

招标编号：ZJTY-2025-09-02-010

嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站  
建设项目项目  
招 标 文 件

招标人：嘉兴市浙油综合能源销售有限公司

招标代理机构：浙江天音管理咨询有限公司（公章）

2025 年 09 月 17 日

## 第一章 招标公告/投标邀请书

## 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设项目招标公告

嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设项目已具备招标条件，招标人为嘉兴市浙油综合能源销售有限公司，委托代理机构为浙江天音管理咨询有限公司，资金来源已落实，现采用公开招标资格后审方式进行采购。

### 一、本次招标内容

嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站站点内外相关场平、土建、安装、装修（除标识牌、弱电外）工程，包括不限于站区场地平整、土石方工程、桩基（含桩基检测）、建筑装饰工程、暖通设备采购与安装、工艺设备和管道安装工程（含委托第三方检测）、充电桩安装和电气安装工程、进出口道路、围墙、绿化、室外地面交通划线、油罐区及工艺管沟等安装后沙回填、消防沙箱及加油机底槽填沙、电缆井填沙、油罐区基坑支护，以及本工程涉及的试验、检验、无损检测、第三方检测等。详见设计图纸和清单。

### 二、投标资格条件、要求

1. 是能够独立承担民事责任的法人，或其他组织。

2. 投标人具有企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）“三类人员”A类证书，（若存在兼职情况的，必须提供相关任命文件予以说明），企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人的任命书。

3. 拟派项目负责人具有“三类人员”B类证书。

4. 在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上现任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期（不通过招标方式的，开始时间为合同签订日期），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除日期。

5. 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有“三类人员”C类证书，人数符合中华人民共和国住房和城乡建设部建质[2008]91号《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的规定。

6. 投标人在浙江省能源集团有限公司及其下属公司存在“不良行为”，被列入浙能集团供应商“黑名单”或作“暂停使用”处置的，且该处置仍在有效期内，不得参与本标段投标。

7. 拟派项目负责人被列入浙能集团“人员黑名单”的，且该处置仍在有效期内，不得作为本标段项目负责人。

8. 投标人的法定代表人被列入浙能集团“人员黑名单”的，且该处置仍在有效期内，该

投标人不得参与本标段投标。

9. 近三年内被列入国家应急管理部(查询网址为:<https://www.mem.gov.cn/fw/cxfw/xyx/>)认定的安全生产失信联合惩戒“黑名单”，且有效期结束时间晚于投标截止日的，不得参与本项目投标。

10. 投标人资质：同时具备石油化工工程施工总承包三级及以上和建筑工程施工总承包三级及以上资质。

11. 投标人业绩：自 2020 年 7 月 1 日（以竣(交)工验收记录(报告)为准）至投标截止日完成过综合供能服务站或加油站的新建或改造工程业绩(业绩证明材料要求提供合同复制件和竣(交)工验收记录(报告)，合同复制件至少包含首页、签字盖章页以及能体现业绩要求具体表述的页面)。

12. 项目负责人资质：注册在投标人单位的机电工程或建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。

是否接受联合体投标：是。联合体投标的应满足下列要求：

- 1) 联合体成员总数不得超过 2 家。
- 2) 联合体牵头单位须为有建筑工程施工总承包三级及以上资质的联合体成员。
- 3) 联合体各方须具备与所承担工作内容相匹配的资质和业绩。

### 三、招标文件获取

1. 未取得“浙能集团智慧供应链一体化平台”用户名和密码的潜在投标人，请前往“浙能集团智能供应链一体化平台”(<https://zsrn.zjenergy.com.cn/>)进行注册备选供应商或浙能供应商，并下载“浙江能源投标管家”，凭本企业用户名和密码登录“浙江能源投标管家”购买招标文件后，可下载招标文件和补充（答疑、澄清）、修改文件。

2. 招标文件出售时间：2025 年 09 月 24 日 09 时 00 分至 2025 年 09 月 30 日 17 时 00 分。

3. 招标文件每套售价：200 元，售后不退。

4. 潜在投标人须通过本企业的银行账户将标书费汇至下述银行帐户后，并通过“浙江能源投标管家”关联相应金额的银行流水进行购买。

开户名称：浙江天音管理咨询有限公司

开户行：工商银行杭州市分行西湖支行

帐号：1202 0204 1990 0157 384

### 四、投标文件递交

1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 10 月 14 日 09 时 30 分，投标人应在截止时间前通过“浙江能源投标管家”递交电子投标文件。

2. 本项目通过“浙江能源投标管家”进行远程开标，投标人无需至开标现场。

3. 逾期上传的投标文件，“浙能集团智能供应链一体化平台”将予以拒收。

## 五、公告发布媒介

本次招标公告同时在浙能集团智慧供应链一体化平台,中国招标投标公共服务平台,中国采购与招标网,政采云上发布。

## 六、联系方式

招标人：嘉兴市浙油综合能源销售有限公司

联 系 人： 计承秋

联系电话： 18257309483

招标代理机构：浙江天音管理咨询有限公司

招标代理地址：杭州市拱墅区白马大厦九楼 B 座

招标文件出售、平台操作，客服联系电话：400-0571515

注：（1）各投标人需使用 CA 方可完成网上投标，由于办理 CA 需要较长时间，建议需要办理的投标人尽早办理，以免影响投标。CA 网上自助申报地址：<https://zsrn.zjenergy.com.cn/zjnycms/webfile/goCA.html>，各投标人可自由选择申请办理实体 CA 或扫码 APP。

（2）购买招标文件和递交投标保证金时，需引用相等金额的银行流水，若购买多个标段招标文件或递交多个标段保证金的，请按规定金额分别汇款。

（3）浙江能源投标管家、操作手册下载地址：<https://zsrn.zjenergy.com.cn/zjnycms/helpNew.html?math=4#>。

（4）各单位注册备选供应商无需缴纳会员费，审核通过后可参与招标代理公司发布的公开采购（招标、竞谈、询价等）项目，注册审核周期一般为 1 个工作日；注册浙能供应商需缴纳会员费 600 元/年，审核通过后可参与招标代理公司发布的公开采购（招标、竞谈、询价等）项目，以及业主单位发布的非招寻源采购项目，注册通过后如未缴纳会员费则自行转为备选供应商，注册审核周期一般为 3 个工作日。

招标代理机构项目负责人：（签名）

招标代理机构：（公章）

2025 年 09 月 17 日

## 第二章 投标人须知前附表及投标人须知

### 第一节 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：嘉兴市浙油综合能源销售有限公司 联系人：计承秋 电话：18257309483
1.1.3	招标代理机构	名称：浙江天音管理咨询有限公司 地 址：杭州市拱墅区华浙广场1号华浙大厦906室 联系人：徐蓓 电话：0571-85279860 电子邮箱：XUBEI@ZNTIANYIN.COM
1.1.4	项目名称	嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站项目
1.1.5	建设地点	浙江省, 嘉兴市, 市辖区
1.2.1	资金来源及比例	银行贷款
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站站点内外相关场平、土建、安装、装修（除标识标牌、弱电外）工程，包括不限于站区场地平整、土石方工程、桩基（含桩基检测）、建筑装饰工程、暖通设备采购与安装、工艺设备和管道安装工程（含委托第三方检测）、充电桩安装和电气安装工程、进出口道路、围墙、绿化、室外地面交通划线、油罐区及工艺管沟等安装后沙回填、消防沙箱及加油机底槽填沙、电缆井填沙、油罐区基坑支护，以及本工程涉及的试验、检验、无损检测、第三方检测等。详见设计图纸和清单。 （具体要求详见招标文件第六章 技术标准和要求）
1.3.2	工期要求	240 日历天 （具体要求详见招标文件第六章 技术标准和要求）
1.3.3	质量要求	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。 □缺陷责任期具体期限：____；工程保修期为：____。
1.4.1	投标资格条件、要求	见招标公告内容
1.4.2	是否接受 联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 是 应满足下列要求：

