定】商定或确定。

3.1.10 工程的维护和照管

工程接收证书颁发前，承包人应负责照管和维护工程。工程接收证书颁发时尚有部分未竣工工程的，承包人还应负责该未竣工工程的照管和维护工作，直至竣工后移交给发包人为止。

3.1.11 其他义务

配合全过程造价咨询、内外部审计等其他义务，配合发包方完成工程建设过程中的各类检查评价工作。

3.1.12 许可与批准

承包人应负责取得除发包人应依据本合同规定取得的许可及批文以外的为实施工程所必须的的所有其他许可、批准和/或许可证。

3.1.13 遵守行业惯例和企业标准

承包人应按照行业标准的要求组织施工管理，并遵守浙能集团关于工程建设管理的相关制度和标准。

3.1.14 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于本合同工程并接受发包人监督，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款。当工程所在地政府部门对雇用人员有特殊规定时，承包人应按当地规定执行。

3.1.15 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，按照发包人要求在规定时间内，移交 2 套竣工资料原件以及相应电子文件（电子光盘）给发包人。

3.1.16 配合发包人完成 2.1 款【许可或批准】发包人需要办理的许可、批准或备案的相关手续。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，承包人应任命投标文件中承诺的具有同类型项目工程施工经验、熟悉项目建设全过程的合格人员作为本工程的项目经理（下称“项目经理”），并任命若干名项目副经理，承包人任命项目经理应经发包人同意，并应在任命 14 天前通知发包人和监理人。项目经理代表承包人履行本合同，接受发包人及监理人的指令。

本工程项目经理姓名：_____；

职称：_____；

联系方式：手机：_____，固话：_____；

授权范围：项目施工管理。

项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理不得同时担任其他项目的项目经理，项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于 22 天。项目经理确需离开施工现场时，应书面授权一名项目副经理履行项目经理的职责，并通知发包人和监理人，同时提交书面授权书，并取得发包人和监理人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。项目经理未经发包人和监理人批准擅自离开工程场地的，承包人应按 2000 元/天向发包人支付违约金。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前 14 天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第 3.2.1 项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，发包人有权拒绝，承包人应按合同总价的 0.5 %向发包人支付违约金。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后 14 天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的 28 天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第 3.2.1 项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，承包人应按合同总价的 0.5 %向发包人支付违约金，发包人有权解除合同。

3.3 承包人人员

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履

行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，承包人应按 5000 元/人向发包人支付违约金，发包人有权清除不能按照合同约定履行职责及义务的人员。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，承包人应按 5000 元/人向发包人支付违约金。

本款增加 3.3.6 项内容：

3.3.6.1 承包人应与所雇用的劳动者签订劳动合同，切实加强用工管理。承包人应加强劳务分包队伍的管理，对劳务分包队伍统一培训，执证上岗。

3.3.6.2 根据《保障农民工工资支付条例》《建设领域农民工工资支付管理暂行办法》（劳社部发[2004]22 号）和《国务院办公厅关于清理规范工程建设领域保证金的通知》（国办发〔2016〕49 号），承包人应按照国家 and 当地行政主管部门制定的相关规定缴纳农民工工资保证金。

3.3.6.3 承包人未向当地劳动和社会保障部门缴纳的，发包人将按照当地劳动和社会保障部门的规定，在支付给承包人工程进度款中扣留农民工工资保证金。

3.5 分包

不允许分包。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：承包人应从开工日起对尚未移交发包人的已建成或未建成部分的工程、设施或设备材料承担照管责任，直至相关工程、设施或设备材料按本合同规定移交给发包人为止。

承包人应负责其在保修期内完成的剩余工程及所用的材料、待安装的设备的照管，直到这些工程按合同规定完成。

在承包人照管期间工程、设施或设备材料发生任何损失或损坏时，承包人应自费弥补此类损失或损坏，使这些工程、设施或设备材料符合合同要求，达到发包人满意的程度。

3.7 履约担保

3.7.1 承包人提供履约担保的方式，采用银行保函或履约保证金的形式。

3.7.2 承包人应在合同签订后 14 天内向发包人提供一份合同金额 10%的履约保函，作为其履行合同义务的担保。根据本条开具履约保函的费用由承包人承担。履约保函应由发包人可接受的商业银行开具，履约担保格式见本章合同附件格式。

履约保函的有效期限应为自本合同生效日起至承包人获得发包人签发的全部工程的接收证书后

28 天止。

3.7.3 在任何情况下，发包人按照履约保函提出索赔之前，应书面通知承包人，说明导致索赔的性质和原因。但无论承包人是否接受发包人的索赔，均不影响发包人要求保函开具银行支付保函金额的权利。

3.7.4 因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

4.1.1 监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务，详见附件——监理的职责和权利。

4.1.2 监理人发出的任何指示应视为已得到发包人的批准，但监理人无权免除或变更合同约定的发包人和承包人的权利、义务和责任。

4.1.3 合同约定应由承包人承担的义务和责任，不因监理人对承包人提交文件的审查或批准，对工程、材料的检查和检验，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

4.2 监理人员

4.2.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知承包人。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意，与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时，应将撤销授权的决定及时通知承包人。

4.2.2 监理人员对承包人的任何工作、工程或其采用的材料未在约定的或合理的期限内提出否定意见的，视为已获批准，但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料的权利。

4.2.3 承包人对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的，可向总监理工程师提出书面异议，总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

4.2.4 总监理工程师不应将第 4.4 款【商定或确定】约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

4.3 监理人的指示

4.3.1 监理人应按第 4.1 款【监理人的一般规定】的约定向承包人发出指示，监理人的指示应盖有监理人授权的公章，并由总监理工程师或总监理工程师按第 4.2.1 项约定授权的监理人员签字。

4.3.2 承包人收到监理人按第 4.3.1 项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 10 条处理。

4.3.3 在紧急情况下，总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示，承包人应遵照执行。承包人应在收到上述临时书面指示后 24 小时内，向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后 48 小时内未予答复的，该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

4.3.4 承包人只从总监理工程师或按第 4.2.1 项被授权的监理人员处取得指示。在特殊和紧急情况下，发包人可直接给承包人发放指示，承包人须严格执行。

4.3.5 监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料等应承担的责任和义务。

5. 工程质量

5.1 工程质量要求

5.1.1 承包人应严格按照发包人提交的施工图设计文件，经监理人批准的施工组织设计、施工技术规范、施工方案和措施组织施工，确保工程质量合格。工程质量标准必须符合现行国家、行业有关工程施工质量验收规范和标准的要求。同时应满足图纸及《技术规范和要求》中规定的质量要求和验收标准。

5.2 质量保证措施

5.2.2 承包人的质量管理

5.2.2.1 承包人应在开工前 7 天内，提交工程质量保证体系及措施文件、完善的质量检查制度、相应的工程质量文件。承包人的质量管理应满足工程安全文明施工、质量和进度考核的有关标准和要求。

5.2.2.2 承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

5.2.2.3 承包人应强化施工过程中各个环节、各个工序的质量检验，严格执行三级质量检查制度，规范检验、记录、签字程序，编制工程质量报表，报送监理人审查，不得合并不同级别的检查。必须按照工程设计要求、施工技术标准 and 合同约定，对建筑材料、建筑构配件和混凝土进行检验，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。检验应有书面记录和专人签字，未经检验或检验不合格的，不得使用。

5.2.2.4 承包人应接受政府质量管理部门对工程现场各级质量检查，按要求进行整改，提交整改报告。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 安全生产要求

详见附件《安全文明施工协议》。

6.1.2 安全生产保证措施

6.1.2.1 安全生产保证体系和监督体系

发包人、承包人都要从组织上加强领导和管理，充分发挥安全保证体系和安全监督体系的作用，深入贯彻落实国家安全生产法律、法规、浙能集团各项安全管理规章制度。

6.1.2.2 安全管理制度

承包人应当建立安全生产责任制度、安全考核及奖惩制度、工程现场治安保卫管理制度及安全教育培训考试制度等安全管理制度，上报监理人及发包人审批后，严格落实执行。并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

6.1.2.3 安全技术措施或专项施工方案

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，上报监理人及发包人审批后实施。重大的专项施工方案，应通过专家论证及评审。

6.1.2.4 应急预案

承包人需成立本项目重大突发性事件应急指挥机构，落实国家有关建设工程应急救援管理工作的法律、法规和上级部门的有关规章制度，执行政府和上级部门关于工程建设重大突发性事件管理的部署，结合项目建设的具体情况制定针对性的应急预案，预案按相关规定审批或备案。并根据发包人应急预案要求，落实相应的应急队伍及应急物资，定期进行应急技能培训、演练和应急物资的检查，应对重大突发性事件的发生。

6.1.2.5 风险分级管控

承包人应当通过识别项目施工过程中存在的危险、有害因素，并根据风险严重程度，确定风险控制的优先顺序和风险控制措施，采取工程技术措施、管理控制措施、个体防护措施等对安全风险进行控制。

6.1.2.6 安全检查与隐患排查治理

承包人应当开展各类安全检查活动，掌握现场安全生产动态，建立安全管理台账。按照有关规定组织开展隐患排查治理工作，及时发现并消除隐患，实行隐患闭环管理。对排查出的重大事故隐

患，组织单位应及时书面通知上报监理人及发包人，落实整改责任、整改资金、整改措施、整改预案、整改期限进行整改，按照事故隐患的等级建立事故隐患信息台账，并按照职责分工实施监控管理。

6.1.2.7 重大危险源管理

承包人应加强施工现场重大危险源的排查和管理，消除安全隐患。

6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的有效上岗证书。

6.1.5 文明施工

承包人施工区域安全文明施工和环境卫生应达到国家相关标准和浙能集团有限公司安全文明施工标准。在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除全部多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

发包人应在工程开工后 28 天内预付当年安全文明施工费 50%，其余部分与进度款同期支付。

承包人对安全文明施工费应专款专用并建立台账，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用由承包人负责。

6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工现场内及其毗邻地带造成的发包人、承包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

本款增加第 6.1.10 项、本款增加第 6.1.11 项、本款增加第 6.1.12 项：

6.1.10 发包人安全管理

6.1.10.1 制定建设项目的安全文明施工规划和保证措施，明确工程项目安全管理的方针、目标、

标准，建立、健全工程项目安全保证体系和安全监督体系。

6.1.10.2 制定年度安全目标和安全工作计划，并组织实施。

6.1.10.4 建立安全文明措施费管理台账，监督检查工程项目各参建单位安全管理职责的履行情况、现场安全文明施工情况。

6.1.10.5 组建工程项目安全生产委员会，按时组织召开会议，协调解决项目建设中的重大安全技术问题。

6.1.10.6 组织或参加工程建设人身伤亡事故和其他事故的调查处理。

6.1.10.7 按照有关规定，落实建设工程项目安全工作“三同时”。

6.1.11 承包人的安全管理

6.1.11.1 承包人应按合同约定工作内容及要求履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，按合同约定或标准规定的安全工作内容和时间，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

6.1.11.2 承包人在现场的项目经理是本工程承包人安全文明施工的第一责任人，对现场安全负全面责任。

6.1.11.3 承包人的安全工作包括但不限于以下内容：

(1) 全面贯彻发包人发布的工程建设安全方针、目标、标准和有关规定，在确保安全的的前提下组织现场的管理和施工；

(2) 制定现场安全文明施工的规划和措施，编制安全管理工作程序；

(3) 建立、健全安全保证体系和安全监督体系；

(4) 成立现场施工安全委员会，领导和协调本单位安全文明施工的整体工作；

(5) 向发包人提供现场“总平面规划图”和总平面的管理措施，说明危险物品的保管、存放和使用中的安全防护措施；

(6) 按照发包人要求，对不合格的的安全管理人员及时予以撤换；

(7) 对施工中连续发生安全事故的分包人，承包人必须予以辞退，并应在承发包合同中明确规定；

(8) 按规定参加由监理人和发包人组织的各种安全活动和召开的安全会议；

(9) 承包人所有安全设施、施工机具均应符合国家或行业安全技术标准并应定期检查，并有安全员的签字记录；

(10) 承包人特殊工种（电工、电梯工、起重工、架子工、焊工、车船驾驶员、爆破工等）要经专业培训，并持有政府主管部门签发的合格证上岗。

(11) 承担合同中确定的其他安全保护责任；

(12) 应建立进入现场的施工人员(含分包单位)管理电子档案,主要包括施工人员的身份证明、安全教育、安全考试成绩、体检情况、持证上岗(包括进入现场记录)、违章作业情况等。已注册人员不得随意更换,不得冒名顶替。手续合格人员应发放带有本人照片的胸卡证,上岗必须佩带。

6.1.12 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定

6.1.12.1 按《浙江省建筑施工安全标准化管理规定》(浙建建(2012)54号)、《舟山市房屋建筑工程和市政公用工程文明施工标准化管理规定》(舟建发(2020)138号)及浙能集团、浙江新能、项目公司发布的有关管理规定执行。

6.1.12.2 关于治安保卫的特别约定:施工现场的安全保卫工作(包括此项工作发生的费用)全部由承包人承担。

6.1.12.3 关于编制施工场地治安保卫计划的约定:承包人负责编制。

6.3 环境保护

6.3.3 承包人应按照批准的施工方案及措施有序地堆放和处理施工废弃物,避免对环境造成破坏。因承包人任意堆放或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、降低河流行洪能力、危及居民安全、破坏周边环境,或者影响其他承包人施工等后果的,承包人应承担责任。

6.3.4 承包人应按合同约定采取有效措施,对施工开挖的边坡及时进行支护,避免因施工造成的地质灾害。

6.3.6 承包人应按合同约定,加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制,努力降低噪声,控制粉尘和废气浓度,做好废水和废油的治理和排放。

6.3.7 承包人应在施工现场及办公区、生活区实施必要的绿化美化,改善环境。垃圾和污水要采取措施集中处理。

6.3.8 承包人建筑垃圾和生活垃圾的处理应满足工程所在地环卫处理规定。承包人在施工过程中未依据国家、行业、地方相关主管部门要求施工,发生环保责任事件导致工程停工并造成经济损失,承包人除承担相关责任损失外还需向发包人赔偿经济损失,赔偿金额不超过合同总价金额的 10%。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 施工组织设计应包含以下内容:

- (1) 施工方案;
- (2) 施工现场平面布置图;
- (3) 施工进度计划和保证措施;

- (4) 劳动力及材料供应计划;
- (5) 施工机械设备的选用;
- (6) 质量保证体系及措施;
- (7) 安全生产、文明施工措施;
- (8) 环境保护、绿色施工措施;
- (9) 成本控制措施: (新增)
- (10) 合同当事人约定的其他内容。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的编制

7.2.1.1 本合同施工总进度计划详见专用合同条款附件——工程进度节点计划。

7.2.1.2 承包人应按照第 7.1 款【施工组织设计】约定提交详细的施工进度计划,施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例,施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据,发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

7.2.1.3 承包人应根据项目的工期总目标要求,在本合同生效后 8 天内编制完成工程进度计划提交监理人批准后执行。

7.2.1.4 承包人合同进度计划的管理应符合发包人制定的工程进度管理制度要求。

7.2.2 施工进度计划的修订

工程的进展滞后进度计划时,发包人及监理人有权要求承包人编制赶工计划及措施。承包人应向监理人提交赶工计划、措施及相关资料,由监理人报送发包人。因赶工计划造成的费用增加由承包人承担,非承包人原因导致进度计划修改的除外。发包人和监理人对承包人提交的赶工计划及措施 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的赶工计划及措施的确认,不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中,仅由于发包人的下列原因造成总工期延误 28 天以上的,承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用。需要修订合同进度计划的,按照第 7.2.2 项【施工进度计划的修订】的约定办理;需要增加费用的,只调整超出总工期延误 28 天以上的费用。

- (1) 发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的;
- (2) 发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的;
- (3) 发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的;

- (4) 发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- (5) 监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- (6) 增加合同工作内容；
- (7) 发包人引起的其他原因：无。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第 7.2.2 项【施工进度计划的修订】执行。

7.5.2 承包人的工期延误

由于承包人原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施保证工期，并承担所增加的费用。由于承包人原因造成工期延误，承包人应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限详见专用合同条款第 16.2 款【承包人违约】。承包人支付逾期竣工违约金，但不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 蓝色预警及以上的台风；
- (2) 户外作业遇蓝色预警及以上暴雨；
- (3) 户外作业遇橙色预警及以上暴雪；
- (4) 橙色预警及以上寒潮；
- (5) 户外作业遇黄色预警及以上大风；
- (6) 能见度 100 米以内的持续时间 8 小时及以上的大雾及雾霭天气。

7.8 暂停施工

7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第 7.8.4 项【紧急情况下的暂停施工】执行。

由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人在 28 天内有权要求发包人延长工期和（或）给予经济补偿。

7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人下列原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后 14 天内仍未复工的，视为第 16.2.1 项【承包人违约的情形】第（7）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

- (1) 承包人违约引起的暂停施工；
- (2) 由于承包人原因为工程合理施工和安全保障所必需的暂停施工；
- (3) 承包人擅自暂停施工；
- (4) 承包人其他原因引起的暂停施工。

7.9 提前竣工

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，经发包人与监理单位确认后补偿承包人因此增加的费用或给予相应的奖励。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备

8.1.1 本工程甲供材料：营地区回填料。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： /

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： /。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人应自行承担修建临时设施的费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： /。

施工现场需要配备的试验设备： /。

施工现场需要具备的其他试验条件： /。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： /。

10. 变更

10.1 变更的范围

10.1.1 本合同的变更是指设计单位、发包人或监理人认为必要，根据监理人的义务和权限规定对本合同工程或其任何部分的结构形式、质量、等级或数量作出的变更。包括零星委托、工程量清单缺项和在施工图基础上的变更。

10.1.2 本合同的变更仅限于以下所列的范围和内容：

- (1) 增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- (2) 取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- (3) 改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- (4) 改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- (5) 改变工程的时间安排或实施顺序；
- (6) 为完成整体工程需要，在符合国家有关规定的前提下，发包人和监理人委托承包人实施的本合同工程范围外的工程；
- (7) 工程量清单缺项；
- (8) 清单中重复计列的工作内容

10.3 变更程序

10.3.2 监理人提出变更建议

10.3.2.1 在合同履行过程中，可能发生第 10.1 款【变更的范围】约定情形的，监理人可向承包人发出变更意向书。变更意向书应说明变更的具体内容和发包人对变更的时间要求，并附必要的图纸和相关资料。变更意向书应要求承包人提交包括拟实施变更工作的计划、措施和竣工时间等内容的实施方案。发包人同意承包人根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人发出变更指示。若承包人收到监理人的变更意向书后认为难以实施此项变更，应 2 天内通知监理人，说明原因并附详细依据。监理人与承包人和发包人协商后确定撤销、改变或不改变原变更意向书。

10.3.2.2 监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

新增承包人提出变更建议

承包人收到监理人按合同约定发出的图纸和文件，经检查认为其中存在第 10.1 款【变更的范围】约定情形的，可向监理人提出书面变更建议。变更建议应阐明要求变更的依据，并附必要的图纸和

说明。监理人收到承包人书面建议后，应与发包人共同研究，确认存在变更的，应在收到承包人书面建议后的 14 天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复承包人。

10.3.3 变更执行

10.3.3.1 承包人收到监理人下达的变更指示后，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同双方当事人应当按照第 10.4 款【变更估价】约定确定变更估价。

10.3.3.2 承包人应在收到变更指示或变更意向书后的 14 天内，向监理人提交变更报价书，报价内容应根据第 10.4 款【变更估价】约定的估价原则，详细开列变更工作的价格组成及其依据，并附必要的施工方法说明和有关图纸。

10.3.3.3 变更工作影响工期的，承包人应提出调整工期的具体细节。监理人认为有必要时，可要求承包人提交要求提前或延长工期的施工进度计划及相应施工措施等详细资料。

10.3.3.4 监理人收到承包人变更报价书后的 14 天内，根据第 10.4 款【变更估价】约定的估价原则，确定变更价格。

10.3.3.5 实际变更的工作量需要监理人及时确认并经发包人复核后结算。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，其单价的确定，按以下约定：

