

招标编号：ZJTY-2025-03-10-012

2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星修
缮项目项目
招 标 文 件

招标人：浙江浙能嘉华发电有限公司

招标代理机构：浙江天音管理咨询有限公司（公章）

2025 年 03 月 27 日

第一章 招标公告/投标邀请书

2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目招标公告

2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目已具备招标条件，招标人为浙江浙能嘉华发电有限公司，委托代理机构为浙江天音管理咨询有限公司，资金来源已落实，现采用公开招标资格后审方式进行采购。

一、本次招标内容

本次招标项目涉及的工作地点为：以嘉兴发电厂厂区为主。其它还有：嘉华生活区部分宿舍楼、嘉电新村值班楼、嘉兴云洲苑公司所属部分、杭州伟星大厦公司所属部分、电厂厂前生活区、黄姑及广陈泵房区域、灰库区域等。项目涉及的工作内容为：以上区域的零星土建修缮项目（单个项目 5 万元以下）。（包括土建维修所需要的零星脚手架搭设，以及领导批准同意的、与土建有关的其它零星项目）。具体内容见《技术规范书》。

二、投标资格条件、要求

1. 是能够独立承担民事责任的法人，或其他组织。
2. 投标人具有企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）“三类人员” A 类证书，（若存在兼职情况的，必须提供相关任命文件予以说明），企业分管安全生产副经理企业的任命书。
3. 拟派项目负责人具有“三类人员” B 类证书。
4. 在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上现任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期（不通过招标方式的，开始时间为合同签订日期），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除日期。
5. 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有“三类人员” C 类证书，人数符合中华人民共和国住房和城乡建设部建质[2008]91 号《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的规定。
6. 投标人在浙江省能源集团有限公司及其下属公司存在“不良行为”，被列入浙能集团供应商“黑名单”或作“暂停使用”处置的，且该处置仍在有效期内，不得参与本标段投标。
7. 拟派项目负责人被列入浙能集团“人员黑名单”的，且该处置仍在有效期内，不得作为本标段项目负责人。
8. 投标人的法定代表人被列入浙能集团“人员黑名单”的，且该处置仍在有效期内，该投标人不得参与本标段投标。
9. 近三年内被列入国家应急管理部(查询网址

为:<https://www.mem.gov.cn/fw/cxfw/xyex/>)认定的安全生产失信联合惩戒“黑名单”,且有效期结束时间晚于投标截止日的,不得参与本项目投标。

10. 投标人具有建筑工程施工总承包壹级及以上资质。

11. 投标人自 2018 年 1 月 1 日至投标截止日,至少具有 1 个单机容量 600MW 及以上的火力发电厂土建零星项目(按实结算合同)施工业绩,单个业绩金额在 200 万元以上。【业绩证明材料要求提供合同复制件,合同复制件至少包含首页、签字盖章页以及能体现业绩要求具体表述的页面】。

是否接受联合体投标:否。联合体投标的应满足下列要求:

三、招标文件获取

1. 未取得“浙能集团智慧供应链一体化平台”用户名和密码的潜在投标人,请前往“浙能集团智能供应链一体化平台”(<https://zsrn.zjenergy.com.cn/>)进行注册备选供应商或浙能供应商,并下载“浙江能源投标管家”,凭本企业用户名和密码登录“浙江能源投标管家”购买招标文件后,可下载招标文件和补充(答疑、澄清)、修改文件。

2. 招标文件出售时间:2025 年 04 月 02 日 09 时 00 分至 2025 年 04 月 08 日 17 时 00 分。

3. 招标文件每套售价:300 元,售后不退。

4. 潜在投标人须通过本企业的银行账户将标书费汇至下述银行帐户后,并通过“浙江能源投标管家”关联相应金额的银行流水进行购买。

开户名称:浙江天音管理咨询有限公司

开户行:工商银行杭州市分行西湖支行

帐号:1202 0204 1990 0157 384

四、投标文件递交

1. 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2025 年 04 月 22 日 09 时 30 分,投标人应在截止时间前通过“浙江能源投标管家”递交电子投标文件。

2. 本项目通过“浙江能源投标管家”进行远程开标,投标人无需至开标现场。

3. 逾期上传的投标文件,“浙能集团智能供应链一体化平台”将予以拒收。

五、公告发布媒介

本次招标公告同时在浙能集团智慧供应链一体化平台,中国招标投标公共服务平台,中国采购与招标网,政采云上发布。

六、联系方式

招标人:浙江浙能嘉华发电有限公司

联 系 人： 王芳

联系电话： 0573-82428504

招标代理机构：浙江天音管理咨询有限公司

招标代理地址：杭州市拱墅区白马大厦九楼B座

招标文件出售、平台操作，客服联系电话：400-0571515

注：（1）各投标人需使用 CA 方可完成网上投标，由于办理 CA 需要较长时间，建议需要办理的投标人尽早办理，以免影响投标。CA 网上自助申报地址：<https://zsrcm.zjenergy.com.cn/zjnycms/webfile/goCA.html>，各投标人可自由选择申请办理实体 CA 或扫码 APP。

（2）购买招标文件和递交投标保证金时，需引用相等金额的银行流水，若购买多个标段招标文件或递交多个标段保证金的，请按规定金额分别汇款。

（3）浙江能源投标管家、操作手册下载地址：<https://zsrcm.zjenergy.com.cn/zjnycms/helpNew.html?math=4#>。

（4）各单位注册备选供应商无需缴纳会员费，审核通过后可参与招标代理公司发布的公开采购（招标、竞谈、询价等）项目，注册审核周期一般为 1 个工作日；注册浙能供应商需缴纳会员费 600 元/年，审核通过后可参与招标代理公司发布的公开采购（招标、竞谈、询价等）项目，以及业主单位发布的非招寻源采购项目，注册通过后如未缴纳会员费则自行转为备选供应商，注册审核周期一般为 3 个工作日。

招标代理机构项目负责人：（签名）

招标代理机构：（公章）

2025 年 03 月 27 日

第二章 投标人须知前附表及投标人须知

第一节 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编制内容
1.1.2	招标人	名称：浙江浙能嘉华发电有限公司 浙江浙能嘉华发电有限公司 联系人：王芳 电话：0573-82428504
1.1.3	招标代理机构	名称：浙江天音管理咨询有限公司 地址：杭州市拱墅区白马大厦九楼B座 联系人：梅吟雪 电话：0571-85270572 电子邮箱：MEIYINXUE@ZNTIANYIN.COM
1.2.1	资金来源及比例	企业自筹
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本次招标项目涉及的工作地点为：以嘉兴发电厂厂区为主。其它还有：嘉华生活区部分宿舍楼、嘉电新村值班楼、嘉兴云洲苑公司所属部分、杭州伟星大厦公司所属部分、电厂厂前生活区、黄姑及广陈泵房区域、灰库区域等。项目涉及的工作内容为：以上区域的零星土建修缮项目（单个项目5万元以下）。（包括土建维修所需要的零星脚手架搭设，以及领导批准同意的、与土建有关的其它零星项目）。具体内容见《技术规范书》。 （具体要求详见招标文件第六章 技术标准和要求）
1.3.2	工期要求	合同签订后至2027年5月31日。 （具体要求详见招标文件第六章 技术标准和要求）
1.3.3	质量要求	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。 □缺陷责任期具体期限：____；工程保修期为：____。
1.4.1	投标资格条件、要求	见招标公告内容
1.4.2	是否接受 联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 否 应满足下列要求：
1.9.1	踏勘现场	□组织：踏勘集中地点：____ 踏勘时间：____ 联系人：____电话：____

		<input checked="" type="checkbox"/> 不组织：如有需要，自行踏勘，投标人对工程现场及周围环境进行踏勘现场并自负考察结果，以获取自己负责的有关报价准备和签署合同所需的所有资料，现场考察的费用由投标人自行承担。
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开， 召开时间：____ 召开地点：____
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	同 2.2.1 投标人要求澄清招标文件的截止时间及形式
1.10.3	招标文件的澄清、补充、修改的时间	同 2.2.2 招标文件的澄清、修改、补充
1.11.1	招标工程是否允许分包	<input checked="" type="checkbox"/> 是 要求如下：不允许违法分包
1.12	偏差	<input type="checkbox"/> 不允许 <input checked="" type="checkbox"/> 允许，要求如下：投标人对招标文件有偏差，若评标委员会仍认定该偏差属于实质性内容，则否决其投标；若评标委员会认定为非实质性偏差，有权对投标价格进行调整或在评标分数作相应体现。
2.1	构成招标文件的其他资料	/
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间与形式	时间：2025 年 04 月 14 日 16 时 30 分 形式：潜在投标人应通过“浙江能源投标管家”-“本标段项目-澄清疑问-我的问题”，在线提出。
2.2.2	招标文件澄清、修改、补充	一、澄清、补充、修改的内容影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间 15 日前，通过“浙能集团智慧供应链一体化平台”通知所有购买招标文件的投标人，不足 15 天的，招标人将顺延递交投标文件的截止时间。 澄清、补充、修改的内容不影响投标文件编制的，将在投标文件递交截止时间 3 天前，以上款相同的形式发布。 二、潜在投标人应自行关注“浙江能源投标管家”-“本标段项目的澄清疑问-澄清补疑”进行查阅下载，招标人不再一一通知。投标人因自身贻误行为导致投标失败的，责任自负。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	/

3.2.3	最高投标限价或其计算方法	<p>是否设置最高限价：是</p> <p>最高投标限价或其计算方法：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本次招标最高投标限价为：1668 万元</p> <p><input type="checkbox"/>在投标截止时间____日前以补充文件的形式公布。</p> <p><input type="checkbox"/>本次招标最高投标限价的算法：____。</p>
3.2.4	投标报价的其他要求	<p>一、安全生产费的说明：根据财资〔2022〕136 号关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知，投标人编制投标报价应当包含并单列企业安全生产费用，投标时不得删减；安全生产费使用需符合浙能集团《安全生产费用提取和使用管理办法》（中标后提供），工程竣工决算后结余的企业安全生产费用，应当退回招标人。</p> <p>提取标准如下：</p> <p>（一）矿山工程 3.5%；</p> <p>（二）铁路工程、房屋建筑工程、城市轨道交通工程 3%；</p> <p>（三）水利水电工程、电力工程 2.5%；</p> <p>（四）冶炼工程、机电安装工程、化工石油工程、通信工程 2%；</p> <p>（五）市政公用工程、港口与航道工程、公路工程 1.5%。</p> <p>二、甲供材料： / 。</p>
3.3.1	投标有效期	90 天（从投标截止之日算起）。
3.4	投标保证金	<p><input type="checkbox"/>不要求递交投标保证金。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>要求递交投标保证金。</p> <p>一、投标保证金的金额：34 万元。</p> <p>二、投标保证金有效期：投标保证金有效期与投标有效期一致。</p> <p>三、投标人须在投标截止时间前通过“浙江能源投标管家”递交本标段的投标保证金，完成保证金关联。若未完成保证金递交的，则会影响商务标的递交。以本文件规定以外形式递交的投标保证金的或未在规定时间内通过“浙江能源投标管家”成功关联投标保证金的，视为未递交投标保证金。</p> <p>四、投标保证金的缴存方式：电汇、网银或保证保险。</p> <p>（一）电汇、网银方式缴纳投标保证金流程</p> <p>1. 登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“关联流水”支付本标段的保证金，完成支付后，下载回执，放入投标文件中。</p>

		<p>备注：银行流水说明</p> <p>(1) 通过电汇或网银的形式从投标单位基本账户汇至其在“浙能智慧供应链一体化平台”的指定账号（汇款账号须与注册时所留的基本户信息一致），且与保证金金额一致的银行流水才可用于递交投标保证金。汇款信息如下：</p> <p>账户名称：浙江天音管理咨询有限公司</p> <p>开户行：工商银行杭州市分行西湖支行</p> <p>银行帐号：1202 0204 1990 0157 384</p> <p>(二) 保证保险方式缴纳流程（购买保险的费用须从基本账户支出）</p> <p>1. 登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“申请保函”后，自行选择保险公司进行投保。保单购买成功后，在“投标-投标保证金”页面中，点击“保函信息”，下载保证金回执，放入投标文件中。备注：</p> <p>(1) 保险责任开始前，投保人符合退保要求的，请按《投标保证保险保险单及保险条款》要求及时办理退保手续。投保人可登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“退回保函”申请退回保险费用，保险公司按《投标保证保险保险单及保险条款》要求收取一定比例的退保手续费。投保人未及时办理退保手续的，导致无法退回保险费用的，投保人自行负责。</p> <p>(2) 若投标人存在相关法律法规及招标文件规定的投标保证金可不予退还的情形，被保险人可向保险人提出索赔，保险人在接到被保险人索赔通知后，在保险责任确定前先行支付保险理赔金额至被保险人指定账户，同时保险人有权向投保人进行追偿。</p> <p>被保险人指定账户名称：浙江天音管理咨询有限公司</p> <p>被保险人指定账户账号：1202002119100068952</p> <p>被保险人指定账户开户行：中国工商银行杭州白马支行</p> <p>(3) 招标人指定浙江天音管理咨询有限公司作为本标段的被保险人（受益人），并委托其办理相关索赔事宜；浙江天音管理咨询有限公司在扣除相关招标代理服务费用后，剩余索赔金额退还招标人。</p> <p>(4) 保险责任开始后，保险费用不再退回。</p> <p>(三) 重新招标项目，参与投标的投标人仍需按上述规定要求重新递交投标保证金。</p> <p>(四) 招标人授权采购代理机构浙江天音管理咨询有限公司全</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>权负责投标保证保险的相关事宜，包括但不限于保险理赔等。</p> <p>四、投标保证金的退还（电汇或网银形式的）</p> <p>（一）投标保证金退还（沿原路退回交款账户）</p> <p>1. 未中标的投标人投标保证金在招标结果通知书发出后5日内退还。</p> <p>2. 中标人的投标保证金在中标人签订书面合同后5日内退还。招标代理服务费默认在中标人的投标保证金中扣除，差额部分在签订书面承包合同后5日内退还。</p> <p>3. 若招标人终止招标并且已实际收取投标保证金的，在招标人通知投标人终止招标之日起5日内向所有投标人退还投标保证金。</p> <p>4. 投标人在投标截止时间前书面通知招标人撤回已递交投标文件或放弃投标，招标人已收取投标保证金的，在开标后，收到投标人撤回保证金的书面通知后5日内退还。</p> <p>5. 投标人汇款后，由于各种原因未与标段关联成功的，收到投标人书面通知后5日内退还。</p> <p>6. 投标保证金有效期到期前，招标人认为有必要延长投标有效期的，应在投标有效期内将希望延长有效期的意向书面通知所有投标人。投标人同意延长的，投标保证金有效期按延长后计算。</p> <p>7. 投标保证金退还时，投标人开具保证金利息发票后，同时退还银行同期存款利息。</p> <p>（二）联系人及联系方式：</p> <p>联系单位：浙江天音管理咨询有限公司</p> <p>联系电话：400-0571515</p> <p>联系地址：杭州市拱墅区华浙广场8号白马大厦5楼E座</p> <p>五、投标保证金可不予退还的情形</p> <p>（一）投标人在投标有效期内撤销或修改其投标文件的。</p> <p>（二）中标人无正当理由不与招标人订立合同，或在签订合同时向招标人提出附加条件，或未按招标文件要求提交履约担保的。</p> <p>（三）投标人在投标过程中串通投标或弄虚作假的。</p> <p>（四）合同签署后，中标人无正当理由不按招标文件要求支付招标代理服务费的。</p> <p>出现上述不予退还情形的，招标人告知投标人后，可不再退还给投标人投标保证金。投标人采用保证保险方式缴纳保证金的，则由保险人代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利。</p>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.5.1	资格审查资料	<p>一、企业法人营业执照。</p> <p>二、法定代表人资格证明或授权委托书。</p> <p>三、招标公告投标人资格条件、要求及否决投标的情形中需要投标人提供其他资料。</p> <p>注：以上证书（均应在有效期内，已在有效期外尚在办理延期过程中的视为无效，国家行政管理部门特别规定允许延长有效期的除外）、材料应在投标文件中附复印件，如缺少，则相关证明无效。证书、材料原件备查，如评标委员会要求核查原件时，投标人必须在评标委员会规定的时间内送达。如未能在规定的时间内送到，评标委员会将按相关证明材料无效或涉及的评审内容不利于投标人的原则处理。</p>
3.5.2	否决投标的情形	<p>一、凡是评标委员会拟做出否决投标认定的，应组织相关投标人询标。未进行询标程序的，不得做出否决投标的认定，投标人放弃询标机会的除外（投标人所留联系方式无法联系上、在规定的时限内投标人不参加询标活动或不予答复的）。</p> <p>二、招标文件中的投标资格条件、要求是资格审查通过的强制性资格条件，经核实有一项不符合要求，则投标人的资格为不通过，对不通过的投标人其投标文件不进行后续评审，作否决投标处理。</p> <p>三、投标文件存在以下情形之一的，由评标委员会审核并经过询标程序，其投标文件将被否决。</p> <p>（一）投标人资格条件不符合国家有关规定的。</p> <p>（二）投标人的资质、业绩、人员、设备等条件未满足招标文件实质性响应要求的。</p> <p>（三）投标文件未按招标文件的要求（以投标人须知前附表第3.7.3项规定为准）签字或盖章的。</p> <p>（四）存在投标人须知“1.4.3 投标人不得存在下列情形之一”的。</p> <p>（五）联合体投标时未提供联合体协议的。</p> <p>（六）投标文件载明的招标项目完成期限不满足招标文件规定的期限的或载明的质量目标达不到招标文件要求的质量目标的。</p> <p>（七）投标人不以自己的名义或未按招标文件要求提供投标保证金，或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的。</p> <p>（八）改变招标人提供的工程量清单中的内容（包括清单项数，项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量）（此条仅适用</p>

		<p>于按国标清单招标的项目)。</p> <p>(九) 投标报价高于招标文件设定的最高投标限价的。</p> <p>(十) 低于通过符合性审查的次低评标价 8%，且投标人对其报价不能充分说明理由，或提供的相关材料无法证明报价不低于其成本价的。</p> <p>(十一) 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价的(招标文件要求提交备选投标的除外)。</p> <p>(十二) 投标函与开标一览表价格不一致的(小数点错误除外)。</p> <p>(十三) 投标人未按招标文件实质性规定要求进行报价。拒绝修正不平衡报价，或拒绝提供报价分析说明和证明材料的。</p> <p>(十四) 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，未同时修改工程量清单中的相应报价。</p> <p>(十五) 投标函及投标函附录载明的投标报价或其它关键内容字迹模糊或无法辨认的或未提供的。</p> <p>(十六) 规费和税金低于工程所在地规定的费率计取的。</p> <p>(十七) 评标委员会认定属投标人自身原因有重大漏项的。</p> <p>(十八) 采用的验收标准或主要技术指标达不到国家强制性标准的或招标文件要求或采用的施工工艺、方法或质量安全管理措施不能满足国家强制性标准或要求的。</p> <p>(十九) 主要的施工技术方案或安全保障措施不可行或主要施工机械设备不能满足施工需要的。</p> <p>(二十) 投标有效期不满足招标文件要求的。</p> <p>(二十一) 报价评审时，投标人拒绝按第三章评标办法的条款修正投标报价的。</p> <p>(二十二) 招标文件第三章评标办法《关键部件品牌规格表》(若有)中规定的部件，若投标人在投标文件中未明确唯一品牌或评标委员会判定投标人所投品牌与招标文件列明品牌“不相当于”的。</p> <p>(二十三) 招标文件第三章评标办法《重要部件品牌规格表》(若有)中规定的部件，若评标委员会判定投标人所投品牌与招标文件列明品牌“不相当于”的。</p> <p>(二十四) 投标人对招标文件有偏差，若评标委员会认定该偏差属于实质性内容的。</p> <p>(二十五) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的，或存在投标人须知前附表“串通投标补充说明条款”情形的。</p>
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>(二十六) 存在法律、法规、规章规定的其它无效投标情况的。</p> <p>除本条规定以及法律、法规规定以外，招标文件中其他条款均不得作为否决投标文件的依据。</p>
3.6	是否允许递交 备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字或盖章要求	<p>一、投标函和报价表须加盖单位公章或法定代表人签字。</p> <p>二、由投标人的法定代表人加盖单位公章的，应附法定代表人身份证明；由代理人加盖单位公章的，应附授权委托书，授权委托书应加盖单位公章或法定代表人签字。</p>
3.7.4	投标文件份数	<p>加密电子投标文件一份，作为投标文件正本。</p> <p>请在门户首页 (https://zsrcm.zjenergy.com.cn/) 下载中心下载“浙江能源投标管家”，编制电子投标文件。</p>
4.2.1	投标截止时间	2025 年 04 月 22 日 09 时 30 分
4.2.2	递交投标文件	<p>一、在投标截止时间前通过“浙江能源投标管家”进行加密上传，递交时间以投标回执中递交时间为准。</p>
4.2.5	投标文件的拒收情形	<p>一、逾期未上传的投标文件。</p> <p>二、未加密的投标文件。</p> <p>三、投标保证金未与所投标段关联的投标文件</p> <p>四、开标后未在规定时间内完成解密成功的投标文件。</p>
5.1	开标时间和地点及要求	<p>开标时间：2025 年 04 月 22 日 09 时 30 分 开标地点：通过“浙江能源投标管家”远程开标。</p>
5.2	开标程序	<p>一、开标程序</p> <p>(一) 投标人参加开标须携带加密投标文件的 CA 证书用于解密投标文件。(未携带 CA 证书的，可用“投标保障数字信封”解密)</p> <p>(二) 投标截止时间后，招标人宣布开标。投标人须通过“浙江能源投标管家”进行签到，并在开标后 60 分钟内完成解密投标文件的工作。</p> <p>(三) 所有投标人均解密完成或投标人解密时间结束后，招标人宣布唱标，公布开标结果。</p> <p>(四) 开标结果公布后，投标人应在 10 分钟内对开标结果进行确认，未进行确认的视为自动确认。结果确认后，开标结束。</p> <p>(五) 投标人对开标有异议的，应在通过“浙江能源投标管家”</p>

		<p>提出。</p> <p>二、开标特别说明</p> <p>（一）开标解密使用投标人上传的电子投标文件。</p> <p>（二）因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件（招标人可以不退还投标保证金）；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。</p> <p>（三）部分投标人的电子投标文件无法解密的，其他投标文件的开标可以继续；</p> <p>（四）投标人必须使用生成电子投标文件的 CA 数字证书或者用编制投标文件的电脑导出“投标保障数字信封”解密电子投标文件。（数字证书办理地址https://zsrn.zjenergy.com.cn/zjnycms/wbfile/goCA.html）</p> <p>三、特殊情况处理</p> <p>（一）如遇网络故障、网络安全问题等意外情况，所有投标人均无法解密，导致解密环节出现问题，招标人可延长开标时间或推迟时间重新开标，具体安排另行通知。</p> <p>（二）因电子交易系统故障非投标人原因，导致投标文件不能在规定时间内完成解密的，招标人可延长解密时间，并告知在线的投标人。</p> <p>（三）因电子交易系统故障非投标人原因，导致投标人无法上传投标文件，在开标前招标人有权延长投标截止时间和开标时间或者宣布招标失败。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为五人及以上单数。
6.3.2	评标委员会推荐中标选候选人的人数	2 名
7.1	中标候选人公示媒介及期限	<p>中标候选人是否公示：是</p> <p>公示期限：3 日</p> <p>公示媒介：浙能集团智慧供应链一体化平台, 中国招标投标公共服务平台, 中国采购与招标网, 政采云</p> <p>招标失败情况一并在以上媒介网站公示，投标人请自行关注相关标段公示内容及后续流程，招标人不再另行通知。</p>

7.3	定标	<p>是否授权评标委员会确定中标人：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约担保，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。</p>
7.5.1	履约担保	<p>是否要求中标人提交履约担保：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>要求。合同签约总价 5%的银行履约保函。</p> <p><input type="checkbox"/>不要求</p>
10	异议与投诉	<p>一、异议</p> <p>（一）潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前通过“浙江能源投标管家”向招标人或招标代理机构提出。招标人将在收到异议之日起 3 个工作日内作出答复；作出答复前，暂停招标投标活动。</p> <p>（二）投标人认为开标不符合有关规定的，应在开标过程中通过“浙江能源投标管家”提出异议。招标人将当场通过“浙能集团智慧一体化供应链平台”对异议给予处理或者告知处理的办法。</p> <p>（三）投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出。投标人应通过“浙江能源投标管家”提出异议，其他利害关系人可通过书面方式提出。招标人将在收到异议之日起 3 个工作日内作出答复；作出答复前，暂停招标投标活动。</p> <p>二、投诉</p> <p>（一）投标人或者其他利害关系人进行投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。</p> <p>（二）投标人或者其他利害关系人就招标文件、开标和评标结果投诉的，应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。未先向招标人提出异议或逾期提出异议，视为放弃</p>