		1. 联合体成员总数不得超过 2 家。 2. 联合体牵头单位须为有建筑工程施工总承包三级及以上资质的联合体成员。 3. 联合体各方须具备与所承担工作内容相匹配的资质和业绩。
1. 9. 1	踏勘现场	<input type="checkbox"/> 组织：踏勘集中地点：____ 踏勘时间：____ 联系人：____电话：____ <input checked="" type="checkbox"/> 不组织：如有需要，自行踏勘，投标人对工程现场及周围环境进行踏勘现场并自负考察结果，以获取自己负责的有关报价准备和签署合同所需的所有资料，现场考察的费用由投标人自行承担。
1. 10. 1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开， 召开时间：____ 召开地点：____
1. 10. 2	投标人提出问题的截止时间	同 2. 2. 1 投标人要求澄清招标文件的截止时间及形式
1. 10. 3	招标文件的澄清、补充、修改的时间	同 2. 2. 2 招标文件的澄清、修改、补充
1. 11. 1	招标工程是否允许分包	<input checked="" type="checkbox"/> 是 要求如下：1. 分包内容：桩基允许专业分包 。 2. 分包单位的资格要求：应符合国家法律规定的企业资质等级，且资格能力应与其分包工作的标准和规模相适应，并须经招标人认可。
1. 12	偏差	<input type="checkbox"/> 不允许 <input checked="" type="checkbox"/> 允许，要求如下：投标人对招标文件有偏差，若评标委员会仍认定该偏差属于实质性内容，则否决其投标；若评标委员会认定为非实质性偏差，有权对投标价格进行调整或在评标分数作相应体现。
2. 1	构成招标文件的其他资料	/
2. 2. 1	投标人要求澄清招标文件的截止时间与形式	时间：2025 年 10 月 09 日 16 时 30 分 形式：潜在投标人应通过“浙江能源投标管家”-“本标段项目-澄清疑问-我的问题”，在线提出。
2. 2. 2	招标文件	一、澄清、补充、修改的内容影响投标文件编制的，招标人将



	澄清、修改、补充	<p>在投标截止时间 15 日前，通过“浙能集团智慧供应链一体化平台”通知所有购买招标文件的投标人，不足 15 天的，招标人将顺延递交投标文件的截止时间。</p> <p>澄清、补充、修改的内容不影响投标文件编制的，将在投标文件递交截止时间 3 天前，以上款相同的形式发布。</p> <p>二、潜在投标人应自行关注“浙江能源投标管家”-“本标段项目的澄清疑问-澄清补疑”进行查阅下载，招标人不再一一通知。投标人因自身贻误行为导致投标失败的，责任自负。</p>
3.1.1	构成投标文件的其他资料	/
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	<p>是否设置最高限价：是</p> <p>最高投标限价或其计算方法：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本次招标最高投标限价为：<b>644 万元</b></p> <p><input type="checkbox"/>在投标截止时间____日前以补充文件的形式公布。</p> <p><input type="checkbox"/>本次招标最高投标限价的计算法：____。</p>
3.2.4	投标报价的其他要求	<p>一、参照规范及定额：详见工程量清单编制说明。</p> <p>二、安全生产费的说明：根据财资〔2022〕136 号关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知，投标人编制投标报价应当包含并单列企业安全生产费用，投标时不得删减；安全生产费使用需符合浙能集团《安全生产费用提取和使用管理办法》（中标后提供），工程竣工决算后结余的企业安全生产费用，应当退回招标人。</p> <p>提取标准如下：</p> <p>（一）矿山工程 3.5%；</p> <p>（二）铁路工程、房屋建筑工程、城市轨道交通工程 3%；</p> <p>（三）水利水电工程、电力工程 2.5%；</p> <p>（四）冶炼工程、机电安装工程、<b>化工石油工程</b>、通信工程 2%；</p> <p>（五）市政公用工程、港口与航道工程、公路工程 1.5%。</p> <p>三、甲供材料：加油机、液位仪、充电装置（含充电桩、整流柜）等，具体详见技术规范。。</p> <p>四、施工用电、用水：详见合同条款。</p> <p>五、其他：__/_。</p>
3.3.1	投标有效期	90 天（从投标截止之日算起）。
3.4	投标保证金	<p><input type="checkbox"/>不要求递交投标保证金。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>要求递交投标保证金。</p>

		<p>一、投标保证金的金额：14 万元。</p> <p>二、投标保证金有效期：投标保证金有效期与投标有效期一致。</p> <p>三、投标人须在投标截止时间前通过“浙江能源投标管家”递交本标段的投标保证金，完成保证金关联。若未完成保证金递交的，则会影响商务标的递交。以本文件规定以外形式递交的投标保证金的或未在规定时间内通过“浙江能源投标管家”成功关联投标保证金的，视为未递交投标保证金。</p> <p>四、投标保证金的缴存方式：电汇、网银或保证保险。</p> <p>（一）电汇、网银方式缴纳投标保证金流程</p> <p>1. 登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“关联流水”支付本标段的保证金，完成支付后，下载回执，放入投标文件中。</p> <p>备注：银行流水说明</p> <p>（1）通过电汇或网银的形式从投标单位基本账户汇至其在“浙能智慧供应链一体化平台”的指定账号（汇款账号须与注册时所留的基本户信息一致），且与保证金金额一致的银行流水才可用于递交投标保证金。汇款信息如下：</p> <p>账户名称：浙江天音管理咨询有限公司</p> <p>开户行：工商银行杭州市分行西湖支行</p> <p>银行帐号：1202 0204 1990 0157 384</p> <p>（二）保证保险方式缴纳流程（购买保险的费用须从基本账户支出）</p> <p>1. 登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“申请保函”后，自行选择保险公司进行投保。保单购买成功后，在“投标-投标保证金”页面中，点击“保函信息”，下载保证金回执，放入投标文件中。备注：</p> <p>（1）保险责任开始前，投保人符合退保要求的，请按《投标保证保险保险单及保险条款》要求及时办理退保手续。投保人可登陆“浙江能源投标管家”，进入本标段，在“投标-投标保证金”页面中，点击“退回保函”申请退回保险费用，保险公司按《投标保证保险保险单及保险条款》要求收取一定比例的退保手续费。投保人未及时办理退保手续的，导致无法退回保险费用的，投保人自行负责。</p> <p>（2）若投标人存在相关法律法规及招标文件规定的投标保证金可不予退还的情形，被保险人可向保险人提出索赔，保险人在接到被保</p>
--	--	---

	<p>险人索赔通知后，在保险责任确定前先行支付保险理赔金额至被保险人指定账户，同时保险人有权向投保人进行追偿。</p> <p>被保险人指定账户名称：浙江天音管理咨询有限公司</p> <p>被保险人指定账户账号：1202002119100068952</p> <p>被保险人指定账户开户行：中国工商银行杭州白马支行</p> <p>(3) 招标人指定浙江天音管理咨询有限公司作为本标段的被保险人(受益人)，并委托其办理相关索赔事宜；浙江天音管理咨询有限公司在扣除相关招标代理服务费用后，剩余索赔金额退还招标人。</p> <p>(4) 保险责任开始后，保险费用不再退回。</p> <p>(三) 重新招标项目，参与投标的投标人仍需按上述规定要求重新递交投标保证金。</p> <p>(四) 招标人授权采购代理机构浙江天音管理咨询有限公司全权负责投标保证保险的相关事宜，包括但不限于保险理赔等。</p> <p>四、投标保证金的退还（电汇或网银形式的）</p> <p>(一) 投标保证金退还（沿原路退回交款账户）</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 未中标的投标人投标保证金在招标结果通知书发出后5日内退还。</li> <li>2. 中标人的投标保证金在中标人签订书面合同后5日内退还。招标代理服务费默认在中标人的投标保证金中扣除，差额部分在签订书面承包合同后5日内退还。</li> <li>3. 若招标人终止招标并且已实际收取投标保证金的，在招标人通知投标人终止招标之日起5日内向所有投标人退还投标保证金。</li> <li>4. 投标人在投标截止时间前书面通知招标人撤回已递交投标文件或放弃投标，招标人已收取投标保证金的，在开标后，收到投标人撤回保证金的书面通知后5日内退还。</li> <li>5. 投标人汇款后，由于各种原因未与标段关联成功的，收到投标人书面通知后5日内退还。</li> <li>6. 投标保证金有效期到期前，招标人认为有必要延长投标有效期的，应在投标有效期内将希望延长有效期的意向书面通知所有投标人。投标人同意延长的，投标保证金有效期按延长后计算。</li> <li>7. 投标保证金退还时，投标人开具保证金利息发票后，同时退还银行同期存款利息。</li> </ol> <p>(二) 联系人及联系方式：</p> <p>联系单位：浙江天音管理咨询有限公司</p>
--	--