1) 有定额的或施工工艺类似定额的：计价规则及定额标准按《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）；综合费率（含管理费、利润、风险费用）按投标口径执行，规费及税金按投标口径执行；人工单价按投标截止日前 28 天所在月份的信息价计算；材料单价有信息价的按投标截止日前 28 天所在月份的信息价计算，无信息价的按照发包人签证价格；信息价是指舟山市、浙江省发布的正刊造价信息，信息价采用的先后顺序为：先六横，六横无的采用舟山市，舟山市无的采用浙江省。

2) 无定额的：由发包人、承包人、监理人共同测定或进行市场询价后签证确认。

（4）工程量清单中数量有误和（或）设计变更导致实际完成的工程量与已标价工程量清单中列明的该项目工程量的变化幅度超过以下情况的，其单价允许调整：

1) 凡合价金额占合同总价 2% 及以上的分部分项清单项目，其工程量增加超过招标工程数量 15% 及以上时，或者合价金额占合同总价不到 2% 的分部分项清单项目，但其工程量增加超过招标工程数量 25% 以上时。超过部分工程量的综合单价重新组价，组价原则按前述“（3）已标价工程量清单中

无相同项目及类似项目单价的”约定条款执行。

2) 凡合价金额占合同总价 2% 及以上的分部分项清单项目, 其工程量减少超过招标工程数量 15% 及以上时, 或者合价金额占合同总价不到 2% 的分部分项清单项目, 但其工程量减少超过招标工程数量 25% 以上时。减少超过部分工程量按前述 “(3) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的” 约定条款重新组价后扣除。

综合单价计算表及工料机分析表没有详尽分析的, 实际存在未实施的分项工程内容的, 发包人将按 (3) 确定单价并计算相应总价予以扣除。

10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后 14 天内, 向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后 7 天内审查完毕并报送发包人, 监理人对变更估价申请有异议, 通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后 28 天内审批完毕。

因变更引起的价格调整应计入近期的进度款中支付。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定 合同中人工、材料、工程设备、机械台班均不调价。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围:

a、材料(设备)、机械台班价格的上涨(合同约定可调价范围除外);

b、在工程施工中应能预计的费用;

c、所有招标文件或工程量清单明示要求报价的内容而承包人未予报价的;

d、承包人对工程现场环境以及发包人提供的招标文件、图纸等资料作出错误的推论、理解而导致的报价失误;

e、清单描述中有按图集或规范施工的, 综合单价必须满足规范和图集要求, 中标后, 综合单价不做调整;

f、合同履行期间物价变动；

g、一周内非承包人造成停水累计超过 8 小时及连续停电 15 小时以上导致停工时，经发包方签证同意工期顺延，但费用不予补偿；

h、规费、税金；

i、承包人自身原因产生的窝工损失或赶工措施；

j、设备材料的二次倒运发生的费用；

k、技术措施费中以“项”为单位的费用，一次性包干，结算不作调整；

l、组织措施费实行固定总价包干，不得因现场施工条件变化、设计图纸变化、工程量增减、施工方案变更等任何因素而调整费用；

工程量清单项目特征未描述或描述不全，但又是完成该分项工程必须包含的工作内容。

风险费用的计算方法：以上风险费用已在投标报价时考虑，不再另行计取。另外经发包人确认的施工组织设计内容仅用于指导承包人施工，不作为结算依据，无论变更与否不再计取任何费用。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：10.4.1。

12.2 预付款

/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按招标工程量清单编制说明和《工程量清单计价规范》（2018 版）或相关行业《工程量清单计价规范》计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：每月一次。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.4 工程进度款支付

农民工工资支付管理按《保障农民工工资支付条例》（第 724 号国务院令）和《浙江省建设领域根治欠薪指导手册》、《舟山市人民政府办公室关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》等保障农民工工资支付相关文件执行。承包人违反相关规定拖欠农民工工资的，发包人有权从承包人工

程进度款扣除相应农民工工资，并代为支付农民工工资。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：从上月 20 日起至本月 19 日为一个计量周期。

12.4.1.1 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：根据发包人提供的表式编制。

12.4.1.2 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：1）承包人应于每月【22】日向发包人报送上月 20 日起至本月 19 日已完成的工程量及金额，并附上已完成工程量报表和有关资料。

2）监理应在收到承包人提交的工程款支付申请表后 7 天内完成对承包人提交的工程款支付申请表的审核，以确定当月实际完成的工程量，并及时提交给发包人委托的第三方造价咨询单位审核当月工程产值。如发包人和监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测。承包人未按发包人和监理人要求参加复核或抽样复测的，发包人和监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：/。

（2）发包人支付进度款的期限：次月【30】日前。

（3）承包人进度款支付申请，经监理人、第三方造价咨询单位和发包人各部门会签后，由发包人按当月核定产值的 85%扣除 12.4.2 款有关费用后支付给承包人。进度款支付前，承包人需提供当月核定产值金额的增值税专用发票。

补充通用条款 12.4.2 应扣除款项包括：

（1）含在合同总价中的甲供材料费（若有）。

（2）水电费用：施工用电、施工用水、生活用水以承包人装设并经发包人和相关部门核定的表计所计量的结果为准，施工用水公摊损耗，施工用电按表计抄见数加 10%的损耗，水费、电费单价按发包人实际缴费单价，电费、水费由发包人代为缴付，按月向承包人收取。电、水每月的计量周期为同进度款计量周期。

（3）其他应扣款（如考核款等）。

新增税率调整：

增值税税率为 9%，相关规定发生调整的，结算时按不含税价不变的原则调整合同价。

13. 验收和工程试车

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：工程施工部分通过发包人组织的验收并投入使用后即视为完工。发包人将在工程通过验收后【28】天内向承包人签署工程竣工验收报告。工程竣工验收报告中注明的工程通过竣工验收的日期为工程的实际完工日期。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、签发工程验收报告的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：承包人应在工程竣工验收报告签发后【14】天内将从发包人处领取的设备备品配件、施工后剩余的安裝用易耗备品配件、专用仪器和专用工具移交发包人。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：竣工验收后，承包人在【28】天内向发包人提交竣工结算报告及完整的结算资料。逾期未提交的，发包人将自行完成结算，并视同承包人默认同意。

竣工结算申请单应包括的内容：

- (1) 竣工结算合同价格；
- (2) 发包人已支付承包人的款项；
- (3) 应扣留的质量保证金；
- (4) 发包人应支付承包人的合同价款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工结算申请单的期限：发包人在收到之日起【56】天内进行审核或委托造价咨询机构审核。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：6 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：/。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后 15 天起视为已颁发最终结清证书。

(2) 发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过 56 天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自工程竣工验收合格之日起一年。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：/。

发包人应在工程通过竣工验收满一年且工程未发生安全、质量问题后按 14.4.2 款（最终结清）的约定将剩余的质量保证金（无息）支付给承包人。如果工程发生安全、质量问题，则扣除相应部

分。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(3)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/；

(2) /%的工程款；

(3) 其他方式：质量保证金为结算价的3%，在缺陷责任期满后按14.4.2款（最终结清）的约定退还质量保证金。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金，可以用银行保函替换质量保证金。

(3) 其他扣留方式：/

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：3天内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 就每一笔迟付款项按每日万分之二点一的比例向承包人支付违约金。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 除前述(1)(2)约定的逾期付款违约金以外, 发包人因违反本合同约定的义务而应向承包人支付的其他违约金等的总额不超过合同签约价格的 5%。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 除前述(1)(2)约定的逾期付款违约金以外, 发包人因违反本合同约定的义务而应向承包人支付的其他违约金等的总额不超过合同签约价格的 5%。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 除前述(1)(2)约定的逾期付款违约金以外, 发包人因违反本合同约定的义务而应向承包人支付的其他违约金等的总额不超过合同签约价格的 1%。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 除前述(1)(2)约定的逾期付款违约金以外, 发包人因违反本合同约定的义务而应向承包人支付的其他违约金等的总额不超过合同签约价格的 5%。

(7) 其他: /。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: /。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法:

总工期及节点工期考核: 如果工程非因发包人原因未能在规定的计划工期节点之前完工, 则每延误一天承包人应向发包人支付金额为 3000 元/天的节点逾期完工违约金。

逾期完工违约金的支付或扣除并不解除承包人完成工程的义务或合同规定的承包人的其它义务和责任。如果由于承包人原因导致工期延误, 且发包人和监理工程师合理认为承包人无法在合同约定的工程进度内完成所有工程内容, 则发包人有权单方面解除部分或全部合同, 并将由此解除的合同工程量授予其他第三方执行, 承包人应承担由此给发包人造成的直接损失(包括合同工程量差价)。

以上开工日期均以业主的书面通知为准，工期违约金总金额不超过合同价的【10】%。

如果因承包人原因工程质量未达到合同所规定的标准，承包人应按下述规定承担违约责任：

(1) 如承包人完成的工程的质量未能达到合同规定的标准时，承包人应自行或根据监理工程师的要求进行拆除和重新施工，直到符合约定标准，由此产生的拆除、重新施工及其他相关费用由承包人承担，工期不予顺延，承包人并应承担因此给发包人造成的损失。如因承包人完成的工程的质量未能达到合同规定的标准，导致发包人终止合同并聘请其他施工单位实施工程时，由此而给发包人带来的额外费用由承包方承担。

(2) 如果承包人未能实现合同规定的安全目标，应按《安全与文明施工协议》中规定承担责任。

(3) 承包人的项目经理每月在工地现场的时间不应少于本合同规定的天数，否则每少一天，发包人有权要求承包人支付违约金 3000 元。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：

如果承包人发生下列情况，则发包人在不妨碍其根据本合同和法律规定所拥有的任何其它权利或补救措施的情况下，可向承包人发出通知，要求其对违约事件进行补救，如果承包人在收到发包人通知后的【30】天内该事件或违约行为未得到补救，或如果该事件或违约行为不能在收到发包人通知后【30】天内合理地得到补救，亦未在发包人同意的可以合理作出补救的更长期间(不超过【60】天)内得以补救，则发包人可在发出另一个通知后随时终止本合同：

(1) 无正当理由而未能按合同规定开工；

(2) 无正当理由擅自停工；

(3) 因承包人原因导致工程施工进度过慢，接到发包人和监理工程师发出的加快进度的指令后未遵照执行；

(4) 未按合同规定修理或返工有缺陷的工程；

(5) 因为承包人自己的原因，无法继续履行合同或事实上已无法使按本合同的要求按期完成工程；

(6) 违反合同有关分包的规定；

(7) 未在规定期限内完成工程；

(8) 质量违约金超过最高限额(如有)；

(9) 其他严重违约情况。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：因承包人违约导致合同终止后，发包人可自行完成剩余工程，或雇佣其他第三方完成剩余工程。当发包人或其雇佣的第三方认为合适时，可使用按合同规定用于本工程的承包人的一切设备、临时设施和材料。在必要时，发包人可以出售承包人的设备、临时设施和未用的永久设备及材料，将出售收入作为按合同规定承包人应付或将付给发包人的相应款额。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后【30】天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：/

建筑和安装工程一切险(含第三方责任险)由承包人投保。

当发生前款所述的保险合同项下的保险事故时，承包人应根据保险合同的要求采取一切可能的措施保护现场并尽快将事故情况告知保险公司和发包人。保险公司的赔付并不意味着免除承包人在本合同项下应承担的义务及相应的责任。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：劳动者工伤保险等由承包人自理。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20. 争议解决

20.3 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

附件

附件 1：工程技术规范及要求

附件 2：价格表

附件 3：承包人主要施工管理人员表

附件 4：工程安全文明施工协议

附件 5：监理的职责与权利

附件 6：廉政协议

附件 7：履约保函格式

附件 1：工程技术规范及要求
另附.

附件 2：价格表

附件 3：承包人主要施工管理人员表

附件 4：工程安全文明施工协议

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

为了贯彻"安全第一，预防为主，综合治理"的安全文明施工方针，明确甲乙双方的安全责任和义务，确保工程建设的安全、优质、高效、按期完工，根据国家和地方政府有关法律法规以及行业有关安全管理规定、规程，结合浙能集团关于工程建设的有关规定和本项目施工的具体情况 and 作业特点，经协商，双方达成如下安全文明施工协议并严格执行：

本协议作为工程合同（以下称主合同）的附件，与主合同具有同等法律效力。

一、工程概况

1、工程项目名称：；

2、工程地点：；

3、工程合同编号：

二、安全文明施工管理目标

1. 不发生员工（含外包人员）轻伤以上事故；
2. 不发生直接经济损失 50 万以上在建设设备设施、施工装备损坏事故；
3. 不发生火灾事故和造成社会影响的火险；
4. 不发生负主责以上由人员伤亡构成的一般以上交通事故；
5. 不发生一般以上环境污染事件，不发生环保行政处罚事件或有社会影响的环保事件；
6. 不发生在职员工新增职业病病例；
7. 不发生一般以上网络安全事件；
8. 不发生其他造成重大社会影响的安全生产事故（事件）、群体事件。

三、安全文明施工应执行的法律、法规和标准

1、以下法律、法规甲乙双方均应认真执行：

《中华人民共和国安全生产法》

《中华人民共和国合同法》

《中华人民共和国劳动合同法》

《中华人民共和国消防法》

《中华人民共和国环境保护法》

《中华人民共和国建筑法》

《中华人民共和国特种设备安全法》

《中华人民共和国职业病防治法》

《中华人民共和国道路交通安全法》

《建设工程安全生产管理条例》

《建设工程消防监督管理规定》

《生产安全事故报告和调查处理条例》
《电力安全事故应急处置与调查处理条例》
《安全生产许可证条例》
《特种设备安全监察条例》
《建设项目环境保护管理条例》
《企业安全生产费用提取和使用管理办法》
《浙江省安全生产条例》

2、以下建设工程强制性标准、其它双方共同认可的标准，甲乙双方均应严格执行（最终建设工程强制性标准清单以甲方授权委托的监理人公布为准！）：

《电力建设安全工作规程》
《电力建设文明施工规定及考核办法》
《电力建设安全健康与环境管理工作规定》
《电业安全工作规程》（发电厂和变电所电气部分）
《电业安全工作规程》（热力和机械部分）
《电力设备典型消防规程》
《电力安全生产奖惩规定》
《风力发电场安全标识设置设计规范》
《电力建设施工企业安全生产标准化实施规范》

3、国家有关部、委、各级政府部门和上级主管部门颁发的有关安全施工、职业卫生 and 环境保护工作的其它法令、法规、规定和制度。

4、浙能集团以及发包人有关安全文明施工、职业卫生及环境保护的规定、制度（以下为列举，并不限于此）：

《外包工程（项目）安全管理办法》Q/ZN 201044-2021
《工程建设安全管理规定》BZ/ZN 202008-2022
《工程安全文明施工标准化管理办法》BZ/ZN 202010-2022

四、承包的施工项目和内容范围：

详见招标文件和合同条款。

五、协议有效期限：本协议随主合同同时生效，至主合同承包项目整体竣工完成验收并安全渡过工程质保期后失效。

六、甲乙双方的安全责任和义务

1. 发包人的安全责任和义务

1.1 发包人应有安全文明施工管理组织体系，包括具体负责安全文明施工的领导。

1.2 发包人应按浙能集团有关规定对乙方的资质进行审查，确认承包人承包的工程（或项目）与其资质相符合。

1.3 在工程开工前，按照《建设工程安全生产管理条例》有关规定向承包人项目负责人、工程技术人员和安监人员书面告知发包人在安全文明生产管理方面的法律法规和发包人安全相关规章制度。

1.4 委托并授权监理人对承包人制订的施工组织文件包括机构人员组织措施、施工技术方案和安全技术措施进行审核，审查合格后监督实施。

1.5 保证按合同，履行合同相关付款协议。

1.6 承包人违反安全文明施工管理要求的，发包人有权按照有关规定进行处罚；当承包人出现安全文明施工严重失控情形，承包人及其授权委托的监理人有权作出停工整顿、限期整改直至清退出场的决定；由此引起的一切后果和损失（包括甲方重新招标、工程时间延期损失等）由承包人负责。

发包人或其授权委托的监理人认为确实有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并提出书面意见。承包人在实施处理意见并整改到位后应以书面形式提出复工申请。监理人、发包人根据整改情况和参建单位的状况决定是否复工。发生下列情况时承包人应停工整顿：

1.6.1 发生重伤及以上人身事故；

1.6.2 发生直接经济 5 万及以上设备损坏事故；

1.6.3 发生直接经济 1 万及以上一般火灾事故；

1.6.4 发生恶性未遂事件；

1.6.5 屡发严重违反安全规程的违章行为，一个月内违章计分达到 10 分及以上；

1.6.6 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求且拒不改正的；

1.6.7 上级单位或行业主管部门检查（督查）发现问题，认为有必要停工整顿的。

1.7 负责总包责任范围以外的现场总体协调和综合监督管理，对施工中出现的不安全行为，有权纠正或立即停止其工作。对不服从安全管理或严重违章作业、管理混乱的施工单位，有权责令承包人与其终止合同并限期退出，由此造成的直接或间接经济损失均由违章、违约方负全责，承包人承担无限连带责任。

1.8 发包人督促并参与承包人开展安全风险分级管控和隐患排查治理工作。

2. 承包人的安全责任和义务

2.1 承包人作为施工总承包，是本项目土建施工及设备采购、安装、调试运行的全过程管理者和责任主体，应按合同约定履行全过程、全方位的安全（职业健康）、质量、文明生产和定置管理职责并承担主体安全责任；承包人必须执行监理人有关安全生产工作的指示，并在合同签订后 28 个工作日内，按合同约定的安全工作内容，编制工程安全管理计划报送监理人审批。严格遵守发包人相关的安全管理规章制度与总体应急预案要求。

2.2 负责按照建设部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》，成立本项目的安全管理监督机构，配备资格、能力满足本项目安全管理需要的安全管

理人员，并建立健全安全文明施工管理、监督体系的各项管理制度，严格执行。承包人更换安全文明施工第一责任人、安全员，必须事先书面通知发包人。

2.3 承包人必须建立各项安全文明施工管理制度，建立各级安全文明施工岗位责任制和定期安全检查、安全教育制度，包括各工种的安全操作规程、特种作业人员的考核管理制度等。

2.4 承包人不得将承包工程转包，如有非主体工程分包的项目，应保证分包单位有相应安全资质并审查备案，事前征得发包人的同意；承包人对分包单位企业和人员安全资质审查结果负责。

2.5 负责编制施工组织设计文件包括机构人员组织措施、施工技术方案和安全技术措施，经监理和发包人审查批准后执行。承包人应按照经发包人审核的有关措施，认真执行有关安全规定，把安全措施落实到施工过程的每个环节。对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后，由专职安全生产管理人员进行现场监督实施。

2.6 承包人应严格按照国家安全监管有关的法律、法规、条例、行业规定和浙能集团以及发包人关于安全生产、工程建设的规章制度、文件加强对承包人（供应商、送货人员）和分包人等相关方人员的安全教育、培训和考核把关，并全面编制安全管理制度。

工程开工前，承包人必须组织本项目全体员工学习掌握施工组织和施工安全技术措施，传达贯彻发包人安全管理和安全技术交底要求，并分工种进行安全教育，并留有记录。

2.7 承包人应严格遵守国家安全生产法有关规定，认真贯彻执行国家及上级主管机关颁发的有关安全生产的方针政策 and 法律法规，遵守发包人及其上级单位在安全文明生产管理方面的规章制度，切实履行好投标文件和工程合同中陈述的安全生产和文明施工义务和承诺，自觉接受发包人的检查和监督，并对检查的问题整改闭环。

2.8 施工单位对施工现场的安全生产负总责；施工单位应当自行完成建设工程主体结构的施工。承包人法人是承包人的安全第一责任者，对本单位安全施工负全责。承包人应当建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建设工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

现场项目负责人（或项目经理）是本项目现场安全的直接管理责任者。项目负责人应当由取得相应执业资格的人员担任，对建设工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。承包人应建立安全管理网络，设置专职安全员，负责本项目的安全管理、监督检查工作，并定期向发包人汇报安全管理状况。专职安全员在现场应佩戴明显标志。现场项目负责人和专职安全员的任命须报监理人、发包人备案，如有变更，必须书面通知监理人、发包人。