	<p>投诉权利。</p> <p>（三）投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规和招标文件规定的,可以自知道或者应当知道之日起 10 日内通过“浙江能源投标管家”向浙能集团招投标管理部提出书面投诉。</p> <p>（四）投诉邮箱: ts@zntianyin.com</p> <p>三、异议和投诉注意事项</p> <p>（一）异议或投诉提出人是法人的,提交材料必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章;其他组织或者自然人投诉的,提交材料必须由其主要负责人或者投诉人本人签字,并附有效身份证明复印件。有关材料是外文的,应当同时提供其中文译本。</p> <p>（二）有下列情形之一的异议,招标人有权不予受理</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 异议发起人不是投标人、潜在投标人或者其他利害关系人。 2. 未在规定的异议期限内提出的。 3. 异议书未按照要求签字盖章的。 4. 异议书未提供有效联系人及联系方式的。 5. 异议事项不明确具体,且未提供有效线索,难以查实确认的。 6. 涉及招标或评标过程具体细节、其他投标人商业秘密及投标文件相关具体内容,但未能提供上述信息具体来源的。 7. 异议书内容不符合规定,提交的异议证明材料不全,经招标代理机构或招标人要求仍须补充而未能在规定时间内提供的。 8. 招标人已经作出明确答复,没有新事实证据,就同一问题重复提出异议的。 <p>（三）有下列情形之一的投诉,监督部门不予受理</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投诉人不是所投诉招标投标活动的参与者,或者与投诉项目无利害关系。 2. 投诉事项不具体,且未提供有效线索,难以查证的。 3. 投诉书未署具投诉人真实姓名、签字和有效联系方式的,以法人名义投诉的,投诉书未经法定代表人签字并加盖公章的。 4. 超过投诉时效的。 5. 已经作出处理决定,并且投诉人没有提出新的证据。
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>6. 投诉事项应先提出异议没有提出异议、异议已进入处理程序的。</p> <p>（四）提出投诉的应当知道起始时间界定</p> <p>1. 对招标文件公告资格条件的投诉以出售招标文件的第一天为准。</p> <p>2. 对除公告资格条件外招标文件其他内容的投诉以出售招标文件最后一天为准。</p> <p>3. 对开标的投诉以开标时间为准。</p> <p>4. 对评标结果的投诉以中标候选人公示期的起始时间为准。</p>
11	是否采用电子招标投标	<p><input checked="" type="checkbox"/>是, 具体要求: 请在门户首页(https://zsrcm.zjenergy.com.cn)下载中心下载“浙江能源投标管家”, 编制电子投标文件。</p> <p><input type="checkbox"/>否</p>
12	招标代理费	收取对象: 按标段向中标人收取
13	需要补充的其他内容	<p>一、招标人定标前, 有权组织核验拟中标人的《安全生产许可证》和“三类人员”证书的原件(企业法定代表人、企业经理、企业技术负责人及企业分管安全生产的副经理的 A 类证书、项目负责人的 B 类证书、驻现场的安全生产专职管理人员的 C 类证书); 有权查询拟中标人及拟派项目负责人投标截止前近三年的行贿犯罪记录。上述证件凡一项核验不合格的、或有行贿犯罪记录的, 取消其中标资格。</p> <p>二、对项目负责人“有在建合同工程”的认定标准</p> <p>拟派项目负责人在投标截止时间尚有在其他在建合同工程中担任项目负责人(包括工程总承包项目中的施工负责人)的情形为“有在建合同工程”。</p> <p>(一) 其他在建合同工程项目, 包括中华人民共和国境内所有建设工程, 不受地域、行业和投资性质的限制。</p> <p>(二) 在建合同工程的时间界定: 中标通知书发出之日(非招标方式承接工程的, 为合同签订之日)起, 至该合同工程通过竣工验收或合同解除之日止。</p> <p>(三) 在建项目的项目负责人认定标准:</p> <p>1. 合同协议书尚未签订的, 以中标通知书中载明的项目负责人、施工负责人为准; 合同协议书已经签订的, 以合同协议书中明确的项目负责人、施工负责人为准。</p>

		<p>2. 在建项目的项目负责人发生更换的,投标人应在投标文件中提供项目业主同意更换的证明,原项目负责人有备案主管部门的,还应同时提供备案主管部门同意更换的证明或网上变更信息复制件。投标人在投标文件中提供上述材料的,以更换后的项目负责人视为有“在建合同工程”;未附证明材料的,则仍然以更换前的项目负责人视为有“在建合同工程”。</p> <p>(四)在建项目的项目负责人办理更换后,投标时需提供的资料:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 项目业主同意更换的证明。 2. 原项目负责人有备案主管部门的,应提供备案主管部门同意更换的证明或网上变更信息复制件。 <p>三、前附表中以“□”标识的表示此条款不适用本次招标,以“☑”标识的表示此条款适用本次招标。</p> <p>四、招标文件前后不一致的,以前附表内容为准。</p> <p>五、标书费发票通过“浙能投标管家”“我的订单”下载。代理服务费用发票通过“浙能投标管家”-“定标”-“通知书”下载。投标人在如有疑问,请联系客服电话:400-0571515。</p> <p>六、串通投标补充说明条款</p> <p>评标委员会评标中,发现投标人有下列情形之一的,且经询标澄清投标人无令人信服的理由和可靠证据证明其合理性的,经半数以上成员确认,其投标文件按否决投标处理。评标结束后,投标人能证明其不属于串通投标行为的,也不影响对其按否决投标处理的结果。</p> <ol style="list-style-type: none"> (一)不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制。 (二)不同投标人的电子投标文件记录编制时的计算机网卡MAC地址、硬盘序列号和IP地址信息有一条及以上相同的。 (三)不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。 (四)不同投标人从同一投标单位或同一自然人的IP地址下载招标文件、上传投标文件或参加投标活动的人员为同一标段其他投标人的在职人员。 (五)不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人。 (六)不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。 (七)不同投标人的投标文件相互混装。
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>(八) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。</p> <p>(九) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容。</p> <p>(十) 投标人之间约定中标人。</p> <p>(十一) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标。</p> <p>(十二) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标。</p> <p>(十三) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。</p> <p>七、因本项目招标投标阶段产生或与此相关的任何争议，未能通过协商、异议或投诉等方式解决的，招标人、投标人、中标人及招标代理人均应将争议提交至招标代理机构所在地(杭州市拱墅区)有管辖权的人民法院诉讼解决。中标后合同履行阶段发生的争议，按已签约合同的争议解决条款之约定执行。</p> <p>八、其它说明: <u>1、投标人在施工现场所设项目管理机构的项目负责人、技术负责人、专职安全生产管理人员应为本单位人员，且必须同时满足以下条件1)劳动合同必须由投标人单位与其签订,2)投标人单位为其办理社会保险关系，或具有其他有效证明其为本单位人员身份的文件。投标人应提供上述人员劳动合同及最近 6 个月的社保证明</u>。</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

第二节 投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对该项目进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求（适用于已进行资格预审的）

投标人应是收到招标人发出投标邀请书的单位。

1.4 投标人资格要求（适用于未进行资格预审的）

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

1.4.3 投标人（投标人是联合体的，指联合体各方）不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 投标人及其法定代表人与本标段其他投标人及其法定代表人（组成同一联合体的除外）存在控股或被控股关系的；
- (9) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (13) 在最近三年内有骗取中标或发生重大施工质量问题（以相关行政主管部门《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效法律文书为准；最近三年指自投标截止之日向前追溯 3 年，以生效法律文书的落款时间为准）；
- (14) 被国家市场监督管理总局在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (15) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (16) 至投标截止时间前 3 年内，投标人及拟派项目负责人有行贿犯罪记录的，具体以中国裁判文书网查询结果为准（网址 <http://wenshu.court.gov.cn>），或以法院判决书为依据；
- (17) 因投标人原因，近 2 年内在浙能集团及其下属企业中造成人身死亡事故的（以浙能集团事故（事件）通报为准）。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人提出问题的截止时间和形式：见投标人须知前附表。

1.10.3 招标文件的澄清、补充、修改的时间及形式：见投标人须知前附表。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件。

1.12 偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件做出满足性或更有利于招标人的响应。

1.12.2 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围。

1.12.3 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告/投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。招标文件、招标文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.2 招标文件的澄清和修改

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前，通过“浙江能源投标管家”将提出的问题发至招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标人按投标人须知前附表规定的时间和方式，将对投标人所提问题的澄清和招标人对招标文件的修改、补充，但不指明澄清问题的来源。

2.2.3 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。招标文件、招标文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件分别由报价部分、商务部分、技术部分三部分组成，具体详见投标文件格式。

3.1.2 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写价格清单。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“价格清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 投标保证金的退还：详见投标人须知前附表。

3.4.4 投标保证金将不予退还的情形：详见投标人须知前附表。

3.5 资格审查资料（适用于已进行资格预审的）

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

投标人应按前附表的要求提供资格审查及实质性响应资料。未提供或提供的资料不满足要求的，视为资格审查或实质性审查未通过，其投标将被否决。

3.5.1 资格审查资料：详见投标人须知前附表。

3.5.2 否决投标的情形：详见投标人须知前附表

3.6 备选投标方案：

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选

投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、招标人要求等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和浙能集团智慧供应链一体化平台的要求加密投标文件。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 本次投标截止时间见投标人须知前附表,投标人应在投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后,浙能集团智慧供应链一体化平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 投标文件拒收的情形：见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.3.2 投标人修改已递交投标文件时，应先在交易平台对原投标文件进行撤回操作，修改完成后再重新上传已修改的投标文件，交易平台将完整记录投标人的撤回修改情况。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、标记和递交。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。参加开标会议的要求见投标人须知前附表。

5.2 开标程序

见投标人须知前附表。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属。
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员。
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的。
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人。

7.2 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.3 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中选人。

7.4 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人将通过“浙江能源投标管家”以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

7.5.2 中标人不能按本章第 7.5.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。在中标通知书发出之后，若中标人因存在“不良行为”被列入浙能集团供应商“黑名单”的，招标人有权取消其中标资格。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿中标人的直接损失。

7.6.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个；

- (2) 开标后，成功解密的投标人少于 3 个；
- (3) 经评标委员会评审后否决所有投标的。
- (4) 招标文件明确的其他情形。

8.2 不再招标（依法必须招标项目适用）

重新招标后投标人仍少于 3 个的，经项目审批或核准部门批准后可不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

10. 异议与投诉

见投标人须知前附表。

11. 是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

12. 招标代理服务费

招标代理服务费是否由中标人支付，见投标人须知前附表。若向中标人收取的，招标代理机构将按招标代理服务费承诺函中约定的收费标准进行收取。

13. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（技术标打分制的综合评估法）

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标委员会和评标办法暂行规定》（国家发展计划委员会第12号）等有关规定，制定本办法。

一、评标原则

评标应遵循公平、公正、科学、择优的原则。

二、评标组织

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

评标委员会应推举产生评标委员会负责人（招标人代表不得担任评标委员会负责人），评标委员会负责人负责组织评标、掌握评标进程、主持询标、编写评标报告等工作，评标委员会负责人与其他成员具有同等的权利。评标委员会成员对所提出的评审意见承担个人责任。

评标委员会应当按照招标文件确定的评标标准和方法，客观、公正对投标文件进行评审和比较，招标文件没有规定的评标标准和方法不得作为评标的依据。

评标委员会对投标文件作出的评审结论，应当符合有关法律、法规、规章和招标文件的规定。

三、评标程序

- （一）熟悉招标文件和评标办法；
- （二）投标文件的符合性评审；
- （三）投标文件的技术标评审；
- （四）投标文件的商务标评审；
- （五）必要时对投标文件中的问题进行询标，包括拟作出否决投标决定前对相关投标人进行的询问核实；
- （六）当否决投标后，剩余投标人少于3个时，评标委员会应对投标是否具有竞争性进行认定。认为明显缺乏竞争的，可以否决全部投标，否则，应继续进行评审；
- （七）根据评标办法和标准对投标文件进行综合评分、排序，推荐中标候选人；
- （八）完成评标报告。

四、评审细则

（一）投标文件的符合性评审

1. 评标委员会应依照招标文件的要求和规定，首先对投标人的投标资格和投标文件进行符合性评审。
2. 如评标委员会发现投标文件不满足投标人资格条件、要求的或存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”第三款的，经询问核实并认定后，即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决，不再进入后续的技术标、商务标审查和投标文件的综合评分程序。

（二）投标文件的技术标评审

1. 评标委员会的技术专家应对投标人的投标文件进行技术标审查，专家评审采用集体评标，记名表决，

少数服从多数的方法进行。

2. 如评标委员会发现投标文件存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”的，经询标核实并认定后，即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决，不再进入后续评审。

3. 由技术评标专家负责对通过符合性审查的投标文件的技术部分采用记名方式各自评分。如发现某个单项的评分超出了规定的分值范围的，则该张评分表无效。此项评分为：各技术评标专家的打分的算术平均值作为最终得分，如技术评标专家 4 人及以上的，从评标专家的有效评分中扣除一个最高总分和一个最低总分后的算术平均值（保留小数 2 位）。

4. 技术评标因素及其量化标准：

序号	评分项目	评分说明	得分
1	技术评审		100.0
1.1	施工机械配置	1. 能够满足工期要求，机械设备配置充足、合理，性能先进，得分区间(6~7); 2. 能够满足工期要求，机械设备配置合理，性能一般，得分区间(3~5); 3. 能够满足工期要求，机械设备配置一般，性能一般，得分区间(0~2)。 根据各投标人的差异打分	7
1.2	人力资源配置	项目经理、技术负责人、安全员、施工员、特殊工种等人员配置情况，得分区间 0-12 分； 根据各投标人的差异打分。根据各投标人的差异打分后累计。	12
1.3	质量保证体系	1. 质保体系证书，质保体系完善程度，得 0~4 分; 2. 对业主有质量保证承诺的，得 0~4 分 3. 管理手段、措施，操作性，得 0~5 分。根据各投标人的差异打分。累计后最高得 9 分	9
1.4	安全保证体系	1. 安全保证体系证书，有完善的安保体系，得 0~4 分; 2. 对业主有安全保证承诺的，得 0~4 分; 3. 管理手段、措施具体，操作性，机构健全程度，制度落实程度，安全经费、劳动保护用品程度，得 0~5 分; 根据各投标人的差异打分。累计后最高得 10 分	9
1.5	现场文明施工	1. 有针对本工程的合理完善现场文明施工措施的。如施工场地隔离、做好标识，材料堆放整齐、建筑垃圾堆放规范，以及清理及时性等。得分区间 0-4 分； 2. 方案中具有较好的作业标准化管理措施的，得分区间 0-4 分。 根据各投标人的差异打分。累计后最高得 8 分	8
1.6	施工方案	1. 能响应招标文件要求，并能提出合理化建议者，得分区间 0-5 分; 2. 施工方案编制：条理清晰、可行、合理、施工难点分析得分区间 0-5 分； 3. 施工难点分析及应对措施，得分区间 0-15 分。根据各投标人的差异打分。	25
1.7	施工进度计划	响应各项零星任务工期要求，在确保招标文件要求的施工人员的前提下，承诺随时增加施工力量保证业主工期者，得分区间 0-7 分； 根据各投标人的差异打分。	7
1.8	承包单位服务	1. 服务质量评价优良（出具甲方盖章的证明文件或政府部门颁发的证书），每具有一个得 2 分，最高得 10 分	10

	质量评价		
1.9	同类型项目业绩	1. 2018 年 1 月 1 日以来, 总装机容量 2000MW 及以上的火力发电厂土建项目施工业绩每具有 1 个得 3 分, 最多得 13 分; (附合同关键页); 2. 2018 年 1 月 1 日以来, 总装机容量 2000MW 以下的火力发电厂土建项目施工业绩每具有 1 个得 1 分, 最多得 13 分; (附合同关键页); 根据各投标人的差异打分。累计后最高得 13 分	13

(三) 投标文件的商务标评审

1. 由商务评标专家对投标文件的商务报价进行评审。商务评标专家应对商务报价的范围、数量、单价、费用组成和总价等进行全面审阅和对比分析, 找出报价差异的原因及存在的问题。

2. 商务报价评审应以报价口径范围一致的投标评标价为依据。若有效投标人所报增值税税率不一致, 则扣除增值税后的投标价作为报价评审依据; 若有效投标人所报增值税税率一致, 则按投标人的投标价作为报价评审依据; 若有效投标人报价中所含增值税税率有两种及以上的, 则扣除增值税后的投标价作为报价评审依据; 投标评标价应在此基础上, 按照招标文件约定的因素和方法进行计算。

3. 如评标委员会发现投标文件存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”的, 经询标核实并认定后, 即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决, 不再进入后续评审。

4. 评标价格调整

(1) 除投标人在报价表中声明给予投标总价折扣外, 投标人报价中, 若单价之和与总价(总价为单价与数量的乘积)有差异时, 以总价为准, 并对单价进行修正, 但总价金额小数点有明显错误的除外; 若文字和数字表示的金额之间有差异, 则以文字表示的金额为准, 并对数字作相应的修正(文字描述明显笔误的除外); 若投标人投标总价与各分项价之和不一致时, 以总价为准, 按其各分项报价之和与总价的比例统一进行下浮或上浮。

(2) 合同条款中规定了招标人(也指买方)提出的付款计划, 如果投标书对此有偏离但又属买方可接受的, 按开标当日中国人民银行公布的五年以上贷款利率计算提前支付所产生的利息, 并将其计入其评标价中。

(3) 若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的, 若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的, 按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价。

5. 评标价格分的计算

1) C 为某投标人的商务价格得分;

2) P 为根据评标价格调整办法, 经调整后的某投标人的评标价;

3) A 为经计算后的投标人评标价的平均值, 计算规则如下:

①若有效投标人数量在 5 家及以下时, 计算所有有效评标价的平均值 A; 若有效投标人数量在 6-7 家时, 去掉一家最高价后计算 A。若有效投标人数量在 8 家及以上时, 去掉一家最高价和一家最低价后计算 A。

②若存在评标价高于 1.25A 或低于 0.6A 的情况, 分别以 1.25A、0.6A 代入, 计算得出 A1。若

存在代入后价格高于 1.25A1 或低于 0.6A1 的, 分别以 1.25A1、0.6A1 代入后, 计算得出 A2, A2 作为最终平均价 A。

- a、当 $P=0.85A$ 时, $C=100$;
- b、当 $P<0.85A$ 时, 不扣分;
- c、当 $P>0.85A$ 时, 每高 1%A 扣 1 分。
- d、价格得分最低为 60 分。

评标价格分的计算采用差额累进法, 偏差率不足 1%时, 使用直线插入法计算, 保留二位小数。

（四）投标文件的不平衡报价评审（无）

（五）关于报价质量评分及品牌部件评审的说明（若有）

1. 报价质量评分采用扣分法, 具体扣分细则详见《主要部件品牌规格表》中的部件评审说明。
2. 《关键部件品牌规格表》中的部件评审说明

（1）若投标人在投标文件中未明确唯一品牌的, 作否决投标处理。

（2）投标人所投关键部件品牌在招标文件列明品牌以外的, 投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等, 佐证所投品牌与推荐品牌为“或相当于”, 经评标委员会判定是否属于“相当于”。如判定为“相当于”, 则进行后续评标; 如判定为“不相当于”, 则做否决投标处理。若投标人未提供证明文件的, 评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。

（3）《关键部件品牌规格表》部件品牌规定如下:

关键部件品牌规格表

3. 《主要部件品牌规格表》中的部件评审说明

（1）若投标人在投标文件中明确主选品牌的, 按主选品牌进行评标。

（2）若投标人在投标文件中列明两个及以上品牌但未明确主选品牌的, 按其所投品牌中最低技术水平的品牌进行技术评审, 同时扣除相应的报价质量分。

（3）若投标人在投标文件中品牌表述模糊不清, 仅以“响应”、“符合要求”等方式进行响应的, 视为投标人所投品牌为招标文件列明的品牌, 同时扣除相应的报价质量分。

（4）若投标人在投标文件中列明了一个或多个品牌, 且含“或相当于”、“或同等档次”等模糊字眼的, 视为投标人所投品牌为投标文件中列明的品牌, 同时扣除相应的报价质量分。

（5）若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的, 投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等, 佐证所投品牌与推荐品牌为“或相当于”; 若投标人未提供证明文件的, 评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当

于”。若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的，评标委员会按下述方式进行处理：

- 1) 按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价。
- 2) 按所投品牌技术水平最低的进行评审。

(6) 《主要部件品牌规格表》部件品牌规定如下：

主要部件品牌规格表

(六) 投标文件的综合评分

评标委员会在得出技术的量化结果、评标价格分、不平衡报价评分（若有）、报价质量评分（若有）后，按以下公式进行加权，分别得出各投标人的综合评分：

1. 投标人的评标价格分（Kp）、技术评分（Kt）的权重为：

$K_p=70\%$ ， $K_t=30\%$

2. 综合评标分 $C_v(i)$ ：

综合评分： $C_v(i) = K_t * C_t(i) + K_p * C_p(i) + C_e(i) + C_q(i)$ ，其中：

$C_t(i)$ 为第 i 个投标人的技术评分， K_t 为技术分权重；

$C_p(i)$ 为第 i 个投标人的评标价格分， K_p 为价格分权重；

$C_e(i)$ 为第 i 个投标人的不平衡报价评分；

$C_q(i)$ 为第 i 个投标人的报价质量分。

3. 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

五、询标

(一) 投标文件中有含义不明确的内容、明显文字或计算错误，评标委员会认为需要投标人作出必要澄清、说明的，应当组织询标。

(二) 凡是评标委员会拟做出否决投标认定的，须组织相关投标人询问核实。未进行询问核实的，不得做出否决投标的认定，投标人放弃询问核实机会的除外（投标人所留联系方式无法联系上、在规定的时限内投标人不参加询问核实活动或不予答复的）。

(三) 询标应通过专用录音电话通知相关投标人。询标内容及投标人的澄清、说明应当采用书面形式，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

(四) 评标委员会不得暗示或者诱导投标人作出澄清、说明，不得接受投标人主动提出的澄清、说明。

(五) 投标人不得通过补充、修改或撤消投标文件中的内容使其成为实质性响应的投标，投标人在投标截止时间以后不得提交任何资料作为评标依据。

六、推荐中标候选人

(一) 评标委员会根据综合评分对进入评分范围的投标文件按最终得分由高到低进行排序，评分相同时，报价低者优先；评分、报价均相同时，技术得分高优先；评分、报价、技术得分均相同时，由评标委员会通过记名投票表决方式确定排序。

(二) 评标委员会根据投标人须知前附表规定，确定中标人或推荐中标候选人。

七、完成评标报告

（一）评标委员会应当向招标人提交书面评标报告。评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结果有不同意见的评标委员会成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评标报告应当注明该不同意见。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评标结果。

（二）评标报告应包括以下内容

1. 开标一览表；
2. 评标内容、过程和结果；
3. 询标澄清文件；
4. 否决投标情况说明及依据；
5. 推荐中标候选人；
6. 其他建议。

第四章 合同条款及格式

合同编号：嘉华计（2025）第号

2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮 合同

甲方（全称）：浙江浙能嘉华发电有限公司

乙方（全称）：

2025 年月日

签订于乍浦

第一部分合同协议书

甲方（全称）：浙江浙能嘉华发电有限公司

乙方（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目 委托相关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮；
2. 项目地点：嘉兴发电厂厂区以及部分其他区域；
3. 项目承包范围及内容：详见附件一《技术协议》。

二、合同服务工期

3. 合同工期：合同签订后至 2027 年 5 月 31 日。

三、质量标准

本工程施工所适用的标准、规范以合同技术附件和施工图纸所列标准、规范为准，未指明的标准、规范执行现行国家施工及验收规范。

四、签约合同价与价格形式

1. 签约合同价：含税人民币（大写）元整（¥5 元），税率%，开具增值税专用发票（合同不含税金额为元，增值税税额为元，小数点后面数据需以发票开具金额为准）。如本合同履行过程中因国家政策变更导致税率调整，本合同不含税价不变，含税价予以相应调整。

2. 合同价格形式：非固定总价合同。清单内按固定单价计总价。清单外参照：《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）和造价信息计总价，实际结算价按总价下浮 12% 为最终价格，且结算金额不超过签约合同总价的 10%。

五、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

六、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 合同条款及附件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或报价文件（适用于非招标工程）；
5. 招标文件（适用于招标工程）或询价文件（适用于非招标工程）；
6. 技术标准和要求；
7. 其他在合同订立及履行过程中形成与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。文件内容发生冲突的，以顺序在前的为准解释。

七、现场管理及其他

1. 乙方项目经理：，手机号：。
2. 甲方现场负责人：冯珂予。
3. 乙方承诺按合同约定项目的实施、完成及缺陷修复。
4. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。
5. 本协议书一式陆份，正本贰份，双方各执一份，副本肆份，甲方执叁份，乙方执一份。
6. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
7. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

八、本合同分别由双方的法定代表人或其授权代表在合同开首书明之地点签署，以昭信守。

委托方：	浙江浙能嘉华发电有限公司 (盖章)	服务方：	(盖章)
法定代表人 (或授权代表)：		法定代表人 (或授权代表)：	
通讯地址：	浙江省平湖市乍浦镇	地址：	
邮编：	314201	邮编：	
电话：	0573-82428504	电话：	
联系人：	王芳	联系人：	
开票地址：	杭州市解放路 85 号东河伟星 世纪大厦 16-17 层	开票地址：	
开户行：	工行杭州市之江支行	开户行：	
帐号：	1202022909900008158	帐号：	
税号	91330000730318598H	税号	

第二部分通用合同条款

1. 定义与解释

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1 定义

除根据上下文另有其意义外,组成本合同的全部文件中的下列名词和用语应具有本款所赋予的含义:

1.1.1 项目指按照本合同约定实施零星土建维修、维护等工作。

1.1.2 甲方指本合同中委托项目的一方,及其合法的继承人或受让人。

1.1.3 乙方指本合同中提供零星土建服务的一方,及其合法的继承人。

1.1.4 造价咨询机构指甲方委托的第三方造价审计单位,包括其法定承继者和经许可的受让人。

1.1.5 “不可抗力”是指甲方和乙方在订立本合同时不可预见,在检修过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件,如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用条件约定的其他情形。