		<p>联系电话：400-0571515</p> <p>联系地址：杭州市拱墅区华浙广场 1 号华浙大厦 1107 室</p> <p>五、投标保证金可不予退还的情形</p> <p>（一）投标人在投标有效期内撤销或修改其投标文件的。</p> <p>（二）中标人无正当理由不与招标人订立合同，或在签订合同时向招标人提出附加条件，或未按招标文件要求提交履约担保的。</p> <p>（三）投标人在投标过程中串通投标或弄虚作假的。</p> <p>（四）合同签署后，中标人无正当理由不按招标文件要求支付招标代理服务费的。</p> <p>出现上述不予退还情形的，招标人告知投标人后，可不再退还给投标人投标保证金。投标人采用保证保险方式缴纳保证金的，则由保险人代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利。</p>
3.5.1	资格审查资料	<p>一、企业法人营业执照。</p> <p>二、法定代表人资格证明或授权委托书。</p> <p>三、联合体各方签订的联合体协议（联合体投标的提供）。</p> <p>四、行政部门核发的企业资质证书、许可证书。</p> <p>五、企业安全生产许可证。</p> <p>六、法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人“三类人员”A 类证书，企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人的任命书。（联合体投标的，由承担施工工作的联合体成员提供，若存在兼职情况的，必须提供相关任命文件予以说明）。</p> <p>七、项目负责人“三类人员”B 类证书（联合体投标的，项目负责人由承担施工工作的联合体成员拟派的需提供）。</p> <p>八、拟派项目负责人注册执业资格证书或专业技术职称证书。建造师注册执业资格证书提供“全国建筑市场监管公共服务平台”网注册建造师信息查询页面（最终的完整信息页面）打印件（需加盖投标人公章和建造师执业章）或注册执业证书（根据建办市〔2021〕40 号“住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知”文件要求，自 2022 年 1 月 1 日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。）或建设行政部门相关名单公告（需提供下载的纸质公告和网址，公示名单无效）。注册建造师暂不受有效期限限制，</p>

		<p>但截至投标截止日年满 65 周岁的不得参加投标。</p> <p>九、拟派项目负责人在投标截止日无在其他任何在建合同工程上担任项目负责人、施工负责人（含工程总承包项目中担任施工负责人）的承诺书。</p> <p>十、专职安全生产管理人员的“三类人员”C 类证书（联合体投标的，由承担施工工作的联合体成员提供）。</p> <p>十一、招标公告投标人资格条件、要求及否决投标的情形中需要投标人提供的其他资料。</p> <p><b>注：以上证书（均应在有效期内，已在有效期外尚在办理延期过程中的视为无效，国家行政管理部门特别规定允许延长有效期的除外）、材料应在投标文件中附复印件，如缺少，则相关证明无效。证书、材料原件备查，如评标委员会要求核查原件时，投标人必须在评标委员会规定的时间内送达。如未能在规定的时间内送到，评标委员会将按相关证明材料无效或涉及的评审内容不利于投标人的原则处理。</b></p>
3.5.2	否决投标的情形	<p>一、凡是评标委员会拟做出否决投标认定的，应组织相关投标人询标。未进行询标程序的，不得做出否决投标的认定，投标人放弃询标机会的除外（投标人所留联系方式无法联系上、在规定的时限内投标人不参加询标活动或不予答复的）。</p> <p>二、招标文件中的投标资格条件、要求是资格审查通过的强制性资格条件，经核实有一项不符合要求，则投标人的资格为不通过，对不通过的投标人其投标文件不进行后续评审，作否决投标处理。</p> <p>三、投标文件存在以下情形之一的，由评标委员会审核并经过询标程序，其投标文件将被否决。</p> <p>（一）投标人资格条件不符合国家有关规定的。</p> <p>（二）投标人的资质、业绩、人员、设备等条件未满足招标文件实质性响应要求的。</p> <p>（三）投标文件未按招标文件的要求（以投标人须知前附表第 3.7.3 项规定为准）签字或盖章的。</p> <p>（四）存在投标人须知“1.4.3 投标人不得存在下列情形之一”的。</p> <p>（五）联合体投标时未提供联合体协议的。</p> <p>（六）投标文件载明的招标项目完成期限不满足招标文件规定的期限的或载明的质量目标达不到招标文件要求的质量目标的。</p>

		<p>(七) 投标人不以自己的名义或未按招标文件要求提供投标保证金，或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的。</p> <p>(八) 改变招标人提供的工程量清单中的内容（包括清单项数，项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量）（此条仅适用于按国标清单招标的项目）。</p> <p>(九) 投标报价高于招标文件设定的最高投标限价的。</p> <p>(十) 低于通过符合性审查的次低评标价 8%，且投标人对其报价不能充分说明理由，或提供的相关材料无法证明报价不低于其成本价的。</p> <p>(十一) 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价的（招标文件要求提交备选投标的除外）。</p> <p>(十二) 投标函与开标一览表价格不一致的（小数点错误除外）。</p> <p>(十三) 投标人未按招标文件实质性规定要求进行报价。拒绝修正不平衡报价，或拒绝提供报价分析说明和证明材料的。</p> <p>(十四) 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，未同时修改工程量清单中的相应报价。</p> <p>(十五) 投标函及投标函附录载明的投标报价或其它关键内容字迹模糊或无法辨认的或未提供的。</p> <p>(十六) 规费和税金低于工程所在地规定的费率计取的。</p> <p>(十七) 评标委员会认定属投标人自身原因有重大漏项的。</p> <p>(十八) 采用的验收标准或主要技术指标达不到国家强制性标准的或招标文件要求或采用的施工工艺、方法或质量安全管理措施不能满足国家强制性标准或要求的。</p> <p>(十九) 主要的施工技术方案或安全保障措施不可行或主要施工机械设备不能满足施工需要的。</p> <p>(二十) 投标有效期不满足招标文件要求的。</p> <p>(二十一) 报价评审时，投标人拒绝按第三章评标办法的条款修正投标报价的。</p> <p>(二十二) 招标文件第三章评标办法《关键部件品牌规格表》（若有）中规定的部件，若投标人在投标文件中未明确唯一品牌或评标委员会判定投标人所投品牌与招标文件列明品牌“不相当于”的。</p> <p>(二十三) 招标文件第三章评标办法《重要部件品牌规格表》（若有）中规定的部件，若评标委员会判定投标人所投品牌与招标文件列明品牌“不相当于”的。</p>
--	--	--

		<p>（二十四）投标人对招标文件有偏差，若评标委员会认定该偏差属于实质性内容的。</p> <p>（二十五）投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的，或存在投标人须知前附表“串通投标补充说明条款”情形的。</p> <p>（二十六）存在法律、法规、规章规定的其它无效投标情况的。</p> <p>除本条规定以及法律、法规规定以外，招标文件中其他条款均不得作为否决投标文件的依据。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字或盖章要求	<p>一、投标函和报价表须加盖单位公章或法定代表人签字。</p> <p>二、由投标人的法定代表人加盖单位公章的，应附法定代表人身份证明；由代理人加盖单位公章的，应附授权委托书，授权委托书应加盖单位公章或法定代表人签字。</p>
3.7.4	投标文件份数	<p>加密电子投标文件一份，作为投标文件正本。</p> <p>请在门户首页（<a href="https://zsrn.zjenergy.com.cn/">https://zsrn.zjenergy.com.cn/</a>）下载中心下载“浙江能源投标管家”，编制电子投标文件。</p>
4.2.1	投标截止时间	2025 年 10 月 14 日 09 时 30 分
4.2.2	递交投标文件	一、在投标截止时间前通过“浙江能源投标管家”进行加密上传，递交时间以投标回执中递交时间为准。
4.2.5	投标文件的拒收情形	<p>一、逾期未上传的投标文件。</p> <p>二、未加密的投标文件。</p> <p>三、投标保证金未与所投标段关联的投标文件</p> <p>四、开标后未在规定时间内完成解密成功的投标文件。</p>
5.1	开标时间和地点及要求	<p>开标时间：2025 年 10 月 14 日 09 时 30 分 开标地点：通过“浙江能源投标管家”远程开标。</p>
5.2	开标程序	<p>一、开标程序</p> <p>（一）投标人参加开标须携带加密投标文件的 CA 证书用于解密投标文件。（未携带 CA 证书的，可用“投标保障数字信封”解密）</p> <p>（二）投标截止时间后，招标人宣布开标。投标人须通过“浙江能源投标管家”进行签到，并在开标后 60 分钟内完成解密投标文件的工作。</p> <p>（三）所有投标人均解密完成或投标人解密时间结束后，招标人宣布唱标，公布开标结果。</p>