2.9 承包人现场工程负责人必须按要求参加发包人的安全例会，定期汇报安全工作，掌握发

包人的安全目标、相关动态和要求，并及时组织传达、贯彻执行。承包人自身的安全文明施工、每周安全活动、班前安全交底、安全工作例会和安全检查等符合有关法律法规要求，并记录完善。

承包人应会同其分包单位、供应商协同做好整体工程、分项分部工程（含调试、分部试运）的施工方案、安全技术措施的编制、会审和报批、安全技术措施全面落实工作；报监理人审核同意并备案。

除合同另有约定外，承包人应在工程正式开工后两周内，编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件、群体事件的应急预案。在工程建设过程中，发生暴乱、爆炸等恐袭事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件或人员上访等群体事件的，发包人和承包人应按规定时限和职责向当地政府主管部门和各自上级主管单位报告。承包人应在力所能及的范围内全力采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡；发包人应积极协助当地政府有关部门和承包人推进事件向好的方向发展，切实起到联系纽带作用。

2.10 发包人或其委托授权的监理人组织的一切安全生产活动（包括：安全学习教育、安全宣传、安全生产月/周等活动），发包人或其委托授权的监理人有要求时承包人应积极响应参加。

2.11 承包人配备能满足施工需要的、符合安全规定的施工机械、工器具及安全防护设施和安全用具，操作使用人员应培训合格。开工前必须对工作现场的作业环境、工器具安全状况、现场安全措施执行情况进行认真检查，并向工作人员交底，书面列表确认符合开工要求后方可作业；所有进入施工作业现场的施工机械、工器具及安全防护设施和安全用具均应按规定的检验合格并报监理人审查备案。

2.12 特种作业必须执行国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，特种作业人员须经省、市、地区管理部门认可的培训部门安全技术培训考核合格后取得有效证件，持证上岗，并按规定定期复审；特种设备以及中、小型机械的作业人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员严禁无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

2.13 承包人参与施工的职工应身体健康，满足工作要求。涉及职业健康目录清单工种的人员上岗前必须经具备相应体检资格医疗机构出具的职业健康体检合格证明，严禁录用有职业禁忌症者从事相关工作。承包人应按国家规定为员工办理工伤保险；总包单位应敦促施工单位为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险，施工单位未办理的总包应从落实资金并办理意外伤害保险。

2.14 承包人必须按国家规定为其施工人员配备合格的劳动保护用品、用具，并监督正确使用与佩戴，施工人员未正确使用与佩戴，责任由承包人承担。

2.15 承包人应在建设、投产期间，严格控制各种习惯性违章，杜绝一切人身死亡、重大机械设备损坏、火灾、交通以及其他重大事故发生。

承包人应根据本项目的特点制定应急预案和现场处置方案，还应制定应对灾害等专项处置方

案，报送监理人审批。承包人还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材并报监理人审查同意，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

2.16 工程建设过程中发生事故的，承包人应立即组织人员和设备开展人员搜救、伤员抢救以及抢险、抢修等现场处置工作，保护好事故现场，并同时通知监理人；监理人应按规定职责、权限和时效通知发包人；发包人、监理人接报后应全力协助承包人开展后续事故应急处理、隔离、维稳以及地方政府、媒体对接工作，在共同做好减少人员伤亡和财产损失的同时，防止事故和影响的进一步扩大。任何一方因人员抢救、事故抢险需要移动现场设备、物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家和浙能集团有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

承包人应对其履行合同所雇佣的全部人员（包括其分包商、供应商、租赁方等一切履行乙方合同内容所需开展工作的相关方人员）的工伤事故承担责任，存在分包的由承包方与分包人另行约定；承包人责任造成的事故（含工伤），由承包人单位承担全部经济损失和事故责任。由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿；由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的自身雇员、分包商、供应商等人员伤亡或者在设备、设施及施工机械故障损坏的生产安全事故（事件），其归口考核和事故（事件）统计单位为承包方，政府或浙能集团另有规定的通过协商处置。

2.17 承包人发生安全事故后，必须按照“四不放过”的原则调查处理，并按规定统计并负责上报事故，严禁弄虚作假，隐瞒不报。如迟报瞒报导致后果，由承包人负责。

2.18 如有分包，承包人必须对分包单位的企业及人员资质等情况进行审查合格，对其审查结果负责；同时报监理人、发包人复审同意后方可签订合同和进入工地施工。分包人的安全文明施工管理均由承包人安监机构负责、统一管理，所有安全责任由承包人承担，严禁以包代管。

2.19 承包人应会同其分包单位、供应商从人、机、物、环境等各方面全面做好各施工作业现场、全部施工作业过程的危险、有害因素识别、防范工作，全面落实现场安全技术措施和职业健康防护措施，报监理人审核同意并与监理人现场共同确认满足全部开工条件后方可开工。

承包人应在作业区域以及办公、生活区域设置必要的保安及其他物理隔离、电子监控、报警等物防、技防措施，防止现场工程设备、材料失窃、失火、爆炸等；承包人应负责禁止未经许可的人员及交通工具进入施工作业现场。

2.20 承包人应聘用具备相应资格和能力的安全监督员，在其全部工作时间内专门从事施工的事故防范。安全监督员须经全面资格审查，应具有基建施工安全监管经验。如果发包人或工程监理单位证实了安全监督员有疏忽大意、不称职、不胜任、品质恶劣等情况，承包人必须在 5 天内派经工程监理批准的安全监督员替换。

2.21 承包人在建设过程中，应遵守环境保护有关的法律、法规和地方条例，按照发包人批复

的环评报告条款要求以及双方合同约定履行的环境保护义务，并对违反法律、法规、环评报告以及合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

2.22 承包人委托第三方处理国家明令禁止倾倒、处置的固体、液体以及有毒有害气体的，应委托有资质的单位处理并对其资质真伪、最终处理结果负责。

甲乙双方须认真履行本协议所列条款。承包人不履行或不认真履行协议规定条款，经劝告无效，发包人有权提出警告、结算扣除违约金直至解除承包合同。

2.22.1 乙方设计单位应当按照法律、法规和工程建设强制性标准进行设计,防止因设计不合理导致生产安全事故的发生；设计单位应当考虑施工安全操作和防护的需要,对涉及施工安全的重点部位和环节在设计文件中注明,并对防范生产安全事故提出指导意见。

采用新结构、新材料、新工艺的建设工程和特殊结构的建设工程,设计单位应当在设计中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议；设计单位和注册建筑师等注册执业人员应当对其设计负责。

2.22.2 施工单位依法将建设工程分包给其他单位的,分包合同中应当明确各自的安全生产方面的权利、义务。施工单位和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。

分包单位应当服从施工单位的安全生产管理,分包单位不服从管理导致生产安全事故的,由分包单位承担主要责任。

2.23 承包人负责开展安全风险分级管控和隐患排查治理工作。

七、承包人工程结算时，必须经发包人质安环部签证。如有发生事故的，则按以下安全文明违约标准执行：

- 1) 发生重伤事故，扣 40 万元/人/起。
- 2) 发生死亡事故，扣 100 万元/人/起。
- 3) 发生重大设备、机械事故，每起扣 10 万元～20 万元。
- 4) 发生特大设备事故，每起扣 20 万元～50 万元。
- 5) 发生重大火灾事故，每起扣 10 万元～20 万元。
- 6) 发生特大火灾事故，每起扣 20 万元～50 万元。
- 7) 发生重大职业安全卫生事故或发生环境事故的，在扣除处理事故的费用外，另外追加扣 20 万元～50 万元/起。
- 8) 发生被地方政府或行业主管部门通报的环境污染事件的，扣 20 万元/起。
- 9) 其他一般事故，每次扣 0.2 万元～2 万元。

发生上述第 3)～9) 条事故的同时出现第 1)、2) 条情况，则根据第 1)、2) 条累加扣减。其他安全文明问题处罚根据相关考核标准执行。

八、凡与本协议有不一致的，以本协议为准。

九、协议文本

本协议经双方签字盖章之日起生效，双方必须严格履行协议内容。本协议正本一式贰份，

发包人、承包人各执壹份。

发包人：

（盖章）

法定代表人（或授权代理人）：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（或授权代理人）：

法定代表人（或授权代理人）：

年 月 日

年 月 日

附件 5：监理的职责与权利

1.本工程监理实行总监理工程师负责制。监理单位应根据所承接的监理业务，设立由总监理工程师、副总监理工程师、专业监理工程师和其他监理人员所组成的项目监理机构。在监理合同签订生效后，由总监理工程师组织编写监理规划，报发包人批准后实行。在工程建设阶段，必须在现场设立常驻监理机构并配备相应的监理人员。各专业监理工程师履行各自监理职责并向总监理工程师负责。总监理工程师在授权范围内发布有关指令，重大指令应与发包人充分沟通后发布。发包人不得擅自变更总监理工程师的指令。总监理工程师有权建议终止工程承建单位合同，撤换承建单位项目负责人及其他人员。

2.在工程工程监理实施过程中，由总监理工程师组织各专业监理工程师编制监理细则，总监理工程师和各专业监理工程师必须做好监理日志，总监理工程师应定期向发包人书面报告监理情况，工程完工后向发包人提交监理工作总结。

3.建立工程项目在质量、安全、投资、进度、合同等方面的信息网络，在发包人、设计、施工、调试等单位配合下，收集、发送和反馈工程信息，形成信息共享。

4.协助发包人编制项目的年度资金计划，并监督检查实施情况。

5.监理单位可将承包商在工程中的不合格项分为处理、停工处理、紧急处理三种，并严格按照提出、受理、处理、验收四个程序实行闭环管理，监理单位人员对不合格项必须跟踪检查并落实。工程质量必须经监理工程师检验并签字，未经监理工程师的签字，主要材料、设备和构配件不准在工程上使用或安装，不准进入下一道工序的施工，不准拨付工程进度款，不准进行工程验收。经发包人同意，签发工程暂停令和复工令。

6.监理单位不得与勘察、设计、施工、设备厂家等单位串通，弄虚作假，降低工程质量，损害国家或者他人合法利益。不准借工作或职权之便，对施工等单位吃拿卡要，贪占公物，索贿受贿；不准在工程招标工作中暗箱操作。

7.监理单位必须按照监理合同的约定履行监理业务。

8.发包人与承建单位在执行工程承包合同过程中发生争议，由总监理工程师协调解决，经协调仍有不同意见，可按合同约定的方式解决。

9.在工程监理实施前，发包人必须将监理人、监理范围、总监理工程师的姓名及监理权限书面通知承包人，并在与承包人签订的合同中予以明确。总监理工程师应及时将其所授予专业监理工程师的有关权限，书面通知发包人及各承包商。总监理工程师变更时，须经发包人同意并通知各有关承包商。各承包商应为监理单位开展工作提供方便，并按照要求提供完整的记录、报表等各种资料。

10.监理职责（包括但不限于以下职责）：

- (1) 负责审查单位(分部)工程开工报告。
- (2) 对工程质量、安全、投资、进度监督管理。
- (3) 参加或受委托主持设计交底和图纸会审。
- (4) 按照监理的工作要求, 参加设计文件的评审和审查。
- (5) 核签设计变更, 审核施工单位工程量清单和工程款支付申请表。
- (6) 审核竣工资料。
- (7) 参加或组织工程项目施工组织总体设计的编制, 审核施工单位的施工组织设计。
- (8) 建立以安全责任制为核心的安全监理制度及运行机制。
- (9) 编制并实施“监理规划”和“监理细则”。
- (10) 审查承包人(含调试)的施工组织设计、重大技术方案及现场总平面布置所涉及的安全文明施工和环境保护措施。
- (11) 审查重大项目、重要工序、危险性作业和特殊作业的安全施工措施, 并监督实施;
- (12) 审查承包人大、中型起重机械安全准用证、安装(拆除)资质证、操作许可证, 监督检查施工机械安装、拆除、使用和维修过程中的安全技术状况, 发现问题及时督促整改。
- (13) 审查承包人编制的安全、职业健康与环境管理工作程序, 审查单位工程开工报告中的安全措施和条件。
- (14) 监督检查承包人现场安全文明施工状况, 发现问题及时督促整改。
- (15) 协调解决承包人交叉作业和工序交接中存在的影影响安全文明施工的问题, 对重大问题, 应跟踪控制。
- (16) 严格控制土建交付安装、安装交付调试以及整套启动、移交生产所具备的安全文明施工条件。
- (17) 协助项目公司组织安全大检查, 安全文明施工检查, 并督促落实整改措施。
- (19) 参加人身伤亡事故和重大机械设备、火灾事故以及重大厂区内交通事故的调查处理工作。
- (20) 建立项目分包队伍监理管理制度, 审查分包队伍的资质、资格和业绩, 提出审查意见。
- (21) 检查分包队伍安全管理, 监督检查总承包商对分包队伍的安全管理; 对安全质量管理混乱的分包队伍提出停工或辞退建议。
- (22) 建立、健全有效的监理质量管理体系。
- (23) 选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场。

- (24) 审核施工单位的施工组织设计、施工技术措施。
- (25) 参加设备的现场开箱验收。
- (26) 组织进场材料和设备的检查、验收。
- (27) 监督与控制施工质量，定期编写质量报告。
- (28) 协助项目公司进行施工、调试等单位资格审查和分包队伍资格审查。
- (29) 组织或参加工程质量检查、工程质量事故调查和处理、工程验收工作，配合工程安全鉴定和质量监督检查工作。
- (30) 建立、健全工程监理档案。
- (31) 审核二级进度计划、年度和月度施工进度计划。
- (32) 控制、检查和协调工程进度节点计划、一级进度计划、二级进度计划。
- (33) 负责各项进度计划的周盘点、月盘点。
- (34) 组织每周调度会。
- (35) 认真执行《监理大纲》和《监理实施细则》，负责对试运过程中的安全、质量、进度和投资进行监理和控制。
- (36) 按照质量控制监检点计划和监理工作要求，做好机组设备和系统安装的监理工作，严格控制安装质量。
- (37) 组织并参加调试大纲、调试计划以及单体试运、分系统试运、整套启动试运调试措施的讨论、审核；负责监督启动试运各阶段调试管理制度的实施；
- (38) 组织试运各阶段交接验收及签证工作；
- (39) 试运过程中的缺陷管理，建立缺陷管理台帐，确定缺陷性质和消缺责任单位，组织消缺后的验收，实行闭环管理。
- (40) 依据项目达标创优策划，制定监理达标创优实施细则和措施。
- (41) 落实项目达标创优策划要求、及监理达标创优实施细则及措施，对设计、施工单位的达标创优工作实施情况进行监督检查。

附件 6：廉政协议

廉政协议

合同名称：合同编号：

合同金额：

发包人（买方）：

承包人（卖方）：

为加强经济交往过程中的廉政建设，预防在工程项目建设、物资采购等过程中违规违纪违法事件的发生，共同维护市场经济秩序。发包人（买方）、承包人（卖方）双方自愿签订廉政协议如下：

一、承包人（卖方）人员不得在业务活动中以任何形式向发包人（买方）有关人员赠送现金、有价证券和支付凭证等，不得邀请发包人（买方）有关人员吃喝、旅游或去营业性娱乐场所等，以谋取不正当利益，不得将承包项目转包给发包人（买方）有关部门或人员。承包人（卖方）如违反本协议，则按违约项目（费用）处以 10 倍的违约金，在合同结算款中扣除。情节严重者，中止业务关系，直至追究刑事责任。

二、发包人（买方）有关人员不得在业务活动中向对方单位收受或索要现金、有价证券和支付凭证等，不得参加对方单位的宴请、旅游或到营业性娱乐场所等，不许将外包项目返包，不得为谋取不正当利益而刁难对方，甚至徇私枉法，阻挠正常的业务交往如有发生，一经查实，将视情节轻重，给予批评教育、经济考核、党纪政纪处分，直至追究刑事责任。

三、发包人（买方）、承包人（卖方）双方负责人应对所属有关业务人员加强教育、监督和管理，防止上述事情的发生。

四、发包人（买方）、承包人（卖方）双方如发现对方有上述一、二条款之情节者，应予以拒绝，并向双方任何一方纪委、监察审计部门举报。

举报电话：

举报邮箱：

五、本协议书作为号合同的附件，与主合同具有同等的法律效力。

六、本协议书正本一式贰份，均具有同等法律效力，双方各执壹份。副本拾份，发包人执陆份，承包人执肆份。

七、本协议书自双方签字盖章之日起生效。

发包人（买方）： 承包人（卖方）：

代表： 代表：

年月日

附件 7：履约保函

履约保函（推荐格式）

致：

鉴于乙方名称（以下简称乙方）与贵方于年月日签订了编号为【】的工程施工合同（以下简称承包合同），由乙方负责工程的实施。

鉴于贵方在承包合同中要求乙方提供总金额为人民币【】万元的银行保函，作为乙方履行承包合同的履约保函。

为此，根据乙方的申请，本银行（银行名称及法定地址），特向贵方出具本履约保函，并在此声明：

- 1、本履约保函为无条件的不可撤销的银行保函；
- 2、本履约保函金额为人民币【】万元；
- 3、如果由于乙方在履行承包合同过程中的作为或不作为、故意、疏忽或过失、过错等原因，使贵方遭受任何损失时，贵方即可向本行发出要求支付的书面通知。本行在收到该通知后将立即按该书面通知所要求的支付金额和时间进行支付。贵方在发出此类通知时无需随附任何证据或证据性材料，也无需说明任何理由；
- 4、本行特此放弃所有因贵方与乙方之间发生争议或相互索赔而享有的任何抗辩权；
- 5、本行进一步同意，如果承包合同发生任何情况的修改、修订、补充或其他变化，本行在本履约保函中的责任将不会发生任何变化，承包合同的前述变化也无须通知本行；
- 6、本履约保函在从签发之日起至本工程通过竣工验收后 30 天内一直有效。

银行名称:(盖章)

银行地址:

法定代表人:

第五章 工程量清单

一、工程概况

- 1、工程名称：舟山市普陀 2#海上风电场项目陆上集控中心四通一平项目
- 2、工程地点：舟山市普陀区六横镇苍洞村
- 3、工程规模：本工程为舟山市普陀 2#海上风电场项目四通一平项目，包括：现有建构物、设施的拆除和迁建，场地平整，施工道路，施工供电，施工供水，等内容。

二、编制范围

本次编制范围主要包括：现有建构物、设施的拆除和迁建，场地平整，施工道路，施工供电，施工供水，等内容，具体内容详见招标文件、工程量清单及施工图纸。

三、编制依据

- 1、根据中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司的施工图纸。
- 2、工程招标文件。
- 3、《岩土工程勘察报告》。
- 4、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
- 5、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）及相关补充规定。
- 6、其他有关规范资料。

四、工程质量、工期、材料、施工等要求：

- 1、工程质量：根据招标文件要求。
- 2、工期：详见招标文件要求。
- 3、材料品牌要求。
- 4、施工要求详见施工图及招标文件技术规范中具体要求。

五、费率要求

本工程采用“一般计税方法”：

1、企业管理费含安责险：取费基数为人工费+机械费，取费费率不得低于省建设行政主管部门颁发的施工取费费率对应专业工程弹性费率下限 20%。

最低费率：

房屋建筑与装饰工程：

专业土石方工程 $4.15\% \times 20\% = 0.83\%$ 。

通用安装工程：

水、电、暖通、消防、智能、自控及通信安装工程 $16.29\% \times 20\% = 3.258\%$ 。

2、安全文明施工基本费：取费基数为人工费+机械费，取费费率不得低于省建设行政主管部门颁发的施工费用定额对应专业工程弹性费率下限报价。

最低费率：

房屋建筑与装饰工程：按其取费基数额度(以合同标段分部分项工程费与施工技术措施费项目费所含“人工费+机械费”)大小采用分档累进以递减方式计算费用。

专业土石方工程（非市区）2.88%。

通用安装工程：

与建（构）筑物同步交叉配合施工的建筑设备安装工程（市区）6.13%。

3、规费取费基数为：取费基数为人工费+机械费，取费费率不得低于标准费率的 30% 报价。

取费费率：

房屋建筑与装饰工程：房屋建筑及构筑物工程 $12.62\% \times 30\% = 3.786\%$ ，

通用安装工程：水、电、暖通、消防、智能、自控及通信安装工程 $30.63\% \times 30\% = 9.19\%$ 。

4、税金：费率按 9.00% 计算。

八、其他需要说明的问题

（一）整体

1、分部分项工程量清单中的工程量是按实物净量计算的，一切损耗均应在投标报价的综合单价中考虑。

2、各投标单位在进行综合单价报价时必须结合施工图、施工规范、技术标准、图集、勘察报告、测绘报告、设计联系单、设计答疑、相关图集、文件等进行编制，清单子目中未能对各节点详图进行完全性描述的必须按上述资料进行报价，否则视为已计入相应项目综合单价中，中标后将不调整综合单价。