1.2 解释

组成本合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明。除专用条件另有约定外,本合同文件的解释顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 合同条款及附件;
- (3) 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- (4) 投标文件(适用于招标工程)或报价文件(适用于非招标工程);
- (5) 招标文件(适用于招标工程)或询价文件(适用于非招标工程);
- (6) 技术标准和要求;

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

2. 乙方的义务

2.1 乙方应在施工现场设置项目经理部,项目经理部是乙方履行其在本合同项下义务的执行机构,在合同期满前应为常设机构,项目经理部应由项目经理、安全监察员及其他专业技术人员组成。

2.2 乙方应按照投标/报价文件所述的人员名单,在项目开始前5日派遣施工人员进入现场工作至项目服务期满。未经甲方同意,乙方不得在项目服务期满前将上述人员调离或重新分配工作。

2.3 乙方应及时更换有下列情形之一的人员:

- (1) 因自身原因导致工程项目发生重大质量、安全事故的;
- (2) 有违法、违规、违纪行为,被暂停或者吊销担任项目经理资格的;

- (3) 不能胜任所承担的工程任务,甲方要求更换的;
- (4) 变更工作单位的;
- (5) 患严重疾病需要治疗或者修养,时间在一个月以上或者超过合同工期二分之一发上的;

(6) 专用条件约定的其他情形。

更换后人员资格不得低于更换前人员资格。

2.4 乙方如需更换项目经理,应至少提前7天以书面形式通知甲方。

2.5 乙方在执行零星土建施工期间采取一切必要的措施,做好成品保护,如在施工过程中因保护不当受到损坏,乙方应立即自费进行修复,并赔偿因此给甲方造成的损失。

2.6 零星施工过程中,在不阻碍和干扰施工工作的前提下,乙方应尽可能为在施工现场的其他施工单位以及经甲方同意在现场工作的所有人员提供合理的机会以及必要的协助和配合,使其他施工单位和人员得以完成自己的工作。

2.7 乙方应每天对施工现场的废物、垃圾进行一次清理,集中堆放在甲方指定的地点。

2.8 保证乙方人员的安全,乙方应为所有施工人员办理保险,加强对施工人员安全教育,发放劳动保护工具,确保施工人员的安全。

2.9 乙方不得将其承包的零星土建项目转包给第三人,也不得将其承包的零星土建项目肢解后以分包的名义分别转包给第三人。

3. 甲方的义务

3.1 甲方应委派一名项目负责人(简称“甲方代表”)负责零星土建项目的技术、质量监督工作,甲方代表在甲方的授权范围内负责为乙方办理各种签证和付款手续,负责组织零星土建各项目的中间验收和最终验收。

3.2 甲方应在乙方按合同规定开始施工工作前使施工现场达到开工条件,并协调处理检修现场周围设备、建(构)筑物和管线的保护。

3.3 甲方应向乙方书面提供:(1)水准点、控制点座标,并进行现场校验;(2)施工图纸及资料,负责施工图的综合会审,组织向乙方进行工程技术、安全交底。

3.4 甲方应按照合同规定及时向乙方支付合同价款。

4. 材料供应

4.1 乙方负责采购材料、工程设备的,应按照设计和有关标准要求采购,并提供产品合格证明及出厂证明,对材料、工程设备质量负责。合同约定由乙方采购的材料、工程设备,甲方不得指定生产厂家或供应商,甲方违反本款约定指定生产厂家或供应商的,乙方有权拒绝,并由甲方承担相应责任。

4.2 禁止使用不合格的材料和工程设备

4.2.1 甲方有权拒绝乙方提供的不合格材料或工程设备,并要求乙方立即进行更换。甲方应在更换后再次进行检查和检验,由此增加的费用和(或)延误的工期由乙方承担。

4.2.2 甲方发现乙方使用了不合格的材料和工程设备,乙方应按照甲方的指示立即改正,并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

4.2.3 甲方提供的材料或工程设备不符合合同要求的,乙方有权拒绝,并可要求甲方更换,由此增加的费用和(或)延误的工期由甲方承担。

4.3 如有其它要求，合同专用条款。

5. 工程质量和竣工验收

5.1 本工程质量标准至少达到合格标准；

5.2 质量验收

工程分项、分部及单位工程质量均达到验收标准并具备其他相关的竣工验收条件后，乙方应按有关工程竣工验收的规定向甲方提交竣工验收报告和完整的竣工资料，由甲方组织竣工验收。乙方提交的竣工资料必须符合原电力部档案管理要求和甲方有关竣工资料管理的要求。如不符合要求，乙方应及时补齐，资料补齐后甲方有义务组织竣工验收。如工程通过甲方组织的竣工验收，则工程的完工日应为乙方向甲方提供竣工验收报告及全部竣工资料的日期，乙方应在工程通过竣工验收后将工程移交给甲方。

6. 工期

6.1 乙方应根据甲方书面通知的开工日期开始施工，并在规定的时间内完成工作。

6.2 因甲方原因造成乙方施工工期延误时，乙方应在 2 天内就延误的工期以书面形式向甲方提出报告，逾期不提交报告的，甲方有权不予顺延工期。甲方应在收到乙方提交的报告后 2 天内作出回复，逾期不回复的，视为同意顺延工期。

6.3 非因甲方原因乙方未能在规定的完工日期前使完成甲方委托工作，应按合同规定向甲方承担逾期完工违约责任。

7. 安全生产、文明施工

7.1 乙方必须搞好安全生产、文明施工，切实遵守《中华人民共和国安全生产法》、《电力建设安全健康与环境管理工作规定》、《电力建设安全工作规程》以及《电力建设文明施工规定及考核办法》等上级有关安全生产和甲方安全生产方面的管理制度。

7.2 乙方应做到安全生产、文明施工，做到工完料尽场地清。在工程移交之前，乙方应当从施工现场清除乙方的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经甲方书面同意，乙方可在甲方指定的地点保留乙方履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。否则甲方可以：

- (1) 委托他人将乙方设备、剩余材料及乙方的其它财产觅地存放；
- (2) 委托他人清除并运走垃圾及废料。

因上述工作而发生的费用由乙方承担，甲方可以从应付乙方的任何款项内扣除，不足部分甲方有权向乙方收回。

7.3 为加强安全文明施工，乙方应与甲方签署《承发包工程安健环及文明施工协议》，作为本合同的附件。

7.4 乙方应贯彻执行业主方安、健、环三合一管理体系要求。

8. 合同价格与支付

除专用合同条款另有约定外，

- (1) 合同价格包括签约合同价以及按照合同约定进行的调整；
- (2) 合同价格包括乙方依据法律规定或合同约定应支付的所有费用；
- (3) 价格清单列出的任何数量仅为估算的工作量，不得将其视为要求甲方实施检修的

实际或准确的工作量。在价格清单中列出的任何工作量和价格数据应仅限用于变更和支付的参考资料，而不能用于其他目的。

合同约定工程的某部分按照实际完成的工程量进行支付的，应按照专用合同条款的约定进行计量和估价，并据此调整合同价格。

9. 违约责任

任何一方不履行本合同义务或者履行本合同义务不符合约定的，均属于违约行为。除发生不可抗力外，任何一方发生违约行为时，另一方有权要求其承担继续履行、采取补救措施或支付违约金等违约责任。在继续履行或者采取补救措施后，仍给对方造成其他损失的，违约方应当承担赔偿责任。

10. 其他

10.1 甲方和乙方在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

10.2 双方在本合同下的任何书面通知或通信均应以专人送递、邮递或传真的方式送至以下地址，上述通知和通信在到达下列地址后视为送达。

10.3 乙方如欲在检修过程中使用专利技术或特殊工艺，应取得甲方的认可，并应负责办理申报手续并承担有关费用。如果因乙方使用专利技术（无论该项专利技术是否得到了甲方的认可）侵犯他人专利权而造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

第三部分专用合同条款

1.定义与解释

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1 定义

1.1.1 项目：2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮

1.1.2 甲方：浙江浙能嘉华发电有限公司

1.1.3 乙方：

1.1.4 造价咨询机构：

1.2 解释

1.2.1 本合同文件的解释顺序：/

2. 双方权利和义务

2.1 甲方的权利和义务

2.1.1 向乙方提供必要的施工场地。

2.1.2 指派等负责对工程进度、质量进行检查、监督，与乙方进行日常业务联系，并对项目现场进行安全监督。

2.1.3 提供施工区域（不包括临设）现场水源、电源，供乙方在实施本合同范围内的工作时使用。水电费（不包括临设）由甲方承担。

2.1.4 负责协助乙方办理施工人员出入施工场地的证件。

2.1.5 按合同规定向乙方支付合同款。

2.2 乙方权利和义务

2.2.1 指派为本工程管理负责人，负责与甲方的日常联系。合同执行期间，如乙方需更换项目管理负责人的，应提前 30 天报请甲方同意。乙方擅自更换项目经理的违约责任：合同总价的 5%。若甲方同意乙方更换项目负责人，但更换的项目负责人未达到投标文件中项目负责人资质业绩等要求的，按签约合同价的 5%扣除违约金。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：合同总价的 5%。

2.2.2 严格按照双方签订的《2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮技术协议》及甲方审核确认的方案实施工程，对工程的完整性、稳定性和质量、现场所有操作和施工方法的安全性负责；所用的材料和工艺应符合规范、标准的要求。

2.2.3 自行安排施工中的临建设施和设备、材料堆场的场地、临时道路，报甲方审批。

2.2.4 任何项目未得到甲方的批准，不得覆盖或隐蔽，对于即将覆盖或隐蔽的工程，乙方应提前 24 小时通知甲方测量、检验，经甲方同意后方可进行覆盖或隐蔽。

2.2.5 负责成品保护，使周围设备、建筑物/构筑物或其他物品不受工作引起的任何损坏，如有损坏由乙方无偿修复或按原价赔偿。

2.2.6 严格服从甲方在现场的协调和安排，做到文明施工，保持施工现场的整洁卫生，采取措施保护现场各种设施不受污染、损坏；负责对乙方的设备和多余材料进行储存并做出妥善安排，从现场及时清除并运走乙方产生的施工废料、垃圾及不再需要的临时工程。

2.2.7 负责本工程所涉全部工程接口的总体管理与协调。

2.2.8 严格履行《承发包工程安全管理协议》所规定的相关义务，对本工程施工期间的人身、财产安全负全部责任；

2.2.9 因施工设备问题影响工程进度和质量时，乙方应按甲方要求及时增加或更换施工设备，由此发生的费用和工期延误责任由乙方承担。

2.2.10 当工程范围内的系统设备或设施出现紧急状态，无条件按甲方的要求以连续工作的方式完成问题处理。保证以技术问题、运行维护质量为重，商务问题的处理不得影响工作进度，若由此引起进度延误，按乙方违约处理。

2.2.11 未经甲方同意，不得将甲方的文件资料（电子或纸质版）、设备、专用工器具、材料带离施工现场，不得用于本合同以外的目的。

2.2.12 负责提供乙方人员工作所需的办公设施，费用由乙方自理。乙方人员食、宿、交通、通讯自理。

2.2.13 办理一切为通过消防验收而进行的相关手续并支付相关费用，包括消防材料送检、消防检测等。

2.2.14 零星土建修缮产生的建筑垃圾由乙方外运合法处置，费用由乙方自行承担。

3. 合同价格与支付

3.1 本合同暂估含税总价元，大写：人民币元整，含%增值税。如本合同履行过程中因国家政策变更导致税率调整，本合同不含税价不变，含税价予以相应调整，甲方按调整后的含税价支付。合同模拟工程量清单及价格见附件一。当结算价格到达签约合同价（含税）或合同规定期满，原则上双方履行完毕各自权利义务后合同终止。本合同内工程量原则上不得超出清单中的模拟量。合同签订后1个月内，乙方提供合同总价5%的银行履约保函。

3.2 本合同暂估含税总价包含安全文明施工费元，安全文明施工费应专款专用，根据乙方申请，支付前经甲方项目部门和安健环部审核确认，有权对未专款专用部分扣除相应金额的违约金（违约金为未专款专用金额的【100】%）。

3.3 本项目设项目安全专项奖励金3万元，根据发包方评比结果，按实结算，承包方相关人员或组织机构获奖后，应根据发包方通知，在一个月内向获奖人员或组织机构及时发放对应数额奖金，并要求领奖人员提供领奖的签字材料，合同结算时经发包方项目部门和安健环部审批后一次性支付。承包方提请奖励时需提供相关证明材料，最高不超过本合同所约定暂列金额。

3.4 乙方应接受甲方安全生产同质化、自主化管理和相关制度规定（具体制度、文件详见附件三）。乙方除接受考核外，项目设安全绩效考核金（暂列金）（已包含在全费用单价中，并不低于全费用价的5%计取），总计不超过50万元。根据甲方考核情况，按实结算，

随进度款同步支付。具体规定详见《外包单位安全管理绩效考评实施细则》。

3.5 工程通过按批次（一般每季度一次）竣工验收且结算（签订结算协议或类似文件）完毕，收到乙方开具的金额结算合同价格的合格发票后 30 日内，甲方向乙方支付本批次的结算价款。

3.6 质量保修金在最后一次决算款中，以合同最终结算总价的 3% 扣留，保修期为项目整体竣工之日起一年。甲方将在保修期结束、保修证书签发、项目无质量事故、无人身伤亡事故、全部项目档案和资料移交后 28 日内（含本数）无息向乙方支付质量保修金的剩余部分。

4. 结算

4.1 单项工程竣工验收合格后，乙方提交工程量清单交甲方核实，乙方根据甲方核实的工程量、《模拟工程量报价单》和嘉兴市市定额信息价，编制竣工决算，交甲方审核。按批次提交工程量清单交甲方审核。乙方应及时办理工程决算，单项工程应在竣工后 30 天内办理工程量清单交甲方审核，甲方在接到工程量清单后 30 天内完成审核，乙方在 15 天内办理竣工决算，未按时办理工程量以及决算送审的，甲方可不予结算。

4.2 乙方上报工程量应实事求是，不得弄虚作假。一经抽查复核工程量与实际不符，乙方同意甲方按虚增工程量造价的 3-5 倍从决算总价中扣除。

4.3 包含在模拟量工作量清单内的工作内容，按报价单价和实际签证的工程量结算。未包含在模拟工作量清单内的工作内容，按以下原则进行计算，且结算金额不超过签约合同总价的 10%：

（1）参照：《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）、《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）和《嘉兴造价管理月刊》进行结算。

（2）套用定额及取费标准：施工费用按 2018 省建设工程计价规则中“建筑安装工程施工费用计算程序”计算。其中措施项目费、其他项目费、规费、税金等的费率按“房屋建筑与装饰工程施工取费费率”、“通用安装施工取费费率”一般计税的“中值”、“非市区工程”计取。材料价格以及人工基价按嘉兴市定额信息价（按任务单单签发日期当月）。结算价按总价下浮 12%为最终价格。经甲方确认后执行。

4.4 甲方对竣工结算资料内容有异议的，有权要求乙方在规定时间内进行修正和提供补充资料，乙方未在甲方规定时间内提交经修正的结算申请报告的，视为放弃相关权利。

4.5 甲方应收到乙方提交的竣工结算报告及完整的结算资料后 28 天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。双方对竣工结算金额达成一致后，应共同签订“竣工结算协议书”或类似文件。

4.6 工程结算审核费按核减（增）额为收费基数。核减（增）额超过 5%的幅度以外部分按核减（增）额的 5%计取，其中核减（增）额超过送审造价 5%幅度以外部分审计费用按浙江价服〔2009〕84 号文规定由乙方支付。

5. 质量和验收

5.1 甲方对工程质量的要求：合格。

5.2 双方对工程质量有争议时，请相关质量监督机构鉴定。

5.3 质量检查和返工

乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。乙方应按照甲方的要求进行返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。甲方的检查检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查检验不合格的，影响正常施工的费用由乙方承担。否则因影响正常施工所产生的费用和费用由甲方承担，工期相应顺延。

5.4 竣工验收

乙方应在完成合同范围内所有工作具备验收条件后，向甲方提交竣工验收申请报告，甲方在收到竣工验收申请报告后 7 天内组织验收，验收范围包括工程实体和竣工资料验收，原则上应同时实施。如工程实体和竣工资料均验收合格则双方签署《工程竣工验收报告》或类似文件，此时视为本工程竣工，交付甲方；验收不合格，则乙方负责无偿返工，直到合格为止。因施工质量验收不合格而返工造成的工期拖延给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

6. 工程保修

6.1 本工程保修期为从工程通过竣工验收并签署《工程竣工验收报告》或类似文件之日起 一 年，国家另有规定的按国家规定执行。在工程保修期内乙方应自承费用负责工程保修相关工作。

6.2 在保修期内若乙方在收到甲方的保修通知后 3 个工作日内未采取保修措施，视为乙方拒绝履行保修义务，甲方有权另行委托第三方进行保修，发生的费用从乙方保修金中扣除。

7. 分包

7.1 未经甲方书面同意，不得将工程任何部分分包给第三方。乙方擅自将工程对外分包的，甲方有权拒绝支付分包工作所对应的合同价款并终止合同，同时，乙方应按照合同约定，承担相应的违约责任。

7.2 乙方应与分包人就分包项目向甲方承担连带责任。甲方对分包的同意，并不减轻或者免除乙方应承担的任何合同责任或义务。

7.3 乙方按合同约定分包项目的，应向甲方提交分包合同副本。

7.4 乙方须对分包项目的施工全过程进行有效控制，确保工程施工满足合同要求，安全处于受控状态。乙方不得将本合同下的质量、安全等责任以签订分包合同、安全协议等方式转移给分包商。

8. 保险

8.1 乙方必须按国家法律、法规及有关规定足额办理各项保险（甲方投保的除外）。

8.2 甲方可视情况为工程投保建筑安装工程一切险（含第三方责任险），无论甲方是否投保上述保险均不减轻乙方在本合同下的责任，亦不增加甲方的责任。

8.3 乙方应当与本项目施工人员签订书面合同，及时按照合同约定支付劳动报酬，并应当为本单位员工缴纳相应的保险费，包括工伤保险、意外伤害保险等，部分临时性工作涉及的雇员，应及时为其办理意外伤害保险，承包人应投保雇主责任险。合同履行中非甲方原因而造成人身损害、设备损坏，由乙方承担赔偿责任。乙方根据岗位的需要，按照国家有关安全生产、劳动保护、职业卫生等规定，为其所拟派的施工人员提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。在合同履行期间，乙方拟派的施工人员发生工伤、职业病、死亡等事故，乙方应承担全部的责任，甲方对此不承担任何责任。

9. 劳动人员工资

9.1 乙方应与所雇佣的劳动者签订劳动合同，切实加强用工管理，按合同规定按时足额支付用工费用。

9.2 乙方拖欠农民工工资的，甲方应督促乙方及时处理，必要时（如发生农民工集体讨薪事件）由甲方以未结清的工程款为限先行清偿，再从支付给乙方的任何合同款项中扣回垫付本金和利息或依法进行追偿（利息按照同期银行贷款市场报价利率计算）。

9.3 乙方将项目转包或者分包，发生拖欠为该工程提供劳动的农民工工资的，由乙方先行清偿，依法承担所拖欠工资的连带责任。

9.4 乙方应当并保证按国家有关规定及时支付所聘用的或以其他方式使用的劳动人员的工资，若乙方无故拖欠以上劳动人员的工资，由此造成的一切后果由乙方负责。因欠薪事件影响造成甲方损失的，包括垫付资金占用利息、罢工停工损失等，甲方有权要求乙方赔偿。

9.5 乙方应严格履行项目所在地对保障农民工工资支付出台的其他相关政策要求。

9.6 民工工资相关违约责任条款：

（1）若发生乙方、分包人聘用农民工向甲方或政府相关主管部门讨薪等类似事件，每发生一次，甲方有权要求乙方按拖欠未支付工资总金额的【50】%支付违约金，同时乙方应在甲方要求的时限内及时足额支付乙方和分包人聘用农民工的工资。

（2）乙方未按时足额向劳动者支付用工费用，甲方有权以未结清的工程款为限代其支付，并可从履约保函或应向乙方支付的款项中扣除相应违约金。违约金数额为每次2万元。

（3）若因农民工工资支付而引发的维稳、诉讼等情形，每发生一起，视严重程度考核乙方【2-5】万元。同时按照《供应商关系管理办法》进行分级处理，乙方参加其他项目投标将收到限制。

10.安全条款：

10.1 乙方应接受甲方同质化管理和相关制度规定的考核。合同履行期间如发生人身伤亡事故事件的，对外包单位按以下最低标准予以考核：

（1）发生人身轻伤事件，每轻伤1人的考核标准合同总额不超过50万的，按合同款4%考核；合同总额大于50万的，考核2万，视情节对乙方予以列入发包单位“暂停使用3个月”处置，期间不得参与甲方采购活动。超过1人的，每增加1人，考核翻倍，黑名单时长相应翻倍。

(2) 发生人身重伤事件，每重伤 1 人的考核标准合同总额不高于 50 万的，按合同款 10%考核；合同总额大于 50 万的，考核 5 万，视情节对乙方予以列入甲方及浙能集团“暂停使用 6 个月”处置，期间不得参与甲方采购活动。超过 1 人的，每增加 1 人，考核翻倍，黑名单时长相应翻倍。

(3) 发生人身死亡事故，死亡 1 人的考核标准合同总额不高于 50 万的，按合同款 20%考核，合同总额大于 50 万的，考核 10 万，列入甲方单位“供应商黑名单”3 年和浙能集团“供应商黑名单”1 年，期间不得参与甲方单位和浙能集团的采购活动。”

(4) 乙方在公司系统内重复发生安全事故的，黑名单时长按相应伤亡人数翻倍增加。

(5) 一年内发生 2 起及以上或单次发生 2 人及以上外包单位人身死亡事故的，结合地方事故调查报告予以重处，一事一议。

(6) 考核费用不包括因乙方原因对甲方造成的损失赔偿费用。

11.违约责任

11.1 乙方违反合同规定时，甲方可向乙方发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。乙方在甲方发出整改通知 14 天内（含本数）仍不纠正违约行为，或未在甲方指定期限内改正违约行为的，甲方可向乙方发出解除合同通知，解除合同。

11.2 单项工程（土建任务单、缺陷单、各项整改单）未能按时通过竣工验收的，每延误 1 天乙方应向甲方支付 200 元违约金，延误超过 30 天时，甲方有权解除合同，此等解除并不减轻或免除乙方依据本合同约定支付违约金的义务。

11.3 单项工程（土建任务单、缺陷单、各项整改单）未能在当月响应实施，次数累计达到 5 次，甲方有权解除合同，此等解除并不减轻或免除乙方依据本合同约定支付违约金的义务。

11.4 因乙方原因造成重大生产安全事故的，乙方应向甲方支付合同价格 20%的违约金，《承包工程安全协议》有更严格的规定的按安全生产责任书执行。

11.5 乙方按合同约定应支付的违约金低于给甲方造成的损失，并应就差额部分向甲方进行赔偿。

11.6 乙方按本合同约定应支付的违约金累计达到合同价格 20%的，甲方有权解除本合同，此等解除并不减轻或免除乙方依据本合同约定支付违约金的义务。

11.7 合同因乙方原因解除后，甲方可另行组织人员或委托其他方进行施工，乙方应承担甲方因此所发生的全部费用。

11.8 除合同另有约定外，合同解除后甲方有权因继续完成该工程项目的需要，扣留使用乙方在现场的材料、设备。甲方的这一行为并不减轻或者免除乙方应承担的违约责任，也不影响甲方根据合同约定享有的索赔权利。

11.9 其它违约条款，按《2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目技术协议》第 13 条. 违约考核条款执行。

11.10 本合同违约责任、考核条款如与技术规范书、技术协议、安全协议不一致，以技术规范书、技术协议、安全协议为准。

12. 廉政承诺书

乙方应严格遵守附件 4 廉政承诺书的约定。

13. 争议解决

13.1 凡发生因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方首先应通过友好协商解决。

13.2 若争议经协商仍无法解决的，按以下第二种方式处理：

方式一：仲裁。提交嘉兴仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁机构有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

方式二：诉讼。向工程所在地人民法院提起诉讼。

13.3 在争议解决期间，合同中未涉及争议部分的条款仍须履行。

14. 合同生效

本合同在以下条件全部满足时生效：

(1) 合同经双方法定代表人（负责人）或其授权代表签字并加盖单位章或合同专用章

(2) _____

15. 签订日期

本合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖单位公章或合同专用章的日期为准。

16. 合同组成文件

16.1 本合同由合同正文条款和附件组成。在合同履行期间，经双方法定代表人/负责人或各自授权代表签署的对合同文件的任何修改或补充，视为合同的组成部分。

16.2 如果合同条款任何部分与合同技术规格书的任何部分在解释上出现分歧或矛盾，如无特别说明，应以技术规格书内容为准；如果合同条款之间或与技术规格书之外的其它附件的任何部分在解释上出现分歧或矛盾，应以与争议点最相关的和对该争议点处理更深入的条文为准；如果采取上述原则后仍然存在分歧或矛盾，由双方协商确定。

16.3 本合同包括以下附件：

附件一《2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮技术协议》（另组成册）

附件二《模拟工程量分项报价表》

附件三《承发包工程安全协议》

附件四《廉政承诺书》

17. 份数

本合同共陆份，甲方执肆份乙方执贰份，本合同经双方法定（授权）代表签章，提交合同总价的 5% 的履约保函后生效（保函有效期覆盖合同履行期）。将乙方提供履约保函作为合同签订生效后的义务，未及时提交视为乙方违约，特定时间内未提交的甲方可解除合同并追究乙方责任。