		<p>（四）开标结果公布后，投标人应在 10 分钟内对开标结果进行确认，未进行确认的视为自动确认。结果确认后，开标结束。</p> <p>（五）投标人对开标有异议的，应在通过“浙江能源投标管家”提出。</p> <p>二、开标特别说明</p> <p>（一）开标解密使用投标人上传的电子投标文件。</p> <p>（二）因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件（招标人可以不退还投标保证金）；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。</p> <p>（三）部分投标人的电子投标文件无法解密的，其他投标文件的开标可以继续进行；</p> <p>（四）投标人必须使用生成电子投标文件的 CA 数字证书或者用编制投标文件的电脑导出“投标保障数字信封”解密电子投标文件。（数字证书办理地址<a href="https://zsrcm.zjenergy.com.cn/zjnycms/webfile/goCA.html">https://zsrcm.zjenergy.com.cn/zjnycms/webfile/goCA.html</a>）</p> <p>三、特殊情况处理</p> <p>（一）如遇网络故障、网络安全问题等意外情况，所有投标人均无法解密，导致解密环节出现问题，招标人可延长开标时间或推迟时间重新开标，具体安排另行通知。</p> <p>（二）因电子交易系统故障非投标人原因，导致投标文件不能在规定时间内完成解密的，招标人可延长解密时间，并告知在线的投标人。</p> <p>（三）因电子交易系统故障非投标人原因，导致投标人无法上传投标文件，在开标前招标人有权延长投标截止时间和开标时间或者宣布招标失败。</p>
6.1.1	评标委员会 的组建	评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为五人及以上单数。
6.3.2	评标委员会推荐 中标选候选人的人数	1 名



7.1	中标候选人公示 媒介及期限	<p>中标候选人是否公示：是</p> <p>公示期限：3 日</p> <p>公示媒介：浙能集团智慧供应链一体化平台, 中国招标投标公共服务平台, 中国采购与招标网, 政采云</p> <p>招标失败情况一并在以上媒介网站公示，投标人请自行关注相关标段公示内容及后续流程，招标人不再另行通知。</p>
7.3	定标	<p>是否授权评标委员会确定中标人：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约担保，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。</p>
7.5.1	履约担保	<p>是否要求中标人提交履约担保：</p> <p><input type="checkbox"/>要求。履约担保的形式：现金、银行保函、保险公司保函或融资担保公司保函。履约担保的金额：合同总价的____%。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不要求</p>
10	异议与投诉	<p>一、异议</p> <p>（一）潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前通过“浙江能源投标管家”向招标人或招标代理机构提出。招标人将在收到异议之日起 3 个工作日内作出答复；作出答复前，暂停招标投标活动。</p> <p>（二）投标人认为开标不符合有关规定的，应在开标过程中通过“浙江能源投标管家”提出异议。招标人将当场通过“浙能集团智慧一体化供应链平台”对异议给予处理或者告知处理的办法。</p> <p>（三）投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出。投标人应通过“浙江能源投标管家”提出异议，其他利害关系人可通过书面方式提出。招标人将在收到异议之日起 3 个工作日内作出答复；作出答复前，暂停招标投标活动。</p>

		<p>二、投诉</p> <p>（一）投标人或者其他利害关系人进行投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。</p> <p>（二）投标人或者其他利害关系人就招标文件、开标和评标结果投诉的，应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。未先向招标人提出异议或逾期提出异议，视为放弃投诉权利。</p> <p>（三）投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规和招标文件规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内通过“浙江能源投标管家”向浙能集团招投标管理部提出书面投诉。</p> <p>（四）投诉邮箱：<a href="mailto:ts@zntianyin.com">ts@zntianyin.com</a></p> <p>三、异议和投诉注意事项</p> <p>（一）异议或投诉提出人是法人的，提交材料必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或者自然人投诉的，提交材料必须由其主要负责人或者投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件。有关材料是外文的，应当同时提供其中文译本。</p> <p>（二）有下列情形之一的异议，招标人有权不予受理</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 异议发起人不是投标人、潜在投标人或者其他利害关系人。</li> <li>2. 未在规定的异议期限内提出的。</li> <li>3. 异议书未按照要求签字盖章的。</li> <li>4. 异议书未提供有效联系人及联系方式的。</li> <li>5. 异议事项不明确具体，且未提供有效线索，难以查实确认的。</li> <li>6. 涉及招标或评标过程具体细节、其他投标人商业秘密及投标文件相关具体内容，但未能提供上述信息具体来源的。</li> <li>7. 异议书内容不符合规定，提交的异议证明材料不全，经招标代理机构或招标人要求仍须补充而未能在规定时间内提供的。</li> <li>8. 招标人已经作出明确答复，没有新事实证据，就同一问题重复提出异议的。</li> </ol> <p>（三）有下列情形之一的投诉，监督部门不予受理</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投诉人不是所投诉招标投标活动的参与者，或者与投诉项目</li> </ol>
--	--	---

		<p>无利害关系。</p> <p>2. 投诉事项不具体，且未提供有效线索，难以查证的。</p> <p>3. 投诉书未署具投诉人真实姓名、签字和有效联系方式的以法人名义投诉的，投诉书未经法定代表人签字并加盖公章的。</p> <p>4. 超过投诉时效的。</p> <p>5. 已经作出处理决定，并且投诉人没有提出新的证据。</p> <p>6. 投诉事项应先提出异议没有提出异议、异议已进入处理程序的。</p> <p>（四）提出投诉的应当知道起始时间界定</p> <p>1. 对招标文件公告资格条件的投诉以出售招标文件的第一天为准。</p> <p>2. 对除公告资格条件外招标文件其他内容的投诉以出售招标文件最后一天为准。</p> <p>3. 对开标的投诉以开标时间为准。</p> <p>4. 对评标结果的投诉以中标候选人公示期的起始时间为准。</p>
11	是否采用电子招标投标	<p><input checked="" type="checkbox"/>是，具体要求：请在门户首页(<a href="https://zsrcm.zjenergy.com.cn">https://zsrcm.zjenergy.com.cn</a>)下载中心下载“浙江能源投标管家”，编制电子投标文件。</p> <p><input type="checkbox"/>否</p>
12	招标代理费	收取对象：按标段向中标人收取
13	需要补充的其他内容	<p>一、招标人定标前，有权组织核验拟中标人的《安全生产许可证》和“三类人员”证书的原件（企业法定代表人、企业经理、企业技术负责人及企业分管安全生产的副经理的A类证书、项目负责人的B类证书、驻现场的安全生产专职管理人员的C类证书），有权查询拟中标人及拟派项目负责人投标截止前近三年的行贿犯罪记录。上述证件凡一项核验不合格的、或有行贿犯罪记录的，取消其中标资格。</p> <p>二、对项目负责人“有在建合同工程”的认定标准</p> <p>拟派项目负责人在投标截止时间尚有在其他在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的情形为“有在建合同工程”。</p> <p>（一）其他在建合同工程项目，包括中华人民共和国境内所有建设工程，不受地域、行业和投资性质的限制。</p>

		<p>(二) 在建合同工程的时间界定：中标通知书发出之日（非招标方式承接工程的，为合同签订之日）起，至该合同工程通过竣（交）工验收或合同解除之日止。</p> <p>(三) 在建项目的项目负责人认定标准：</p> <p>1. 合同协议书尚未签订的，以中标通知书中载明的项目负责人、施工负责人为准；合同协议书已经签订的，以合同协议书中明确的项目负责人、施工负责人为准。</p> <p>2. 在建项目的项目负责人发生更换的，投标人应在投标文件中提供项目业主同意更换的证明，原项目负责人有备案主管部门的，还应同时提供备案主管部门同意更换的证明或网上变更信息复制件。投标人在投标文件中提供上述材料的，以更换后的项目负责人视为有“在建合同工程”；未附证明材料的，则仍然以更换前的项目负责人视为有“在建合同工程”。</p> <p>(四) 在建项目的项目负责人办理更换后，投标时需提供的资料：</p> <p>1. 项目业主同意更换的证明。</p> <p>2. 原项目负责人有备案主管部门的，应提供备案主管部门同意更换的证明或网上变更信息复制件。</p> <p>三、前附表中以“□”标识的表示此条款不适用本次招标，以“☑”标识的表示此条款适用本次招标。</p> <p>四、招标文件前后不一致的，以前附表内容为准。</p> <p>五、标书费发票通过“浙能投标管家”“我的订单”下载。代理服务费用通过“浙能投标管家”-“定标”-“通知书”下载。投标人在如有疑问，请联系客服电话：400-0571515。</p> <p>六、串通投标补充说明条款</p> <p>评标委员会评标中，发现投标人有下列情形之一的，且经询标澄清投标人无令人信服的理由和可靠证据证明其合理性的，经半数以上成员确认，其投标文件按否决投标处理。评标结束后，投标人能证明其不属于串通投标行为的，也不影响对其按否决投标处理的结果。</p> <p>(一) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制。</p> <p>(二) 不同投标人的电子投标文件记录编制时的计算机网卡 MAC 地址、硬盘序列号和 IP 地址信息有一条及以上相同的。</p> <p>(三) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。</p> <p>(四) 不同投标人从同一投标单位或同一自然人的 IP 地址下</p>
--	--	--