3、投标人应在综合单价中充分考虑施工中的各种损耗和需要增加的工程量，所报综合单价应包含该清单子目的所有工作内容，并考虑风险因素。

4、投标人未填报综合单价或合价的项目，其费用视为已分摊在其他项目的综合单价与合价中，该项工作实施后，招标人将不予支付。

5、投标人应将工程量清单充分结合图纸一起阅读并理解，对于清单描述不够详尽的，应结合图纸要求进行报价。

6、工程量清单项目特征描述的是主要工作内容，其他辅助工作内容投标人自行考虑，并计入综合单价及合价。

7、技术措施项目清单与计价表提供的项目仅供投标人参考，投标人应结合自身的优化设计与施工组织方案进行措施项目报价，如投标人认为表中的项目还不足以包含所需的措施项目，投标人自行补充的相应措施项目在其他措施费中进行报价，并在明细中列清项目明细内容，并提供相应的措施项目清单综合单价计算表及工料机分析表。

8、以“项”为单位的分部分项工程量清单项目及措施项目为总价子目，合价固定包干，在招标范围内不作调整，投标人报价时应考虑设计方案优化、施工方案调整等风险因素，但工程实施过程中经批准甩项的工程量措施费按投标口径扣除。

9、本工程的所有建材、管线等材料进场前中标单位先提供样品由建设单位、设计和监理方确认后方可进场，请充分考虑风险后报价。

10、投标报价应综合考虑各项技术规范所涉及的各项要求进行报价，若国家/省级/地方技术规范发生冲突，以最高标准执行。

11、投标人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、现状、交通运输、空间局限及任何其它足以影响报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

12、分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明、技术措施表及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘察情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

13、清单中涉及到有关标准图集的，投标综合单价应包含标准图集做法中所有工作内容。

14、请投标人充分考虑本工程所有设备单体调试和系统调试完成且经甲方验收后所需的相关调试费用（如水电费等）、满足设备运行环境和储存环境产生的费用（如除湿、通风、照明等），并计入投标总价内，各投标单位需要在相应的子目中综合考虑费用。

15、工程量清单及其计价依据格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补充答疑”资料为准。

16、本清单项目特征内未注明的单位均为 mm（毫米）。

17、排污许可和排水许可由投标单位负责审批，其费用计入投标报价中，中标后招标人不再另行支付相关费用。均应含在投标报价中。

18、投标人踏勘现场后根据工程需要和职能部门及建设方要求自行组织，同时对已建道路或便道及维修和保养，因投标人原因造成损坏，应负责修复，以上费用考虑在措施费中；

19、施工范围内的临时道路及施工便道设置、日常养护费用请投标人自行报价。

20、技术措施费项目应包括完成该工程所需的全部技术措施项目费用，本招标工程量清单中的“大型机械设备进出场及安拆等以“项”为计量单位的技术措施项目清单费用包干，由各投标人根据自己的施工组织设计、现场的各种风险因素进行报价。

21、投标人根据自行确定的施工方案及招标文件相关要求，认为有必要增加的技术措施费（如抗台、障碍物处理对周边影响等具体内容详见招标文件），计入其他措施费中，一旦中标不再调整。

22、投标人根据招标文件相关要求及工程实际情况结合自行确定的施工组织设计或施工方案，对技术措施清单中未列明的措施费用计入在其他措施费中。

23、施工临时道口开通审批和临时道口施工费用由投标单位承担，其费用计入投标报价中，中标后招标人不再另行支付相关费用。均应含在投标报价中。

24、所有现浇砼均采用商品砼。

25、本工程按浙江舟山的《关于进一步推广使用预拌砂浆的通知》的要求使用预拌砂浆，清单项目特征所列砂浆标号为非预拌砂浆，施工单位应按对应标号的预拌砂浆，其相关费用由施工单位自行考虑计入相应子目综合单价。

26、投标人在投标报价时应充分领会《浙江省建设工程量清单计价指引》中各项目所组合的工程内容。

27、投标人应先到工地踏勘，充分了解掌握现场情况，如工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、当地的市政、市容、交通、治安、环保、环卫、城管、当地村民及任何其它足以影响承包价的情况，预计施工过程中各种不利因素，可将处理所需费用单列，计入投标报价。

28、风险金由投标人自行报价计入总价中，中标后不作调整。

29、下列项目由投标单位自行现场勘察并结合本工程实际情况、计算并计入项目措施费中，若不列项或报价为0，视作优惠处理，今后一律不得调整。

（1）因电力紧张或配备施工变压器容量不足等因素所发生的费用。

（2）场地内的二次搬运费。

（3）因施工场地限制，对临时设施搭设及施工进度的影响。

30、施工单位需要考虑工程移交前工程范围内的卫生保洁费用，以及施工现场配备保安人员做好防盗、防损工作所需的费用，计入措施项目费中，否则视作优惠。

31、因重大会议、活动或其它特殊情况等，政府部门以任何形式发布相关停工通知的，所有项目必须无条件服从要求进行停工，投标单位根据施工组织方案充分考虑组织措施增加费、技术措施增加费，人员、机械窝工及相关全部费用，在综合单价报价中充分考虑，自行报价；所有相关费用包含在本合同价中，相关风险由承包人自行考虑并承担。

32、所有材料必须符合设计及招标人要求，由投标人根据招标文件及施工图的要求明确规格型号和报价，有推荐品牌的，投标人应在推荐品牌中选择，并在备注栏中标明品牌；无推荐品牌的，投标人也应在备注栏中标明选择的品牌。若投标人未列出，在施工期间，招标人可根据工程需要提出要求，投标人必须按照招标人的要求提供材料（设备），费用差价风险由投标人承担。

33、工程一切险、第三方责任险投标人根据工程实际情况进行报价。

（二）房屋建筑与装饰工程

1、土方类别、地下水位高程参见岩土工程勘察报告中的土质分布类别、地下水描述，请投标人结合现场踏勘充分考虑，由投标人自行考虑相关费用在相应清单子目综合单价中，中标后招标人不再另行支付相关费用。

2、回填塘渣清单工程量按底标高至回填后标高进行计算，回填产生的沉降，投标人应在投标单价中予以考虑。

（三）安装工程

1、本工程水箱暂按 4*5*3m 规格计入，保温按可发性聚氨酯泡沫塑料考虑，厚度 50mm。

第六章 技术标准和要求

舟山市普陀 2#海上风电场项目
陆上集控中心四通一平项目公开招标

技术规范书

2025 年 2 月

目 录

第 1 章	一般规定	1
1.1	工程说明	1
1.1.1	工程概况	1
1.1.2	工程地质资料	1
1.1.3	施工条件	2
1.2	招标范围	3
1.3	招标人提供的施工图纸和文件	3
1.4	投标人提交的文件	3
1.4.1	施工总平面布置设计	3
1.4.2	施工总进度计划	4
1.4.3	施工组织（总）设计	4
1.4.4	投标人文件的审批	4
1.5	招标人提供的材料和工程设备	5
1.6	投标人提供的材料	5
1.6.1	投标人提供的材料	5
1.6.2	投标人施工设备	6
1.7	进度计划的实施	6
1.7.1	施工总进度实施措施	6
1.7.2	月进度计划	6
1.7.3	月、周进度报告	7
1.7.4	进度会议	7
1.8	工程质量的检查、检验和验收	7
1.8.1	投标人的质量自检	7

1.8.2	招标人的质量检查.....	8
1.8.3	招标人的完工（预）验收.....	8
1.9	竣工验收.....	8
1.10	工程量计量.....	9
1.10.1	说明.....	9
1.10.2	长度计量.....	9
1.11	引用技术标准和规程规范的规定.....	9
1.11.1	遵守国家和行业标准的强制性规定.....	9
1.11.2	引用标准和规程规范以最新版本为准.....	9
第 2 章	施工临时设施.....	11
2.1	一般规定.....	11
2.1.1	应用范围.....	11
2.1.2	投标人的责任.....	11
2.1.3	引用标准及规范.....	11
2.2	施工测量.....	12
2.3	现场试验.....	12
2.4	施工交通.....	12
2.4.1	场内施工道路.....	12
2.4.2	场外公共交通.....	12
2.5	施工供水.....	13
2.6	弃渣.....	13
2.6.1	招标人提供弃渣(建筑垃圾)场.....	13
2.6.2	投标人自行外弃渣土.....	13
2.7	雨污水.....	13
2.8	临时厕所.....	13
2.9	临时生产管理和生活设施.....	14
第 3 章	施工安全措施.....	15

3.1 一般规定.....	15
3.2 文明施工.....	17
3.3 文明施工管理.....	18
3.4 施工安全措施.....	20
3.5 应急救援措施.....	22
第 4 章 环境保护和水土保持.....	23
4.1 一般规定.....	23
4.2 施工环境保护.....	23
4.3 水土保持.....	24
4.4 环境清理.....	24
第 5 章 技术要求.....	25
5.1 一般规定.....	25
5.1.1 投标人的责任.....	25
5.1.2 主要提交文件.....	25
5.1.3 执行标准.....	25
5.2 工作内容与技术要求.....	27
5.2.1 一般要求.....	27
5.2.2 建构筑物拆除与迁改.....	28
5.2.3 场地平整.....	28
5.2.4 施工道路.....	28
5.2.5 施工用水.....	28
5.2.6 施工用电.....	29
5.2.7 施工注意事项.....	42
5.3 工期要求.....	42

第 1 章 一般规定

1.1 工程说明

1.1.1 工程概况

舟山市普陀 2#海上风电场项目场区位于舟山市普陀区六横岛东南侧海域,场址中心离岸距离约 42km,规划海域面积约 49km²,规划总装机容量 400MW。项目陆上集控中心位于舟山市普陀区六横镇苍洞村,总用地面积为 32987m²,土地性质为坑塘水面,未占用林地,不涉及生态保护红线、永久基本农田保护区。厂址地区不存在保护性文物,不压覆矿。

站区拟采用架空平台方案,平台标高 5.50m。陆上集控中心内布置 GIS 楼、集控楼、生产楼、生活辅助综合楼、消防泵房等建(构)筑物。

1.1.2 工程地质资料

根据本次勘探及前期勘测资料,场区钻探揭露岩土层依据《浙江省工程建设岩土工程勘察规范》(DB33/T1065-2019)附录 F 自上而下依次划分为①层素填土,②层淤泥质粉质黏土、③层砾砂、④层粉质黏土、⑤层粉质黏土、⑥层粉质黏土、⑦层粉质黏土混碎石、⑧1 全风化凝灰岩、⑧2 层强风化凝灰岩、⑧3 层中风化凝灰岩。其中上部①~③层为第四系全新统(Q4)冲海相素填土、淤泥质粉质黏土、粉质黏土,下部为晚更新世(Q3)陆相、滨海相沉积物;下伏基岩(⑧2 层强风化凝灰岩、⑧3 层中风化凝灰岩)为侏罗系上统(J₃¹)凝灰岩,现分述如下:

①层素填土:杂色,稍湿,松散,以粘性土为主,碎石、块石、粘性土及建筑垃圾堆填而成,碎石大小一般 2-20cm,最大粒径大于 40cm,土质不均匀。该层仅分布于鱼塘四周道路或田埂处。

②层淤泥质黏土:灰色,饱和,流塑,干强度中等偏高,含少量粉粒及有机质,局部混少量贝壳碎屑,局部为淤泥,岩土工程性质较差,具高压缩性。该层顶标高-1.59m,层底标高-5.39m,层厚 3.80m。

③层砾砂:灰色,饱和,稍密为主,砾石粒径大于 2.5mm、含量 20%左右,含有砂及灰色粘性土,冲洪积成因。该层顶标高-5.39m,层底标高-7.49m,层厚 2.10m。

④层粉质黏土:暗绿色,湿,可塑为主,干强度中等,韧性中等,含少量粉粒。该层顶标高-7.49m,层底标高-12.19m,层厚 4.70m。

⑤层粉质黏土:灰色,很湿~湿,软塑为主,干强度中等,韧性中等,含少量粉粒,

混少量半腐植质。该层顶标高-12.19m，层底标高-14.99m，层厚 2.80m。

⑥层粉质黏土：灰黄色，湿，可塑为主，局部硬塑，干强度中等，韧性中等，切面稍有光泽，含少量铁锰质结核。该层顶标高-14.99m，层底标高-18.59m，层厚 13.60m。

⑦层粉质黏土混碎石：灰黄色，湿~稍湿，可塑为主，混 10~30%不等的碎石（碎石粒径 2~5cm 为主，主要成分为强~中等风化凝灰岩），局部以混砂砾为主，冲洪积成因。该层顶标高-0.85~-18.59m，层底标高-45.49~-16.95m，层厚 16.10~16.90m。

⑧1 全风化凝灰岩：灰黄色，似土状，刀可切，组织结构基本已破坏，散体状结构。该层顶标高-45.49~-16.95m，层底标高-49.39~-17.85m，层厚 0.90~3.90m。

⑧2 强风化凝灰岩：灰黄色，岩芯碎块、短柱状，裂面见黑色、褐黄色铁锰质浸染。该层顶标高-49.39~-17.85m，层底标高-50.79~-19.45m，层厚 1.40~1.90m。

⑧3 中风化凝灰岩：褐紫色，结构部分破坏，沿节理面有次生矿物，风化裂隙发育，节理裂隙以闭合为主，凝灰结构，岩石致密坚硬，采取岩芯呈柱块状。未钻穿，层顶标高-50.79~-19.45m。

1.1.3 施工条件

（1）交通条件

项目厂址位于浙江省舟山市六横镇，距舟山本岛约 40 公里，距离宁波北仑区约 16 公里，距杭州市区约 230 公里。目前暂无跨海大桥连接，与宁波市、舟山市通过轮渡等海运方式连接。

场区附近道路为村道，宽度约 4~5m，道路两边均为水塘。通过该段道路不到 1km 可接引至六横岛主干道。

（2）施工用水、用电条件

施工用电：场区周边道路有两处可用 10kV 电源。施工电缆由承包方自行负责，使用前需由投标人安装电表计量付费。

施工用水：场区附近道路旁即有自来水管，招标人提供施工用水引接点，引接水管由承包方自行负责。

（3）施工场地条件

场地地貌单元为海相淤积平原，地形较平坦，地面（田埂）自然标高在 0.8m~1.6m（1985 高程基准，下同）。场地现状主要为水塘，水深约 1.0m~2.0m。场址西北、西南侧为坑塘，东北、东南侧为山体。具体情况详见附件 3 场区航拍照片。生活临设考虑由

施工单位自行建设或厂外租住。

1.2 招标范围

本合同投标人承担的工作内容包括但不限于：

本工程为舟山市普陀 2#海上风电场项目陆上集控中心四通一平项目，包括：现有构筑物、设施的拆除和迁建、场地平整、施工道路、施工供电、施工供水、施工围挡及临时大门等内容。本次工作主要内容为将现状为鱼塘的场地平整至高程 0.0m、高程 1.6m（定向钻施工区），两块大虾塘之间的塘埂开挖至高程-0.2m，现有塘埂上的节制闸封闭措施，完成供水、供电、设施安装，使其满足后续主体工程施工条件。

四通一平施工期间的施工用水、施工用电、施工便道、场地排水、防汛防台等工作由投标人自行解决，所需费用包含在投标人报价中。

1.3 招标人提供的施工图纸和文件

招标人按合同约定向投标人提供项目相关的设计基本资料，以及根据合同要求的其他资料等，招标人不再另行收取费用。

表 1.3-1 招标人提供的资料一览表

附件序号	图纸名称	备注
1	场平布置范围图	场区红线图
2	场区测量地形图	CGCS2000-123 度
3	场地航拍照片	
4	四通一平施工区总平面布置图	
5	四通一平场地平整土石方计算图	
6	四通一平道路布置图及详图	
7	四通一平临时围挡布置图	
8	施工用水管道布置图	

1.4 投标人提交的文件

1.4.1 施工总平面布置设计

（1）投标人应在合同签订后 5 天内，将本合同工程的施工总布置设计文件，提交招标人批准。招标人应在签收后 3 天内批复投标人。

（2）投标人提交的施工总平面布置设计文件至少应包括：施工生产、生活临设布置，施工道路，施工用水、用电管线布置、变电所及容量，施工场地标高及地面处理方案，施工场地及临设场地内围栏、大门等。

（3）投标人提交的施工总布置的占地范围不得超过招标人划定的界线，施工用水、

用电也应控制在招标人提供的限值以下。若施工需要超出红线范围，相关征地费用及手续办理由投标人在报价中自行考虑。

1.4.2 施工总进度计划

(1) 投标人应在合同签订后 7 天内，将施工总进度网络计划提交招标人批准，招标人应在签收后 7 天内批复投标人。

(2) 投标人编制的施工总进度计划应满足本合同约定的各工程施工控制节点工期要求，并附需要的资源和说明。

1.4.3 施工组织（总）设计

(1) 投标人应在合同签订后 14 天内，将施工组织（总）设计提交招标人批准，招标人应在签收后 14 天内批复投标人。

(2) 施工组织（总）设计内容至少应包括：

- 1) 工程管理方针和目标；
- 2) 组织管理机构、人员组成，主要岗位及人员职责；
- 3) 工程特点、施工难点及相应对策措施
- 4) 施工总体布署（施工总平面布置）
- 5) 施工总进度计划及工期保证措施（包括以横道图或网络图形式表示的进度计划、一份标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及保证措施等）；
- 6) 分部、分项工程特别是关键工序的完整的施工方案及技术措施；
- 7) 质量保证措施和创优计划；
- 8) 施工安全保证、文明施工、环境保护措施；
- 9) 冬季和雨季、防台风及强降雨施工措施；
- 10) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；
- 11) 与招标人、监理及设计单位的配合；
- 12) 拟采用的“五新”（新技术、新工艺、新设备、新材料、新流程）；
- 13) 强制性条文实施措施；
- 14) 绿色工程施工措施；
- 15) 其他内容。

1.4.4 投标人文件的审批

(1) 除合同另有约定外，凡须经招标人审批的投标人文件，招标人应根据文件的性质在收到文件后3天内组织审查会议或直接批复投标人，逾期不答复，则视为已经招标人批准。招标人的审批意见包括：

- 1) 同意按此执行；
- 2) 按修改意见执行；
- 3) 修改后重新提交；
- 4) 不予批准。

(2) 招标人对批复为“按修改意见执行”或“修改后重新提交”的文件和资料，投标人在收到批复件后7天内作出相应修改，重新提交招标人批复。重新提交的文件应附所有审批意见及会议纪要审查意见（经会议评审的）的修改落实情况，并经投标人项目经理签字确认，招标人对重新提交的文件和资料审批后，发还给投标人执行。

(3) 凡合同约定由投标人提交招标人批准的图纸和文件，必须由项目经理或其授权代表签名，否则均属无效。凡未经招标人按上述第1款规定签署的图纸和文件，均属无效。

1.5 招标人提供的材料和工程设备

(1) 材料供应计划

投标人应根据经招标人批准的进度计划编制一份招标人负责供应材料的需用计划，提交招标人审批。

(2) 材料交货验收

投标人应按本合同约定，对招标人供应的材料质量、数量和品种进行检查、检验和验收，并及时将材料的检验结果提交招标人。若材料质量不合格，投标人有权拒绝使用，但必须向招标人提供能证明材料不合格的试验和检验报告。如因投标人原因引起的材料滞库，相关费用应由投标人承担。

1.6 投标人提供的材料

1.6.1 投标人提供的材料

(1) 投标人提供的材料应由招标人按以下程序进行检查和验收：

1) 查验证件：投标人应按供货合同的要求查验每批材料的发货单、计量单、装箱材料的合格证书、化验单以及其它有关图纸、文件和证件，并应将上述图纸，以及文件、证件的复印件提交招标人；