附件二《模拟工程量分项报价表》

序号	项目名称	两年模拟工程量	单位	全费用单价(元)	其中安全绩效考核金(全费用单价的5%)(元)	合价(元)
一	拆除工程(包括清理、外运处理)					
1	砼, 凿除、清运	540	立方米			
2	砖墙, 拆除、清运	360	立方米			
3	墙、地面瓷砖, 凿除、清运	660	平方米			
4	砂浆粉刷层, 凿除、清运	800	平方米			
5	墙、地面, 凿毛、清运	1000	平方米			
6	涂料腻子层, 铲除、清运	10000	平方米			
7	各种吊顶, 拆除、清运	400	平方米			
8	厕所等隔断板, 拆除、清运	120	平方米			
9	轻质隔墙, 拆除、清运(厚 150mm 内)	500	平方米			
10	侧石, 拆除、清运	820	米			
11	钢化玻璃, 拆除、清运	560	平方米			
12	普通玻璃, 拆除、清运	400	平方米			
13	沥青路面面层, 铲除、清运	1600	平方米			
14	卷帘门, 拆除、清运	600	平方米			
15	纱窗、窗卷帘等, 拆除、清运	800	平方米			
16	木地板、静电地板, 拆除、清运	2000	平方米			
17	屋面防水卷材, 拆除、清运	6000	平方米			
18	砼地面、墙面, 开槽、垃圾清运	2700	米			
19	钢丝网围栏、铁(不锈钢)围栏、防盗栅, 拆除、清运	840	平方米			
20	外墙面落水管, 拆除、清运	600	米			
21	彩钢板拆除、清运	400	平方米			
22	带框门、窗, 拆除、清运	340	平方米			
23	蹲坑拆除、清运	40	只			
24	小便斗(或水槽、拖把池、台盆、马桶)拆除、清运	120	只			
25	窨井盖底座, 凿除、清理	20	只			
二	土石方挖填、挖机台班、水泵台班					

1	土石方等人工开挖（一般小于10m³）	7700	立方米			
2	土石方等人工回填（一般小于10m³）	7700	立方米			
3	土石方等机械开挖（大于10m³）	9500	立方米			
4	土石方等机械回填（大于10m³）	9500	立方米			
5	挖机进出场费	100	次			
6	挖机台班费（小型）	200	台班			
7	挖机台班费（长臂、斗容量0.6立方以上）	40	台班			
8	土石方、废物等建筑垃圾清理、外运	11400	立方米			
9	水池内淤泥清理、外运	320	立方米			
10	沟道内干湿淤泥清理、外运	480	立方米			
11	电缆埋设、预埋管等土方开挖、回填（包括平整、余土外运）	6000	米			
12	潜水泵Φ100	360	台班			
13	污水泵Φ70	200	台班			
14	污水泵Φ100	340	台班			
15	泥浆泵Φ50	200	台班			
16	泥浆泵Φ100	400	台班			
三	铝合金门窗、木门、卷帘门、钢（移动）大门、玻璃（移）门、防盗门、玻璃，制安					
1	铝合金门安装（平开）	100	平方米			
2	铝合金门安装（推拉）	100	平方米			
3	铝合金窗安装（平开）	100	平方米			
4	铝合金窗安装（推拉）	100	平方米			
5	普通铝合金门安装（平开）	100	平方米			
6	普通铝合金门安装（推拉）	100	平方米			
7	普通铝合金窗安装（平开）	100	平方米			
8	普通铝合金窗安装（推拉）	200	平方米			
9	铝合金固定窗安装（或隔断）	200	平方米			
10	无框玻璃平开门安装（包括玻璃钻孔、不锈钢上下夹）	60	平方米			
11	浴室钢化玻璃移门安装	100	平方米			
12	套装实木门安装	80	平方米			
13	成品防盗门安装	140	平方米			
14	卷帘门安装（中空铝合金）	240	平方米			
15	卷帘门安装（彩钢板）	80	平方米			
16	普通钢大门制作安装(方钢管基层+两面铁板+铰链+横竖插销)	150	平方米			

17	移动推拉大门制作、安装（门扇框、内部方钢管或槽钢为龙骨，50 厚夹芯彩钢板为门板，彩钢板厚 0.4 以上+铰链+横竖插销+滑轮）	160	平方米			
18	门、窗等中空玻璃安装	80	平方米			
19	门、窗等普通玻璃安装	80	平方米			
20	钢化玻璃安装 1	80	平方米			
21	钢化玻璃安装 2	80	平方米			
22	夹胶钢化玻璃安装	80	平方米			
23	中空钢化玻璃安装	80	平方米			
24	有机玻璃，厚 5mm	80	平方米			
四	门锁、门拉手、闭门器、铰链、插销、门吸、滑轮、窗帘、纱窗、窗轨及窗帘盒、地弹簧、玻璃贴纸					
1	球形锁	60	把			
2	执手锁（单门）	40	把			
3	执手锁（双门）	60	把			
4	防盗门锁	40	把			
5	双舌弹子门锁	40	把			
6	司必灵锁	80	把			
7	防盗门锁芯更换	200	把			
8	玻璃门门拉手	260	副			
9	闭门器更换 1	120	只			
10	闭门器更换 2	72	只			
11	钢大门铰链更换或安装	96	只			
12	横（或竖）向钢大门插销安装	120	副			
13	门吸更换	120	只			
14	浴室吊滑轮（玻璃移门）安装	68	副			
15	铝合金窗滑轮更换	120	副			
16	遮阳卷帘	640	平方米			
17	布窗帘更换（中档）	360	平方米			
18	窗帘盒制安	140	米			
19	窗帘轨道更换	100	米			
20	窗帘罗马杆安装	120	米			
21	304 不锈钢防盗栅制安	280	平方米			
22	门窗套安装（或更换修复）	80	平方米			
23	隐形纱窗安装	120	平方米			
24	铝合金纱窗扇更换	120	平方米			
25	地弹簧	40	只			
26	玻璃门门夹	32	副			
27	玻璃贴磨砂纸	160	平方米			
五	腻子、涂料、油漆、地坪漆、901 胶水					

1	零星铁件油漆 1	40	吨			
2	零星铁件油漆 2	70	吨			
3	钢大门、铁件油漆 1	200	平方米			
4	钢大门、铁件油漆 2	200	平方米			
5	钢管围栏油漆 1（按单侧面积计）	80	平方米			
6	钢管围栏油漆 2（按单侧面积计）	80	平方米			
7	木材面聚酯清漆磨退（五遍）	80	平方米			
8	木材面聚酯混漆（三遍）	60	平方米			
9	墙面涂刷 901 胶水	1600	平方米			
10	内、外墙面批腻子	5000	平方米			
11	刷内墙涂料 1（二遍以上）	2000	平方米			
12	刷内墙涂料 2（二遍以上）	11200	平方米			
13	刷内墙涂料 3（二遍以上）	11200	平方米			
14	刷外墙涂料 1（二遍以上）	1000	平方米			
15	刷外墙涂料 2（二遍以上）	5000	平方米			
16	环氧树脂地坪漆（批腻子、底漆一遍、面漆二遍）	1000	平方米			
17	自流平聚氨酯环氧地坪	800	平方米			
六	吊顶板、隔板、轻钢及木龙骨基层、细木工板及纸面石膏板面层、铝塑板、墙纸					
1	各种扣板面板安装	200	平方米			
2	硅钙板吊顶安装 600*600	200	平方米			
3	PVC 扣板吊顶安装	80	平方米			
4	纸面石膏板吊顶安装	240	平方米			
5	集成铝扣板吊顶安装	760	平方米			
6	厕所防火板隔断安装	60	平方米			
7	隔墙轻钢龙骨基层安装(100mm 厚)	320	平方米			
8	墙面木龙骨基层安装（60~100mm 厚）	400	平方米			
9	隔墙细木工板面层安装	500	平方米			
10	隔墙纸面石膏板面层安装	820	平方米			
11	铝塑板铺贴（吉祥牌）	200	平方米			
12	贴墙纸	100	平方米			
13	提供细木工板	100	平方米			
七	窨井砌筑、盖板、雨水管道漏水修复、雨水管道疏通					
1	砖砌雨污水窨井 1	100	只			
2	砖砌雨污水窨井 2	100	只			
3	砖砌雨污水窨井 3	80	只			
4	砖砌雨污水窨井 4	60	只			
5	钢筋砼盖板制作、安装	40	立方米			
6	玻璃钢格栅盖板制安（厚 40~50）	80	平方米			

7	轻型盖板翻、盖	1200	米			
8	重型盖板翻、盖	100	米			
9	铸铁格栅盖板制安（厚 25~35）	300	平方米			
10	铸铁格栅盖板制安（厚 40~50）	300	平方米			
11	镀锌扁铁格栅盖板制安（厚 30）	200	平方米			
12	镀锌扁铁格栅盖板制安（厚 40）	200	平方米			
13	复合格栅盖板（厚 30 以内）	200	平方米			
14	复合格栅盖板（厚 40 以内）	120	平方米			
15	复合盖板（厚 35 以内）	80	平方米			
16	复合盖板（厚 36~45）	200	平方米			
17	轻型窨井复合盖板制安（ $\leq \Phi 500$, 或 $\leq 500*500$ ）	76	套			
18	轻型窨井复合盖板制安（ $\Phi 700$, 或 $700*700$ 以内）	76	套			
19	重型窨井复合盖板制安（ $\leq \Phi 500$, 或 $\leq 500*500$ ）	76	套			
20	重型窨井复合盖板制安（ $\Phi 700$, 或 $700*700$ 以内）	40	套			
21	雨水管道漏水修复（管径 $\Phi 1000\sim 2000\text{mm}$ 采用双涨圈堵漏工艺）	20	处			
22	雨水管道疏通 CCTV 内窥检查	1600	米			
23	雨水管道疏通（管径 $\Phi 500$ 内，采用疏通专用车，高压水）	2000	米			
八	砼、模板、塘渣、碎石、沥青砼、侧石、砼面割缝、灌沥青					
1	零星混凝土垫层浇筑	200	立方米			
2	零星混凝土浇筑	520	立方米			
3	细石砼 C25 找平层（1~40mm 厚）	200	平方米			
4	塘渣垫层铺设	240	立方米			
5	碎石层（或瓜子片）铺设	120	立方米			
6	零星中粒式沥青路面面层铺设	100	立方米			
7	零星细粒式沥青路面面层铺设	60	立方米			
8	砼路侧石安装 1	800	米			
9	花岗岩路侧石安装 2	400	米			
10	切割机割缝（深 40 以上）	800	米			
11	模板装、拆（浇砼）	1140	平方米			
12	伸缩缝灌沥青或胶泥	400	米			
九	防水涂料及卷材、PVC 落水管、防渗水注浆管、彩钢板安装					
1	屋面铺贴 SBS 防水卷材 1（3mm 厚，姑苏牌）	3600	平方米			

2	屋面铺贴 SBS 防水卷材 2（3mm 厚，东方雨虹牌）	4000	平方米			
3	女儿墙处防水卷材压条	800	米			
4	屋面刷聚氨酯防水涂料(911)，厚 1.5mm	940	平方米			
5	外墙面刷防水涂料三遍	1600	平方米			
6	墙面、楼板面漏水打注浆管	1200	只			
7	PVC 落水管安装 Φ110	600	米			
8	PVC 落水管安装 Φ160	560	米			
9	压型彩钢板安装 1（厚 0.4~0.5mm）	700	平方米			
10	压型彩钢板安装 2（厚 0.4~0.5mm）	800	平方米			
11	压型彩钢板安装 3（厚 0.6mm）	700	平方米			
12	压型彩钢板安装 4（厚 0.6mm）	1000	平方米			
13	50mm 厚岩棉夹芯彩钢板安装 1	246	平方米			
14	80mm 厚岩棉夹芯彩钢板安装 2	300	平方米			
15	50~80mm 厚泡沫夹芯彩钢板安装 3	240	平方米			
十	砌砖、砂浆粉刷、复合地板、踢脚线、墙地面瓷砖、花岗岩板					
1	加气砼砌体	200	立方米			
2	零星砖砌体	400	立方米			
3	零星砂浆粉刷	1800	平方米			
4	复合木地板铺设 1（厚 12mm）	1000	平方米			
5	复合木地板铺设 2（厚 12mm）	1000	平方米			
6	复合木地板铺设 3（厚 12mm）	300	平方米			
7	实木或塑木踢脚线安装 1	400	米			
8	砖踢脚线铺贴 2	600	米			
9	地砖铺贴 1（300*300）	480	平方米			
10	地砖铺贴 2（500*500、600*600）	500	平方米			
11	地砖铺贴 3（300*300）	500	平方米			
12	地砖铺贴 3（500*500、600*600）	560	平方米			
13	内墙面瓷砖铺贴 1（各规格）	500	平方米			
14	内墙面瓷砖铺贴 2（各规格）	360	平方米			
15	外墙面瓷砖铺贴（各规格）	160	平方米			
16	花岗岩板铺贴 1（芝麻白，厚 20~30，光面或毛面）	1000	平方米			

17	花岗岩板铺贴 2（黑色或米黄，厚 20~30，光面或毛面）	1000	平方米			
18	花岗岩板铺贴 3（芝麻白，厚 50~80，光面或毛面）	900	平方米			
19	米黄大理石台板等安装	100	平方米			
20	黑色大理石台板等安装	100	平方米			
21	花岗岩地面机械清洗	2400	平方米			
22	水磨石地砖打磨、抛光	1200	平方米			
十一	电气、卫生设施、墙地面预埋管安装					
1	二三极插座、开关面板更换	120	只			
2	吸顶灯安装（Φ450 内）	80	只			
3	2.5mm ² 电源线	2400	米			
4	4.0mm ² 电源线	1600	米			
5	单嘴水龙头更换（各种型号）	40	只			
6	台盆冷热水龙头更换	40	只			
7	淋浴龙头	20	套			
8	拖把池安装	20	只			
9	小便斗安装 1	20	只			
10	小便斗安装 2	20	只			
11	台盆安装 1	24	只			
12	台盆安装 2	16	只			
13	马桶安装 1	20	只			
14	马桶安装 2	20	只			
15	蹲坑安装 1	24	只			
16	蹲坑安装 2	16	只			
17	陶瓷水槽安装	32	只			
18	小便延时阀更换	24	只			
19	大便延时阀更换	24	只			
20	三角阀更换	120	只			
21	台盆落水	120	套			
22	面盆下水管更换 1（PVC 软管）	200	根			
23	面盆下水软管更换 2（不锈钢软或硬管）	80	根			
24	上水软管更换 L=400~500	160	根			
25	600*600 顶灯（日光灯管或 LED）更换	40	套			
26	厕所排气扇更换	40	只			
27	双壁波纹管铺设 Φ200	200	米			
28	双壁波纹管铺设 Φ300	120	米			
29	PVC 管铺设 Φ15~50	120	米			
30	PVC 污水管更换 Φ110 以内	120	米			
31	镀锌钢管铺安 DN80~150	80	米			

32	镀锌钢管铺安 DN40~65	60				
33	镀锌钢管铺安 DN15~32	120	米			
34	PP-R 冷热水管安装 DN80~110	120	米			
35	PP-R 冷热水管安装 DN40~65	120	米			
36	PP-R 冷热水管安装 DN15~32	160	米			
37	PE 管铺设 Φ 150~200	80	米			
38	PE 管铺设 Φ 210~350	100	米			
十二	钢筋、铁件、围栏（围护）、玻璃胶、膨胀螺栓、设备木箱、遮阳网、钻孔、植筋					
1	各规格螺纹钢，制安	26	吨			
2	各规格圆钢，制安	20	吨			
3	喷塑钢丝网围栏制作、安装	640	平方米			
4	喷塑钢丝网片安装	200	平方米			
5	喷塑钢丝网围栏维修安装（围栏甲供）	120	平方米			
6	钢管或扁铁围栏制安	160	平方米			
7	304 型不锈钢栏杆或围栏制安	200	平方米			
8	零星铁件制作、安装	38	吨			
9	打普通玻璃胶（人工+材料）	220	支			
10	打结构胶（人工+材料）	400	支			
11	打普通玻璃胶	640	米			
12	打结构玻璃胶	1000	米			
13	打膨胀螺栓 Φ 6~20	800	只			
14	设备木箱制作（木龙骨+20mm 面板）	320	平方米			
15	停车位黑色遮阳网更换	120	平方米			
16	墙面、楼板面钻孔 1（深 300 以内）	300	只			
17	墙面、楼板面钻孔 2（深 300 以内）	300	只			
18	墙面、楼板面钻孔 3（深 300 以内）	240	只			
19	临时围护拆、装	600	米			
20	钢筋植筋（深 200mm 以内，钻孔、注胶、安装，钢筋另计）	1000	只			
21	钢筋植筋（深 350mm 以内，钻孔、注胶、安装，钢筋另计）	800	只			
十三	脚手架、零星点工					
1	零星内（外）脚手架	30000	立方米			
2	满堂脚手架	7000	立方米			
3	土建维修所有零星点工合计	7000	工日			
十四	其他					
	安全专项奖励金（暂列金，按实结算）					30000
合计（元）						

注：1. 其中安全文明施工费_____元（已包含在总报价中，并不低于签约合同总价 2% 计取）

2. 其中安全绩效考核金（暂列金）已包含在全费用单价中，并不低于全费用价的 5%计取），总计不超过 50 万元。根据甲方考核情况，按实结算，随进度款同步支付。具体规定详见《外包单位安全管理绩效考评实施细则》。
3. 上述安全专项奖励金 3 万元（暂列金），合同执行过程中该部分奖励金额以实际评比结果为依据，在不超过暂列金范围内给予奖励。具体规定详见《外包单位安全管理绩效考评实施细则》。



附件三：承发包工程安全管理协议 ZHEJIANG ENERGY

浙江浙能嘉华发电有限公司

外包项目安全管理协议 (通则部分)

发包单位：浙江浙能嘉华发电有限公司

承包单位：

浙江浙能嘉华发电有限公司

承发包工程安全管理协议

（通则部分）

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，根据国家和地方政府有关法律法规，以及行业有关安全管理规定，明确双方的安全责任，确保施工安全，签订本协议。本协议作为 2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目/嘉华计（2024）第 125 号 合同名称/合同编号 商务（经济）合同的附件，与该合同同时生效、同时终止，双方应严格执行。如有违约，按本协议规定的职责各自承担行政责任、经济责任，直至承担法律责任。

发包单位：浙江浙能嘉华发电有限公司（以下简称：甲方）

承包单位：（以下简称：乙方）

工程项目名称：2025~2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目

工程地址：嘉兴发电厂厂区内等

承包范围：土建零星修缮，详见合同

承包方式：包工包料

工程项目现场施工期限：

自 2024 年 6 月 1 日起开工，至 2025 年 7 月 31 日完工。

一、本工程项目乙方需要执行的甲方标准制度（包括但不限于）

- 1 《电业（力）安全工作规程》（包括热力和机械、发电厂和变电站电气部分）
- 2 浙江浙能嘉华发电有限公司《外包工程（项目）安全管理》
- 3 浙江浙能嘉华发电有限公司《生产事故（事件）调查处理规定》
- 4 浙江浙能嘉华发电有限公司《工作票管理》
- 5 浙江浙能嘉华发电有限公司《安全生产责任连带考核管理（试行）》
- 6 浙江浙能嘉华发电有限公司《安全教育培训管理》
- 7 浙江浙能嘉华发电有限公司《浙能嘉华外包单位安全管理绩效考评实施细则》
- 8 浙江浙能嘉华发电有限公司《有限空间作业管理》
- 9 浙江浙能嘉华发电有限公司《交通安全管理》
- 10 浙江浙能嘉华发电有限公司《消防管理》
- 11 浙江浙能嘉华发电有限公司《检修电源和临时电源使用管理》
- 12 浙江浙能嘉华发电有限公司《相关方人员信息访问安全管理》
- 13 其他双方有关安全、文明施工管理相关的规程规定和管理标准。

二、协议签订原则

工程项目按照“先签订安全管理协议，后开工”的原则，双方在未签订《承发包工程安

全管理协议》前，不得以任何理由或要求提前开工。

发包方对承包商按照“同质化管理”原则进行管理，做到三个“统一”，即：统一纳入发包方安健环管理体系，统一管理标准，统一实施监督检查与考核。

三、乙方在合同期内需要保证的安健环控制目标

- 1 不发生轻伤及以上人身事故。
- 2 不发生直接经济损失1万元以上的在用及在建设设备、设施损坏事故。
- 3 不发生异常及以上事故。
- 4 不发生火险及以上事件。
- 5 不发生物品被盗抢案件。
- 6 不发生一般及以上未遂事件。
- 7 不发生环境污染事件。
- 8 不发生其他造成重大社会影响的安全生产事件。
- 9 无新增职业病病例。
- 10 职业健康体检率100%。
- 11 不发生网络安全事件。
- 12 不发生农民工欠薪对甲方造成影响的事件。

四、双方权利责任和相关要求

1 甲方的权利和责任：

1.1 认真贯彻国家和地方安全生产、劳动保护主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策，严格执行有关安全生产和劳动保护的法律法规、条例，严格执行行业安全工作规程、规定及建设工程有关安全健康与环境管理的规定。甲方应按有关规定对乙方的资质进行审查，确认乙方承包的工程与其资质相符合。

1.2 甲方应有安全管理组织体系，包括具体负责安全生产的领导。

1.3 甲方在施工前应认真审核乙方开工报告、施工组织设计、作业指导书，根据工程项目内容、特点进行安全技术交底。

1.4 有可能发生火灾、爆炸、触电、高空坠落、中毒、窒息、机械伤害、烧烫伤等危险或引起严重设备事故的施工，甲方应事先向乙方进行详细的安全技术交底，要求乙方制定施工安全技术措施，甲方审查合格后由乙方实施，甲方应监督乙方实施情况。

在带电设备附近工作，甲方应规定好工作区域范围，并用鲜明的色带围好，甲方与乙方应在现场安全交底，工作时甲方应在现场指派专人监护。

根据施工情况，有必要时甲方对地下管线和障碍物应作详细书面交底，明确施工方法。

1.5 甲方的有关部门必须认真对本工程有关施工人员进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强职工法制观念，提高职工安全思想意识和自我保护能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

1.6 施工前，甲方应对乙方施工人员进行安全生产进场教育（乙方如是电业系统的单位，可由施工单位自行教育），介绍施工中有关安全、防火等要求。

开工前,甲方安监部门应将乙方对其施工人员进行安全教育和安全考试的情况、人员名单和考试成绩备案。甲方有权对乙方施工人员的安全生产教育和安全考试的情况进行抽查或抽考,不合格者不得进入现场施工。

对乙方在施工中新进、增添的施工人员的,甲方应组织进行安全生产进场教育。

1.7 施工期间,甲方指派冯柯予同志负责联系、检查、督促乙方执行有关安全、防火规定。甲方应经常联系乙方,相互协助检查和处理工程施工中有关的安全、防火工作,预防事故发生。

1.8 甲方按照嘉华公司外包单位安全生产自主管理方案要求对乙方进行外包同质化管理,同时有对乙方进行自主管理指导的权利。

1.9 甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。当乙方出现安全、文明施工严重失控情况下,甲方有权作出停工整顿,限期整改、直到清退出场的决定。

甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工,因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

1.10 甲方认为确实有必要暂停施工时,应当以书面形式要求乙方暂停施工,并提出书面意见。当乙方实施处理意见应以书面形式提出复工。甲方应当在 48 小时内组织验收,检查是否合格,并签字后给予答复。甲方未能在规定时间内给予答复,应赔偿乙方由此造成的损失。

发生下列情况停工整顿:

1.10.1 发生轻伤及以上人身伤亡事故;

1.10.2 发生直接经济损失 1 万及以上设备损坏事故;

1.10.3 发生火灾、火险事故;

1.10.4 发生未遂事件;

1.10.5 屡次发生严重违反安全规程的违章行为;

1.10.6 施工现场脏、乱、差,不能满足安全和文明施工要求;

1.10.7 上级单位或行业主管部门检查(督查)发现问题,认为有必要停工整顿的。

1.11 由甲方提供的机械设备、安全设施,在安装完毕提交使用前,甲方应配合乙方共同按规定验收,并做好验收及交付使用的书面手续。

1.12 在施工中需办理工作票的,甲方应严格按照工作票制度管理,并做好现场隔离和安全措施,经甲乙双方共同确认安全措施无误后方可开工。如需由乙方作为工作负责人,应由甲方审批并公布乙方工作负责人名单。乙方工作结束经甲方验收合格后,由甲方办理试转手续(或复役)。

1.13 及时协调解决乙方工作中存在的影响安全生产的问题。

1.14 组织开展工程(项目)安全生产监督检查和隐患排查治理工作。甲方有权对乙方的风险辨识及防控措施的落实情况进行检查监督。

1.15 对乙方安全生产主体责任落实情况进行监督、检查和考核。

2 乙方的权利和责任:

2.1 乙方须认真贯彻国家和地方安全生产、劳动保护主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策,严格执行有关安全生产和劳动保护的法规、法令、条例,严格执行行业安全工作规程、规定及建设工程有关安全健康与环境管理的规定。乙方不得将承包工程层层转包,如有分包项目,应保证分包单位有相应的资质,并事前书面征得甲方的同意。

2.2 乙方应有安全管理组织体系,包括具体负责安全生产的领导。乙方施工人员超过 30 人的必须配有专职安全员,30 人以下的可设兼职安全员,安全员应经考核,有相应上岗证书或资质证书。

2.3 乙方应有安全管理制度,包括各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制和定期安全检查、安全教育制度等。