		<p>载招标文件、上传投标文件或参加投标活动的人员为同一标段其他投标人的在职人员。</p> <p>（五）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人。</p> <p>（六）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。</p> <p>（七）不同投标人的投标文件相互混装。</p> <p>（八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。</p> <p>（九）投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容。</p> <p>（十）投标人之间约定中标人。</p> <p>（十一）投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标。</p> <p>（十二）属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标。</p> <p>（十三）投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。</p> <p>七、因本项目招标投标阶段产生或与此相关的任何争议，未能通过协商、异议或投诉等方式解决的，招标人、投标人、中标人及招标代理人均应将争议提交至招标代理机构所在地（杭州市拱墅区）有管辖权的人民法院诉讼解决。中标后合同履行阶段发生的争议，按已签约合同的争议解决条款之约定执行。</p> <p>八、其它说明：_____。</p>
--	--	--

## 第二节 投标人须知

### 1. 总则

#### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对该项目进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

#### 1.2 项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

#### 1.3 招标范围、计划工期和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

#### 1.4 投标人资格要求（适用于已进行资格预审的）

投标人应是收到招标人发出投标邀请书的单位。

#### 1.4 投标人资格要求（适用于未进行资格预审的）

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

#### 1.4.3 投标人（投标人是联合体的，指联合体各方）不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 投标人及其法定代表人与本标段其他投标人及其法定代表人（组成同一联合体的除外）存在控股或被控股关系的；
- (9) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (13) 在最近三年内有骗取中标或发生重大施工质量问题（以相关行政主管部门《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效法律文书为准；最近三年指自投标截止之日向前追溯 3 年，以生效法律文书的落款时间为准）；
- (14) 被国家市场监督管理总局在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (15) 被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (16) 至投标截止时间前 3 年内，投标人及拟派项目负责人有行贿犯罪记录的，具体以中国裁判文书网查询结果为准（网址 <http://wenshu.court.gov.cn>），或以法院判决书为依据；
- (17) 因投标人原因，近 2 年内在浙能集团及其下属企业中造成人身死亡事故的（以浙能集团事故（事件）通报为准）。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

### 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人提出问题的截止时间和形式：见投标人须知前附表。

1.10.3 招标文件的澄清、补充、修改的时间及形式：见投标人须知前附表。该澄清内容为招标文件的组成部分。

### 1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件。

### 1.12 偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件做出满足性或更有利于招标人的响应。

1.12.2 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围。

1.12.3 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成



本招标文件包括：

- (1) 招标公告/投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。招标文件、招标文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

## 2.2 招标文件的澄清和修改

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前，通过“浙江能源投标管家”将提出的问题发至招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标人按投标人须知前附表规定的时间和方式，将对投标人所提问题的澄清和招标人对招标文件的修改、补充，但不指明澄清问题的来源。

2.2.3 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。招标文件、招标文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件分别由报价部分、商务部分、技术部分三部分组成，具体详见投标文件格式。

3.1.2 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写价格清单。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“价格清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 投标保证金的退还：详见投标人须知前附表。

3.4.4 投标保证金将不予退还的情形：详见投标人须知前附表。

### 3.5 资格审查资料（适用于已进行资格预审的）

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

### 3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

投标人应按前附表的要求提供资格审查及实质性响应资料。未提供或提供的资料不满足要求的，视为资格审查或实质性审查未通过，其投标将被否决。

3.5.1 资格审查资料：详见投标人须知前附表。

3.5.2 否决投标的情形：详见投标人须知前附表

### 3.6 备选投标方案：

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选

投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、招标人要求等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数的具体要求见投标人须知前附表。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和浙能集团智慧供应链一体化平台的要求加密投标文件。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 本次投标截止时间见投标人须知前附表,投标人应在投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后,浙能集团智慧供应链一体化平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 投标文件拒收的情形：见投标人须知前附表。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.3.2 投标人修改已递交投标文件时，应先在交易平台对原投标文件进行撤回操作，修改完成后再重新上传已修改的投标文件，交易平台将完整记录投标人的撤回修改情况。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、标记和递交。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。参加开标会议的要求见投标人须知前附表。

## 5.2 开标程序

见投标人须知前附表。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属。
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员。
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的。
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人。

### 7.2 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.3 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中选人。

### 7.4 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人将通过“浙江能源投标管家”以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

7.5.2 中标人不能按本章第 7.5.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### 7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。在中标通知书发出之后，若中标人因存在“不良行为”被列入浙能集团供应商“黑名单”的，招标人有权取消其中标资格。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿中标人的直接损失。

7.6.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个；

- (2) 开标后，成功解密的投标人少于 3 个；
- (3) 经评标委员会评审后否决所有投标的。
- (4) 招标文件明确的其他情形。

#### 8.2 不再招标（依法必须招标项目适用）

重新招标后投标人仍少于 3 个的，经项目审批或核准部门批准后可不再进行招标。

### 9. 纪律和监督

#### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

#### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

#### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

#### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 10. 异议与投诉

见投标人须知前附表。

### 11. 是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

### 12. 招标代理服务费

招标代理服务费是否由中标人支付，见投标人须知前附表。若向中标人收取的，招标代理机构将按招标代理服务费承诺函中约定的收费标准进行收取。

### 13. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

### 第三章 评标办法（技术标打分制的综合评估法）

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标委员会和评标办法暂行规定》（国家发展计划委员会第12号）等有关规定，制定本办法。

#### 一、评标原则

评标应遵循公平、公正、科学、择优的原则。

#### 二、评标组织

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

评标委员会应推举产生评标委员会负责人（招标人代表不得担任评标委员会负责人），评标委员会负责人负责组织评标、掌握评标进程、主持询标、编写评标报告等工作，评标委员会负责人与其他成员具有同等的权利。评标委员会成员对所提出的评审意见承担个人责任。

评标委员会应当按照招标文件确定的评标标准和方法，客观、公正对投标文件进行评审和比较，招标文件没有规定的评标标准和方法不得作为评标的依据。

评标委员会对投标文件作出的评审结论，应当符合有关法律、法规、规章和招标文件的规定。

#### 三、评标程序

- （一）熟悉招标文件和评标办法；
- （二）投标文件的符合性评审；
- （三）投标文件的技术标评审；
- （四）投标文件的商务标评审；
- （五）必要时对投标文件中的问题进行询标，包括拟作出否决投标决定前对相关投标人进行的询问核实；
- （六）当否决投标后，剩余投标人少于3个时，评标委员会应对投标是否具有竞争性进行认定。认为明显缺乏竞争的，可以否决全部投标，否则，应继续进行评审；
- （七）根据评标办法和标准对投标文件进行综合评分、排序，推荐中标候选人；
- （八）完成评标报告。

#### 四、评审细则

##### （一）投标文件的符合性评审

1. 评标委员会应依照招标文件的要求和规定，首先对投标人的投标资格和投标文件进行符合性评审。
2. 如评标委员会发现投标文件不满足投标人资格条件、要求的或存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”第三款的，经询问核实并认定后，即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决，不再进入后续的技术标、商务标审查和投标文件的综合评分程序。

##### （二）投标文件的技术标评审

1. 评标委员会的技术专家应对投标人的投标文件进行技术标审查，专家评审采用集体评标，记名表决，



少数服从多数的方法进行。

2. 如评标委员会发现投标文件存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”的，经询标核实并认定后，即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决，不再进入后续评审。

3. 由技术评标专家负责对通过符合性审查的投标文件的技术部分采用记名方式各自评分。如发现某个单项的评分超出了规定的分值范围的，则该张评分表无效。此项评分为：各技术评标专家的打分的算术平均值作为最终得分，如技术评标专家 4 人及以上的，从评标专家的有效评分中扣除一个最高总分和一个最低总分后的算术平均值（保留小数 2 位）。