2) 抽样检验：投标人应会同招标人按本合同约定和技术条款各章的有关规定进行材料抽样检验，并对每批材料是否合格作出鉴定，检验结果应提交招标人。投标人有义务配合招标人进行的平行检测和第三方进行的抽查。

3) 材料验收：经鉴定合格的材料方能验收，投标人应与招标人共同核对每批材料的品名、规格、数量，并作好记录，共同验点入库。

(2) 不合格材料的处理

经招标人查库发现的不合格材料，应禁止使用，并清除出场，做好清场记录。投标人违约使用了不合格材料，应按本合同约定予以清除或返工至合格为止。

1.6.2 投标人施工设备

(1) 投标人应在签署合同协议书后 7 天内，将本合同中各项工作所需的施工设备清单，提交招标人批准。施工设备清单的内容应包括：

1) 自有设备的购置时间、品名、型号、规格、主要性能、数量、设备检定合格证明和预计进场时间；

2) 租赁设备的购置时间、租赁期限、租赁价格、运行检修记录、设备检定合格证明以及维修保养证书等。

(2) 投标人配置的旧施工设备（包括租赁的旧设备），应由招标人进行检查，并须进行试运行，确认其符合使用要求后方可投入使用。

(3) 投标人施工设备进场后，招标人应按投标人提供的施工设备清单，仔细核查进场施工设备的数量、规格和性能是否符合施工进度计划和质量控制的要求，招标人有权索取必要的施工设备资料，如发现进场的施工设备不能满足施工要求时，招标人有权责令撤换。

1.7 进度计划的实施

1.7.1 施工总进度实施措施

投标人应按要求批准的施工总进度实施计划，编制详细的施工总进度计划的实施措施，提交招标人批准。实施措施应说明以下内容：

- (1) 各永久工程和临时工程项目按期完成的月工程量计划和各年度形象面貌。
- (2) 主要物资材料使用计划及主要材料订货安排。
- (3) 施工现场各类人员配备和劳务计划。
- (5) 其它说明。

1.7.2 月进度计划

要求投标人向招标人提交季（有必要时）、月进度计划，其内容包括：

- （1）月工程量及其施工面貌。
- （2）该月所需施工设备数量及材料用量。
- （3）该月招标人应提供的施工图纸目录等。

1.7.3 月、周进度报告

（1）投标人应在每月底按批准的格式，向招标人提交月进度实施报告，其内容包括：

- 1）月完成工程量和累计完成工程量（包括永久工程和临时工程）；
- 2）月完成的工程面貌图；
- 3）材料实际进货、消耗和库存量；
- 4）现场施工设备的投运数量和运行状况；
- 5）工程设备的到货情况；
- 6）劳动力数量（本月及预计未来3个月劳动力的数量）；
- 7）当前影响施工进度计划的因素和采取的改进措施；
- 8）质量事故和质量缺陷处理纪录，质量状况评价；
- 9）安全施工措施实施情况（包括安全事故处理情况）；

月进度报告应附有一组充分显示工程施工面貌与实际进度相对应的定点摄影照片。

（2）投标人应在每周（有必要时）进度会议上按批准的格式，向招标人提交周进度报表，其内容包括：

- 1）上周之前合同进度计划要求和实际完成工程量和累计完成工程量统计；
- 2）上周实际完成工程量统计；
- 3）下周计划完成的工程量；
- 4）要求招标人协调解决的主要问题。

1.7.4 进度会议

（1）招标人应在每周的某一日和每月末定期召开周、月进度会议，检查投标人合同进度计划的执行情况，协调解决工程施工中发生的工程变更、质量缺陷处理等问题，以及与其它投标人的相互干扰和矛盾。

（2）投标人应在每周、月进度会议上按规定的格式提交周、月进度报表。

1.8 工程质量的检查、检验和验收

1.8.1 投标人的质量自检

(1) 投标人应在收到开工通知后的 3 天内，向招标人提交本工程质量保证措施文件，其内容包括：

- 1) 质量检查机构的组织框架图；
- 2) 质量检查的岗位设置及检查人员名单；
- 3) 各主要工程建筑物施工，以及各施工工种的质量检查程序；
- 4) 隐蔽工程和工程隐蔽部位的质量检查程序；
- 5) 质量检查记录及验收单格式。

(2) 投标人应按招标人指示和批准的格式，编制工程质量报表，定期提交招标人。

(3) 工程发生质量事故时，投标人应约请招标人共同对工程质量事故进行调查，做好质量事故调查的同期记录和事故处理的自查报告。自查报告应提交招标人。

1.8.2 招标人的质量检查

(1) 投标人应按要求提交材料质量和设备出厂合格证、材料试验和设备检测成果、施工和安装记录等。

(2) 招标人有权要求投标人按合同约定提供试验用的材料样品或在现场钻取试件，并进行试验检验；必要时招标人还可要求投标人进行补充试验检验。

1.8.3 招标人的完工（预）验收

(1) 在施工过程中，招标人（或招标人）应会同投标人和有关部门，根据本合同技术条款的规定，对完工的工程项目进行检查验收。检查合格后，招标人、投标人及有关各方均应在检查验收单上签字，作为工程完工（预）验收资料。

(2) 单位工程正式验收前可先进行预验收，由招标人组织实施，招标人、投标人及有关各方参加。

1.9 竣工验收

(1) 工程竣工验收应遵守 GB/T 50326《建设工程项目管理规范》和相关国家、行业规范的规定。

(2) 各项单位工程、分部工程完工后，投标人应按本合同的约定，向招标人提交该项验收工程的竣工验收申请报告。招标人收到竣工验收申请报告后，应按合同约定的程序和时限完成验收工作。

(3) 各项工程竣工验收前，投标人应整理汇总以下竣工验收资料提交招标人，其内容包括（不限于）：

- 1) 验收工程的各项施工材料的试验检验成果；
- 2) 招标人对验收工程及其工程设备的质量检查记录；
- 3) 施工过程中，本项工程及其工程设备的变更文件及资料；
- 4) 质量事故记录以及工程及其工程设备的缺陷处理报告；
- 5) 施工过程中，对验收工程质量的专题评定报告；
- 6) 质量监督机构签认的质量鉴定报告和有关文件；
- 7) 验收工程施工期的安全监测成果，以及工程设备的试运行检测成果；
- 8) 招标人指示提交的其它竣工验收资料。

1.10 工程量计量

1.10.1 说明

(1) 本合同工程项目应按本合同通用和专用合同条款的约定进行计量。计量方法应符合本技术条款各章的有关规定。

(2) 投标人应保证自供的一切计量设备和用具符合国家度量衡标准的精度要求。

(3) 除合同另有约定外，凡超出施工图纸所示和合同技术条款规定的有效工程量以外的超挖、超填工程量，施工附加量，加工、运输损耗量等均不予计量。

(4) 根据合同完成的有效工程量，由投标人按施工图纸计算，或采用标准的计量设备进行称量，并经招标人签认后，列入投标人的每月完成工程量报表。当分次结算累计工程量与按完成施工图纸所示及合同文件规定计算的有效工程量不一致时，以按完成施工图纸所示及合同文件规定计算的有效工程量为准。

(5) 分次结算工程量的测量工作，应在招标人在场的情况下，由投标人负责。必要时，招标人有权指示投标人对结算工程量重新进行复核测量，并由招标人核查确认。

1.10.2 长度计量

按施工图纸所示施工轮廓尺寸或结构物尺寸计算的有效长度以米为单位计量。

1.11 引用技术标准和规程规范的规定

1.11.1 遵守国家和行业标准的强制性规定

技术条款中有关工程等级、防洪标准和工程安全鉴定标准等涉及工程安全的施工安装技术要求及其验收标准，必须严格遵守国家和行业标准中的强制性规定。遇有矛盾时，

应由招标人按国家和行业标准的强制性规定进行修正。

1.11.2 引用标准和规程规范以最新版本为准

技术条款中引用的标准和规程规范均标有出版年代，应用时执行国家和各行业最新出版的版本。

第 2 章 施工临时设施

2.1 一般规定

2.1.1 应用范围

本章规定适用于本合同工程施工临时设施的设计、施工及其附属设备的采购和配置、安装、运行、维护、管理和拆除等全部工作。其工作项目包括：现场施工测量、现场试验、施工交通、施工供电、施工供水、施工照明、施工通信、临时加工厂设施、仓库及堆场、弃渣场、土石方中转料场、雨污水、临时生产管理和生活设施等。

2.1.2 投标人的责任

(1) 投标人应负责为完成本合同主体建设而建造的所有施工临时设施的设计、采购、施工、使用、维护、拆除、场地清理以及审批工作等内容。

(2) 投标人应负责本工程的现场施工测量和现场试验工作。并对其提供的测量和试验成果负责。

(3) 投标人应负责修建完成各项施工临时设施，并在各项永久工程建筑物施工前，完成全部施工临时设施及其附属设备的安装和试运行。

(4) 投标人应负责场内施工临时道路及其交通设施、设备的设计、施工、采购和配置、安装、运行和维护。

(6) 投标人应负责现场办公和生活建筑等临时设施建造和维护，并应对现场办公和生活建筑物的使用安全负责。

2.1.3 引用标准及规范

《建筑施工组织设计规范》(GB/T50502)

《电力建设施工质量验收及评价规程第 1 部分：土建工程》(DL/T5210.1)

《建筑施工质量验收统一标准》(GB50300)

《工程测量标准》(GB50026)

《生活饮用水卫生标准》(GB 5749)

国家有关部、委、各级政府部门和上级主管部门颁发的有关安全生产和环境保护工作的其它法令、法规、规定和制度。

招标人有关安全文明施工及环境保护的规定、制度。

包括而不仅限于上述标准内容，投标人需自行根据国家最新颁布实施的有关标准进行更新。

2.2 施工测量

(1) 投标人应负责施工过程中的全部施工测量工作，并配置持证上岗的人员、仪器、设备和其他物品。

(2) 测量所用工器具必须经检定合格，并定期进行检定、检验及维护。

(3) 招标人可以指示投标人进行抽样复测，当复测中发现错误或出现超过规范规定的误差时，投标人应按招标人指示进行修正或补测。

(4) 投标人应配合招标人或第三方使用由投标人建立维护的控制网。

2.3 现场试验

招标人在必要时可以使用投标人的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，投标人应予以协助。

2.4 施工交通

2.4.1 场内施工道路

除合同另有约定外，投标人负责修建本标段施工区内自招标人提供的道路至各施工点的全部施工道路，并在合同实施期间负责管理和维护。

2.4.2 场外公共交通

(1) 投标人进场地施工之前对厂外道路应进行充分调查并编制场外运输方案。

(2) 投标人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷重安全行驶，并服从交通管理部门的检查和监督。

2.1 施工用电

(1) 投标人组织施工时应严格执行现行国家、行业颁布的相关规范、标准，如 JGJ46《施工现场临时用电安全技术规范》等。

(2) 施工临时用电工程应当编制临时用电施工组织设计，并报招标人批准。

(3) 临时用电工程完工后必须通过验收合格后方可投入使用。

2.5.1 施工电源

(1) 除合同另有约定外，场区周边道路附近有两处可用 10kV 电源。施工电缆由承包方自行负责，使用前需由投标人安装电表计量付费。

(2) 投标人应负责设计、施工、采购、安装、调试、管理和维修由招标人施工电源输出端的接口处至所有施工区和生活区的输电线路、配电所及其全部配电装置和功率补偿装置。

(3) 投标人应为其出现停电事故后配备一定容量的事故备用电源，为紧急供电之用。

2.5 施工供水

(1) 投标人应按合同约定，在招标人指定取水点取水。接口、损耗、计量等相关事宜按招标人施工管理规定执行。

(2) 投标人应按本合同施工总布置的要求，负责设计、施工、采购、安装、管理和维修其施工区和生活区的供水系统，包括修建为保证正常供水的引水、储水和水处理设施等。

2.2 施工照明

投标人应负责设计、施工、采购、安装、管理和维修其工程所有施工作业区内的施工区照明线路和照明设施。

2.3 施工通信

一切通信设施均由投标人自行解决。

2.4 临时加工厂设施、仓库及堆场

投标人应按批准的施工总平布置规划、施工进度计划等的要求，负责本合同工程所需的临时加工厂设施、仓库及堆场的设计、修建、管理和维护，并在将相关设计文件提交招标人批准后实施。

2.6 弃渣

除合同另有约定外，投标人应根据工程所在地政府有关部门的相关规定，弃渣至当地政府有关部门批准的各消纳场地，取得合法手续及消纳凭证提交招标人审核并备案。

2.7 雨污水

除合同另有约定外，投标人应负责本标段施工区内的雨污水的排放及相关工作，并且符合当地有关部门的要求，特别是不得影响到周边虾塘养殖，包括管网和其它设备的设计、采购、铺设、安装、调试、管理维护等工作。

2.8 临时厕所

投标人须设置 2 间箱式移动厕所，并负责四通一平施工期间临时厕所的管理，特别提醒临时厕所污物处理不得影响到临近虾塘养殖，所需费用包含在安全文明施工费用，请投标人报价时自行考虑。

2.9 临时生产管理和生活设施

投标人临时生产管理和生活设施

(1) 除合同另有约定外，投标人应负责其施工需要的全部临时生产管理与生活设施的设计、建造及其设备的采购、安装、管理和维护等。并符合招标人对临设的统一要求。

(2) 本工程要求达到当地标化工地要求。

(3) 本临建工程临时生产、生活设施需按抗12级台风考虑。

(4) 投标人应在收到开工通知的7天内，按招标人批准的施工规划总布置，向招标人编制一份临时生产管理和生活设施的布置和房屋建筑物设计的图纸和文件提交招标人批准。

第 3 章 施工安全措施

3.1 一般规定

3.1.1 应用范围

本章适用于施工现场的安全施工管理工作。主要包括：文明施工、施工安全措施、应急救援措施等。

3.1.2 投标人责任

(1) 投标人应按合同的约定和相关安全规程规定履行其安全施工职责，对本工程的施工安全负责。

(2) 投标人应负责落实本合同要求的安全目标、文明施工目标。

(3) 投标人应坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，建立、健全安全生产责任制度，制定各项安全生产规章制度和操作规程，建立完善的施工安全生产设施，健全安全生产保证体系，加强监督管理，切实保障全体人员的生命和财产安全。

(4) 投标人应负责全部施工作业的安全检查，建立专门的安全组织机构，配备专职的安全员，进行经常性的安全生产检查，并及时作好安全记录。

(5) 投标人应加强对职工进行施工安全教育，应按不同岗位安全教育规定要求组织学习。工人上岗前应进行安全操作的培训和考核，合格者才准上岗。

(6) 投标人应为施工作业人员配置必需的劳动保护用品。投标人应对其施工安全措施不到位而发生的安全事故承担责任。

(7) 投标人应建立安全考核机制，每年对各级人员安全生产责任制的落实情况实施考核。

(8) 投标人必须遵守国家颁布的有关安全规程。若投标人责任区内发生重大安全事故时，投标人应立即报告招标人，并在事故发生后 24 小时内提交事故情况的书面报告。

(9) 投标人应根据招标人安全生产标准化的要求开展安全施工建设的各项活动。

(10) 投标人应全面负责在承建工地上施工的文明管理，并使工程和工地保持良好的秩序，以避免发生人身事故，保证建构筑物和设备的安全。

(11) 为了保护工程或为了公众及其他人员的安全及方便，在招标人或任何依法建立的主管机关所要求的时间和地点，投标人应提供并维修所有的照明、护栏、围墙、警告标志及守卫设施。

(12) 投标人做好主干道至集控中心道路的交通调度工作，相关费用包含在投标人报价中。采取一切合理措施，保护工地及工地周围的环境，避免各类污染、扰民或由于其施工方法的不当造成的对公共人员和财产等的危害或干扰。

(13) 场地要求土方堆放整齐，有防止水土流失和满足环保要求抑尘的措施，场地内排水通畅，无积水。

(14) 投标人在工地实行“封闭式管理”，设备材料定置、定位管理。

(15) 投标人根据工程地质及水文气象条件对标段范围内的临时排水、排污系统负责修建和完善，符合文明施工的要求。

(16) 场内积水、废水排放应符合环保及当地有关部门的要求。运输车辆尾气排放标准、运输过程中污染控制等符合当地有关部门的要求。

3.1.3 主要提交件

(1) 投标人应在本工程开工前 7 天，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国道路交通安全法》、《中华人民共和国传染病防治法》等国家行业和地方有关法规，编制一份施工安全措施计划，提交招标人批准。

(2) 投标人应在本工程开工前提供各级人员的安全资质证明材料，提交招标人审查。

(3) 投标人应在每月的进度报告中，按本章规定的各项安全工作内容，详细说明本工程安全措施计划的实施情况，以及按规定的格式提交安全检查和事故处理记录。

3.1.4 引用的法律法规

中华人民共和国《安全生产法》

中华人民共和国《劳动法》

中华人民共和国《消防法》

中华人民共和国《环境保护法》

中华人民共和国《职业病防治法》

中华人民共和国《道路交通安全法》

国务院《建设工程安全生产管理条例》

国务院《关于进一步加强安全生产工作的决定》

国务院《生产安全事故报告和调查处理条例》

国务院《特种设备安全法》

国务院《工伤保险条例》

财政部、国家安全生产监督总局关于印发《高危行业企业安全生产费用财务管理暂行办法》的通知

建设部《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（建办[2005]89号）

卫生部《建设项目职业病危害分类管理办法》

国家电网公司《电力建设安全健康与环境管理工作规定》（[2003]168号）

国家电监会关于印发《电力建设安全生产监督管理办法》的通知（电监安全 2007 年 38 号）

3.1.5 引用标准

《工程建设标准强制性条文》

《企业安全生产标准化基本规范》（AQ/T 9006）

《建筑施工安全技术统一规范》（GB50870）

《工业企业厂界噪声标准》（GB12348）

《污水综合排放标准》（GB8978）

《安全色》（GB2893）

《电力建设安全工作规程第 1 部分》（DLT5009.1）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ59）

《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46）

《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33）

国家有关部、委、各级政府部门和上级主管部门颁发的有关安全生产和环境保护工作的其它法令、法规、规定和制度。

招标人有关安全文明施工及环境保护的规定、制度。

包括而不仅限于上述标准内容，投标人需自行根据国家最新颁布实施的有关标准进行更新。

3.2 文明施工

3.2.1 一般要求

（1）投标人必须严格执行国家、行业和招标人关于绿色工地、文明施工管理的文件、规定。

(2) 投标人应建立文明施工管理机构，配备专职管理人员负责全面领导、协调其施工现场责任区域范围内的文明施工管理。

(3) 投标人应对其文明施工目标进行策划，按项目制定的安全文明施工总目标进行分解，确定可量化、可考核的文明施工目标。

(4) 投标人应做到施工区域定制化和模块化管理。在进行施工平面规划时，应进行装置型设施、安全设施、标志、标识牌式样的统一和规范，并配以视觉形象设计，以达到现场安全、文明、和谐、美观的愉悦效果。

(5) 投标人必须严格执行电力行业建设文明施工规定及考核办法和招标人关于文明施工管理的文件、规定。除非另有协议，自现场开始工作直至工程全部移交为止。

(6) 投标人全面负责在承建工地上施工的文明管理，并使工程和工地保持良好的秩序，以避免发生人身事故，保证建构筑物和设备的安全。

(7) 投标人须设置 2 间箱式移动厕所，并负责四通一平施工期间的管理，所需费用包含在安全文明施工费用，请投标人自行考虑。

3.3 文明施工管理

3.3.1 现场标牌

(1) 投标人应对其施工现场标志进行策划、布置和维护管理。

(2) 标牌应规范、整齐、统一；图牌框架及其支撑构件均应采用防锈蚀性强的金属材料制作，并确保图牌安置的稳定性和牢固性,图牌应连续排列。

(3) 场区文明施工标志、重点防火部位标志及紧急救护标志等应醒目、齐全。

(4) 施工现场应设置重大危险源公示牌。

3.3.2 围护设施

(1) 围护设施需满足安全要求，应坚固、稳定、整洁、美观。施工现场及其周围的悬崖、陡坎、深坑及高压带电区等危险区域均应有防护设施及警告标志；坑、沟、孔洞等均应铺设与地面平齐的盖板应设可靠的围栏、挡脚板及警告标志。危险处所在夜间应设红灯示警。