2.4 乙方在施工前要认真勘察施工现场,拟订开工报告、施工组织设计、作业指导书,根据工程项目内容、特点向施工人员进行全面的安全技术交底,并详细了解生产区域内作业的施工日期、停电范围。对项目进行危害辨识、危险评价,针对危险等级采取有效控制措施。

有可能发生火灾、爆炸、触电、高空坠落、中毒、窒息、机械伤害、烧烫伤等危险或引起严重设备事故的施工,乙方应事先向甲方详细了解情况,并制定施工安全技术措施,经甲方审查合格后实施。乙方必须严格按施工组织设计和有关安全要求规定组织施工。

2.5 乙方应当保证所承包项目的安全生产费用足额投入使用,且按照以下范围使用(与本公司外包项目相关内容):

完善、改造和维护安全防护设施设备(不含“三同时”要求初期投入的安全设施)支出,包括

施工现场临时用电系统、洞口、临边、机械设备、高处作业防护、交叉作业防护、防火、防爆、防尘、防毒、防雷、防台风、防地质灾害、通风、临时安全防护等设施设备支出。

配备、维护、保养应急救援器材、设备支出和应急演练支出。

安全生产检查、咨询、评价(不包括新建、改建、扩建项目安全评价)和标准化建设支出。

配备和更新现场作业人员安全防护用品支出。

安全生产宣传、教育、培训支出。

安全设施及特种设备检测检验支出。

2.5 乙方的有关部门必须认真对本工程有关施工人员进行安全生产制度及安全技术知识教育,增强职工法制观念,提高职工安全思想意识和自我保护能力,督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

2.6 开工前,乙方必须对本单位人员进行安全教育和安全考试,受教育人员的名单和考试成绩必须报甲方安健环部备案,凡增补或调换人员、更换工种,必须及时进行安全教育和考试,考试成绩报甲方安监部门备案。未接受安全教育和安全考试不合格者不得进入现场施工。

乙方施工人员应经考试合格后持证上岗,乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行规章制度。乙方若在施工中要新进、增添施工人员必须向甲方提出申报,经考试合格后才可持证上岗。乙方应对新进、增添施工人员进行全面的现场安全技术交底。

2.7 施工期间,乙方指派同志(联系电话:)为本工程项目的安全第一责任人,指派同志(联系电话:)为本工程项目现场安全员,负责本工程项目的有关安全、防火监护工作。乙方应经常联系甲方,相互协助检查和处理工程施工中有关的安全、防火工作,预防事故发生。

2.8 乙方在施工期间应严格遵守甲方《外包工程(项目)安全管理》标准,按照《浙能嘉华外包安全管理提升专项实施方案》要求,在甲方的指导下实施同质化、自主化管理,努力提升安全生产管理能力,按照《浙能嘉华外包单位安全管理绩效考评实施细则》积极参与外包单位管理绩效测评。

2.9 乙方在施工期间必须严格遵守和执行甲方在安全生产、保卫交通及消防管理方面

的有关规定，接受甲方的监督、检查和指导。对于甲方查出的隐患，乙方必须限期整改。

2. 9. 1 进入厂区必须遵守嘉华发电有限公司《门卫管理》规定，人员、车辆、物资进出必须办理相关手续。

2. 9. 2 进入厂区必须遵守嘉华发电有限公司《交通安全管理》规定，车辆如违反规定，将收回厂区通行证，取消厂区通行资格。

2. 9. 3 进入厂区车辆必须遵守车辆通行证管理规定；进入厂区需限速行驶，按规定停放在指定位置。

2. 9. 4 因工作需要需在公司道路上封路施工的，需向安健环部报批。

2. 9. 5 必须遵守嘉华发电有限公司《消防管理》规定，严格执行消防水使用管理，严禁擅自自动消防设施。

对甲方违反安全生产规定、制度的指令，乙方有权拒绝执行并有权要求甲方改进。

2. 10 当甲方认为确实有必要暂停施工并提出要求乙方暂停施工的书面意见后，乙方应当按甲方要求停止施工。乙方实施处理意见后，以书面形式向甲方提出复工要求。在甲方组织验收并签字同意后，乙方重新施工。

2. 11 乙方施工人员应对所在的施工区域、作业环境、操作设施设备、工器具等进行认真检查，发现隐患立即停止施工，并经落实整改后方准继续施工。一经开工，就表示乙方确认施工场所、作业环境、设施设备、工器具等符合安全要求和处于安全状态，乙方对施工过程中由于上述因素而导致的事故后果负责。

2. 12 由甲方提供的机械设备、安全设施，在安装完毕提交使用前，乙方应会同甲方共同按规定验收，并做好验收及交付使用的书面手续。严禁在未经验收、验收已过期或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概有擅自使用方负责。

2. 13 乙方在施工期间所使用的各种设备及工器具等均由乙方自备。如乙方必须向甲方借用或租赁，应由双方有关人员办理借用或租赁手续。乙方应取得设备和工器具借出方对借出的设备和工器具确实完好并符合安全要求的保证，并应取得设备、工器具使用特殊说明的书面资料。乙方对借入的设备、工器具必须进行检验，并做好检验记录。乙方一经接收，设备和工器具的保管、维修应由乙方负责，并严格执行安全操作规程。在使用过程中，由于设备、工器具因素或使用操作不当而造成伤亡事故，由乙方负责。

2. 14 乙方使用人对施工现场设施（如脚手架等）每天开工前必须检查，发现隐患应及时整改。

各类安全防护设施、遮栏、安全标志牌、警告牌和接地线等不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除、更动的，必须经施工负责人和甲乙双方指派的安全管理人员的同意，办理手续，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除、更动现场安全防护设施。

任何一方人员，擅自拆除、更动所造成的后果，均由该方负责。

乙方因施工需要设置的安全防护设施、安全标志牌，其他人员不得擅自拆除，乙方在项目完成后应及时拆除，不得无故拖延。

2. 15 特种作业必须执行国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，特种作业人员须经国家、省、市（地区）政府管理部门认可的培训部门安全技术培训考核合格后取得有效证件，持证上岗。中、小型机械的作业人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

2. 16 乙方应严格执行甲方的工作票制度，对甲方所做的安全措施要逐项检查无误后方可开工。工作结束后及时办理终结手续。乙方对自己批准的工作负责人是否符合《电业安全工作规程》的要求的资格负责。

2. 17 乙方必须严格执行动火规定，正确执行动火工作票，易燃、易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用，电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续。工地严禁使用电炉，冬季施工如必须采用明火加热的防冻措施时，应取得防火主管人员同意，落实防火、防爆、防中毒措施，并指派专人值班。

2. 18 乙方在架空线工作时，施工人员只有看到线路已接地、得到工作负责人许可工作的命令后，在监护下方可登杆工作。施工中应与带电设备保持足够的安全距离或采取可靠的安全措施。在看不到接地线的施工地点工作，应验电、放电、加挂接地线。在复杂地段施工，应增设足够的专职监护人。

2. 19 乙方在施工中，应注意地下管线、光缆及高压架空线的保护。乙方应向甲方了解地下管线和障碍物详细情况，会同甲方明确施工方法。乙方应贯彻甲方交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施后施工。严禁冒险作业、野蛮作业。

2. 20 乙方必须为作业人员配备应有的劳动保护用品、用具。乙方所属人员的身体健康状况必须能满足所从事工作的要求。

2.21 涉及多个单位在同一地点或从事同一项工作的交叉作业，乙方应与交叉作业方签订交叉作业安全管理协议，按照协议做好安全生产管理职责和应采取的安全措施。

3 乙方必须坚持文明施工，对所承担工程区域的文明施工负责，做到工完料尽场地清。现场工器具实行定置管理，不得随意乱放、乱扔；作业现场“三无、三齐、三不乱、三不落地”等落实到位；现场工业垃圾按甲方指定区域堆放并及时清理。乙方不定期清理，甲方组织清理，费用在乙方工程款中 2 倍扣除。

4 贯彻谁施工谁负责安全的原则，甲、乙方人员在施工期间造成伤亡、火警、火灾、电气、机械等重大事故（包括甲、乙方责任造成对方人员、第三方（行人等）人员伤亡），双方应协力进行紧急抢救伤员和保护现场，按国家及地方有关事故报告规定，在事故发生后内及时报告各自上级主管部门及省（市）、区（县）等有关部门。乙方人员施工中发生的不安全情况应及时向甲方通报。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。

5 乙方在甲方（包括厂前区）接设及使用临时电源除需满足公司用电管理规定并履行审批手续外，还必须服从以下规定：

5.1 乙方对自身及所属分包单位的用电安全负责，应建立用电安全岗位责任制，明确各级用电安全负责人。乙方应根据用电情况制订用电管理制度以及安全操作规定，作业人员应熟悉有关规章制度。

5.2 用电单位应按照公司临时电源管理标准的要求，在使用临时电源前及时办理用电申请和审批手续（机组检修期间对于用电容量小于 50kVA 临时用电在检修协调室实行集中登记许可制度），共同做好用电管理工作。

5.3 乙方在用电前需准备好末级配电盘或电源拖线盘，当末级配电盘直接控制多台用电设备或插座时，每台用电设备或插座应有各自独立的具有短路、过负荷和剩余电流动作保护功能的保护电器。

5.4 乙方在厂区内设置办公或生产地点的，不得使用临时电源或检修箱电源作为办公或生产地点的用电电源，应按要求由项目负责人联系电源管理部门由公司专业技术人员接设永久电源并办理相关手续。

5.5 乙方必须确保末级配电盘或电源拖线盘等用电设备的完好可靠，符合《GB 50194-2014 建设工程施工现场供用电安全技术规范》、《GB 13955-2005 剩余电流动作保护装置安装和运行》的技术要求，其剩余电流保护器应定期进行检查和电气试验，额定动作电流不应大于 30mA，分断时间不应大于 0.1s。

5.6 严禁乙方人员拆装厂区、厂前区配电柜、检修电源箱等带电设备，乙方的末级配

电盘或电源拖线盘剩余电流保护器每天使用前应启动试验按钮试跳一次,试跳不正常不得使用;发现检修电源箱异常或故障时请及时通知甲方电源管理部门。

6 乙方应履行的职业健康与劳动保护责任

6.1 乙方必须认真贯彻国家和地方安全生产、职业健康、劳动保护主管部门颁发的有关政策、方针,严格执行有关安全生产、职业健康和劳动保护的法律、法规、条例,严格执行相关行业安全工作规程、规定以及建设工程有关安全生产、职业健康与环境管理的规定。

6.2 乙方应建立职业健康安全管理组织体系。

6.3 乙方必须为劳动者提供符合职业卫生要求的个体劳动防护用品。

6.4 乙方的有关部门必须认真对本工程有关施工人员进行职业健康安全教育,提高职工职业卫生防护意识,自觉做好个体劳动保护。

6.5 乙方必须提供接触职业病危害岗位人员的职业健康体检报告,严禁禁忌、疑似或职业病人从事相关作业。

7 环境保护要求

7.1 乙方在甲方 C 级检修、维护过程中产生的废料,大件或数量较多时可直接运至废旧物资仓库分类存放,零星的可分类放入生产现场附近相应的废料箱。废料按废金属(红色废料箱)、废橡胶(黑色废料箱)、废电线电缆(蓝色废料箱)、废含油物(黄色废料箱)和其他废料(绿色废料箱)分类存放、收集;产生的废水、废油严禁排入甲方管沟,须统一汇集后回收。需自行运输出厂的固废应办理物资出门审批手续,需自行运输出厂的危废需办理转运单。

7.2 乙方在施工检修期间拆卸下的保温材料应堆放至指定地点存放,零星施工产生的建筑垃圾由乙方负责处置或堆放至指定地点。

7.3 乙方在运输灰、渣等货物期间,车辆必须经过冲洗且做好防扬尘措施后方可出甲方厂区大门。

8 信息安全要求

8.1 乙方人员入厂前,应由接待的甲方部门进行安全职责的宣传和教育,确保理解其应承担的安全责任和义务,并签署保密协议。

8.2 乙方人员应办理出入证,凭出入证进出,出入证到期后应退还。

8.3 任何乙方人员对甲方信息系统进行访问前必须严格遵守审批流程,待批准后,方可接入进行访问。

8.4 乙方人员访问甲方信息系统时,必须遵循甲方公司现有的信息安全策略,以及相关管理规定和技术规范。

8.5 乙方人员如需复制相关信息、数据、文档等资料时,需经过甲方同意并授权。

8.6 为乙方人员开设的临时网络、应用系统接入需在乙方人员离开后及时撤销并删除,帐号及密码要遵行 Q/ZNJH 2030033 标准规定。

8.7 乙方人员在需要设置系统管理员权限时,应向甲方信息信息中心相关管理人员提交申请,相关方人员需签字确认,并递交甲方相关领导审批后方可使用。使用完毕应立即撤销权限。

8.8 乙方人员在需要通过甲方信息系统访问外网时,应向甲方信息中心相关管理人员提交申请,乙方人员需签字确认,并递交甲方相关领导审批后方可使用。

8.9 乙方人员离开时,应进行归还资产、撤销访问权限,并由甲方相关部门进行确认。

9 其他未尽事宜: (本通则以外事宜,请根据具体项目实际补充。)。

10 本协议执行过程中如遇有与国家和地方政府的有关规定不一致时,按照国家和地方的有关规定执行。

11 本协议经双方签字、盖章后生效,作为承发包工程合同(或有售后服务的供货合同)

12 甲、乙双方必须严格执行本协议，因违反本协议而造成设备、伤亡事故，由违约方承担一切经济损失。

法定代表人 (盖章) 法定代表人
(盖章)
(或授权代表) (或签字) (或授权代表) (或签字)

69

致：浙江浙能嘉华发电有限公司

合同工程名称：2025~2026年度嘉兴发电厂土建零星修缮

为配合甲方生产工作中的廉政建设，规范双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、企业和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和廉政建设责任制规定，本单位作为甲方确定的施工方单位，保证在合同签订及合同履行等全过程中严格遵守以下规定：

一、严格遵守国家有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

二、对本单位相关人员进行经常性的廉洁自律教育，并督促其在工作中自觉遵守以下规定：

- 1、不得以任何形式向甲方相关人员赠送礼金、礼品、有价证券或其他代币券、贵重物品、好处费、感谢费等。
- 2、不得邀请甲方相关人员参加可能对本工程的签约、验收、结算等工作的公正性、廉洁性产生影响的各种宴请、旅游和消费娱乐等活动。
- 3、不得变相采用借款、报销发票、提供交通工具等作为私用或其他手段向甲方相关人员提供不正当利益。
- 4、不得在本工程的活动向甲方相关人员许诺提供或为其谋求各类不正当利益，或施加任何形式影响和干扰决策。

三、如果一旦发现本单位工作人员有违反以上规定行为，本单位将视其情节轻重，按照相关法律法规、国家有关廉政建设的规定及企业内部规章制度予以处理。且一经查实，甲方有权取消我方的候选资格，并配合落实进一步的处罚措施。

四、本单位在此承诺，如果甲方相关人员主动索取或故意刁难以变相索取上述任何形式的不正当利益，利用职权要求本单位采购其亲友经营的有关物资，要求代为其亲友安排工作，或推荐采购单位和要求我方购买采购合同规定以外的材料等，本单位将及时向甲方主管部门或监察部门举报，并视甲方需要，积极配合相关的调查取证工作。

五、本承诺书签署后，即对本单位及全体相关人员产生不可撤销的约束力。

乙方：（加盖公章）

法定代表人（或授权代表）签字：

第五章 工程量清单

详见附件

第六章 技术标准和要求

2025~2026 年度嘉兴发电厂
土建零星修缮项目

技术规范书

浙江浙能嘉华发电有限公司

目 录

1. 概况	3
2. 遵循的规范标准	3
3. 资质要求	3
4. 现场施工条件	3
5. 工作地点、内容、要求及风险承担	4
6. 零星点工及部分工程量计算方法规定	4
7. 土建零星修缮模拟工作量	7
8. 质量检查和返工	19
9. 隐蔽工程的中间验收、竣工验收	19
10. 工程决算	19
11. 质量保证和控制	20
12. 施工组织机构及人员配置要求	20
13. 违约考核	21
14. 双方责	21
15. 安全专篇	22
16. 危险源辨识评价与环境因素风险预控	25
17. 高风险作业项目（步骤）	27
18. 附件：《外包工程（项目）违约考核及计分标准》	27

1. 概况

嘉兴发电厂位于浙江省乍浦镇金门村。东南临杭州湾，西北侧有沪杭公路，东距上海市 90km，西离杭州市 122km，北至嘉兴市 41km、距乍浦镇 6km。本项目为土建零星维修工程，工程地点以嘉兴发电厂一、二、三期厂区以及公司所属范围内的办公、生活区域为主。

本项目合同工期为：二年，即 2025 年 6 月 1 日——2027 年 5 月 31 日。

2. 遵循的规范标准

《工程建设标准强制性条文》（2013 年版本）；
《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）
《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）
《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015；
《砌体结构工程施工质量验收规范》GB50203-2019
《建筑用压型钢板》GB/T12755-2008
《屋面工程技术规范》GB50345-2012
《屋面工程质量验收规范》GB50207-2012
《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015
《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）
《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》GB50212-91
《建筑防腐蚀工程施工规范》GB50212-2014
《弹性体改性沥青防水卷材》（GB18242—2008）；
《保温、脚手架、油漆工作管理》Q/JFD 2040238—2011。
《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018
《建筑拆除工程安全技术规程》JGJ47
《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130-2011
《建筑机械使用安全技术规程》JGJ33—2012
《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46—2005
《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ276-2012
《电力建设安全工作规程》DL5009.1-2014
《外包工程（项目）安全管理》—嘉电公司企业标准 Q/ZNJH2130015-2021

3. 资质要求

详见招标公告

4. 现场施工条件

4.1. 施工生活临设由承包方自理。在施工区域的材料、建筑垃圾等临时堆放场地由发包方指定，围栏

等布置费用由承包方自理。

4.2. 施工道路：为施工范围内，现有的道路。施工水电：施工范围内，从发包方容许使用的水、电接出，但必须办理使用手续。其余均由承包方自理。

5. 工作地点、内容、要求，及风险承担

5.1. 本次招标项目涉及的工作地点为：以嘉兴发电厂厂区为主。其它还有：嘉华生活区部分宿舍楼、嘉电新村值班楼、嘉兴云洲苑公司所属部分、杭州伟星大厦公司所属部分、电厂厂前生活区、黄姑及广陈泵房区域、灰库区域等。项目涉及的工作内容为：以上区域的零星土建修缮项目（单个项目 5 万元以下）。（包括土建维修所需要的零星脚手架搭设，以及领导批准同意的、与土建有关的其它零星项目）

5.2. 发包方以下达**任务单**的形式布置工作【包括：工作（技术）联系单、缺陷单、安健环整改单、文明生产检查信息平台整改单等，最终以设备部签发的《土建检修任务单》作为结算依据】，承包方接受任务单后，应按时、按质完成工作内容。

5.3. 承包方不得以任何理由拒绝执行任务单所涉及的工作内容；因抢修工作需要或其它特殊情况，承包方需服从甲方下达任务单的工作时间安排。

5.4. 承包方在施工过程中产生的建筑垃圾，由承包方根据国家有关法律法规及当地政府规定按环保要求外运处理。外运及处理费已包含在承包方合同总价内。发包方可以提供建筑垃圾临时堆放场地，临时堆放场地四周围护及费用承包方自负，承包方必须在一周内外运处理建筑垃圾。

5.5. 承包方要充分考虑到本项目的特殊性和复杂性，承包方必须在模拟工程量表（自报单价）中需充分预估考虑，并承担因自报单价过低及自身原因造成的经济损失。

如：①进场前必须在发包方公司网址办理资质审查、开工条件审查、人员证件、安全交底、关键部位施工办理工作票等；②节假日、夜晚，土建维修单位配合设备检修班组的紧急抢修；③特殊部位，需克服因施工空间小、施工位置高、施工距离远等条件限制带来的困难；④因抢修需要必须紧急采购材料的难度及价格等问题；⑤因安全文明生产、工程质量、进度、人员管理等违约问题所产生的经济考核；⑥因特殊天气、特殊时间点，发包方要求的临时停工所浪费的时间；⑦施工现场采取的围栏、照明、警示牌等产生的安全措施费；⑧外运建筑垃圾处理费等。

6. 零星点工及部分工程量计算方法规定

6.1. 零星点工定义：无法找到结算依据的，且无法按实物工程量核算的工作可考虑以单个人工日结算，例如复杂工况下不适合机械作业，必须使用纯人工土方断断续续的开挖作业、少量设备、材料、家具搬运、家具维修、因开挖造成的植被清理、纯粹的少量垃圾清运、小型临建及构筑物拆除、修补等。

6.2. 部分工程量计算方法规定，按附表（一）执行。其他单项工作，如需要按零星点工计或超出附表（一）中规定点工数的，需经发包方项目负责人及综合主管同意，协商解决。

附表（一）：部分工程量计算方法规定

序号	项目名称	工程量计算方法	单位	说明
1	凿砼、拆砖墙及清理、外运	按体积计	立方米	量少按 0.5 ~ 1 工日计；砼内钢筋割除另

				计；不另计机械进出场费及台班费。
2	凿墙砖、地砖、凿墙面砂浆粉刷层及清理、外运	按平方计算	平方米	量少按 0.5 ~ 1 工日计。
3	涂料腻子层铲除	按平方计算	平方米	量少按 0.5 ~ 1 工日计；涂料、腻子都需铲除的不再分开计算。
4	土方、塘渣等人工开挖（小于 5m ³ ）	按实方体积计算	立方米	堆放距离 50 米内
5	土方、塘渣等人工回填（小于 5m ³ ，包括平整）	按实方体积计算	立方米	多余土方清理、外运另计运费。
6	土方、塘渣等机械开挖（大于 5m ³ ）	按实方体积计算	立方米	①就近堆放。②不另计挖机进出场费及台班费。③挖土过程中，如因甲方原因停工，挖机台班或进出场费另协商解决。
7	土方、塘渣等机械回填（大于 5m ³ ，包括平整）	按实方体积计算	立方米	①就近回填。②不另计挖机进出场费及台班费。③回填过程中，如因甲方原因停工，挖机台班或进出场费另协商解决。④多余土方清理、外运另计运费。⑤土方不够，回填量按实另计。
8	挖机台班/进出场费	按台班/次计		特殊情况，经甲方同意，挖机按台班及进出场次计算（进出场，一进一出按一次计）。
9	土方、废物等建筑垃圾清理、外运	按体积计	立方米	量少按 0.5~1 工日/次计。
10	门、窗等玻璃更换安装(包括碎玻璃清理)	单块面积 0.2m ² 以内按 0.3 工日计。	工日	
11	门、窗等玻璃更换安装(包括碎玻璃清理)	单块大于 0.2m ² ，按面积计	平方米	注明玻璃规格、型号。
12	钢门油漆	按洞口面积*2 计	平方米	注明油漆遍数、
13	钢管或扁铁围栏油漆	按单侧面积计	平方米	注明油漆遍数、
14	小便斗、地漏、蹲坑疏通	按 0.5 工日/处计	工日	拆吊顶、换管道另计；同一房间、同时间内 2 处疏通，仍按 0.5 工日计。
15	污水井内粪渣清理、外运	按 0.5 工日/只计	工日	
16	雨水井内垃圾清理、外运	按 0.5 工日/只计	工日	指少量窰井
17	雨、污水管道疏通	按 0.5~1.5 工日/处计	工日	
18	吊顶拆、装	按面积计	平方米	注明吊顶板名称、规格、型号；吊顶板是否甲供；是否拆装龙骨等

19	水泵抽水	按实用天数台班计	台班	注明水泵规格、型号; 放在现场不用, 不计台班, 每台班需使用 3 小时以上, 不到 3 小时的, 按 0.5 台班计。
20	砖砌雨污水窨井(包括挖填土、叠层、粉刷)	按只计	只	注明内周长, 深度 1.0m 内, 盖板另计。深度超过 1m, 整只窨井可以按下一条分项计算工程量。
21	砖砌雨污水窨井	按挖土、垫层、砌砖、粉刷、盖板, 分项计算	立方、平方	内周长大于 4 米。
22	门锁	按把计	把	注明规格、型号等。
23	零星铁件制作安装	按重量计	千克或吨	不另计电焊台班
24	甲供消防箱更换	按 0.7 工日/只	工日	包括领用、安装、拆旧、清理到废品库
25	甲供消防箱门更换或玻璃更换等维修	按 0.5 工日/扇	工日	包括领用、安装、拆旧、清理外运
26	打玻璃胶	按支计	支	一般使用量在 3 支以内, 情况特殊除外。
27	打玻璃胶	按米计	米	宽度 20~40mm, 平均厚度 1~3mm。
28	一般房门、窗维修	按 0.5 工日/处计	工日	包括铰链、门吸、加固材料、油漆修补、窗玻璃胶、木门亮子玻璃、电焊、窗锁扣、插销等
29	厕所蹲坑门、隔断、柜门、桌椅等维修	按 0.3 工日/次	工日	包括铰链、插销锁、抽屉锁、碰珠、、拉手、少量板材等。
30	双开钢大门拆、装(原旧门), 及修理。	按 2.8 工日计/扇	工日	包括加固材料、油漆修补等, 铰链另计; 如大门不拆、装, 只修理, 按 0.5 工日计(同一般房门、窗维修)。
31	钢大门铰链, 更换或安装	按只计	只	铰链直径大于 $\Phi 20$, 不另计电焊台班, 包括原铰链拆除。
32	钢大门横(竖)插销, 更换或安装	按只计	只	插销直径大于 $\Phi 20$ mm, 长度大于 300mm, 否则按合页计算; 不另计电焊台班, 包括原插销拆除
33	一般带框门、窗拆除	按洞口面积计	平方米	
34	砼盖板制作、安装	按砼体积计	立方米	钢筋、外包角铁制安另计。
35	砼轻型盖板清理、外运	按建筑垃圾	立方米	10 块内, 按 0.5~2 工日计
36	砼或砖砌挡水条	按体积计	立方米	表面砂浆粉刷另按面积计。
37	内、外墙面批腻子	按面积计	平方米	2 平方内, 按 0.3~1.2 工日计。
38	砂浆粉刷、刷涂料	按面积计	平方米	2 平方内, 按 0.3~1.2 工日计; 批腻子根据实际面积另计; 包括: 地面清理。
39	涂料层铲除、砂浆粉刷层凿除	按面积计	平方米	2 平方内, 按 0.3~1.2 工日计; 包括清理。
40	墙面、楼板面钻孔	按只数计	只	包括清理; 注明直径。