4. 技术评标因素及其量化标准：

序号	评分项目	评分说明	得分
1	技术评审		100.0
1.1	标书响应	按照投标文件质量，技术响应程度，以及提交内容的全面和完整性进行打分。 较好的得 3-5 分，一般的得 0-2 分。	5
1.2	企业业绩	满足资格要求得 4 分，每增加 1 个业绩加 1 分，满分 10 分。	10
1.3	项目负责人业绩	投标人拟派项目负责人，自 2020 年 7 月 1 日（时间以竣(交)工验收记录(报告)为准）至投标截止日，以项目负责人身份完成过综合供能服务站或加油站的新建或改造工程业绩。每个业绩得 2 分，最高 6 分。（业绩证明材料要求提供合同复制件和竣(交)工验收记录(报告)，合同复制件至少包含首页、签字盖章页以及能体现业绩要求具体表述的页面，竣(交)工验收记录(报告)应有项目负责人签字）	6
1.4	总体部署		24
1.4.1	施工工艺方案	针对施工工艺方案内容和整体部署进行评审。 满足设计要求，内容是否详实、完整、合理、先进、叙述清晰的得 4~6 分，比较符合得 1~3 分，较差的不得分。	6
1.4.2	特点、难点分析	针对本工程施工的特点、难点分析及相应的对策进行评审。 特点、难点分析准确、到位，对策具体明确操作性强得 4~5 分，比较符合得 1~3 分，较差的不得分。	5
1.4.3	施工材料、设备品牌	针对本工程施工材料、设备品牌投标人所报品牌，与招标人提供的材料、设备品牌要求进行评审。 根据投标人提供的材料设备品牌及型号，由评标委员会结合招标人提供的材料设备品牌及要求综合评定。 比较符合的得 5~8 分，一般的得 1~4 分，较差的不得分。	8
1.4.4	施工现场总平布置	针对本项目施工现场总平布置以及交通组织的描述进行评审。 施工现场总平布置合理，交通组织顺畅安全得 4~5 分，一般得 1~3 分，较差的不得分。	5
1.5	项目管理方案		42
1.5.1	施工进度计划和进	针对本项目施工进度计划和进度保障措施进行评审。 施工进度计划进度安排合理，进度保障措施得当，纠偏措施明确具体操作性强的得 4~6 分，比	6

	度保障措施	较符合得 1~3 分，较差的不得分。	
1.5.2	质量管理体系	针对本项目质量保证目标、质量管理机构、质量管理体系进行评审。质量管理体系设置完整，比较合理的得 4~6 分，一般得 1~3 分，较差的不得分。	6
1.5.3	质量控制重点难点分析	针对本项目质量控制重点难点分析、质量控制点描述、质量通病的控制措施的内容进行评审。质量控制重点难点分析到位、应对措施恰当且具体明确操作性得 4~6 分，一般得 1~3 分，较差的不得分。	6
1.5.4	项目安全管理	针对本项目安全管理机构设置、安全管理人员职责等内容进行评审。安全管理机构健全、HSE 制度齐全有效优秀得 4~6 分，一般得 1~3 分，较差的不得分。	6
1.5.5	现场安全管理措施	针对本项目现场安全管理措施内容进行评审。现场安全措施得当、具体明确操作性强得 4~6 分，一般得 1~3 分，较差的不得分。	6
1.5.6	应急预案	针对本项目方案中应急预案的内容进行评审。应急预案充分考虑现场可能出现的事故，应急预案全面，可操作性强得 4~6 分，一般得 1~3 分，较差的不得分。	6
1.5.7	安全文明施工	针对本项目安全文明施工方面的内容进行评审。投标人针对工程特点的文明施工措施全面，能保障场地文明施工安排合理，优秀得 4~6 分，一般得 1~3 分，较差的不得分。	6
1.6	合理化建议	针对本项目图纸、技术规范书或施工工艺方面提出的合理化建议进行评审。根据投标文件相关内容酌情打分。	4
1.7	专项施工方案	针对本项目特点，编制专项施工方案进行评审。对专项施工方案的完整性、合理性、可行性进行打分，较好的得 7~9 分，一般的得 4~6 分，较差的得 1~3 分	9

### （三）投标文件的商务标评审

1. 由商务评标专家对投标文件的商务报价进行评审。商务评标专家应对商务报价的范围、数量、单价、费用组成和总价等进行全面审阅和对比分析，找出报价差异的原因及存在的问题。

2. 商务报价评审应以报价口径范围一致的投标评标价为依据。若有效投标人所报增值税税率不一致，则扣除增值税后的投标价作为报价评审依据；若有效投标人所报增值税税率一致，则按投标人的投标价作为报价评审依据；若有效投标人报价中所含增值税税率有两种及以上的，则扣除增值税后的投标价作为报价评审依据；投标评标价应在此基础上，按照招标文件约定的因素和方法进行计算。

3. 如评标委员会发现投标文件存在招标文件投标人须知前附表“否决投标的情形”的，经询标核实并认定后，即判定该投标文件符合性审查不通过予以否决，不再进入后续评审。

#### 4. 评标价格调整

（1）除投标人在报价表中声明给予投标总价折扣外，投标人报价中，若单价之和与总价（总价为单价与数量的乘积）有差异时，以总价为准，并对单价进行修正，但总价金额小数点有明显错误的除外；若文字和数字表示的金额之间有差异，则以文字表示的金额为准，并对数字作相应的修正（文字描述明显笔

误的除外)；若投标人投标总价与各分项价之和不一致时，以总价为准，按其各分项报价之和与总价的比例统一进行下浮或上浮。

(2) 合同条款中规定了招标人(也指买方)提出的付款计划，如果投标书对此有偏离但又属买方可以接受的，按开标当日中国人民银行公布的五年以上贷款利率计算提前支付所产生的利息，并将其计入其评标价中。

(3) 若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的，若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的，按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价。

#### 5. 评标价格分的计算

1) C 为某投标人的商务价格得分；

2) P 为根据评标价格调整办法，经调整后的某投标人的评标价；

3) A 为经计算后的投标人评标价的平均值，计算规则如下：

①若有效投标人数量在 5 家及以下时，计算所有有效评标价的平均值 A；若有效投标人数量在 6-7 家时，去掉一家最高价后计算 A；若有效投标人数量在 8 家及以上时，去掉一家最高价和一家最低价后计算 A。

②若存在评标价高于 1.25A 或低于 0.6A 的情况，分别以 1.25A、0.6A 代入，计算得出 A1。若存在代入后价格高于 1.25A1 或低于 0.6A1 的，分别以 1.25A1、0.6A1 代入后，计算得出 A2，A2 作为最终平均价 A。

4) Pmin 为有效标的最低评标价。

5) 基准价 =  $0.5A + 0.5 P_{\min}$ ，偏差率 =  $(\text{评标价} - \text{基准价}) / \text{基准价}$

a、当 P=基准价时，C=100；

b、当 P>基准价时，偏差率在 (0, +5%] 之间的，每超 1%扣 0.5 分；偏差率在 (+5%, +10%] 之间的，每超 1%扣 1 分；偏差率在 (+10%, +15%]，每超 1%扣 2 分；偏差率在 +15%以上的，每超 1%扣 3 分；

c、P<基准价时，偏差率在 [-5%, 0] 区间的，不扣分；偏差率在 [-10%, -5%) 区间，每低 1%扣 0.5 分；偏差率在 [-15%, -10%) 区间，每低 1%扣 1 分；偏差率在 -15%以上，每低 1%扣 2 分。

d、价格得分最低为 60 分。

评标价格分的计算采用差额累进法，偏差率不足 1%时，使用直线插入法计算，保留二位小数。

#### (四) 投标文件的不平衡报价评审(若有)

无。

#### (五) 关于报价质量评分及品牌部件评审的说明(若有)

1. 报价质量评分采用扣分法，具体扣分细则详见《主要部件品牌规格表》中的部件评审说明。

2. 《关键部件品牌规格表》中的部件评审说明

(1) 若投标人在投标文件中未明确唯一品牌的，作否决投标处理。

(2) 投标人所投关键部件品牌在招标文件列明品牌以外的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等，佐证所投品牌与推荐品牌为“或相

当于”，经评标委员会判定是否属于“相当于”。如判定为“相当于”，则进行后续评标；如判定为“不相当于”，则做否决投标处理。若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。