(2) 现场设置的各种安全设施严禁移动或挪作他用。

3.3.3 场容场貌

(1) 投标人应按招标人发布的施工规划总布置，编制临时生产管理和生活设施的布置和房屋建筑物设计的图纸和文件，并提交招标人批准。临时建筑结构、颜色应符合

招标人的统一规定，按照规定用地，布置合理，环境整洁；

（2）场区施工道路、现场排水设施、设备及材料的堆放等应符合国家、行业等规范的相关规定。

（3）施工场所应保持整洁，垃圾和废料应及时清除，做到“工完、料尽、场地清”。

3.3.4 现场的文明施工管理

（1）对施工人员行为管理，包括：施工人员着装、发式的规定；施工人员单位标识；进入施工厂区接受门卫检查的规定要求；进入施工区域劳动保护用品佩戴的要求；进入生产、试运行等特殊区域的管理要求；进入施工现场、生产厂区吸烟的规定；施工人员禁止乱扔废弃物、在建筑物和设备上乱涂乱画的要求。

（2）投标人对现场施工机械、设备实行定置管理；对施工机械、设备运行操作、检修过程废气、废油、废水排放和噪声进行控制；确保其施工机械和设备的标识完好率；确保其使用的车辆停放规范和清洁；确保其对车辆检修、冲洗过程达到环保控制的标准；确保其车辆在厂区内文明行驶。

（3）投标人应对其施工材料的管理做到：施工仓库区材料贮存、堆放的定置管理；施工作业面材料贮存、堆放的定置管理；施工材料文明装卸、不污染环境；易燃、易爆有毒有害物品的标识、运输、贮存和使用过程严格管理；废旧材料及设备、物资包装材料处置有序，不影响和污染环境。

（5）投标人应对影响厂区交通的施工活动制定审批、告示、警戒、隔离等相关制度。

（6）施工责任区移交，实行工序交接、验收、签字制度，上道工序交给下道工序必须是干净、整洁、工艺质量符合验收标准的工作面。

（7）投标人应严格按照施工总平面布置图进行施工平面管理，明确责任区负责人及安监负责人，各区的平面管理应服从总平面布置图的要求和规划，并履行报批手续，所有用工必须进行实名登记，进出场实行实名认证管理。投标人进入另一个投标人的责任区内施工，必须服从责任区单位的管理，并办理进出厂手续，经责任区单位签字同意后方可实施。

（8）施工总平面管理应达到安全、文明要求，做到场地安排紧凑合理，符合工艺流程。方便施工以减少二次搬运，设备、材料、机械堆放，标记清晰，排放有序，符合防火、防洪要求。投标人要采取有效的成品保护措施。

(9) 施工临建设施完整、环境清洁。生产临建整洁、布置整齐，安全管理责任、制度、规定到位。

(10) 施工期间，投标人应保持现场不出现不必要的障碍，排除雨水或污水，并将任何投标人的设备和多余材料储存并作出妥善安排，拆除不再需要的临时工程，从现场清除并运走任何废料、垃圾。

(11) 各责任区应严格执行有关的环境卫生标准要求。一方面现场不积水，保持排水畅通，另一方面要防止尘土飞扬，定期洒水，保证施工人员的身体健康，为施工现场创造一个良好的工作环境。

(12) 组合场地、施工作业要配备足够的照明设施，并配备足够的维护人员。

(13) 厂区及施工区内的沟道、地面无垃圾，每个作业面者应作到“工完料尽场地清”，剩余材料要堆放整齐，废料及时清理。

(14) 沟道、孔洞、平台、扶梯等要有可靠的永久性或盖板或栏杆，设明显标志和安全警告标志。

(15) 施工期间注意采取措施避免对临近的当地各类设备设施不利影响，特别注意保护河道外侧、临近虾塘的塘埂，防止塘埂变形破坏。

3.4 施工安全措施

3.4.1 一般要求

(1) 投标人必须严格执行国家、行业和招标人有关安全管理规定及安全工作规程。

(2) 投标人应针对工程施工特点提交施工安全措施计划；编制危险源辨识与预控措施，并进行风险评价；对风险性较大的重要危害因素和重要环境因素，进行重点预防和控制。分部工程在施工方案中须列出危险源辨识与预控措施清单。安全施工措施必须具有针对性，可操作性，可靠性。

(3) 严格执行安全施工技术措施交底程序，交底与接受交底人双方签字确认。现场可以使用多媒体设备对技术交底进行记录（对重大施工项目、重要施工工序、特殊作业、危险作业，在交底过程中应拍照片或录像），保证交底效果。

(4) 项目开工前必须进行安全文明施工条件的检查与确认，不具备安全文明施工条件的工程项目不得开工。

(5) 特殊作业、危险作业时，招标人及投标人安全管理人员必须全过程旁证监督。

(6) 保证安全投入，加强安全防护。施工措施中要求采用的安全设施，必须全部

执行到位，全面实施安全设施标准化，使现场具备完善的安全文明施工条件。

3.4.2 起重运输作业安全

(1) 参与起重运输作业的机械和人员必须经国家规定的相关部门检测合格和持有特种设备作业人员证方可作业。起重机的指挥人员必须经有关部门按 GB5082 《起重吊运指挥信号》的规定进行安全技术培训，并经考试合格、取得合格证后方可上岗指挥。

(2) 钢丝绳、吊钩、滑轮、安全装置及起重工器具应按有关规定定期进行检验，检查和保养。

(3) 使用国家标准规定的起重指挥信号、手势和旗语，使用对讲机指挥的机械，其对讲机应使用约定的频率与频道。

(4) 起重机械应标明最大起重量，悬挂安全操作规程、安全准用证（安全检验合格证）、机组人员名单，主要性能及润滑图表等，安装、拆除、操作、管理人员必须持有合法资格证件（操作人员应有“特种设备作业人员证”）。

(6) 起重作业要严格执行“十不吊”。起重钢丝绳在棱角处必须采取可靠的保护措施（快口保护），千斤绳不得打结、绞扭使用。

(7) 起重机械管理工作依据起重机械安全监察规定（国家质检总局令第 92 号）执行。

3.4.3 焊接、切割与热处理安全

(1) 投标人对从事焊接、切割与热处理作业的人员管理应遵守 DL5009.1 《电力建设安全工作规程 第 1 部分》中第 11.1.1～11.1.3 条的规定。

(2) 投标人在电焊作业时应遵守 DL5009.1 中第 11.2 节的有关规定；在进行气焊与气割作业时应遵守 DL5009.1 中第 11.3 节的有关规定。

(3) 严格遵守焊接安全规定，严禁在带压的设备和盛装过油脂或可燃气体的容器上进行焊接作业，严禁在易燃材料附近及上、下方进行焊接作业。

(4) 施工中氧、乙炔瓶分瓶放置间距应大于 5 米；距明火作业应大于 10 米。

3.4.4 消防

(1) 投标人应遵守《中华人民共和国消防法》，并负责其自己辖区内的消防工作。投标人应对其辖区内发生的火灾及其造成的人员伤亡和财产损失负责。

(2) 投标人应建立现场消防组织，配置必要的消防专职人员和消防设备器材。消防设备的型号和功率应满足消防任务的需要。在现场配备必要的灭火器材、设置防火警

示标志，保持畅通的消防通道。

（3）投标人应对职工进行经常性的消防知识教育和消防安全训练，消防设备器材应经常检查和保养，使其处于良好的待命状态。

（4）投标人应制定经常性的消防检查制度，划分施工现场的防火责任区。投标人的消防专职人员应定期检查各施工现场，以及办公与生活区的消防安全，特别是用电安全。

3.5 应急救援措施

3.5.1 事故应急救援预案

（1）投标人应制定生产安全事故的应急救援预案，应急救援预案应能随时紧急调动应救人员，救援专职人员应定期组织演练。

（2）投标人应按事故应急救援预案配备充足的应急救援物资。

（3）发生事故后，投标人应按应急救援要求，配备必需的应急救援器材和设备，并及时将应急救援的措施报告提交招标人。

3.5.2 伤亡事故处理

（1）施工过程中，若发生施工生产人员或第三者人员的伤亡事故时，投标人应及时进行处理，并立即报告招标人和招标人。

（2）发生重大伤亡或特大事故时，投标人必须保护事故现场，立即报告招标人和当地政府的安全生产管理部门，并在当地政府的支持和协助下，按国家有关规定妥善处理好事故。

（3）事故处理结案后，投标人应向公众张榜告示处理事故结果。

第4章 环境保护和水土保持

4.1 一般规定

4.1.1 应用范围

本章规定适用于本工程施工期的生产、生活区环境保护和水土保持的有关工作，其主要工作范围和内容包括：施工、生活污水和废水处理、大气环境与声环境保护、固体废物处理、水土保持、完工后的场地清理与植被恢复等。

4.1.2 投标人的责任

(1) 投标人必须遵守有关环境保护和水土保持的法律、法规和规章，并按照本合同技术条款的有关规定，做好施工区及生活区的环境保护与水土保持工作。

(2) 投标人应按施工图纸和招标人的指示，以及本技术条款的规定，完成本工程范围内相关环境保护和水土保持措施。

(4) 投标人应按合同约定，接受国家和地方环境保护、水行政等主管部门的监督和检查及招标人监督。按照行政主管部门要求提交专项方案，并按流程报审、实施。投标人应对其违反上述法律、法规和规章以及本合同规定所造成的环境污染、水土流失、人员伤亡和财产损失等承担责任。

4.2 施工环境保护

4.2.1 生活供水及生活废水处理

饮用水水质应符合 GB 5749《生活饮用水卫生标准》的规定。

4.2.2 生产废水处理

(1) 处理后的废水水质应符合受纳水体环境功能区规划规定的排放要求，或应遵守 GB 8978《污水综合排放标准》的规定，不得将未处理的生活污水直接或间接排入河流湖海水体中，或造成生活供水系统的污染。

(2) 废水处理系统排出的污泥需进行脱水（或沉淀）处理，运至指定的弃渣场堆存。投标人可委托专业单位进行处理，相关协议报招标人。

(3) 机修及汽修系统的废水收集、处理系统应建立专用的废水收集管道，对含油较高的机修废水应选用成套油水分离设备进行油水分离。

4.2.3 施工区粉尘控制

(1) 投标人应根据施工设备类型和施工方法制定除尘实施细则，提交招标人批准。施工过程中，投标人应会同招标人根据批准的除尘实施细则，随时进行除尘措施的检查

和检测，并做好相应记录。

（2）投标人制定的除尘措施，应遵守国家相关法律、规范的有关规定外，还应做到：投标人应经常清扫施工场地和道路，向多尘工地和路面充分洒水；

4.2.4 施工区噪声污染控制

（1）施工期间，投标人应按 GB 12523《建筑施工场界环境噪声排放标准》的规定，控制生产车间、作业场所及生活区等地点噪声级卫生限值。

4.3 水土保持

投标人应按招标人批准的水土保持措施计划，负责实施本合同责任范围内（施工场地、生活区、施工道路和渣场等）的水土保持措施，并在工程结束后，按合同要求进行场地清理和整治。

4.4 环境清理

4.4.1 环境清理措施计划

投标人应按招标人指示，在工程基本完工前，制定一份环境清理措施计划，提交招标人批准，其内容应包括：环境清理范围（施工场地及施工场地以外遭受施工损坏的区域）；

4.4.2 环境清理

（1）在每一施工作业区施工结束后，投标人应及时拆除各种临时建筑结构和各种临时设施。

（2）完工后，投标人应按计划将所有材料和设备撤离现场，工地范围内废弃的材料、设备及其它生产垃圾应按环境规划要求和（或）招标人指示的方式处理。

第5章 技术要求

5.1 一般规定

5.1.1 投标人的责任

(1) 投标人应按施工图纸和招标人的指示，以及本技术条款的规定，完成本工程的全部建设内容。

(2) 投标人应负责提供满足本工程施工所需的人工、材料（甲供除外）和施工机具设备及力能配置，并负责本工程范围内的施工、试验、检验等的全部施工作业。

(3) 投标人应根据招标人提供的地形、地质资料及四通一平的施工图纸，进行四通一平工程的施工部署，配置合适的施工资源，确定四通一平施工顺序。

(4) 投标人应在施工前对现场的地形、地质情况进行复核。

5.1.2 主要提交文件

本工程范围内的各单位工程开工前，投标人应根据本合同施工图纸、已确定的施工组织总设计，分别编制包含以下内容的专项施工方案，提交招标人批准后开工。

- (1) 控制点校验记录及主要轴线的定位记录；
- (2) 施工组织机构及劳动力安排；
- (3) 施工平面布置与临时场地设施；
- (4) 施工机具配置和力能供应；
- (5) 材料、半成品及机具进场与报验计划；
- (6) 质量检验计划；
- (7) 主要施工方案；
- (8) 质量控制和安全保证措施；
- (9) 施工进度计划；
- (10) 招标人要求提交的其它文件和资料。

5.1.3 执行标准

- (1) 《建筑边坡工程技术规范》（GB50026）
- (2) 《电力建设施工质量验收及评定规程第1部分：土建工程》DL/T5210.1
- (3) 《建筑施工质量验收统一标准》GB50300
- (4) 《工程建设标准强制性条文》2013年版
- (5) 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202

- (6) 《混凝土强度检验评定标准》 GB50107
- (7) 《混凝土质量控制标准》 GB50164
- (8) 《普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准》 JGJ52
- (9) 《钢筋焊接及验收规范》 JGJ18
- (10) 《钢结构工程施工质量验收规范》 GB50205
- (11) 《屋面工程质量验收规范》 GB50207
- (12) 《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》 GB50212
- (13) 《土方与爆破工程施工及验收规范》 GB 50201
- (14) 《建筑装饰工程施工质量验收规范》 GB50210
- (15) 《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB50209
- (16) 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》 GB50242
- (17) 《公路工程技术标准》 JTGB01
- (18) 《工程测量规范》 GB50026
- (19) 《电力工程施工测量技术规程》 DL / T 5445
- (20) 《电力工程地基处理技术规程》 DL / T5024
- (21) 《建筑地基处理技术规范》 JGJ 79
- (22) 《建筑施工土石方工程安全施工规范》 JGJ 180
- (23) 《建筑机械使用安全技术规程》 JGJ33
- (24) 《建筑施工安全检查标准》 JGJ59
- (25) 《施工现场临时用电安全技术规范》 JGJ46
- (26) 《室外排水设计规范》 GB 50014
- (27) 《室外给水设计规范》 GB 50013-2006
- (28) 《塑料门窗安装及验收规程》 JGJ103
- (29) 《铝合金门窗工程技术规范》 JGJ214
- (30) 《给排水管道工程施工及验收规范》 GB50268
- (31) 《给排水构筑物施工及验收规范》 GBJ 141
- (32) 《公路路基施工技术规范》 JTG F10
- (33) 《公路路面基层施工技术规范》（JTG/T F20）
- (34) 《公路工程水泥及水泥混凝土试验规程》（JTG E30）

(35) 《电力建设房屋工程质量通病防治工作规定》电建质监【2004】18号

(36) 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032）

施工采用的国家建筑标准设计图集见各卷册说明，严格执行工程建设标准强制性条文（电力工程部分）及相应的安全措施。以上条目若有新的版本，则执行新版本。以上条目的标准不一致时，则执行高标准。以上条目未涵盖的部分，由招标人和监理人协商确定参照国内和国际相关标准。

严格执行最新版国家、有关部门颁布的与本工程有关的法律、法规、技术规范、规程、设计院和制造厂技术文件上的质量标准和要求。

包括但不限于上述标准内容，投标人需自行根据国家最新颁布实施的有关标准进行更新。

5.2 工作内容与技术要求

本工程为舟山市普陀2#海上风电场项目陆上集控中心四通一平项目，包括：现有建构筑物、设施的拆除和迁建、场地平整、施工道路、施工供电、施工供水、增加施工围挡及临时大门等内容。本次工作主要内容为将现状为鱼塘的场地平整至高程0.0m、高程1.6m（定向钻施工区），两块大虾塘之间的塘埂开挖至高程-0.2m，现有塘埂上的节制闸封闭措施，完成供水、供电、设施安装，使其满足后续主体工程施工条件。

四通一平施工期间的施工用水、施工用电、施工便道、场地排水、防汛防台等工作由投标人自行解决，所需费用包含在投标人报价中。

5.2.1 一般要求

（1）投标人组织施工时应严格执行现行国家、行业颁布的相关规范、标准，以及招标人指示的相关要求等。

（2）投标人应根据招标人提供的场地条件自行选择并考虑力能机械的布置及投入，且需能满足招标人的安全、工期、质量要求。

（3）投标人应在施工前详细了解工程的地形、地貌及周边构建筑物情况，并结合招标人提供的地下管线资料，对地下管线进行复查，施工期间应采取必要的监测、安全保护措施。

（4）要求合理安排施工时间，不得影响周边鱼塘养殖与道路通行。

（5）所有建、构筑物施工前需做好定位放样工作，定位基准以招标人提供的基准点为准。

5.2.2 建构筑物拆除与迁改

- (1) 拆除站区2处鱼塘管理用房。
- (2) 拆除站区4根电线杆及线路。

5.2.3 场地平整

- (1) 陆上集控中心站区场地排水、清表。

(2) 陆上集控中心站区场地排水后，对站区周边场地按目前自然标高进行场地平整和清理，对表面绿植、杂物、未拆除彻底的混凝土地坪、构筑物遗留等进行统一破碎、整理外运，垃圾外运社会化处理，现场具体由投标人现场踏勘掌握。

(3) 陆上集控中心站区场地平整：站区按照 1985 国家高程 0.00m 和 1.60m（具体见总平图）进行回填，招标人根据实际回填进度，安排投标人进行现场场地的平整和碾压。场地四周设置环状排水沟及渗漏积水井等排水设施，确保场地不积水。回填塘渣工程量按清表后的场地底标高至回填后标高进行计算，回填产生的沉降，投标人应在投标单价中予以考虑。

- (4) 对于回填土方压实系数不应小于 0.90。

(5) 场地回填料：采用塘渣，最大粒径一般不超过20cm，含泥量（粒径小于0.075mm的颗粒）不超过5%-10%。

5.2.4 施工道路

投标人须完成的道路包括：从站区北侧跨越既有河道进入站区的道路，以及入口处至定向钻施工区道路，具体详见附图（进口处跨越河道道路需要延长原有涵管约20m）。

- (1) 采用块石回填、水泥稳定料路基。土基压实度不小于95%。

(2) 路基回填材料，采用块石或塘渣回填路基，碾压密实无明显沉降后，顶部铺筑20cm碎石垫层。

(3) 道路回填完成后需用压路机（20t）进行压实两遍，回填塘渣粒径不得大于300mm，塘渣分层回填（每次回填厚度不得超过500mm，每层塘渣回填后需采用压路机进行碾压密实（两遍））。

(4) 水稳层的施工时间控制需保证塘渣层的稳定性，水稳层的配比应严格按照设计要求实施。

- (5) 道路施工其它要求详见道路施工图纸。

5.2.5 施工用水

（一）工作内容

（1）从招标人指定的市政自来水管引接一路dn110的供水总管至本工程站址内指定位置后分两路，一路接施工用水口（设取水阀并用堵头板封堵），一路接临时消防水箱。取水管采用PE100级塑料给水管，在总管上加设水表，水表必须经过当地主管部门校核。

（2）在本工程施工临建区安装1只SUS304不锈钢水箱用于施工期消防供水，不锈钢水箱容积不小于60m³，外包保温层；水箱厚度不低于6 mm。水箱位置及高程由招标人指定。

（3）投标人在本施工用水项目中，须负责对本工程用水管理：定期对水表进行抄表计量；对设备及管网的维护工作（水表、水箱、系统阀门的开、关操作及损坏管道的维修等）；期限至本标段工程移交为止。