41	小型钢立柱底部砼保护	按每只 0.10 工日计	只	保护块 150*150*150 或 Φ 150*高 150 内, 包括制模。
42	小型钢立柱底部砼保护	按每只 0.15 工日计	只	保护块 250*250*150 或 Φ 250*高 150 内, 包括制模。
43	砖墙洞口封堵 (0.3 平方以内)	每只按 0.3~1.5 工日计	工日	包括粉刷、涂料修补; 超出工日按体积计。
44	材料、家俱等搬运	按工日计	工日	按实际人数*天数计, 必要时由用户方签证确认
45	屋面防水涂料或卷材铺贴	按面积计	平方米	注明防水材料材质、规格、型号, 包括小部分旧卷材拆除及清理、屋面垃圾清理。
46	女儿墙处防水卷材压条	按米计	米	(不锈钢或彩钢板)+木条+(胶泥或玻璃胶)
47	屋面旧卷材拆除	按面积计	平方米	包括拆除、清理外运。
48	闭门器修复	按 0.2 工日/次计	工日	保修期为 3 个月。如新更换按只数计。
49	零星内(外)墙脚手架	按立方计	立方米	按内(外)墙面面积*脚手架宽计。脚手架宽一般为 1.2m。
50	零星满堂脚手架	按立方计	立方米	按投影面积*层高计
51	移动脚手架	9 立方米*个数	立方米	2m 长*1.5m 宽*3m 高=9 立方米/个(过道、房间顶等维修)
52	一二三期厂区建构筑物屋面及雨篷, 垃圾检查、清运	按 (16+15+10=41) 工日计, 包干	工日	包括生产楼区域、乍浦值班楼、黄姑广陈泵房区域、嘉华办公区及生活区等公司所属区域, 每年一次。
53	一二三期厂区雨水井垃圾清运、管道检查	按 (32+22+18=72) 工日计, 包干	工日	同上
54	厂前区、厂前生活区建构筑物屋面及雨篷, 垃圾检查、清运	按 10 工日计, 包干	工日	厂前区, 指与一期厂区围栏为界。每年一次。
55	厂前区、厂前生活雨水窰井垃圾清运、管道检查	按 15 工日计, 包干	工日	同上
<p>说明 ①每工日单价, 按下表-7. 土建零星修缮模拟工作量中的承包方自报单价计。②工程量计算时, 一般不再考虑材料搬运高度。除以上工程量计算方法规定外, 其他工程量计算方法按定额规定执行。</p>				

7. 土建零星修缮模拟工作量 (注: 为二年的模拟工作量)

序号	项目名称	模拟工程量	单位	承包方自报单价 (元/*)	自报合价 (元)	备注
一	拆除工程 (包括清理、外运处理)					
1	砼, 凿除、清运	540	立方米			砼内钢筋割除另计

2	砖墙，拆除、清运	360	立方米			包括轻质加气砌块砖墙
3	墙、地面瓷砖，凿除、清运	660	平方米			
4	砂浆粉刷层，凿除、清运	800	平方米			
5	墙、地面，凿毛、清运	1000	平方米			
6	原涂料腻子层，铲除(打砂皮)、清运	10000	平方米			涂料、腻子都需铲除的不再分开计算。
7	各种吊顶，拆除、清运	400	平方米			
8	厕所等隔断板，拆除、清运	120	平方米			
9	轻质隔墙，拆除、清运(厚 150mm 内)	500	平方米			指轻钢龙骨、木龙骨为基层，石膏板、细木工板为面层
10	侧石，拆除、清运	820	米			
11	钢化玻璃，拆除、清运	560	平方米			双层面积*2 计
12	普通玻璃，拆除、清运	400	平方米			双层面积*2 计
13	沥青路面面层，铲除、清运	1600	平方米			厚 30~50mm
14	卷帘门，拆除、清运	600	平方米			运至本厂废品库
15	纱窗、窗卷帘等，拆除、清运	800	平方米			
16	木地板、静电地板，拆除、清运	2000	平方米			
17	屋面防水卷材，拆除、清运	6000	平方米			
18	砼地面、墙面，开槽、垃圾清运	2700	米			包括割缝、凿、修复(暂按槽深宽 100mm*100mm 以内计)
19	钢丝网围栏、铁(不锈钢)围栏、防盗栅，拆除、清运	840	平方米			运至本厂废品库
20	外墙面落水管，拆除、清运	600	米			
21	彩钢板拆除、清运	400	平方米			运至本厂废品库
22	带框门、窗，拆除、清运	340	平方米			铁件运至厂废品库
23	蹲坑拆除、清运	40	只			
24	小便斗(或水槽、拖把池、台盆、马桶)拆除、清运	120	只			
25	窨井盖底座，凿除、清理	20	只			
二	土石方挖填、挖机台班、水泵台班					
26	土石方等人工开挖(一般小于 5m ³)	7700	立方米			就近堆放
27	土石方等人工回填(一般小于 5m ³)	7700	立方米			①就近堆放。②含挖机进出场费及台班费。③挖土过程中，如因甲方原因停工，挖机台班或进出场费另协商解决。

28	土石方等机械开挖（大于 5m ³ ）	9500	立方米			就近堆放；不计挖机台班，挖机进出场费另计。
29	土石方等机械回填（大于 5m ³ ）	9500	立方米			①就近回填。②含挖机进出场费及台班费。③回填过程中，如因甲方原因停工，挖机台班或进出场费另协商解决。④多余土方清理、外运另计运费。⑤土方不够，回填量按实另计。
30	挖机进出场费	100	次			需经甲方同意方可计算进出场费。
31	挖机台班费（小型，斗容量 0.6 方以内）	200	台班			需经甲方同意方可按台班计
32	挖机台班费（斗容量 0.65 方以上）	40	台班			需经甲方同意方可按台班计
33	土石方、废物等建筑垃圾清理、外运	11400	立方米			
34	水池内淤泥清理、外运	320	立方米			
35	沟道内干湿淤泥清理、外运	480	立方米			翻、盖盖板另计
36	电缆埋设、预埋管等土方开挖、回填（包括平整、余土外运）	6000	米			350 宽、450 深左右
37	潜水泵 Φ100	360	台班			不另计人工
38	污水泵 Φ70	200	台班			同上
39	污水泵 Φ100	340	台班			同上
40	泥浆泵 Φ50	200	台班			同上
41	泥浆泵 Φ100	400	台班			同上
三	铝合金门窗、木门、卷帘门、钢（移动）大门、玻璃（移）门、防盗门、玻璃，制安					小件拆除不再另计人工
42	铝合金门安装（平开，半玻）	100	平方米			栋梁，或同等及以上品牌（5+5mm 厚中空普通白玻，铝材厚度 12mm 以上）
43	铝合金门安装（推拉，半玻）	100	平方米			同上
44	铝合金窗安装（平开）	100	平方米			同上
45	铝合金窗安装（推拉）	100	平方米			同上
46	普通铝合金门安装（平开，半玻）	100	平方米			普通品牌（5mm 厚普通白玻，铝材厚度 1.2 mm 以上）
47	普通铝合金门安装（推拉，半玻）	100	平方米			同上
48	普通铝合金窗安装（平开）	100	平方米			同上
49	普通铝合金窗安装（推拉）	200	平方米			同上
50	铝合金固定窗安装（或隔断）	200	平方米			同上

51	无框玻璃平开门安装（包括玻璃钻孔、不锈钢上下夹）	60	平方米			钢化玻璃厚 10~12mm
52	浴室钢化玻璃移门安装	100	平方米			厚 6~8mm
53	套装实木门安装	80	平方米			国产品牌
54	成品防盗门安装	140	平方米			国产品牌
55	卷帘门安装（中空铝合金）	240	平方米			
56	卷帘门安装（彩钢板）	80	平方米			
57	普通钢大门制作安装（方钢管基层+两面铁板+铰链+横竖插销）	150	平方米			方钢管厚 2.5~4mm，铁板厚 1.2~1.5mm；门锁、油漆另计
58	移动推拉大门制作、安装（门扇框、内部方钢管或槽钢为龙骨，50 厚夹芯彩钢板为门板，彩钢板厚 0.4 以上+铰链+横竖插销+滑轮）	160	平方			
59	门、窗等中空玻璃安装	80	平方米			厚 (5+5) mm
60	门、窗等普通玻璃安装	80	平方米			厚 4~5mm
61	钢化玻璃安装 1	80	平方米			厚 6~9mm
62	钢化玻璃安装 2	80	平方米			厚 ≥9mm
63	夹胶钢化玻璃安装	80	平方米			厚 (6+1+6) mm
64	中空钢化玻璃安装	80	平方米			厚 (6+1+6) mm
65	有机玻璃，厚 5mm	80	平方米			
四	门锁、门拉手、闭门器、铰链、插销、门吸、滑轮、窗帘、纱窗、窗轨及窗帘盒、地弹簧、玻璃贴纸					
66	球形锁	60	把			
67	执手锁（单门）	40	把			
68	执手锁（双门）	60	把			
69	防盗门锁	40	把			
70	双舌弹子门锁	40	把			
71	司必灵锁	80	把			
72	防盗门锁芯更换	200	把			
73	玻璃门门拉手	260	副			
74	闭门器更换 1	120	只			液压自动式
75	闭门器更换 2	72	只			弹簧简易式

76	钢大门铰链更换或安装	96	只			铰链直径大于Φ20，不另计电焊台班，包括原铰链拆除。
77	横（或竖）向钢大门插销安装	120	副			插销直径大于Φ20mm，长度大于300mm；不另计电焊台班，包括原插销拆除
78	门吸更换	120	只			一次性3只以上，按只计
79	浴室吊滑轮（移门用）安装	68	副			一扇为1副（2只）
80	铝合金窗滑轮更换	120	副			一扇为1副（2只）
81	遮阳卷帘	640	平方米			
82	布窗帘更换（中档）	360	平方米			按墙体投影面积计
83	窗帘盒制安	140	米			3mm厚装饰夹板+18mm厚细木工板基层
84	窗帘轨道更换	100	米			
85	窗帘罗马杆安装	120	米			
86	304不锈钢防盗栅制安	280	平方米			规格304
87	门窗套安装（或更换修复）	80	平方米			樱桃木夹板面+清漆+18mm厚细木工板基层
88	隐形纱窗安装	120	平方米			
89	铝合金纱窗扇更换	120	平方米			
90	地弹簧	40	只			
91	玻璃门门夹	32	副			
92	玻璃贴磨砂纸	160	平方米			
五	腻子、涂料、油漆、地坪漆、901胶水					
93	零星铁件油漆1	40	吨			红丹防锈漆一遍、醇酸面漆二遍。
94	零星铁件油漆2	70	吨			环氧富锌一遍、环氧云铁一遍、聚胺脂漆二遍。
95	钢大门、铁件油漆1	200	平方米			红丹防锈漆一遍、醇酸面漆二遍。
96	钢大门、铁件油漆2	200	平方米			环氧富锌一遍、环氧云铁一遍、聚胺脂漆二遍。
97	钢管围栏油漆1（按单侧面积计）	80	平方米			红丹防锈漆一遍、醇酸面漆二遍。

98	钢管围栏油漆 2（按单侧面积计）	80	平方米			环氧富锌一遍、环氧云铁一遍、聚胺脂漆二遍。
99	木材面聚酯清漆磨退（五遍）	80	平方米			
100	木材面聚酯混漆（三遍）	60	平方米			
101	墙面涂刷 901 胶水	1600	平方米			
102	内、外墙面批腻子	5000	平方米			暂按二遍计
103	刷内墙涂料 1（二遍以上）	2000	平方米			普通
104	刷内墙涂料 2（二遍以上）	11200	平方米			立邦新时时丽，或同等及以上品牌
105	刷内墙涂料 3（二遍以上）	11200	平方米			立邦金装净味五合一、三棵树 SG1730 净味五合一墙面漆或同等。
106	刷外墙涂料 1（二遍以上）	1000	平方米			普通
107	刷外墙涂料 2（二遍以上）	5000	平方米			三棵树，立邦
108	环氧树脂地坪漆（批腻子、底漆一遍、面漆二遍）	1000	平方米			大桥、永富、亚士漆
109	自流平聚氨酯环氧地坪	800	平方米			包括基层处理、涂界面剂、刷环氧漆，中高档
六	吊顶板、隔板、轻钢及木龙骨基层、细木工板及纸面石膏板面层、铝塑板、墙纸					
110	各种扣板面板安装	200	平方米			龙骨不动、面板甲供
111	硅钙板吊顶安装 600*600	200	平方米			包括龙骨（暂按 U38 型计）
112	PVC 扣板吊顶安装	80	平方米			包括龙骨（暂按 U38 型计）
113	纸面石膏板吊顶安装	240	平方米			包括龙骨（暂按 U38 型计）
114	集成铝扣板吊顶安装	760	平方米			各规格，厚 0.6mm，包括龙骨（暂按 U38 型计）
115	厕所防火板隔断安装	60	平方米			
116	隔墙轻钢龙骨基层安装(100mm 厚)	320	平方米			不包括面板
117	墙面木龙骨基层安装(60~100mm 厚)	400	平方米			
118	隔墙细木工板面层安装	500	平方米			15~18mm 厚细木工板基层
119	隔墙防水纸面石膏板面层安装	820	平方米			12mm 厚防水纸面石膏板
120	铝塑板铺贴（吉祥牌，厚 4mm）	200	平方米			包括结构胶勾缝

121	贴墙纸	100	平方米			中高档
122	提供细木工板	100	平方米			送到维修现场
七	窨井砌筑、盖板、雨水管道漏水修复、雨水管道疏通					
123	砖砌雨污水窨井 1	100	只			内周长 1.6 米及以内，深度 1m 以内，厚 1 砖，盖板另计
124	砖砌雨污水窨井 2	100	只			内周长 2 米及以内，深度 1m 以内，厚 1 砖，盖板另计
125	砖砌雨污水窨井 3	80	只			内周长 2.8 米及以内，深度 1m 以内，厚 1 砖，盖板另计
126	砖砌雨污水窨井 4	60	只			内周长 4.0 米及以内，深度 1m 以内，厚 1 砖，盖板另计
127	钢筋砼盖板制作、安装	40	立方米			含模板，钢筋、外包角铁另计
128	玻璃钢格栅盖板制安(厚 40~50)	80	平方米			
129	轻型盖板翻、盖	1200	米			厚 60 以内
130	重型盖板翻、盖	100	米			厚 220 以内
131	铸铁格栅盖板制安(厚 30)	300	平方米			
132	铸铁格栅盖板制安(厚 40)	300	平方米			
133	镀锌扁铁格栅盖板制安(厚 30)	200	平方米			扁铁：-30*3
134	镀锌扁铁格栅盖板制安(厚 40)	200	平方米			扁铁：-40*4
135	复合格栅盖板(厚 30 以内)	200	平方米			
136	复合格栅盖板(厚 40 以内)	120	平方米			
137	复合盖板(厚 35 以内)	80	平方米			用于沟道盖板、无底座窨井盖板
138	复合盖板(厚 36~45)	200	平方米			用于沟道盖板、无底座窨井盖板
139	轻型窨井复合盖板制安($\leq \Phi 500$ ，或 $\leq 500*500$)	76	套			带底座
140	轻型窨井复合盖板制安($\Phi 700$ ，或 $700*700$ 以内)	76	套			带底座
141	重型窨井复合盖板制安($\leq \Phi 500$ ，或 $\leq 500*500$)	76	套			带底座

142	重型窨井复合盖板制安（Φ700，或 700*700 以内）	40	套			带底座
143	雨水管道漏水修复（管径 Φ1000~2000mm 采用双涨圈堵漏工艺）	20	处			原水管为钢筋砼或复合管
144	雨水管道疏通 CCTV 内窥检查	1600	米			
145	雨水管道疏通、清理（管径 Φ500 内，采用疏通专用车，高压水）	2000	米			
八	砼、模板、塘渣、碎石、沥青砼、侧石、砼面割缝、灌沥青					
146	零星混凝土垫层浇筑	200	立方米			C15~20
147	零星混凝土浇筑	520	立方米			C25~35
148	细石砼 C25 找平层（1~40mm 厚）	200	平方米			
149	塘渣垫层铺设	240	立方米			
150	碎石层（或瓜子片）铺设	120	立方米			
151	零星中粒式沥青路面面层铺设	100	立方米			
152	零星细粒式沥青路面面层铺设	60	立方米			
153	砼路侧石安装 1	800	米			
154	花岗岩路侧石安装 2	400	米			
155	切割机割缝（深 40 以上）	800	米			
156	模板装、拆（浇砼）	1140	平方米			
157	伸缩缝灌沥青或胶泥	400	米			
九	防水涂料、防水卷材、PVC 落水管、防渗水注浆管、彩钢板安装					
158	屋面铺贴 SBS 防水卷材 1（3mm 厚，姑苏牌）	3600	平方米			
159	屋面铺贴 SBS 防水卷材 2（3mm 厚，东方雨虹牌）	4000	平方米			
160	女儿墙处防水卷材压条	800	米			不锈钢或彩钢板+胶泥或玻璃胶
161	屋面刷聚氨酯防水涂料(911)，厚 1.5mm	940	平方米			
162	外墙面刷防水涂料三遍	1600	平方米			
163	墙面、楼板面漏水打注浆管	1200	只			

164	PVC 落水管安装Φ110	600	米			包括抱箍，脚手架另计
165	PVC 落水管安装Φ160	560	米			包括抱箍，脚手架另计
166	压型彩钢板安装 1 (厚 0.4~0.5mm)	700	平方米			普通品牌，脚手架另计
167	压型彩钢板安装 2 (厚 0.4~0.5mm)	800	平方米			宝钢产，脚手架另计
168	压型彩钢板安装 3 (厚 0.6mm)	700	平方米			普通品牌，脚手架另计
169	压型彩钢板安装 4 (厚 0.6mm)	1000	平方米			宝钢产，脚手架另计
170	50mm 厚岩棉夹芯彩钢板安装 1	246	平方米			普通品牌，脚手架另计
171	80mm 厚岩棉夹芯彩钢板安装 2	300	平方米			普通品牌，脚手架另计
172	50~80mm 厚泡沫夹芯彩钢板安装 3	240	平方米			普通品牌，脚手架另计
十	砌砖、砂浆粉刷、复合地板、踢脚线、墙地面瓷砖、花岗岩板					
173	加气砼砌体	200	立方米			
174	零星砖砌体	400	立方米			
175	零星砂浆粉刷	1800	平方米			
176	复合木地板铺设 1 (厚 12mm)	1000	平方米			大自然、大艺树或圣象
177	复合木地板铺设 2 (厚 12mm)	1000	平方米			柏高
178	复合木地板铺设 3 (厚 12mm)	300	平方米			普通
179	实木或塑木踢脚线安装 1	400	米			
180	砖踢脚线铺贴 2	600	米			暂按 100mm 高计
181	地砖铺贴 1 (300*300)	480	平方米			普通
182	地砖铺贴 2 (500*500、600*600)	500	平方米			普通
183	地砖铺贴 3 (300*300)	500	平方米			马可波罗、诺贝尔或东鹏
184	地砖铺贴 3 (500*500、600*600)	560	平方米			马可波罗、诺贝尔或东鹏
185	内墙面瓷砖铺贴 1 (各规格)	500	平方米			普通
186	内墙面瓷砖铺贴 2 (各规格)	360	平方米			马可波罗、诺贝尔或东鹏
187	外墙面瓷砖铺贴 (各规格)	160	平方米			马可波罗、诺贝尔或东鹏

188	花岗岩板铺贴 1 (芝麻白, 厚 20~30, 光面或毛面)	1000	平方米			
189	花岗岩板铺贴 2 (黑色或米黄, 厚 20~30, 光面或毛面)	1000	平方米			
190	花岗岩板铺贴 3 (芝麻白, 厚 50~80, 光面或毛面)	900	平方米			
191	米黄大理石台板、门槛板、窗台板等安装	100	平方米			厚 20~30, 包括开孔洞、磨边
192	黑色大理石台板、门槛板、窗台板等安装	100	平方米			厚 20~30, 包括开孔洞、磨边
193	花岗岩地面机械清洗	2400	平方米			
194	水磨石地砖打磨、抛光	1200	平方米			
十一	电气、卫生设施、墙地面预埋管安装					
195	二三极插座、开关面板安装	120	只			鸿雁或同等品牌
196	吸顶灯安装 (Φ450 内)	80	只			
197	1.5~2.5mm ² 电源线敷设	2400	米			线管另计
198	4.0~6.0mm ² 电源线敷设	1600	米			线管另计
199	单嘴水龙头更换 (各种型号)	40	只			
200	台盆冷热水龙头更换	40	只			
201	淋浴龙头	20	套			普通
202	拖把池安装	20	只			
203	小便斗安装 1	20	只			普通
204	小便斗安装 2	20	只			箭牌、TOTO、美标
205	台盆安装 1	24	只			普通
206	台盆安装 2	16	只			箭牌、TOTO、美标
207	马桶安装 1	20	只			普通
208	马桶安装 2	20	只			箭牌、TOTO、美标
209	蹲坑安装 1	24	只			普通
210	蹲坑安装 2	16	只			箭牌、TOTO、美标
211	陶瓷水槽安装	32	只			
212	小便延时阀更换	24	只			

213	大便延时阀更换	24	只			
214	三角阀更换	120	只			
215	台盆落水	120	套			
216	面盆下水管更换 1 (PVC 软管)	200	根			
217	面盆下水软管更换 2 (不锈钢软或硬管)	80	根			
218	上水软管更换 L=400~500	160	根			
219	600*600 顶灯 (日光灯管或 LED) 更换	40	套			
220	厕所排气扇更换	40	只			
221	双壁波纹管铺设 Φ200	200	米			土方另计
222	双壁波纹管铺设 Φ300	120	米			同上
223	PVC 管铺设 Φ15~50	120	米			明装或明铺, 开槽、钻孔或土方另计
224	PVC 污水管更换 Φ110 以内	120	米			同上
225	镀锌钢管铺安 DN80~150	80	米			同上
226	镀锌钢管铺安 DN40~65	60				同上
227	镀锌钢管铺安 DN15~32	120	米			同上
228	PP-R 冷热水管安装 DN80~110	120	米			同上
229	PP-R 冷热水管安装 DN40~65	120	米			同上
230	PP-R 冷热水管安装 DN15~32	160	米			同上
231	PE 管铺设 Φ150~200	80	米			土方另计
232	PE 管铺设 Φ210~350	100	米			土方另计
十二	钢筋、铁件、围栏 (围护)、玻璃胶、膨胀螺栓、设备木箱、遮阳网、钻孔、钢筋植筋					
233	各规格螺纹钢, 制作、安装	26	吨			
234	各规格圆钢, 制作、安装	20	吨			
235	喷塑钢丝网围栏制作、安装	640	平方米			高 1.8 米, 钢丝网网孔 60*80, 钢丝 Φ4.5 以上, 柱间距小于 3 米, 柱杆壁厚 2.5mm 以上, 杆埋深大于 400, 基础砼 350*350*500。
236	喷塑钢丝网片安装	200	平方米			不包括立柱及基础

237	喷塑钢丝网围栏维修安装（围栏甲供）	120	平方米			
238	钢管或扁铁围栏制安	160	平方米			钢管采用 DN40、25，油漆另计
239	304 型不锈钢栏杆或围栏制安	200	平方米			（顶横杆 Φ50~65、立杆 Φ50、小横杆 Φ32，杆间净距小于 130mm）
240	零星铁件制作、安装	38	吨			不另计电焊台班费
241	打普通玻璃胶（人工+材料）	220	支			
242	打结构胶（人工+材料）	400	支			
243	打普通玻璃胶	640	米			宽度 20~40mm，平均厚度 5mm。
244	打结构玻璃胶	1000	米			宽度 20~40mm，平均厚度 5mm。
245	打膨胀螺栓 Φ6~20	800	只			
246	设备木箱制作（木龙骨+20mm 面板）	320	平方米			按展开面积计
247	停车位黑色遮阳网更换	120	平方米			包括上下两根细钢丝，间隔 800mm 网：指大棚、绿化农用网。
248	墙面、楼板面钻孔 1（深 300 以内）	300	只			孔径 Φ50~90 以内
249	墙面、楼板面钻孔 2（深 300 以内）	300	只			孔径 Φ100~140 以内
250	墙面、楼板面钻孔 3（深 300 以内）	240	只			孔径 Φ150 及以上
251	临时围护拆、装	600	米			高 1.2~1.5 米
252	钢筋植筋 1	1000	只			（深 120~200mm，钻孔、注胶，钢筋制安另计）
253	钢筋植筋 2	800	只			（深 210~300mm 以内，钻孔、注胶，钢筋制安另计）
十三	脚手架、零星点工					
254	零星内外墙脚手架（包括移动脚手架）	30000	立方米			按内（外）墙面面积×脚手架宽计。脚手架宽暂按 1.2m 计
255	零星满堂脚手架	7000	立方米			按投影面积×层高计
256	土建维修所有零星点工合计	7000	工日			工日数为估算
合计（元）						