(3) 《关键部件品牌规格表》部件品牌规定如下：

序号	部件名称	拟参考品牌规格(或相当于)	备注
1	潜油泵	维德路特、富兰克林	

### 3. 《主要部件品牌规格表》中的部件评审说明

(1) 若投标人在投标文件中明确主选品牌的，按主选品牌进行评标。

(2) 若投标人在投标文件中列明两个及以上品牌但未明确主选品牌的，按其所投品牌中最低技术水平的品牌进行技术评审，同时扣除相应的报价质量分。

(3) 若投标人在投标文件中品牌表述模糊不清，仅以“响应”、“符合要求”等方式进行响应的，视为投标人所投品牌为招标文件列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分。

(4) 若投标人在投标文件中列明了一个或多个品牌，且含“或相当于”、“或同等档次”等模糊字眼的，视为投标人所投品牌为投标文件中列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分。

(5) 若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等，佐证所投品牌与推荐品牌为“或相当于”；若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的，评标委员会按下述方式进行处理：

1) 按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价。

2) 按所投品牌技术水平最低的进行评审。

(6) 《主要部件品牌规格表》部件品牌规定如下：

序号	部件名称	拟参考品牌规格(或相当于)	报价质量分	备注
1	SF 双层油罐	江西源通、富仁高科、保定长空	0.5	
2	双层热塑性塑料输油管	富兰克林（UPP）、OPW（KPS）、优捷特	0.5	
3	卸油防溢阀	富兰克林、OPW、EMCO	0.5	

## (六) 投标文件的综合评分

评标委员会在得出技术的量化结果、评标价格分、不平衡报价评分（若有）、报价质量评分（若有）后，按以下公式进行加权，分别得出各投标人的综合评分：

1. 投标人的评标价格分（ $K_p$ ）、技术评分（ $K_t$ ）的权重为：

$K_p=70\%$ ， $K_t=30\%$

2. 综合评标分  $C_v(i)$ ：

综合评分： $C_v(i) = K_t * C_t(i) + K_p * C_p(i) + C_e(i) + C_q(i)$ ，其中：

$C_t(i)$  为第  $i$  个投标人的技术评分， $K_t$  为技术分权重；

$C_p(i)$  为第  $i$  个投标人的评标价格分， $K_p$  为价格分权重；

$C_e(i)$  为第  $i$  个投标人的不平衡报价评分；

$C_q(i)$  为第  $i$  个投标人的报价质量分。

3. 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

## 五、询标

（一）投标文件中有含义不明确的内容、明显文字或计算错误，评标委员会认为需要投标人作出必要澄清、说明的，应当组织询标。

（二）凡是评标委员会拟做出否决投标认定的，须组织相关投标人询问核实。未进行询问核实的，不得做出否决投标的认定，投标人放弃询问核实机会的除外（投标人所留联系方式无法联系上、在规定的时限内投标人不参加询问核实活动或不予答复的）。

（三）询标应通过专用录音电话通知相关投标人。询标内容及投标人的澄清、说明应当采用书面形式，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

（四）评标委员会不得暗示或者诱导投标人作出澄清、说明，不得接受投标人主动提出的澄清、说明。

（五）投标人不得通过补充、修改或撤消投标文件中的内容使其成为实质性响应的投标，投标人在投标截止时间以后不得提交任何资料作为评标依据。

## 六、推荐中标候选人

（一）评标委员会根据综合评分对进入评分范围的投标文件按最终得分由高到低进行排序，评分相同时，报价低者优先；评分、报价均相同时，技术得分高优先；评分、报价、技术得分均相同时，由评标委员会通过记名投票表决方式确定排序。

（二）评标委员会根据投标人须知前附表规定，确定中标人或推荐中标候选人。

## 七、完成评标报告

（一）评标委员会应当向招标人提交书面评标报告。评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结果有不同意见的评标委员会成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评标报告应当注明该不同意见。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评标结果。

（二）评标报告应包括以下内容

1. 开标一览表；

2. 评标内容、过程和结果；

3. 询标澄清文件；
4. 否决投标情况说明及依据；
5. 推荐中标候选人；
6. 其他建议。

## 第四章 合同条款及格式

嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站项  
目南湖区余步公路综合供能服务站  
建设项目施工合同

嘉兴市浙油综合能源销售有限公司

与

签订

年 月 日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：嘉兴市浙油综合能源销售有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站

2. 工程地点: 余新镇, 东邻规划道路, 南邻余步公路, 西至规划农林用地, 北至规划农林用地

3. 工程立项批准文号: 浙江省企业投资项目备案(赋码)信息表(全省统一赋码:2504-330402-89-01-263954)

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容：嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站站点内外相关场平、土建、安装、装修（除标识标牌、弱电外）工程，包括但不限于站区场地平整、土石方工程、桩基（含桩基检测）、建筑装饰工程、暖通设备采购与安装、工艺设备和管道安装工程（含委托第三方检测）、充电桩安装和电气安装工程、进出口道路、围墙、绿化、室外地面交通划线、油罐区及工艺管沟等安装后沙回填、消防沙箱及加油机底槽填沙、电缆井填沙、油罐区基坑支护，以及本工程涉及的试验、检验、无损检测、第三方检测等。详见设计图纸和清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站站点内外相关场平、土建、安装、装修(除标识标牌、弱电外)工程, 包括但不限于站区场地平整、土石方工程、桩基(含桩基检测)、建筑装饰工程、暖通设备采购与安装、工艺设备和管道安装工程(含委托第三方检测)、充电桩安装和电气安装工程、进出口道路、围墙、绿化、室外地面交通划线、油罐区及工艺管沟等安装后沙回填、消防沙箱及加油机底槽填沙、电缆井填沙、油罐区基坑支护, 以及本工程涉及的试验、检验、无损检测、第三方检测等。详见设计图纸和清单。

## 二、合同工期

计划开工日期：2025年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：2026年 月 日。

工期总日历天数: 240 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：（1）中标通知书；（2）投标函及其附录；（3）专用合同条款及其附件；（4）通用合同条款；（5）技术标准和要求；（6）图纸；（7）已标价工程量清单或预算书；（8）其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人、代建单位承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、代建单位和承包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义：**本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间：**本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

**十、签订地点：**本合同在浙江嘉兴签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后

生效。

### 十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91330402MAD04F0G4H

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：浙江省嘉兴市南湖区东

地 址：\_\_\_\_\_

栅街道棣李路 4059 号二楼

邮政编码：314100

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：刘涇宇

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：/

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0573-83588868

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：/

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：/

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行嘉兴科技支行

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：33050110836109654321

账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用条款

略，按建设工程施工合同示范文本(GF—2017—0201)

## 第三部分 专用条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：本项目招标文件、招标补充文件及其他文件等、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：规划红线范围内的建筑。

1.1.3.10 临时占地包括：如需，施工单位应自行向相关部门报批，费用由施工单位自行承担。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：省、市建设管理部门发布的规范性文件。

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：采用现行有效的适用于本工程的施工和验收标准、规范，包括《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2017)，若不同标准和规范之间要求不一致的，以较高标准为优先。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_；

发\\包人提供国外标准、规范\\的名称:\\无。

### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：合同协议书、中标通知书、投标函及其附录、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书、招标文件及其补充文件、工程量清单等。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限: 签约后 7 日历天内 ;

发包人向承包人提供图纸的数量：8套（包括今后需要绘制竣工图的5套），施工过程中  
中承包人要求增加图纸的，发包人应在承包人支付图纸复制工本费后提供承包人要求增加的  
图纸。使用标准图的，标准图由承包人负责提供，产生的费用由承包人承担；

发包人向承包人提供图纸的内容: 施工图全套。

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件,包括:修正的施工组织设计、工程进度计划及专项施工方案;

承包人提供的文件的期限为： 签订合同后一周内 ；

承包人提供的文件的数量为: 4 份;

承包人提供的文件的形式为：纸质文件 3 份，电子文件 1 份；

发包人审批承包人文件的期限：收到文件后 10 日内。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定: 承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文  
件,供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人单位；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点： 根据需要由双方协商确定 ；

承包人指定的接收人为： 根据需要由双方协商确定 。

监理人接收文件的地点： 根据需要由双方协商确定 ；

监理人指定的接收人为： 根据需要由双方协商确定 。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： 按通用条款。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： 本项目的用地红线。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： 无场内道路和交通设施，承包人应根据施工组织设计实施场地内的各项场内道路及交通设施。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 按通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 按通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 按通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： 按通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： 按通用条款。