（二）技术要求

（1）施工所用钢管需有相应的合格证，材质、规格、型号等需严格按照设计要求执行。

（2）施工用水管基坑开挖后需进行原土压实，避免不均匀沉降引起管道开裂。

（3）管道连接的焊接工作需严格控制焊接质量，必须采用坡口焊焊接工艺，焊接完成后需经专人验收才能隐蔽。

（4）焊接接口的防腐工作需严格按照设计要求实施。

（5）需严格控制管道上部回填的保护材料，以免管道受压破坏。

（6）水管安装完成后需按规范要求稳压试验。

（7）施工、生活用水管道敷设走向，严格按照《施工用水布置图》执行。

（8）施工临时用水工程的施工和验收应遵照相关施工及验收规范要求。

（9）管道的安装及验收标准按《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268）执行。PE塑料给水管安装按《埋地塑料给水管道工程技术规程》（CJJ101）进行施工。

（10）管道基础及回填要求：给水管道如为未经扰动原状土，则天然地基夯实；如为回填土，做300mm灰土垫层，如为岩石或多石层，做150mm砂石垫层。管道四周应回填砂或土。

（11）管道穿道路时应采用钢套管保护。

5.2.6 施工用电

本工程为舟山市普陀 2#海上风电场项目，施工现场的供电量应满足全工地土建和安

装的动力用电、焊接及热处理用电、照明用电、空调、办公、生活区等最大用电量。本工程施工范围包含施工变进线电源、现场施工供电设备及材料采购（含电缆及配套件）、安装、调试、试验、检验、验收等工作，箱变布设位置由招标人根据现场实际情况指定。

（一）工作内容

● 施工变进线电源

（1）敷设市电至 10kV 开关柜电缆 1 根，电缆型号为 ZR—YJV22—8.7/10 3x70mm²，单根直埋总长约 600 米（直埋方式详见技术要求），并接至 10kV 开关柜上，市电来源于大坝附近的电线杆。10kV 箱式柜含进线柜，计量柜，出线柜，出线柜敷设至电缆分支箱电缆 1 根，型号 ZR—YJV22—8.7/10 3x70mm²，直埋总长约 50m。敷设电缆分支箱至 400kVA 箱式变的电缆 1 根，电缆型号为 ZR—YJV22—8.7/10 3x70mm²，单根直埋总长约 50 米，敷设电缆分支箱至 2 台 800kVA 箱式变的电缆各 1 根，电缆型号为 ZR-YJV22—8.7/10 3x70mm²，单根直埋总长约 75 米。

下图为市电来源（黄色三角）



（2）由投标人完成上述（1）工作内容相应的调试、试验工作，调试试验工作包括但不限于（主电源变压器、10kV 开关柜、10kV 电缆的预防性试验及变压器保护柜保护校验及调试、试验工作），最终满足国家和行业现行的相关规范要求。

表 5.2.6-1 电气设备材料清册（施工电源）

序号	设备名称	技 术 规 范	单位	数量	备 注
1	10kV箱式柜	内含3面12kV，1250A，25kA真空断路器柜，配微机型综保装置	台	1	10kV箱式柜
2	电缆分支箱	含母线，避雷器，负荷开关，电缆头等，防护等级不低于IP54	台	1	电缆分支箱

序号	设备名称	技 术 规 范	单位	数量	备 注
3	10kV隔离开关	400A,25kA	只	1	10kV隔离开关
4	10kV避雷器	17/45kV	只	1	10kV避雷器
5	热镀锌槽钢	C10	m	100	热镀锌槽钢

(1) 施工现场区设置电缆分支箱，采用直埋电缆供电方式。施工现场的电缆分支箱电源计划分三路馈线，定向钻专用容量共 1600kVA，厂区施工容量为 400kVA，施工箱变具体位置和电缆路由布设由招标人根据实际情况决定。1 台 400kVA、2 台 800kVA 箱变采购、安装由投标人负责。投标人应根据地方政府要求提供箱变能源评价报告。

(2) 施工现场采用电缆分支箱，放置在施工箱变布设点附近，电缆分支箱含母线，避雷器，负荷开关，电缆头等，防护等级不低于 IP54。本标段投标人负责将 10kV 电缆敷设到电缆分支箱并完成接线、试验工作。分界点在箱式变电站变压器高压进线桩头，10kV 开关柜至电缆分支箱，电缆分支箱到箱式变电站变压器高压进线桩头的电缆及接线施工由本标段投标人负责，电缆为 3x70 规格（投标人提供）。

(3) 在核定的施工箱变布设点完成 3 处箱式变电站安装的基础及围栏（含箱变相关指示和警示标识）的建设。

(4) 箱式变基础结构形式详见下图样式，单个箱变基础平面尺寸不大于 10m×6m，砖混结构，配周界防护围栏，样式符合招标人《基建安全文明施工标准化图集》。箱变基础制作工作包含箱变所需的接地网按规范敷设。

表 5.6.2-2 电气设备材料清册（电网接线部分）

序号	设备名称	技 术 规 范	单位	数量	备 注
二					
1	中压电力电缆	XLPE绝缘，阻燃或耐火PVC护套，铜芯，钢带铠装，ZR—YJV22—8.7/10 3x70	m	850	直埋敷设，一现场实际敷设长度为准
2	中压电缆冷缩终端	适用于ZR—YJV22—8.7/10 3x70（三相）	套	10	
3	热镀锌钢管	DN125	m	200	
4	镀铜圆钢	Ø20(镀铜厚度0.8mm)	m	150	水平接地极
5	镀铜钢棒	Ø20(镀铜厚度0.8mm) L=3000mm	根	60	垂直接地极
6	防火堵料	SFD-II	吨	0.3	
7	防火堵料	DFD-III(A)	吨	0.3	
8	防火涂料	G60-3D	吨	0.3	
9	防火封堵板		m ²	15	

- 场区施工变

(1) 投标人采购户外箱式变电站一套，容量（10kV/400kVA），低压配电柜包括适配变压器容量的进线电源开关以及若干个低压馈电柜，每个回路均配置计量电度表。工作内容包户外箱式变电站的采购、安装、调试、试验等工作。

- 定向钻施工变

(2) 投标人采购户外箱式变电站两套，每套容量（10kV/800kVA），低压配电柜包括适配变压器容量的进线电源开关以及若干个低压馈电柜，每个回路均配置计量电度表。工作内容包户外箱式变电站的采购、安装、调试、试验等工作。

- 投标人负责施工供电系统投运至主体施工单位进场前（暂定 2025 年 9 月）期间的管理。

(二) 施工供电技术及施工要求

- 一般要求

(1) 室外埋地敷设的电缆导管，深埋不应小于 0.7m。壁厚 $\leq 2\text{mm}$ 的钢电线导管不应埋设于室外土壤内。施工供电电缆采用 ZR—YJV22 电力电缆,室外电缆如采用直埋敷设方式，直埋敷设的具体制作要求见国家建筑标准设计图集《110kV 及以下电缆敷设》(12D101-5)中的《电缆直埋敷设》。图集中电缆壕沟底部宽度 $L=400\text{mm}$ ，壕沟深度 $h=1200\text{mm}$ ，电缆埋深 1000mm。

(2) 室外导管的管口应设置在盒、箱内。在落地式配电箱内的管口，箱底无封板的，管口应高出基础面 50-80mm。所有管口在穿入电线、电缆后应做密封处理。

(3) 电缆导管的弯曲半径不应小于电缆最小允许弯曲半径；电缆最小允许弯曲半径应符合规范要求。

(4) 线槽应安装牢固，无扭曲变形，紧固件的螺母应在线槽外侧。

(5) 暗敷的导管，埋设深度与建筑物、构件物表面的距离不应小于 15mm；明敷的导管应排列整齐，固定点间距均匀，安装牢固；在终端、弯头中点或柜、台、箱、盘等边缘的距离 150~500mm 范围内设有管卡、中间直线段卡间的最大距离应符合规范要求。

(6) 配套盘箱柜应保证规格标准化，绝缘良好，并能在低温、潮湿、高盐雾、粉尘大的环境中正常工作。户外控制箱防护等级 IP56（防腐），户内控制箱防护等级 IP54。

(7) 柜、箱体材质：为了满足防盐雾要求，所有室外盘箱柜统一采用 316L 不锈钢

材质。落地柜用 2.0mm 厚钢板制作，照明配电箱及控制箱大于等于 600mm 的用 2.0mm 厚钢板、小于 600mm 的用 1.5mm 厚钢板制做。二层底板需用 2mm 厚钢板。不锈钢外壳色彩采用不锈钢本色。

（8）空间：机柜内的端子排应布置在易于安装接线的地方，即为离柜底 300mm 以上和距柜顶 150mm 以下。盘柜内接线规范整齐，应预留充足的空间，能方便地接线、汇线和布线；所有接线端子柜应合理配置电缆布线空间，确保所有电缆接线完成后柜内仍留有至少 15% 的富余空间。所有的端子接线，必须整齐有序，纵向无偏差，横向无偏差。

（9）电缆保护：随系统配供的电缆至设备端子箱（接口点）采用金塑软管，并保证接口严密与牢靠、美观。

- 电缆要求

- （1）电缆连接装置

- 0.4kV 动力电缆及控制电缆没有中间接头。

- 0.4kV 动力电缆的终端采用终端接头。

- 施工供电 10kV 电缆中间接头采用电缆分支箱方式。

- （2）电缆设施

- 电缆设施应符合相关的标准和规范。

所有电缆应具有较好的电气性能，机械物理性能以及不延燃性，所有电缆均为阻燃电缆。

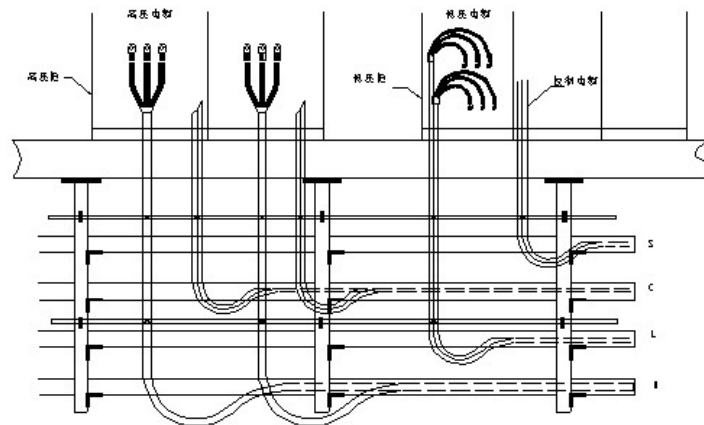
- （3）电缆防火阻燃

- 依据有关标准和规范，电缆有防火阻燃措施。

- 施工技术要求

- （1）电缆头制作

电缆在接线前，按施工图核对其型号规格，确认正确无误后再进行整理。电缆在上盘前，在电缆架上留适当余量，垂度尽可能统一，再绑扎整齐。其方法见示意图：



（2）低压电缆头

低压电缆头施工步骤：摇测电缆绝缘→剥开电缆头→包缠电缆、套电缆终端头→压电缆芯线接线鼻子→与设备器具连接。

1) 摇测电缆绝缘

选用 1kV 摇表对电缆进行摇测，绝缘电阻应大于 10MΩ。

电缆摇测完毕后，应将芯线分别对地放电。

2) 包缠电缆，套电缆终端头套剥去电缆外包绝缘层，将电缆头套下部先套入电缆。根据电缆头的型号尺寸，按照电缆头套长度和内径，用塑料带采用半叠法包缠电缆。塑料带包缠应紧密，形状呈枣核状。将电缆头套上部套上，与下部对接、套严。

3) 压电缆芯线接线鼻子

从芯线端头量出长度为线鼻子的深度，另加 5mm，剥去电缆芯线绝缘，并在芯线上涂上凡士林。

将线芯插入接线鼻子内，用压线钳子压紧接线鼻子，压接坑应在两道以上。大规格接线端子应采用液压机械压接。

根据不同的相位，使用黄、绿、红、四色塑料带分别包缠电缆各芯线至接线鼻子的压接部位。

将做好终端头的电缆固定在预先做好的电缆头支架上，并将芯线分开。

4) 与设备器具连接

根据接线端子的型号，选用螺栓将电缆接线端子压接在设备上，注意应使螺栓由上向下或从内到外穿，平垫和弹簧应安装齐全。

（3）高压电缆头

为保证制作电缆终端头万无一失，高压电缆头须进行绝缘电阻测试和直流耐压试

验。耐克森，KP，ABB 或相当于。

（4）电缆高压试验

1）电缆绝缘电阻测量

对 1000V 以下的电缆测量时用 1000V 兆欧表，对 10kV 及以上电缆用 2500V 兆欧表。橡塑绝缘电力电缆的绝缘电阻很低时，应用万用表正、反接线分别测屏蔽层对铠装、铠装层对地的直流电阻，以检查电缆是否受潮。

2）电缆交流耐压试验的方法

电力电缆一般都有比较大的电容量，在交流试验电压下呈现一个电容负载，长电力电缆要求容量很大的交流试验设备及试验电源。为了使较小容量的试验电源达到试验的目的，采用 0.1HZ 超低频方法进行试验。

（5）电缆交流耐压试验方法及数据核实：

电力电缆试验

1）相序检查

用万用表核对安装位置并检查相序，电缆两端的相色标志应一致。

2）绝缘电阻测量

用 2500V 兆欧表检查主绝缘，用 500V 兆欧表检查屏蔽层对地绝缘。

3）直流电阻测量用变压器直流电阻测试仪测量主导体和屏蔽层的直流电阻，计算屏蔽层与主导体的电阻比。

4）交流耐压试验

使用谐振交流耐压设备进行试验，试验频率范围为 20Hz～300Hz。进行试验前确定运行状态下额定电压，试验电压严格执行电气设备交接试验标准，测量被试电缆绝缘电阻合格后方可进行试验，试验相悬空并保证足够的安全距离，其它两相导体、金属屏蔽或金属套和铠装层一起接地。试验设备确保接地可靠，电缆两侧用试验区域用安全围栏围好并悬挂“止步，高压危险”，并派人专人看护。试验过程中发生试验设备闪络保护动作跳闸，未查明原因不能重新进行试验。

● 箱式变电站设备技术性能

本次采购的箱式变电站由变压器室和低压开关室两大部分组成，干式变压器不低于二级能效。

10kV 变压器技术参数和要求

800kVA 干式变压器的生产厂家采用广东顺特，海南金盘，保定天威顺达或相当于。

变压器型号： SCB14-800/10
变压器性能： 干式、自冷、全密封、低损耗
额定容量： 800kVA
额定电压： $10\pm2\times2.5\%/0.4\text{kV}$
额定频率： 50Hz
联接组标号： D,yn11
阻抗电压： 6%
噪声水平： $\leq 55\text{dB}$

400kVA 干式变压器的生产厂家采用广东顺特，海南金盘，保定天威顺达或相当于。

变压器型号： SCB14-400/10
变压器性能： 干式、自冷、全密封、低损耗
额定容量： 400kVA
额定电压： $10\pm2\times2.5\%/0.4\text{kV}$
额定频率： 50Hz
联接组标号： D,yn11
阻抗电压： 6%
噪声水平： $\leq 55\text{dB}$

表 5.6.2-3 变压器绝缘水平（kV）：

额定电压（有效值，kV）	设备最高电压（有效值，kV）	额定雷电冲击耐受电压（峰值，kV）	额定短时工频耐受电压（1min,有效值，kV）
10/0.4	12	75	35

变压器抗短路能力：按现行国标执行，卖方提供承受短路能力的校核计算保证书。
其它参数如额定短路耐受电流、额定峰值耐受电流、温升等均按现行国家标准执行。

● 高压室

800kVA 干式变压器

额定电压（V）： 10000

额定容量： 800kVA

主母线材质：铜

400kVA 干式变压器

额定电压（V）：10000

额定容量：400kVA

主母线材质：铜

● 低压室

1) 800kVA 干式变压器

额定电压（V）：380

主电源进线开关型式：智能框架断路器

额定电流（A）：1600

额定运行短路分段能力 I_{cs} （kA）： ≥ 50

操作：手动操作也可电动操作

馈线开关型式：智能框架断路器+塑壳断路器

馈线输出低压开关配置满足不低于以下要求：3 个额定 1600A+2 个额定 800A 智能框架断路；2 个额定 250A+2 个额定 160A 塑壳断路器，每个回路均配置电能计量表。

主母线材质：铜

其中所有框架断路器均带智能操控装置，所有低压塑壳断路器均采用固定式，并配置欠电压脱扣器。

所有智能框架断路器采用西门子、ABB、施耐德、德力西、正泰或相当于，所有塑壳断路器均采用优质 ABB、西门子、施耐德、德力西、正泰或相当于。

1) 400kVA 变压器

额定电压（V）：380

主电源进线开关型式：智能框架断路器

额定电流（A）：1000

额定运行短路分段能力 I_{cs} （kA）： ≥ 50

操作：手动操作也可电动操作

馈线开关型式：智能框架断路器+塑壳断路器

馈线输出低压开关配置满足不低于以下要求：3 个额定 400A 智能框架断路；4 个额定 250A+3 个额定 160A 塑壳断路器，每个回路均配置电能计量表。

主母线材质：铜

其中所有框架断路器均带智能操控装置，所有低压塑壳断路器均采用固定式，并配置欠电压脱扣器。

所有智能框架断路器采用西门子、ABB、施耐德、德力西、正泰或相当于，所有塑壳断路器均采用西门子、ABB、施耐德、德力西、正泰或相当于。

● 低压其它配置要求：

箱式变电站内配置一个小型配电箱，内置 5 只小型断路器（采用西门子、ABB、施耐德、德力西、正泰或相当于），2 只插座，供箱变操作电源、检修、照明、电加热器等回路用电。配置干式变温控箱。

● 箱变

1) 箱体应有足够的机械强度，在运输、安装中不发生变形。应力求外型美观，色彩与环境协调。外壳油漆喷涂均匀，抗暴晒、抗腐蚀、抗风沙，并有牢固的附着力。防护等级 IP56。

2) 按照标准箱变结构型式的要求制造。箱变外壳全封闭（无百叶窗，底部封堵，门框加密封条等）。

3) 低压柜，应为全密封结构。

4) 散热片材料厚度 $\geq 1.5\text{mm}$ ，散热器不加防护罩。

5) 箱变门要防风型铰链，箱体上所有的门向外开，开启角度大于 90 度，并设有定位装置。

6) 箱体和箱柜的内外表面平整、光洁，无锈蚀、涂层脱落和磕碰损伤现象，涂料层牢固均匀，无明显色差反光，可以保证 20 年不脱落。箱体的基座可以高出基础 100~200mm。

7) 在正常环境温度下运行时，所有的电器设备的温度不超过其最高允许温升。

8) 箱体顶盖的倾斜度大于 3°，并装设有防雨的密封盖板和防雨檐。

9) 箱体基座和所有外露金属件均进行防锈处理，并喷涂总厚度在 320 μm 以上的含锌粉的耐久防护层，以保障该设备外壳在 20 年正常运行条件下不被锈蚀。外部螺栓具有防盗措施。针对该条款，厂家必须另行出具产品防锈蚀的工艺说明及保证函。如在使用期内由于发生质量问题，厂家在接到买方通知之日起，两周内必须处理完毕；如无法如期修理，则在接到买方上述通知之日起四周内，必须更换一台新的型号完全一样的变

压器，并承担所有费用。

10) 接地

箱式变的箱体应设专用接地体,该接地导体上应设有与接地网相连的固定连接端子,其数量不少于两个,并应有明显的接地标志。接地端子为直径不小 12mm 的铜质螺栓。

箱式变的金属骨架、低压配电装置及变压器部分的金属支架均应有符合技术条件的接地端子,并与专用接地导体可靠地连接在一起。箱式变高、低压配电装置及变压器部分的专用接地导体应相互联接,否则应通过专用的端子可靠地连接在一起,箱式变的所有高、低压设备的非带电金属裸露部分均应可靠接地,门及在正常运行条件下可抽出部分应保证在打开或隔离位置时仍可靠接地。

11) 负载能力: 自然空气冷却 (AN) 时,在规定的运行条件下,安装在柜体内的变压器,应连续输出 100%的额定容量;