注：①外运建筑垃圾的环保处理费，由承包单位在单价中自行考虑。②承包单位报单价时需参考第 6 条：零星点工及部分工程量计算方法规定。③以上为模拟工程量，实际施工时工程量会有较大不确定性，需根据甲方需要增减。④填报单价时，需到嘉电公司现场了解零星维修的难易程度，按实际情况作充分考虑。

8. 质量检查和返工

8.1. 承包方应认真按照标准、规范和设计的要求以及发包方发出的指令施工，随时接受发包方的检查检验、为检查检验提供便利条件，并按发包方的要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用且工期不顺延。

8.2. 因发包方不正确施工引起的经济支出，由发包方承担。

8.3. 以上检查检验合格后，又发现由承包方原因引起的质量、安全问题，仍由承包方承担责任以及发生的费用，赔偿发包方的有关损失，并按合同条款处罚违约款，工期相应顺延。

8.4. 以上检查检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查检验不合格，影响正常施工的费用由发包方承担。

9. 隐蔽工程的中间验收和竣工验收

9.1. 如土方开挖、砼浇筑等较大单项项目，工程具备覆盖、掩盖条件的中间验收部位，承包方应在自检合格后书面通知发包方验收。通知包括承包方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，发包方在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包方在限定时间内修改后重新申请验收。

9.2. 工程具备竣工验收条件，承包方按国家和省、市工程竣工验收有关规定，向发包方代表提供完整竣工资料和竣工验收报告。发包方代表收到竣工验收报告后，在协议条款约定时间内组织有关部门验收并在验收后 5 天内提出返工意见或办理竣工报告。承包方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

9.3. 发包方代表不能按时参加验收时，经甲方技术人员同意，承包方可自行组织验收，但承包方需做好拍照等影像记录（作为工程量核算依据之一），发包方承认验收记录。

9.4. 雨水窨井及屋面垃圾清理、管道压力水疏通、雨污水管道 CCTV 内窥、雨水管道漏水修复等，需提供施工时照片（影像资料）及每天的施工记录，注明路段、建筑物名称。验收结束，照片附于工程量签证单，影像资料交于项目负责人备案。

10. 工程决算

10.1. 任务单竣工验收合格后，承包方应在任务单竣工后 30 天内，按批次提交工程量清单交发包方审核。承包方根据发包方审定的工程量编制竣工决算，决算书必须在 20 天内提交发包方审核。承包方未按时办理工程量编制以及决算书送审的，承包方可不予结算。

10.2. 任务单竣工后，包含在模拟工作量清单内的工作内容，按投标报价单价和实际签证的工程量结算。

10.3. 任务单竣工后，未包含在模拟工作量清单内的工作内容，按如下要求另行结算：

10.3.1. 参照：《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）、《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）和《嘉兴造价管理月刊》进行结算。

10.3.2. 套用定额及取费标准：施工费用按 2018 省建设工程计价规则中“建筑安装工程施工费用计算程序”计算。其中措施项目费、其他项目费、规费、税金等的费率按“房屋建筑与装饰工程施工取费

费率”、“通用安装施工取费费率”一般计税的“中值”、“非市区工程”计取。材料价格以及人工基价按嘉兴市定额信息价（按任务单签发日期当月）。

10.3.3. 结算价按总价下浮 12%为最终价格。

11. 质量保证和控制

11.1. 按照现行国家《建筑工程施工质量验收统一标准》及建筑工程各专业工程施工质量验收规范进行验收。工程质量必须验收合格，质量保证期一年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。易损耗件质量保证期为六个月。

11.2. 施工材料、成品，需提供产品合格证，工程量较大的、关键部位或关键材料（或成品）还需提供检测（检验）报告等，施工完成后，作为工程量签证单附件。

11.3. 项目所涉及的通用材料（或成品）的规格及品牌，按任务单指定要求或按甲方项目负责人指令采购。

11.4. 每项维修项目，需对现场所做前维修情况及所做后内容进行拍照打印，并附于工程量结算签证单后。

12. 施工组织机构及人员配置要求

12.1. 根据本工程特点，承包方必须配备以项目经理为核心的领导班子，负责本工程的策划、组织、指挥、协调等工作，对本工程的质量、文明安全、进度等控制全面负责。

12.2. 要求承包方必须配备足够的管理人员，其中包括必须配备的有：项目经理（项目负责人）1位、安全员 1 位、技术负责人 1 位、施工员 1 位、预算员（资料员）1 位。其中特种作业人员、特种设备操作人员根据工程需要增减。

12.3. 人员要求：投标方所有人员应有健康体检和职业健康合格证明，无从事作业所涉及的工作禁忌症。年龄满足本公司规定要求。

12.3.1. 项目监理（项目负责人）：

- a) 学历要求：无。
- b) 工作经验：有 3 年及以上相关工作经验。
- c) 能力要求：熟悉工程技术和工程总承包项目管理知识以及相关法律法规、标准规范，具有较好的组织协调能力、管理能力、沟通能力和良好的职业道德等。
- d) 持证要求：应经安全培训合格后持证上岗。

12.3.2. 项目安全员：

- a) 学历要求：中专及以上文化，或从事安全相关工作 15 年以上。
- b) 工作经验：有 3 年及以上相关工作经验。
- c) 能力要求：要求熟悉安全管理及消防管理，熟悉安规及消防规程，责任心强，持证上岗。
- d) 持证要求：安全管理人员应经安全培训合格后持证上岗。

12.3.3. 特种作业人员、特种设备操作人员：

- a) 学历要求：与申请作业种类相适应的文化程度。

- b) 工作经验：有 1 年及以上相关工作经验。
- c) 能力要求：具备必要的安全技术知识与技能。
- d) 持证要求：特种作业人员须持《中华人民共和国特种作业操作证》，特种设备操作人员须持《特种设备作业人员证》，方可参加相应工作。

12.3.4. 人员到岗率要求

- a) 投标方应按照招标方要求配置人员，并严格考勤，保证施工现场主要人员到岗率每月不少于 22 天。
- b) 要求承包方必须配备足够的管理人员、各专业的施工人员，每天人员达到 30 人。

13. 违约考核

13.1. 发包方委派管理部门对承包方施工质量、安全、文明生产等方面进行不定期的检查，根据结果作出考核。考核内容及罚金参考《承发包工程安全管理协议》和《外包工程（项目）违约考核及计分标准》的考核管理规定。（详见附件）

13.2. 工程量不实考核：承包方上报工程量应实事求是，不得弄虚作假。一经核查，工程量与实际不相符，或恶意虚报，发包方根据情节严重程度，有权按虚增工程量造价的 3-5 倍从决算总价中扣除。

13.3. 工期考核：任务单有明确工期（包括双方口头约定）要求的，工期每延迟一天扣 200 元，并作为《工程及服务合同履行考评表（第 3 条中--施工过程中未达到计划进度要求的）》的考核依据。其他任务单按定额工期执行，并按上述要求考核。

13.4. 施工人员不足考核：下达的任务单，未完成内容积压较多，且甲方提出后响应不及时的，经甲方抽查、清点施工人员人数，每天缺少 1 人，考核 200 元/天/人。（正常情况为 30 人）

13.5. 管理人员不足考核：经甲方抽查清点施工人员人数，每天缺少 1 人，考核 200 元/天/人。（正常情况为 5 人）

13.6. 任务单完成率考核（以每个月统计为一个考核期）：①设备部下达的土建检修任务单完成率低于 90%的，考核 1000 元；②ERP 系统中缺陷通知单，完成率低于 90%的，考核 1000 元；③微信平台整改单（文明生产全员检查信息平台），完成率低于 90%的，考核 1000 元；④安健环管理系统整改单（ERP 系统）未接单上要求时间提前 5 天完成的，每张整改单考核 1000 元。

13.7. 其它违约考核：详见附件《外包工程（项目）违约考核及计分标准》

14. 双方责任

14.1. 发包方的责任

- 14.1.1 监督、检查合同范围内承包方工作，负责督促承包方履行合同义务。
- 14.1.2 向承包方提供必要的相关图纸、资料及公司规章制度。
- 14.1.3 参与制定、审核关键重要部位的施工方案及验收工作。
- 14.1.4 对承包方施工违约提出考核意见。
- 14.1.5 合同签订后，对承包方做好书面安全技术交底工作。

14.1.6 参与零星项目的竣工验收、工程量及费用核算、以及工程款支付工作。

14.2. 承包方的责任

14.2.1 维修维护所需工器具由承包方自理。

14.2.2 承包方需建立健全的岗位责任制，严格安全交底制度，在合同签订结束、土建项目开工前，必须做好安全交底，交底以书面形式为准，并履行签字手续。每天做好工前交底，工后总结，并做好记录。

14.2.3 承包方应遵守国家法律法规、行业规范，及有关业主方提出的安全文明规定。生产上服从发包方的调度管理，遵守发包方生产调度管理的有关规章制度。

14.2.4 编制关键重要部位的施工方案。

14.2.5 承包方现场施工作业须严格执行发包方有关检修程序和制度。违反发包方规定必须履行支付违约考核金。

14.2.6 承包方应积极配合发包方有关人员的质量、安全检查，并完成发包方提出的返工、整改要求。影响到工程质量、安全生产的重要缺陷的处理方案必须得到发包方的认可。

14.2.7 作业前，开具检修作业通知单；规定的特殊部位，还需开具工作票。使用消防水，开具消防水使用申请单。

14.2.8 在日常运行维护期间，施工方必须保证通讯 24 小时畅通，节假日保证有人员值班，施工抢修人员随叫随到。

15. 安全专篇

15.1. 贯彻“谁施工、谁负责安全”的管理原则。

15.2. 投标方必须贯彻落实“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，严格遵守国家有关安全生产法律、行政法规、国家标准和行业标准，并采取必要措施，强化安全管理，保证承包项目实施过程中，现场人员和设备的安全。

15.3. 投标方营业执照和资质证书、法人资格证书或其委托代理人证书符合要求，其经营范围应与招标项目涉及的业务相符；具有与招标项目相符合的安全生产许可证或经营许可证；有近 3 年安全生产记录良好的证明材料；无“投标方黑名单”或“不良行为供应商”记录。

15.4. 投标方必须具有与招标项目涉及业务相适应的管理人员、特种作业人员、特种设备操作人员。项目实施期间，项目负责人、安全管理人员应依据相关规定持有效的安全合格证上岗；特种作业人员、特种设备操作人员应持有效的操作证上岗。

15.5. 投标方必须有健全的安全生产保证体系、监督体系。项目实施前，应建立与承包项目相适应的安全组织体系，依法依规配置满足安全生产需要的安全管理人员及其他人员。

15.6. 投标方必须有健全的制度体系。项目实施前，针对承包的项目制定有齐全的、切实有效的安全生产责任制、安全生产规章制度和操作规程，并严格执行。

15.7. 投标方必须有健全的应急管理体系。项目实施前，建立与承包项目相适应的应急组织人员、应急预案（或现场处置方案）。项目实施期间，配备必要的应急装备和物资，并定期开展演练。

15.8. 投标方应按照相关规定明确安全费用投入名目及额度。在项目实施前编制安全生产费用提取和使用计划，保证项目实施期间安全生产费用足额投入使用。

15.9. 投标方具有与招标项目所涉及业务相适应的机具、装备、设施。项目实施中，所使用的起重机械、场(厂)内专用机动车辆等特种设备，电动工具、安全工器具等应有有效的安全检验合格证（或标志）。安全防护设施符合安全要求，满足安全生产需要。

15.10. 投标方在项目实施中，禁止采用国家明文淘汰的严重危及生产安全的工艺、设备。禁止使用报废的或有明显缺陷的施工装备、设施和工具。

15.11. 投标方不得转包、违法分包、托管或者代管承包项目，不得将承包项目的主要工作再次分包。

15.12. 投标方在项目开工前必须与招标方签订安全生产管理协议，如有与其他外包单位在同一作业区域内进行作业，并可能危及对方生产安全的，必须与其签订交叉作业安全管理协议。

15.13. 投标方依法对项目作业人员进行合格的安全生产教育和培训。招标方有权对项目作业人员安全教育情况进行抽查考试，考试不合格人员不得进入项目现场。

15.14. 投标方应针对项目实际和特点，编制项目组织策划方案，项目中涉及重要临时设施、重要施工工序、特殊作业、季节性施工、多工种交叉等施工项目、危险性较大分部分项工程和超过一定规模危险性较大分部分项工程，还必须单独编制安全专项施工方案，明确各项安全技术措施，经招标方审核批准后实施。

15.15. 投标方在项目开工前，除接受招标方项目负责人对投标方项目负责人、技术负责人、安全管理负责人的安全技术交底外，投标方应按有关规定对所有作业人员进行安全技术交底，告知每位人员可能存在的风险及预防措施等。

15.16. 投标方严格执行招标方《工作票管理标准》，熟练掌握工作票（包括动火工作票）执行流程，负责做好工作票签发人、工作负责人技术培训工作。工作票签发人、工作负责人经招标方考试考核合格后，给予办理工作票权限。

15.17. 投标方在项目实施中，应遵守招标方各项安全生产规程和制度，并接受招标方管理人员的监督、检查和考核。投标方安全管理人员应对安全生产状况进行经常性检查，及时制止违章，排查和消除隐患。投标方在进行吊装、高空作业等危险作业时，应安排专门人员进行现场安全管理，确保操作规程的遵守和安全措施的落实。

15.18. 由于投标方人员违反有关安全工作规程、规定，造成人员伤亡和设备设施损坏事故，投标方应及时报告招标方，并做好事故应急处置和善后工作，按事故调查结果，投标方承担相应的事故责任。

15.19. 因投标方责任发生事故、事件、违章行为及其他管理不力情况，将按照招标方《外包工程（项目）安全管理标准》及相应合同条款对投标方进行考核，或清退违章人员，甚至约谈项目负责人，通报其上级单位，并可要求更换承包单位项目负责人。

15.20. 项目实施过程中，招标方记录好投标方安全生产管理状况，每年对长期外委项目进行安全绩效考评。

15.21. 投标方在项目实施过程中应严格遵守《电业安全工作规程(第1部分:热力和机械)》(GB26164.1)、《电力安全工作规程(发电厂和变电站电气部分)》(GB26860)、《电力建设安全工作规程(第1部分:火力发电厂)》(DL5009.1)、《电力设备典型消防规程》(DL5027)最新标准。

15.22. 投标方必须严格执行招标方工作票管理制度,严禁无票作业。

- 15.23. 由于投标方人员违反安全规程、违章作业和违反招标方厂纪厂规造成招标方设施损坏，或人员的伤亡事故，则由投标方承担全部责任。
- 15.24. 未经许可，不得进入项目无关区域，动用压缩空气、消防水和工业水等系统。
- 15.25. 检修时掀开的沟道盖板或拆除的栏杆必须装设临时围栏，室外还必须装设警示标志，修后必须恢复原状，不准敞口，恢复后不准缺少部件。
- 15.26. 检修现场，特别是通道上的盖板必须坚固且与周围地面平齐，盖板不允许晃动，不允许高出或低于周围地面。
- 15.27. 吊装作业应严格按照国家、行业以及招标方的规范进行。并遵守以下要求：
- a). 吊装作业要做到“十不吊”：起吊重量不明确不吊；绳索安全系数不够不吊；绳索及吊具（包括吊车、行车等）有缺陷不吊；被吊物件棱角不包好不吊；物件绑扎不牢靠不吊；物件超载不吊；大风、雷雨、大雾、扬尘天气等不吊。
 - b). 起吊重物必须垂直，不准歪拉斜吊。
 - c). 起吊作业时，必须专人统一指挥，手势、信号准确、规范，不准多人同时指挥，不准使用不规范的手势、信号。
 - d). 起重用的钢丝绳捆绑在金属梁柱的棱角处时，必须用木块或胶皮垫在中间，不准不加垫块直接捆绑。
 - e). 吊运设备或零部件时，必须使用专用吊具、吊鼻卡环，不允许用其他东西代替。
- 15.28. 特殊工种人员（如焊工、起重工、电工、架子工等）必须持证上岗。
- 15.29. 投标方应当建立全员安全管理档案，报发包方安全监督管理部门备案，并实行动态管理。档案包括员工身份证和资格证书复印件、三级安全教育登记卡、体检合格报告、社保及商业保险、安全教育培训考试成绩、违章考核、违章记分记录等。
- 15.30. 投标方不得以任何形式招录或使用 18 周岁以下、60 周岁以上男性或 50 周岁以上女性进入生产现场从事三级及以上体力劳动。原则上小学及以上学历，具备一定的学习能力和理解能力，须通过入厂安全考试（电脑操作）。
- 15.31. 禁止 55 周岁以上男性、45 周岁以上女性进入施工现场从事繁重体力劳动或其他影响身体健康以及危险性、风险性高的特殊工作。
- 15.32. 投标方应当与现场人员签订劳动合同（或劳务合同），依法签订劳动合同的应参加社会保险，按月缴纳社会保险费，依法保障签订劳动合同人员在社会保险、劳动用工、劳动保护、工资福利、教育培训等方面的合法权益。投标方认为有必要的，还应当为其现场人员购买其他商业保险。
- 15.33. 投标方主要人员提前 3 天进入施工驻地，接受招标方的安全考试和检修文件包和规程的学习考试，考试合格后方可开展工作。
- 15.34. 投标方应按照公司《危险源辨识、风险评价及控制管理》、《隐患排查与治理管理》等标准，做好隐患排查治理，安全风险分级管控等工作。
- 15.35. 投标方承诺严格贯彻落实《职业病防治法》《劳动合同法》《工伤保险条例》和《工作场所职业卫生管理规定》等法律法规的有关规定，认真落实实施预防、控制和消除职业病危害等各项措施，落实职业病防治责任制，做好职业病危害告知、职业卫生知识培训、职业健康监护、职业病防护设施和个体

防护用品的配置等工作，有效控制作业场所职业病危害，杜绝职业病的发生。如有违反造成不良后果的，投标方依法承担有关法律及经济责任。

16. 危险源辨识评价与环境因素风险预控

16.1. 危险源辨识与评价

投标方需了解现场作业潜在的危害因素，采取风险控制措施，消除或最大限度地减少事故的发生概率，预防事故发生。危险源辨识、风险评价和风险控制，环境因素辨识、评价和控制如下：

序号	作业活动内容描述	危险源	危险源类别	可能导致的后果	现有控制措施
1	吊装、高空作业车、高空作业	坠落物	物的因素	起重伤害	1. 申请吊装作业许可证；2. 起重区域设临时围栏, 并有专人监护，严禁无关人员通行；3. 起重作业时由专人统一指挥；4. 做好支撑，4m 范围内禁止站人；5. 严格执行《起重机械运行规程》；6. 系好安全带；7. 五级以上大风天气及雷雨天气停止高空作业。
2	脚手架搭拆	作业不规范	物、人的因素	坍塌、高空坠落	1. 应有专人统一指挥，作业人员持证上岗；2. 按要求搭设脚手架，脚手架材料合格；3. 工作地点下面有围栏，挂警示牌，专人监护；4. 五级以上大风天气及雷雨天气停止作业；
3	临边作业	坠落	人的因素	坠落伤人	1. 施工时做好围护；2. 临边作业设置安全绳并系好安全带；3. 夜间做好围栏并挂警示灯；4. 工作结束，及时恢复盖板。
4	临时用电	电缆线破损	物的因素	触电	1. 作业前先申请临时用电；2. 电缆线检查完好无破损；3. 配电箱做好定期检查工作。
5	电动工器具	操作不规范	物的因素	物体打击、触电	1. 工器具检验合格并贴好检验合格标识，严禁不合格工器具进场；2. 严格执行工器具操作规程；3. 施工操作时，禁止对人。
6	动火作业	违规作业	人的因素	火险	1. 办理动火作业票；2. 作业现场必须配备现场监护人；3. 严禁在易燃易爆区域进行动火作业；4. 现场放置灭火器材；5. 屋面电焊作业时，下面设备要有专人监护，并要做好防护设施，配置灭火器材；6. 电焊作业完成后，检查现场无明火再离开。

序号	作业活动内容描述	危险源	危险源类别	可能导致的后果	现有控制措施
7	设备误碰	误碰设备	人的因素	运行设备故障	1. 施工区域设备做好防护棚或做好隔离；2. 做好交底工作。
8	土方开挖	误碰地下管线、坍塌	人的因素	触电、管道破损	1. 开挖前辨明地下管线情况； 2. 必要时采用人工开挖。 3. 开挖深度较深时需做好围护与降水；4. 开挖深度超过 3m（含 3m）部门级管控； 5. 开挖深度超过 5m（含 5m）公司级管控，并编制专项施工方案经专家论证。

16.2. 环境因素风险预控

投标方应严格按照如下案例辨识环境因素风险并做好相关的技术措施，避免出现环境污染等事件。

①项目产生的零星固体废物由公司内自行处置，危险废物和一般工业固废分别遵照相应的程序；

②项目产生的大批量固体废物在合同签订时明确项目承包单位的处置职责、污染防治措施、相关处置费用及监督考核办法。

③建筑垃圾均由项目承包单位负责处置；

④项目承包单位处置固体废物的，需在固体废物转运出厂前与处置单位签订相应的协议，并签署我公司《固体废物合规处置承诺书》，承诺书于公司内项目部门及安健环部环保专职处备案，危险废物如废油漆桶，必须同时提供危废转运联单备案。

⑤外包项目固体废物转运出厂需填写《固体废物转运出门单》，交至门岗，门岗确认后方可放行。

序号	活动描述	环境因素	产生地点	现状描述	排放去向	环境影响分类	时态、状态	控制措施
1	拆除的砼、瓷砖等块料	影响美观	现场	室内外作业、少量	收集外运至合法处置企业	d	现在、正常	及时收集、清理，办理相关手续
2	拆除的废铁	影响美观	现场	室内外作业、少量	收集运至公司废品库	d	现在、正常	及时收集、清理
3	多余散装油漆及油漆桶	污染	现场	室内外作业、少量	收集外运至合法处置企业	d	现在、正常	及时收集、清理，办理危废五联单
4	多余散装涂料及涂	污染	现场	室内外作业、多量	收集外运至合法处	d	现在、正常	及时收集、清理，办理危废五联单

	料桶				置企业			
5	土方开挖、 回填	扬尘	现场	室外、少量	大气	d	现场、正 常	洒水降尘、裸土 覆盖、及时清理

17. 高风险作业项目（步骤）

17.1. 按照公司《较大及以上安全风险项目及管控措施》标准，本标段涉及高风险作业的项目（步骤）有 15-24m 落地式脚手架及开挖深度超 3m（含 3m）基坑，投标方需按照公司《较大及以上安全风险项目及管控措施》标准要求落实对应的管控措施。

17.2. 对 15-24m 落地式脚手架、开挖深度超 3m（含 3m）基坑危险性较高险作业，应严格履行作业许可审批手续，落实监控措施。较大风险作业应上升至部门管控。

17.3. 较大风险作业步骤应明确安全见证点。

17.4. 较大风险作业步骤安全见证点应由施工单位工作负责人、专业（班组）负责人、项目部安全员，专业负责人、安健环部安监人员现场进行安全见证。

17.5. 对涉及较大风险作业，项目主管部门专业负责人参加作业班组首个班前会，再次进行风险辨识和风险管控措施交底。

17.6. 针对较大风险作业项目，作业班组必须联系安健环部做好高风险作业期间全过程视频监控记录。

电厂典型较大风险作业清单（不限于）

序号	作业项目	风险级别
1	15-24m 落地式脚手架	较大（不限于）
2	开挖深度超 3m（含 3m）基坑	较大（不限于）

注：企业结合实际列举具体高风险清单。

18. 附件：外包工程（项目）违约考核及记分标准

浙江浙能嘉华发电有限公司
外包工程（项目）违约考核及记分标准

序号	考 核 内 容	扣 减 金 额（元）	违章 扣分
1、人身事故			
1.1	发生特大、重大人身伤亡事故	30000~50000 元/重伤人次；70000~100000 元/死亡人次	100
1.2	发生较大、一般人身伤亡事故	30000~100000 元/死亡人次	50
1.3	发生重伤事故	15000~50000 元/重伤人次	15
1.4	发生人身轻伤事故	3000~10000 元/轻伤人次；10000 元/轻伤	10

		人次（群伤）	
1.5	发生人身未遂事件	3000~5000 元/人次	6
2、设备及环境事故			
2.1	发生特大电力安全事故	200000~500000 元/次	50
2.2	发生重大电力安全事故	100000~200000 元/次	30
2.3	发生较大电力安全事故	50000~100000 元/次	20
2.4	发生一般电力安全事故	20000~50000 元/次	10
2.5	发生重大设备事故	80000~100000 元/次	30
2.6	发生较大设备事故	50000~80000 元/次	20
2.7	发生一般设备事故	30000~50000 元/次	15
2.8	导致机组非计划停运	10000~30000 元/次	10
2.9	发生重大火灾事故	80000~100000 元/次	100
2.10	发生较大火灾事故	60000~80000 元/次	50
2.11	发生一般火灾事故	10000~50000 元/次	30
2.12	发生重大环境污染事故	80000~100000 元/次	50
2.13	发生较大环境污染事故	60000~80000 元/次	30
2.14	发生一般环境污染事故	10000~50000 元/次	15
2.15	厂区内发生一般责任交通事故	5000~10000 元/次	10
2.16	发生考核障碍	20000~80000 元/次	15
2.17	发生一类障碍	10000~40000 元/次	10
2.18	发生恶性未遂	10000~40000 元/次	10
2.19	发生二类障碍	5000~10000 元/次	5
2.20	发生一般未遂	5000~10000 元/次	3
2.21	发生异常事件	3000 元/次	3
2.22	作业导致环境事件	20000~100000 元/次	5
2.23	作业导致有效环境投诉	3000~5000 元/次	10
2.24	发生其他不安全事件	1000~5000 元/次	3~5
3、违章事件			
3.1、职业健康安全			
3.1.1	进入生产现场不戴安全帽或不系帽带	500 元/人次	2
3.1.2	作业时未按规定着装	500 元/人次	2
3.1.3	安全带未按规定使用	500 元/次	3
3.1.4	人员不戴岗位证或出入证	200 元/次	2
3.1.5	不按工种或作业要求佩带、使用安全用具	500 元/次	2
3.1.6	未做到施工现场整洁，作业结束未做到工完、料尽、场地清；在厂区内或外，施工产生的建筑垃圾不得随意倾倒、乱丢	500 元/次	2
3.1.7	不按规定佩戴防噪声、防尘、防毒面具等防护用品	500 元/次	2
3.1.8	在高粉尘区域作业，没有采取防尘措施，或措施不全	500 元/次	2
3.1.9	施工、安装、检修、试验工作前未进行“三交三查”	500 元/次	2
3.1.10	无证人员（包括证件过期）从事特种作业	500 元/次	2
3.1.11	未经入场教育即参与施工作业	500 元/次	2
3.1.12	在禁止使用无线通讯设备场所使用无线通讯设备	500 元/次	2
3.1.13	工作延期到期未办理延期手续；工作实际人数多于工作票上人数	500 元/次	2

3.1.14	工作结束未办理或未按要求办理工作票终结手续	500 元/次	2
3.1.15	办理工作票时代签名	500 元/次	2
3.1.16	检修文件包执行未打“√”	500 元/次	2
3.1.17	脚手架搭设绑扎在设备上、阀门的手轮上、管道上，或使通道不能正常通行	500 元/次	2
3.1.18	搭设的脚手架存在安全隐患（如挂牌无签字验收、使用不合格材料、铁丝捆扎不牢固、工作面有空档和探头板、围栏梯子不合格等）	500 元/次	2
3.1.19	脚手架搭设、拆除未做好防护措施	500 元/次	2
3.1.20	作业中安全措施不不到位，或工作结束未及时封堵孔洞，盖好沟道盖板	500 元/次	2
3.1.21	施工中乱堆放物件，阻碍通道和人员正常通行	500 元/次	2
3.1.22	非火警擅自启用消防器材及设施	1000 元/次	3
3.1.23	未经申请使用临时检修电源或乱拉乱接临时电源，电源箱不按要求铺设	500 元/次	2
3.1.24	违反汽轮机上缸作业规定	500 元/次	3
3.1.25	违反动火作业管理规定	500 元/次	3
3.1.26	发生火险	视损失情况 1000~5000 元	3
3.1.27	气瓶使用不符合安规及管理制度要求	500 元/次	2
3.1.28	违反规定进行电焊作业	500 元/次	2
3.1.29	违反起重安全管理规定	500 元/次	2
3.1.30	未签订《承发包工程安全生产管理协议》，擅自开始检修作业	1000 元/次	3
3.1.31	不按规定进行安全监护	500 元/次	2
3.1.32	有限空间作业不符合安全管理要求	500 元/次	2
3.1.33	未办妥开工手续即擅自开工	500 元/次	2
3.1.34	擅自拆除或改变安全设施，或擅自变更或拆除其他单位脚手架	1000 元/次	3
3.1.35	擅自变更工作票上要求的安全措施	1000 元/次	3
3.1.36	超出范围作业，或擅自出入重要生产场所	1000 元/次	3
3.1.37	停工整顿一次	1000 元/次	3
3.1.38	作业前未对作业者进行安健环交底	500 元/人次	2
3.1.39	未按规定为作业者发放合格的劳动防护用品	500 元/人次	2
3.1.40	在容器内部工作不用带线的安全行灯	500 元/次	2
3.1.41	不按规定使用电动工具	500 元/次	2
3.1.42	在码头或临海作业不穿救生衣	500 元/次	2
3.1.43	使用不合格工器具，或使用前不检查工器具	500 元/次	2
3.1.44	氧气和乙炔瓶安全距离不符合要求或氧气、乙炔皮管横穿马路无防压保护措施	500 元/次	2
3.1.45	氧气和乙炔瓶放在一起运送或氧气和乙炔瓶露天暴晒	500 元/次	2
3.1.46	乙炔瓶、氧气瓶未垂直放置并固定起来	500 元/次	2
3.1.47	在停运的皮带上行走或跨越	1000 元/次	3
3.1.48	在容器内部作业无人监护或使用的照明灯电压高于《安规》规定的安全电压	500 元/次	2
3.1.49	高处作业随意抛掷工具、材料杂物、垃圾或造成施工现场污染	500 元/次	2
3.1.50	在厂区内吸烟	500 元/次（每个烟头 200 元）	2
3.1.51	酒后从事各种工作	1000 元/次	4
3.1.52	高空作业无安全措施	1000 元/次	4
3.1.53	工作负责人（监护人）离开作业现场而未指定临时负责人或其他监护人，或作业时不随身携带工作票	1000 元/次	4

3.1.54	单人留在高压室或室外高压设备区作业	500 元/次	2
3.1.55	热工保护、继电保护及自动装置“三误”（误碰、误动、误整定）	1000 元/次	4
3.1.56	高压试验未按规定流程作业	1000 元/次	4
3.1.57	安全工器具检验超期	500 元/次	2
3.1.58	易燃、易爆物品、危险化学品存放、保管不符合规定	1000 元/次	4
3.1.59	在制粉系统作业没有完善的防中毒、窒息及落入煤斗内的安全措施	1000 元/次	4
3.1.60	在转动的机械、输煤皮带上从事清除作业	2000 元/次	4
3.1.61	无工作票进行作业	2000 元/次	6
3.1.62	未按工作票的要求实施安全措施	1000 元/次	4
3.1.63	未办妥工作票即擅自开工，或未办妥开工手续即擅自开工，或未得到许可即开始作业	1000 元/次	6
3.1.64	在禁火区域擅自进行动火作业	1000 元/次	6
3.1.65	发生违章被指出后仍不改正	1000 元/次	6
3.1.66	热工、继电保护定值与整定单不符	1000 元/次	6
3.1.67	发生因违章作业而造成人员轻微伤、异常、未遂及设备损坏事件的	5000 元/次	6
3.1.68	发生误拉、误合、误碰、误动、误关、误开、误调度、误接线、误整定、误调试等各类误操作，未造成人员伤亡、主设备停运或损坏的，但是造成减负荷运行、环保排放严重超标、重要辅机设备损坏等事件的	5000 元/次	10
3.1.69	发生因违章作业而造成人员轻伤、二类障碍及以上事件（未构成事故）	5000 元/次	10
3.1.70	发生因违章作业而造成主要设备、主要设施损坏或全厂停电事故和致他人伤亡性重伤事故及其他性质恶劣的事故	10000 元/次	14
3.2、环保			
3.2.1	未按规定分类暂存危险废物	1000 元/次	3
3.2.2	未按规定分类存放一般废物	500 元/次	2
3.2.3	进行粉尘性作业时，未实施有效的抑尘措施，导致较大扬尘	1000 元/次	3
3.2.4	随意倾倒各类废油或含油废水，漏油导致厂区道路污染	1000 元/次	3
3.2.5	将煤粉、灰渣及污泥等（废水）排入雨水管路	1000 元/次	3
3.2.6	各类计划、总结、方案、措施等未按规定及时完成，或内容出现较大错误的	1000 元/次	3
3.2.7	各类会议布置、整改措施内容未落实和未按规定执行	1000 元/次	3
3.2.8	工作未按手册、方案和交底等要求执行，导致工作延误或失误	1000 元/次	3
3.3、文明生产			
3.3.1	移交资料有撕页、缺页、乱涂乱画现象	300 元/次	2
3.3.2	台、屏、柜上坐人，台面上乱放物品	500 元/次	2
3.3.3	随地便溺	500 元/次	2
3.3.4	未采取防护措施进行有损坏地面或污染的作业	500 元/次	2
3.3.5	废弃物未按规定处置或清理中沿途撒落、垃圾堆积等	500 元/次	2
3.3.6	施工作业现场积灰、积水、积粉、积垃圾	500 元/次	2
3.3.7	室外场地堆放杂物或有垃圾	500 元/次	2
3.3.8	厂区垃圾箱未及时清运，乱倒垃圾；有残值废弃物或可作废品回收的物品随意丢弃垃圾箱	500 元/次	2
3.3.9	施工现场保持整洁，每天收工前未及及时清扫、整理的	500 元/次	2
3.3.10	生产现场设备上挂放与该设备无关物件或烘晒衣物	500 元/次	2
3.3.11	私用电炉、电暖器，乱丢垃圾、杂物	500 元/次	2
3.3.12	在宣传栏、广告栏以外的地方张贴、涂写	500 元/次	2

3.3.13	检修完成后移交的设备存在油污、积尘积灰	500 元/次	2
3.3.14	电、气焊作业时，损坏地面、墙面设施	500 元/次	2
3.3.15	施工作业未按规定进行定置或未采取隔离措施，道路作业未设置隔离、夜间警示灯	500 元/次	2
3.3.16	施工现场隔离不符合要求	500 元/次	2
3.3.17	作业造成标志牌遗失无法恢复或未恢复	500 元/次	2
3.4、交通管理			
3.4.1	车辆在厂区内超速、超载、超限行驶	200~1000 元/次	2
3.4.2	损坏交通标志及路名标牌	500 元/次	2
3.4.3	在厂区道路违反禁令标志、乱装卸货等	500 元/次	2
3.4.4	不服从管理，在禁行时间和路段内强行通行、私家车未经批准进入生产区域、施工作业现场的	500 元/次	2
3.4.5	机动车未按规定停放	200 元/次	2
3.4.6	非作业车辆进入主厂房的	500 元/次	3
3.4.7	随意在厂区道路上堆物，影响正常通行的	500 元/次	2
3.4.8	在厂区内行驶病车、报废车、改装车的	500 元/次	2
3.4.9	未经审批随意在厂区道路上挖沟（坑）、开凿或已办审批未设置警示标志等防护措施	500 元/次	3
3.4.10	自行车或机动车进入生产区域违规停放，车辆超载、超速、沿途撒落货物	200~2000 元/次	2
3.4.11	无证驾驶机动车辆	500 元/次	2
3.4.12	货运车辆和其他专用车辆载人	500 元/次	2
3.4.13	骑自行车在机房内穿行	300~500 元/次	2
3.5、保卫			
3.5.1	侵占财物	500 元/次	2
3.5.2	违反门卫制度，妨碍门卫执勤的	500 元/次	2
3.5.3	冒用他人证件进出厂门	500 元/次	2
3.5.4	外包单位人员滋事、斗殴造成的治安事件	2000~5000 元/次	6
3.6、其他			
3.6.1	未按文明生产整改单所列要求及时整改	500 元/次	2
3.6.2	违章行为被指正仍坚决不改或重复发生的	按违章行为相应条款加倍考核	4
3.6.3	整改单未按时回复	500 元/次	2
3.6.4	其他违反安健环及文明生产管理标准行为，根据甲方有关规定视情节	500~5000 元/次	

第七章 图纸

无

第八章 投标文件格式

招标编号：ZJTY-2025-03-10-012

2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目

投 标 文 件

第一卷 商务文件

投标人：（盖单位章）

一、法定代表人资格证明或授权委托书

法定代表人资格证明

投标人名称：

姓名： 性别： 年龄： 职务： 系 的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

投标人：（盖单位章）

或法定代表人签字：（签字）

日期：

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。

授权委托书

本人（ ）系（ ）的法定代表人（单位负责人），现委托（ ）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改 2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

投标人（盖单位章）：

或法定代表人（签字）：

身份证号码：

委托代理人：

身份证号码：

日期：

附：委托代理人身份证复印件

二、联合体协议书（若需，联合体各方签字盖章后扫描上传）

联合体协议书

____（所有成员单位名称）自愿组成____（联合体名称）联合体，共同参加____（项目名称）____（标段名称）项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. ____（某成员单位名称）为 ____（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：____。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联合体成员（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联合体成员（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：____年____月____日

三、廉政承诺书

廉政承诺书

致：浙江浙能嘉华发电有限公司

为配合招标人招标采购活动中的廉政建设，规范双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、企业和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和廉政建设责任制规定，本单位参与采购过程中，保证在项目业务的获取（包括但不限于招标投标等其他采购形式）、合同签订及合同履行等全过程中严格遵守以下规定：

一、严格遵守国家有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。严格遵守招标人在廉洁从业方面的各项制度和规定，并主动配合招标人遵守执行。

二、对本单位相关人员进行经常性的廉洁自律教育，并督促其在工作中自觉遵守以下规定：

1. 不得以任何形式向招标人相关人员赠送礼金、礼品、有价证券或其他代币券、贵重物品、好处费、感谢费等。

2. 不得邀请招标人相关人员参加可能对上述招标采购活动公正性、廉洁性产生影响的各种宴请、旅游和消费娱乐等活动。

3. 不得变相采用借款、报销发票、提供交通工具等作为私用或其他手段向招标人相关人员提供不正当利益。

4. 不得在上述招标采购活动中向招标人相关人员许诺提供或为其谋求各类不正当利益，或施加任何形式影响和干扰决策。

5. 本单位及工作人员在招标采购过程中，不得以任何形式向招标人或招标代理机构的相关人员行贿、提供回扣或其他好处费等。

三、如果一旦发现本单位工作人员有违反以上规定行为，本单位将视其情节轻重，按照相关法律法规、国家有关廉政建设的规定及企业内部规章制度予以处理。且一经查实，招标人有权取消我方的候选（或中选）资格，并配合落实进一步的处罚措施。

四、本单位在此承诺，如果招标人相关人员主动索取或故意刁难以变相索取上述任何形式的不正当利益，利用职权要求本单位采购其亲友经营的有关物资，要求代为其亲友安排工作，或推荐采购单位和要求我方购买采购合同规定以外的，本单位将及时向招标人主管部门或纪检监察部门举报，并视招标人需要，积极配合相关的调查取证工作。

五、本承诺书签署后，即对本单位及全体相关人员产生不可撤销的约束力。

投标人（盖单位章）：

日期：

四、商务偏差表

序号	条目 (招标文件)	简要内容 (招标文件)	条目 (投标文件)	简要内容 (投标文件)	备注

注：本单位承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，响应招标文件的全部要求。

五、 报价保证金

投标人应在此提供“保证金递交回执”。

六、招标代理服务费承诺函（适用于中标人支付招标代理服务费的）

招标代理服务费承诺函

致：浙江天音管理咨询有限公司

我公司在本标段报价总价中已含招标代理服务费。本单位在此承诺，如在本次招标项目中获中标，本单位将按照招标文件规定的比例计算的金额，向贵方支付招标代理服务费（收费标准详见附表 1，若计算金额不足壹万元人民币的情况按壹万元人民币收取），并在签定合同后，向贵方支付招标代理服务费。

投标单位：

日期：

附表 1：本标段招标代理服务收费标准按“工程”类型收费标准收取，收费基数以中标金额为准，并按差额定率累进法计算。若计算金额不足壹万元人民币的，则按壹万元人民币收取。服务费收取账户以付款通知书为准。

类型 中标金额	货物	服务	工程
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100~500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500~1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000~5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万元~1 亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1~5 亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5~10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10~50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50~100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿以上	0.004%	0.004%	0.004%

例如：若中标金额为 2000 万元，所属标段属于“货物”类型（仅为举例所用，与本标段无关），则招标代理服务费为：

$(100 \times 1.5\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 0.8\% + (2000 - 1000) \times 0.5\%) = 14.90$ （万元）

七、近三年财务状况表

公司状况	20__年	20__年	20__年	说明
总资产				
资产负债率				负债合计/总资产
净资产收益率				净利润/所有者权益合计
现金净流入				
流动比				流动资产合计/流动负债合计
负债合计				
净利润				
所有者权益合计				
流动资产合计				
流动负债合计				

注：提供近三年财务状况表，投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

八、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人		电话			
	传真		网址			
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

说明 1. 本表后应附上营业执照、资质证书和安全生产许可证复印件，企业主要负责人（共四个岗位）“三类人员” A 类证书复印件。（具体以投标人须知前附表第 3.5 款中“资格审查资料”要求为准）。

2. 若近年来，法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

3. 如投标人无法定代表人的，法定代表人填写单位负责人。

- (1) 营业执照
- (2) 资质证书
- (3) 企业安全生产许可证
- (4) 法定代表人“三类人员”A类证书
- (5) 企业经理“三类人员”A类证书
- (6) 企业技术负责人“三类人员”A类证书
- (7) 企业分管安全生产的副经理“三类人员”A类证书
- (8) 企业分管安全生产副经理企业的任命书
- (9) 四个岗位人员若存在兼任情况的，必须提供相关任命文件予以说明（若有）
- (10) 法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更说明（若有）
- (11) 其他

（二）投标人近年已完主要类似工程一览表

序号	业绩证明对象	工程名称	合同签署日期	竣工日期	合同金额(万元)	与评审有关的规模、技术指标及其他要求	项目负责人	技术负责人	证明材料清单
									<input type="checkbox"/> 验收报告 <input type="checkbox"/> 合同 <input type="checkbox"/> 中标通知书 <input type="checkbox"/> 业主证明 <input type="checkbox"/> 其它：

注:1. 每个工程附类似工程简介表,业绩证明材料须按第一章招标公告和第三章评标办法的要求提供。

2. 无相关证明或证明资料不齐的在评审时不予确认。

类似工程简介表

1	工程名称:
	工程地址:
2	发包人名称:
3	发包人地址 (请详细说明发包人联系电话及联系人):
4	工程性质和特点 (请详细说明所承担的合同工程内容, 如结构形式等)
5	合同身份 (注明其中之一) <input type="checkbox"/> 独立承包人 <input type="checkbox"/> 分包人 <input type="checkbox"/> 联合体成员 如非独立承包人, 请注明参与工程比例
6	合同总价
7	合同授予时间
8	完工时间 工程若获得省部级以上工程质量奖, 请附证书。
9	合同工期
10	其它情况说明

(三) 拟派项目负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		参加工作时间	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
序号	职称及其它专业证书		颁发部门	证书编号	
1					
2					
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：1. 应附资格证书、职称证书、身份证等有效复印件。

2. 相关业绩证明材料附在投标人近年已完主要类似工程一览表后。

(四) 拟派技术负责人简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作			从事技术负责人年限及资质等级		
学习、工作简历					
起止时间	所在单位及职务（所在学校及专业）				
已完工程情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	

(五) 拟派施工现场专职安全生产管理人员

序号	姓名	证书	备注

注：应附身份证和“三类人员”C类证书等有效复印件。

(六) 主要项目班子成员配备情况表

姓名	本工程 拟任岗位	年龄	性别	专业 学历	专业 年限	现任 职务 职称	安排上岗 起止时间	主要资历、经验 及承担过的项目 (或另附简历)

（七）无在建合同工程承诺书

拟派项目负责人在投标截止日无在其他任何
在建合同工程上现任项目负责人的承诺书

致： ____

我公司及拟派项目负责人承诺,拟派参加项目标段投标中的项目负责人在投标截止日无在其他任何在建合同工程上现任项目负责人(包括工程总承包项目中的施工负责人)的情形。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期(不通过招标方式的,开始时间为合同签订日期),结束时间为该合同通过合同验收或合同解除日期。

以上承诺如有虚假,愿意接受投标保证金不予退还的处罚。给招标人造成损失的,愿意依法承担赔偿责任。如已中标,同意招标人取消我公司中标资格的处理。

投标人(盖单位章):

日期: ____年____月____日

（八）其它招标人需要投标人提供的（若需）

九、投标人响应招标文件要求的资格能力条件及项目负责人信息

1	投标人名称	
2	响应招标文件要求的资格能力 条件	
3	项目负责人姓名	
4	项目负责人身份证号码	
5	项目负责人证书	

招标编号：ZJTY-2025-03-10-012

2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目

投 标 文 件

第二卷 技术文件

投标人：（盖单位章）

一、施工组织设计

投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。主要包括：

- （一）编制依据及原则。
- （二）工程概况。
- （三）施工管理机构图。
- （四）总进度计划表及施工网络图和保证进度具体措施。
- （五）各分部、分项工程特别是关键工序的完整的施工方案。
- （六）主要劳动力、材料、施工机械进场计划及安排。
- （七）主要材料的技术标准、参数。
- （八）保证安全、质量、工期、文明施工和环保等的技术措施、组织措施、方法和控制手段。
- （九）现场配合管理的措施。
- （十）施工总平面布置及临时设施落实情况。
- （十一）临时用地情况。
- （十二）冬雨季施工措施。
- （十三）招标文件规定应提交的其它资料。
- （十四）合理化建议。
- （十五）拟采用的新技术、新工艺、新材料。

图表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

图表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

二、佐证所投品牌的第三方证明文件

《关键部件品牌规格表》和《主要部件品牌规格表》等招标文件规定的部件品牌，投标人在招标文件列明品牌以外选择其他品牌进行报价的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”；若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权判定投标人投标品牌为“不相当于”。

品牌 1 第三方证明文件清单（每个品牌均需提供）

1	部件名称	
2	投标品牌	
3	证明文件清单（与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等）	
3.1		
3.2		

附：第三方证明文件

品牌 2 第三方证明文件清单（每个品牌均需提供）

1	部件名称	
2	投标品牌	
3	证明文件清单（与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等）	
3.1		
3.2		

附：第三方证明文件

三、品牌部件知悉函

知 悉 函

我公司已知悉并理解招标文件第三章评标办法中的下述条款（若与第三章评标办法描述不一致的，以招标文件第三章评标办法的描述为准）：

1. 《关键部件品牌规格表》中的部件（若有）评审说明

（1）若投标人在投标文件中未明确唯一品牌的，作否决投标处理。

（2）投标人所投关键部件品牌在招标文件列明品牌以外的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩等第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”，经评标委员会判定是否属于“相当于”。如判定为“相当于”，则进行后续评标；如判定为“不相当于”，则作否决投标处理。若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。

2. 《主要部件品牌规格表》中的部件（若有）评审说明

（1）若投标人在投标文件中明确主选品牌的，按主选品牌进行评标。

（2）若投标人在投标文件中列明两个及以上品牌但未明确主选品牌的，按其所投品牌中最低技术水平的品牌进行技术评审，同时扣除相应的报价质量分；

（3）若投标人在投标文件中品牌表述模糊不清，仅以“响应”、“符合要求”等方式进行响应的，视为投标人所投品牌为招标文件列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分；

（4）若投标人在投标文件中列明了一个或多个品牌，且含“或相当于”、“或同等档次”等模糊字眼的，视为投标人所投品牌为投标文件中列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分；

（5）若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩等第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”；若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的，评标委员会按下述方式进行处理：

1) 按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价；

2) 按所投品牌技术水平最低的进行评审。

投标人：（盖章）

投标日期：

四、附表附图-部件品牌响应表

部件品牌响应表

重要部件响应表

序号	部件名称	招标文件规定品牌规格范围或相当 于	部件名称	投标人所报品牌规 格
----	------	----------------------	------	---------------

五、技术偏差表

技术偏差表

序号	条目(招标条件)	简要内容(招标条件)	条目(投标文件)	简要内容(投标文件)

注：本单位承诺除商务和技术偏离表列出的偏差外，响应招标文件的全部要求。

六、其它采购人需要报价人提供的（若需）

七、评审打分资料（若有）

请按招标文件《第三章》评标办法中的技术评标因素及其量化标准，明确评分打分资料所在页面页码或已在投标管家中绑定评审指标。

序号	评审指标	资料名称	资料所在页面页码或已绑定评审指标	备注

招标编号：ZJTY-2025-03-10-012

2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星
修缮项目

投 标 文 件

第三卷 报价文件

投标人：（盖单位章）

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

致：浙江浙能嘉华发电有限公司

1. 我方已仔细研究了 2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目标段招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）（¥元）的投标总报价，工期日历天，工程质量达到，并按合同约定履行义务。

2. 投标文件前后如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，我方响应招标文件的全部要求。

4. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

5. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照招标文件要求提交履约担保；

（4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

7. 我理解，你方并非接受最低价格或可能收到的任何投标函的约束，亦无须负担我们的任何报价费用。

投标人(盖单位章)：

日期：

（二）投标函附录

1. 投标函补充条款

（1）我方承诺企业安全生产费包含在报价总报价中，且不少于建筑安装工程造价的__%。

（2）____（其他补充说明）。

2. 附表

序号	名称	内容	备注
1	项目负责人	姓名： 身份证号：	
2	工期	天数：____日历天	
3	缺陷责任期		
4	分包		
5	价格调整的差额计算	见合同条款	
6	税率		
...	...		

开标一览表

项目名称：2025-2026 年度嘉兴发电厂土建零星修缮项目

单位：万元（人民币）

投标报价	小写： 大写：
工期	
质量目标	
项目负责人	
增值税税率	
备注	

投标单位（盖章）：

日期：

备注：请投标单位按以上格式认真填写，不得随意更改技术规范中要求。

二、工程项目报价汇总表

根据附件《模拟工程量分项报价表》编制报价明细

三、报价表格式

根据附件《模拟工程量分项报价表》编制报价明细