12) 变压器铁芯材料采用高质量冷轧晶粒取向的硅钢片。

13) 箱变保护信号

a. 变压器应装设温控器, 输出 4-20mA 信号和开关量报警信号。箱变的温度信号和温度高温报警信号、低压断路器位置信号、故障报警信号等引出并接至二次端子排。

b. 箱变保护信号输出

箱变温度 4-20mA 信号 1 个

箱变温度过高报警 1 个

低压断路器合 1 个

低压断路器关 1 个

低压断路器故障 1 个

● 箱变高低压进出线

1) 高压进线

高压采用电缆进线, 电缆进线在箱变底部, 电缆进线规格见附图。

2) 低压出线

低压侧用电缆出线, 电缆出线在箱变底部, 电缆出线规格见附图。

箱内接线应牢固可靠、布线整齐美观, 便于接线及试验。具体接线在设计联络会上确定。

3.6.4.5.3 箱变内部电气设备

- 1) 箱体门内侧应附有主回路线路图、控制线路图、操作程序及注意事项。
- 2) 低压侧裸露导体部分应加装绝缘护套并加装防护门。
- 3) 高低压进出线应考虑电缆的安装位置和便于进行试验。
- 4) 箱变内部电气设备的装设位置应易于观察、操作及安全地更换。
- 5) 箱变的主要参数见技术数据表。
- 6) 提供一定数量的开关作为备件，备件规格与数量列于备品备件表内。
- 7) 配置完善的照明系统（包括开关、灯具等），以满足箱式变电站运行及检修的需要。

● 其它方面

1)箱式全密封免维护变压器应达到现行相关标准和生产厂家自行标准,保证至少 20 年不用进行吊芯检查、大修等维护工作。如在使用期内变压器发生产品质量问题,厂家在接到买方通知之日起,两周内必须处理完毕;如无法修理,则在接到买方上述通知之日起四周内,必须更换一台新的型号完全一样的变压器。

2) 买方可随时参加监造,在产品套装和出厂试验时,厂家应通知买方派人员参加。

3) 厂家对设计如有改动或尚有不明确事宜,应随时与买方取得联系,以便达成共识,提供符合买方要求的优质产品。

表 5.2.6-4 800kVA 技术数据表

序号	名 称		保证值
1	干式变压器的规格和型号		SCB14-800kVA 10±2×2.5%/0.4kV
2	干式变压器的 额定电压	高压侧	10kV
		低压侧	400V
3	干式变压器接线组别		D, yn11
4	干式变压器冷却方式		自冷
5	干式变压器阻抗百分数		6
6	干式变压器额定容量		800kVA
7	干式变压器空载电流		/
8	干式变压器高压、低侧的额定电流		高压侧: 46.2A
			低压侧: 1156A
9	干式变压器高压侧的短路关合电流		31.5kA
10	干式变压器损 耗	空载损耗	W
		负载损耗	W
11	干式变压器绝 缘水平	雷 电 冲 击 耐 受 电 压 (1.2/50μS)	75kV

序号	名 称		保证值
		一分钟工频耐受电压	35kV
12	干式变压器调压方式、范围		无励磁，10±2×2.5%
13	干式变压器的外形尺寸 (长×宽×高) m×m×m		/
14	箱式变电站安装重量		/
15	箱式变电站运输	运输尺寸(长×宽×高) m×m×m	/
		重心高度(m)	/
		运输重量(t)	/
		运输时允许最大坡度	/
16	低压断路器	额定电压	380V
		额定电流	1600A
		遮断能力(kA) 1S	≥50
		操作方式	塑壳断路器为手动， 框架断路器为手动和电动
		主母线材质	铜
17	箱式变电站防护等级		IP56
18	其它		/

表 5.2.6-5 400kVA 箱变技术数据表

序号	名 称		保证值
1	干式变压器的规格和型号		SCB14-400kVA 10±2×2.5%/0.4kV
2	干式变压器的 额定电压	高压侧	10kV
		低压侧	400V
3	干式变压器接线组别		D, yn11
4	干式变压器冷却方式		自冷
5	干式变压器阻抗百分数		6
6	干式变压器额定容量		400kVA
7	干式变压器空载电流		/
8	干式变压器高压、低侧的额定电流		高压侧：23.12A
			低压侧：578A
9	干式变压器高压侧的短路关合电流		31.5kA
10	干式变压器损 耗	空载损耗	W
		负载损耗	W
11	干式变压器绝 缘水平	雷 电 冲 击 耐 受 电 压 (1.2/50μS)	75kV
		一分钟工频耐受电压	35kV
12	干式变压器调压方式、范围		无励磁，10±2×2.5%

序号	名 称		保证值
13	干式变压器的外形尺寸 (长×宽×高) m×m×m		/
14	箱式变电站安装重量		/
15	箱式变电站运输	运输尺寸(长×宽×高) m×m×m	/
		重心高度(m)	/
		运输重量(t)	/
		运输时允许最大坡度	/
16	低压断路器	额定电压	380V
		额定电流	160~630A
		遮断能力(kA) 1S	≥50
		操作方式	塑壳断路器为手动, 框架断路器为手动和电动
		主母线材质	铜
17	箱式变电站防护等级		IP56
18	其它		/

5.2.7 施工注意事项

(1) 投标人根据工程地质及水文气象条件对标段范围内的临时排水、排污系统负责修建和完善,符合文明施工的要求。

(2) 由于本工程地处舟山岛且为台风影响区域范围内,要求投标人结合当地的地理及气象条件并根据招标人的工期要求,编制切实可行的施工进度计划。

(3) 施工过程中产生的土石方归招标人所有,由投标人堆放到招标人安排的场区内的堆放点,运距按 1km 计取。土方运至弃土场地,弃土场地中属于本项目弃置的土方的堆砌、场地的平整整理属于合同范围,请投标人在投标报价时予以考虑。

(4) 由于施工区域场地狭小,生活临设场地投标人自行考虑场外租住,请投标人在投标报价时予以考虑。

(5) 投标人应自行考虑原建筑部分墙体、楼板、屋面等拆除及施工过程中产生的建筑垃圾的外运及处理方式,投标人在投标报价时予以考虑。

5.3 工期要求

本项目计划施工工期为2025年03月31日至2025年05月31日(具体以实际开工时间为准),项目计划总工期62天。投标人据此自行确定投标工程进度计划,由于本工程地处海岛,须分考虑交通条件及施工期间气候如高温、台风、降雨等因素影响,要求投标人结合当地的地理及气象条件并根据招标人的工期要求,编制切实可行的施工进度计划。

第七章 图纸

详见附件《2-舟山市普陀 2#海上风电场项目陆上集控中心四通一平项目技术规范书及附图》

第八章 投标文件格式

招标编号：ZJTY-2025-02-21-007

舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆
上集控中心四通一平工程

投 标 文 件

第一卷 商务文件

投标人：（盖单位章）

一、法定代表人资格证明或授权委托书

法定代表人资格证明

投标人名称：

姓名： 性别： 年龄： 职务： 系 的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

投标人：（盖单位章）

或法定代表人签字：（签字）

日期：

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。

授权委托书

本人（ ）系（ ）的法定代表人（单位负责人），现委托（ ）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆上集控中心四通一平工程的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

投标人（盖单位章）：

或法定代表人（签字）：

身份证号码：

委托代理人：

身份证号码：

日期：

附：委托代理人身份证复印件

二、联合体协议书（若需，联合体各方签字盖章后扫描上传）

联合体协议书

____（所有成员单位名称）自愿组成____（联合体名称）联合体，共同参加____（项目名称）____（标段名称）项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. ____（某成员单位名称）为 ____（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：____。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联合体成员（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联合体成员（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：____年____月____日

三、廉政承诺书

廉政承诺书

致：浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司

为配合招标人招标采购活动中的廉政建设，规范双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、企业和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和廉政建设责任制规定，本单位参与采购过程中，保证在项目业务的获取（包括但不限于招标投标等其他采购形式）、合同签订及合同履行等全过程中严格遵守以下规定：

一、严格遵守国家有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。严格遵守招标人在廉洁从业方面的各项制度和规定，并主动配合招标人遵守执行。

二、对本单位相关人员进行经常性的廉洁自律教育，并督促其在工作中自觉遵守以下规定：

1. 不得以任何形式向招标人相关人员赠送礼金、礼品、有价证券或其他代币券、贵重物品、好处费、感谢费等。

2. 不得邀请招标人相关人员参加可能对上述招标采购活动公正性、廉洁性产生影响的各种宴请、旅游和消费娱乐等活动。

3. 不得变相采用借款、报销发票、提供交通工具等作为私用或其他手段向招标人相关人员提供不正当利益。

4. 不得在上述招标采购活动中向招标人相关人员许诺提供或为其谋求各类不正当利益，或施加任何形式影响和干扰决策。

5. 本单位及工作人员在招标采购过程中，不得以任何形式向招标人或招标代理机构的相关人员行贿、提供回扣或其他好处费等。

三、如果一旦发现本单位工作人员有违反以上规定行为，本单位将视其情节轻重，按照相关法律法规、国家有关廉政建设的规定及企业内部规章制度予以处理。且一经查实，招标人有权取消我方的候选（或中选）资格，并配合落实进一步的处罚措施。

四、本单位在此承诺，如果招标人相关人员主动索取或故意刁难以变相索取上述任何形式的不正当利益，利用职权要求本单位采购其亲友经营的有关物资，要求代为其亲友安排工作，或推荐采购单位和要求我方购买采购合同规定以外的，本单位将及时向招标人主管部门或纪检监察部门举报，并视招标人需要，积极配合相关的调查取证工作。

五、本承诺书签署后，即对本单位及全体相关人员产生不可撤销的约束力。

投标人（盖单位章）：

日期：

四、商务偏差表

序号	条目 (招标文件)	简要内容 (招标文件)	条目 (投标文件)	简要内容 (投标文件)	备注

注：本单位承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，响应招标文件的全部要求。

五、 报价保证金

投标人应在此提供“保证金递交回执”。

六、采购代理服务费用承诺函（适用于中选人支付招标代理服务费的）

采购代理服务费用承诺函

致：浙江天音管理咨询有限公司

我公司在本标段报价总价中已含采购代理服务费。本单位在此承诺，如在本次采购项目中获中选，本单位将按照竞争性谈判文件规定的比例计算的金额，向贵方支付采购代理服务费（收费标准详见附表 1，若计算金额不足壹万元人民币的情况按壹万元人民币收取），并在签定合同后，向贵方支付采购代理服务费。

投标单位：

日期：

附表 1：本标段采购代理服务收费标准按“工程”类型收费标准收取，收费基数以中选金额为准，并按差额定率累进法计算。若计算金额不足壹万元人民币的，则按壹万元人民币收取。服务费收取账户以付款通知书为准。

类型 中选金额	货物	服务	工程
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100~500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500~1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000~5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万元~1 亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1~5 亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5~10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10~50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50~100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿以上	0.004%	0.004%	0.004%

例如：若中选金额为 2000 万元，所属标段属于“货物”类型（仅为举例所用，与本标段无关），则采购代理服务费为：

$(100 \times 1.5\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 0.8\% + (2000 - 1000) \times 0.5\%) = 14.90$ （万元）

七、近三年财务状况表

公司状况	20__年	20__年	20__年	说明
总资产				
资产负债率				负债合计/总资产
净资产收益率				净利润/所有者权益合计
现金净流入				
流动比				流动资产合计/流动负债合计
负债合计				
净利润				
所有者权益合计				
流动资产合计				
流动负债合计				

注：提供近三年财务状况表，投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

八、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人		电话			
	传真		网址			
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

说明 1. 本表后应附上营业执照、资质证书和安全生产许可证复印件，企业主要负责人（共四个岗位）“三类人员” A 类证书复印件。（具体以投标人须知前附表第 3.5 款中“资格审查资料”要求为准）。

2. 若近年来，法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

3. 如投标人无法定代表人的，法定代表人填写单位负责人。

- (1) 营业执照
- (2) 资质证书
- (3) 企业安全生产许可证
- (4) 法定代表人“三类人员”A类证书
- (5) 企业经理“三类人员”A类证书
- (6) 企业技术负责人“三类人员”A类证书
- (7) 企业分管安全生产的副经理“三类人员”A类证书
- (8) 企业分管安全生产副经理企业的任命书
- (9) 四个岗位人员若存在兼任情况的，必须提供相关任命文件予以说明（若有）
- (10) 法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更说明（若有）
- (11) 其他

（二）投标人近年已完主要类似工程一览表

序号	业绩证明对象	工程名称	合同签署日期	竣工日期	合同金额(万元)	与评审有关的规模、技术指标及其他要求	项目负责人	技术负责人	证明材料清单
									☐ 验收报告 ☐ 合同 ☐ 中标通知书 ☐ 业主证明 ☐ 其它：

注:1. 每个工程附类似工程简介表,业绩证明材料须按第一章招标公告和第三章评标办法的要求提供。

2. 无相关证明或证明资料不齐的在评审时不予确认。

类似工程简介表

1	工程名称:
	工程地址:
2	发包人名称:
3	发包人地址 (请详细说明发包人联系电话及联系人):
4	工程性质和特点 (请详细说明所承担的合同工程内容, 如结构形式等)
5	合同身份 (注明其中之一) ☐ 独立承包人 ☐ 分包人 ☐ 联合体成员 如非独立承包人, 请注明参与工程比例
6	合同总价
7	合同授予时间
8	完工时间 工程若获得省部级以上工程质量奖, 请附证书。
9	合同工期
10	其它情况说明

(三) 拟派项目负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		参加工作时间	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
序号	职称及其它专业证书		颁发部门	证书编号	
1					
2					
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：1. 应附资格证书、职称证书、身份证等有效复印件。

2. 相关业绩证明材料附在投标人近年已完主要类似工程一览表后。

(四) 拟派技术负责人简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作			从事技术负责人年限及资质等级		
学习、工作简历					
起止时间	所在单位及职务（所在学校及专业）				
已完工程情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	

(五) 拟派施工现场专职安全生产管理人员

序号	姓名	证书	备注

注：应附身份证和“三类人员”C类证书等有效复印件。

（七）无在建合同工程承诺书

拟派项目负责人在投标截止日无在其他任何
在建合同工程上现任项目负责人的承诺书

致： ____

我公司及拟派项目负责人承诺,拟派参加项目标段投标中的项目负责人在投标截止日无在其他任何在建合同工程上现任项目负责人(包括工程总承包项目中的施工负责人)的情形。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期(不通过招标方式的,开始时间为合同签订日期),结束时间为该合同通过合同验收或合同解除日期。

以上承诺如有虚假,愿意接受投标保证金不予退还的处罚。给招标人造成损失的,愿意依法承担赔偿责任。如已中标,同意招标人取消我公司中标资格的处理。

投标人(盖单位章):

日期: ____年____月____日

（八）其它招标人需要投标人提供的（若需）

九、投标人响应招标文件要求的资格能力条件及项目负责人信息

1	投标人名称	
2	响应招标文件要求的资格能力 条件	
3	项目负责人姓名	
4	项目负责人身份证号码	
5	项目负责人证书	

招标编号：ZJTY-2025-02-21-007

舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆
上集控中心四通一平工程

投 标 文 件

第二卷 技术文件

投标人：（盖单位章）

一、施工组织设计

投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。主要包括：

- （一）编制依据及原则。
- （二）工程概况。
- （三）施工管理机构图。
- （四）总进度计划表及施工网络图和保证进度具体措施。
- （五）各分部、分项工程特别是关键工序的完整的施工方案。
- （六）主要劳动力、材料、施工机械进场计划及安排。
- （七）主要材料的技术标准、参数。
- （八）保证安全、质量、工期、文明施工和环保等的技术措施、组织措施、方法和控制手段。
- （九）现场配合管理的措施。
- （十）施工总平面布置及临时设施落实情况。
- （十一）临时用地情况。
- （十二）冬雨季施工措施。
- （十三）招标文件规定应提交的其它资料。
- （十四）合理化建议。
- （十五）拟采用的新技术、新工艺、新材料。

图表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

图表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

二、佐证所投品牌的第三方证明文件

《关键部件品牌规格表》和《主要部件品牌规格表》等招标文件规定的部件品牌，投标人在招标文件列明品牌以外选择其他品牌进行报价的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”；若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权判定投标人投标品牌为“不相当于”。

品牌 1 第三方证明文件清单（每个品牌均需提供）

1	部件名称	
2	投标品牌	
3	证明文件清单（与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等）	
3.1		
3.2		

附：第三方证明文件

品牌 2 第三方证明文件清单（每个品牌均需提供）

1	部件名称	
2	投标品牌	
3	证明文件清单（与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等）	
3.1		
3.2		

附：第三方证明文件

三、品牌部件知悉函

知 悉 函

我公司已知悉并理解招标文件第三章评标办法中的下述条款（若与第三章评标办法描述不一致的，以招标文件第三章评标办法的描述为准）：

1. 《关键部件品牌规格表》中的部件（若有）评审说明

（1）若投标人在投标文件中未明确唯一品牌的，作否决投标处理。

（2）投标人所投关键部件品牌在招标文件列明品牌以外的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩等第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”，经评标委员会判定是否属于“相当于”。如判定为“相当于”，则进行后续评标；如判定为“不相当于”，则作否决投标处理。若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。

2. 《主要部件品牌规格表》中的部件（若有）评审说明

（1）若投标人在投标文件中明确主选品牌的，按主选品牌进行评标。

（2）若投标人在投标文件中列明两个及以上品牌但未明确主选品牌的，按其所投品牌中最低技术水平的品牌进行技术评审，同时扣除相应的报价质量分；

（3）若投标人在投标文件中品牌表述模糊不清，仅以“响应”、“符合要求”等方式进行响应的，视为投标人所投品牌为招标文件列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分；

（4）若投标人在投标文件中列明了一个或多个品牌，且含“或相当于”、“或同等档次”等模糊字眼的，视为投标人所投品牌为投标文件中列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分；

（5）若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩等第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”；若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的，评标委员会按下述方式进行处理：

1) 按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价；

2) 按所投品牌技术水平最低的进行评审。

投标人：（盖章）

投标日期：

四、附表附图-部件品牌响应表

部件品牌响应表

重要部件响应表

序号	部件名称	招标文件规定品牌规格范围或相当 于	部件名称	投标人所报品牌规 格
----	------	----------------------	------	---------------

五、技术偏差表

技术偏差表

序号	条目(招标条件)	简要内容(招标条件)	条目(投标文件)	简要内容(投标文件)

注：本单位承诺除商务和技术偏离表列出的偏差外，响应招标文件的全部要求。

六、其它采购人需要报价人提供的（若需）

七、评审打分资料（若有）

请按招标文件《第三章》评标办法中的技术评标因素及其量化标准，明确评分打分资料所在页面页码或已在投标管家中绑定评审指标。

序号	评审指标	资料名称	资料所在页面页码或已绑定评审指标	备注

招标编号：ZJTY-2025-02-21-007

舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆上
集控中心四通一平工程

投 标 文 件

第三卷 报价文件

投标人：（盖单位章）

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

致：浙江舟山浙新能海上风力发电有限公司

1. 我方已仔细研究了舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆上集控中心四通一平工程标段招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）（¥元）的投标总报价，工期日历天，工程质量达到，并按合同约定履行义务。

2. 投标文件前后如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，我方响应招标文件的全部要求。

4. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

5. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照招标文件要求提交履约担保；

（4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

7. 我理解，你方并非接受最低价格或可能收到的任何投标函的约束，亦无须负担我们的任何报价费用。

投标人(盖单位章)：

日期：

（二）投标函附录

1. 投标函补充条款

（1）我方承诺企业安全生产费包含在报价总报价中，且不少于建筑安装工程造价的__%。

（2）____（其他补充说明）。

2. 附表

序号	名称	内容	备注
1	项目负责人	姓名： 身份证号：	
2	工期	天数：____日历天	
3	缺陷责任期		
4	分包		
5	价格调整的差额计算	见合同条款	
6	税率		
...	...		

开标一览表

项目名称：舟山市普陀 2#海上风电场项目 陆上集控中心四通一平工程

单位：元（人民币）

投标报价	小写： 大写：
工期	
质量目标	
项目负责人	
备注	
税率（%）	

投标单位（盖章）：

日期：

备注：请投标单位按以上格式认真填写，不得随意更改技术规范中要求。

二、工程项目报价汇总表

工程名称：_____

序号	单位工程名称	金额（元）
1	单位工程	
1.1	专业工程	
1.2	专业工程	
.....		
合计		
其中：安全生产费		

投标人（盖单位章）：_____

日期：_____

三、报价表格式

请投标人根据附件《2-舟山市普陀 2#海上风电场项目陆上集控中心四通一平项目-清单》进行报价。