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 调整，但施工过程中不予调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 竣工结算时，结算工程量根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、竣工资料（包括竣工图、设计变更图纸、设计变更联系单、发包人认可的签证单、补充性文件）等按实结算（除明确一次性包干或结算不作调整的项目和费用外）。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： \_\_\_\_\_；

身份证号： \_\_\_\_\_；

职 务： \_\_\_\_\_；

联系电话： \_\_\_\_\_；

电子信箱： \_\_\_\_\_；

通信地址： \_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下： 代表发包方行使工程现场管理的协调，对任何作

为结算价款调整依据的工期、工程变更、签证单进行审核确认。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：根据需要由双方协商确定。

##### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：施工现场已具备开工条件，有关进场准备的工作，由承包人根据本工程施工要求在开工前做好此项工程，费用已含在承包人的投标报价中。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：施工用水、用电（其中变压器由施工单位负责保管，保管费由施工单位在报价中综合考虑，若出现破坏、偷盗等情况均由施工单位负责）由甲方提供接入点，从接入点接入施工现场的接水、接电（长度根据现场情况自行考虑）及施工现场内的配套电缆、配管由投标人自行解决，相应费用考虑在报价中。施工期间用电、用水应单独装表计量，用电用水费用由承包人按实际发生费用承担，由业主按实代扣代缴，在每期工程款支付时按实际支出的水电费用扣除。投标人应充分考虑停电因素，现场停电因素而投入的自发电设备、发电所需燃料及相关费用应包括在投标报价中，结算时不另增加费用。

(3) 施工现场与公共道路的通道开通时间和要求：施工临时道路由承包人自费解决，费用已计入投标报价。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：开工前由承包人自行与各相关管线单位协调，及时对各相关管线单位的管线进行调查、摸底，承包人根据自行协调的内容对相关管线进行核实和保护，相应费用已计入投标报价内。如施工期间地下管线有损坏，承包人承担由此产生的一切费用。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：按规定由发包人办理的各类证件，发包人应在某项工作需要此类证件时办理完毕，承包人需把有关情况及时提前告知发包人。需要承包人提供办理证件相关资料的，承包人必须在合同签订后 5 个工作日内提交。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：开工前确定，由发包人以书面形式提供给承包人，并进行现场交验。

(7) 图纸会审和设计交底时间：根据需要由双方协商确定时间。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：如遇上述情况时，承包人应提出具体保护实施方案，由发包人征得有关管理部门同意后，由承包人负责保护，所需费用承包人已列入投标报价。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： /。

发包人是否提供支付担保： /。

发包人提供支付担保的形式： /。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：按照法律法规规定的完整内容编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档。

承包人需要提交的竣工资料套数：5 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程验收合格后一个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质 5 套，电子文档 1 套。

(6) 承包人应履行的其他义务：

1、每月 25 日前提供施工进度计划和相应的工程量报表。除每月提供外，如果监理或发包人要求临时提供某些报表和资料，承包人应无条件按监理和发包人要求提供此类报表和资料。

2、承包人按当地建筑工地文明施工管理相关规定执行并承担施工安全保卫工作及夜间施工照明。

3、遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、环卫和施工噪音等管理规定。所有手续的费用由承包人承担。承包人应采取有效措施尽量减小尘土和噪音污染，需要进行夜间作业时须经发包人批准。按监理要求标化管理及环保要求实施施工管理并承担相关费用，发包人给予配合。

4、在整个工程竣工验收并移交给发包人之前，承包人应按规定自行保护好承包范围内的已完工程的任何一部份或整体。此类费用由承包人承担。

5、对已知的施工场地周围地下管线和临近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护由承包人负责保护，并承担相应费用，如有发现事先未知的，承包人应及时与发包人联系，费用由发包人承担，不计利润。

6、施工期间承包人应按规定做好施工场地清洁卫生工作。竣工后剩余的任何材料和物品除属于发包人的外，承包人均应迅速撤除。竣工验收，工程移交之前，承包人仍须承担成品保护、保洁、安全等工作，此类费用由承包人承担。

7、提供施工许可手续办理的必备资料，协助发包人办理施工许可证；确保安全生产，文明施工，派驻现场的主要施工管理人员必须与投标文件相同。

8、施工过程中，道路施工范围要求作安全隔离处理，现场施工作业人员要求穿带反光安全工作服，安排专人清理道路上的抛洒物，费用包含在投标报价组织措施费内。

9、承包人须做好施工日志、施工记录，隐蔽工程记录，包括摄影资料；按发包人或监



理单位要求，开放上述资料供查阅。工程施工过程中，承包人应注意收集有关经验资料，  
工程施工完成后，承包人应向发包人提交完整的施工总结报告。

10、在施工期间，如对现场临时道路、围墙及临时设施等损坏的，承包人自行负责按  
原样恢复。

11、生活、生产污水的排放必须符合嘉兴市“五水共治”相关要求，并自行办理临时  
入网证。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：授予项目经理在紧急情况下的临时处置权，但应受  
到以下四个方面的限制。

（1）只有在涉及工程及工程有关的人身和财产安全的情况下项目经理才能行使该项权  
力；

（2）项目经理只有在同时无法联系到发包人代表或总监理工程师的情况下才能行使该  
项权力；

（3）项目经理行使该项权力所采取的措施必要合理得当，而不能随意采取不必要的措  
施；

（4）项目经理在采取措施后及时向监理人和发包人代表报告全部情况。如果项目经理  
行使临时处置权不符合四项中的任何一项，发包人主张由承包人承担因项目经理行使临  
时处置权而增加的费用或延误的工期责任。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于 22 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任 承包人不  
提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用  
和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任 项目经理每月在本工地上班时间不  
足22天，以违约论，按每天1000元支付违约金；考勤由监理方负责（项目经理应主动到监理

方报到或工地门岗考勤机刷脸考勤)，须由总监理工程师签字确认，每月25日报发包人，发包人代表审核后直接作为扣除违约金的依据。项目经理长期不在岗，时间累计超过1个月，视为严重不履行合同，发包人可更换项目经理并对承包人处以人民币5万元/次的违约金，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：处以人民币 5 万元/次的违约金并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：处以人民币 5 万元/次的违约金并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

中标后项目经理变更的条件为：（1）因自身原因导致工程项目发生重大质量、安全事故的；（2）有违法、违规、违纪行为，被暂停或者吊销担任项目经理资格的；（3）不能胜任所承担的工程任务，发包人要求更换的；（4）变更工作单位的；（5）患严重疾病需要治疗或者修养，时间在一个月以上或者超过合同工期二分之一以上的。出现上述情形更换项目经理均视为承包人违约，发包人可对承包人处以人民币 5 万元的罚金，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：按通用条款。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：按每人每次人民币 1 万元的违约金并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求按通用条款。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：按每人每次人民币 2 万元的违约金并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：施工员、质量员、安全员、材料员、资料员每月在本工地上班时间不足 22 天，以违约论，按每人每天 500 元支付违约金。考勤由监理方负责（上述人员应主动到监理方报到），须由总监理工程师签字确认，每月 25 日报发包人，发包人代表审核后直接作为扣除违约金的依据。

拟派本项目关键岗位管理人员配置要求按“嘉兴市建设局关于印发《嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程关键岗位人员管理办法》的通知（嘉建[2023]17 号）”文件执行。凡进入施工现场的建设单位、施工单位、监理单位和其他单位的人员均纳入实名制管理范畴，应包括项目管理人员（含工程总承包项目经理、设计负责人、施工负责人、技术负责人、专职安全管理人员、劳资专管员和项目监理人员）、项目作业人员（含特种作业人员、技工和普工）、其他人员（建设单位人员、设计单位人员和其他服务单位人员）和履行带班任务的人员（施工企业负责人）。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本合同工程主体结构、关键性工作不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_按发包人要求\_\_\_\_\_。

### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：\_\_\_\_\_按通用条款\_\_\_\_\_。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_\_否\_\_\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：\_\_\_\_\_按监理合同\_\_\_\_\_。

关于监理人的监理权限：\_\_\_\_\_按监理合同\_\_\_\_\_。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人无偿提供一间现场办公用房。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

(2) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

(3) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：\_\_\_\_\_按通用条款\_\_\_\_\_。

监理人不能按时进行检查时，应提前\_\_\_\_24\_\_\_\_小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：\_\_\_\_48\_\_\_\_小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

在实施和完成本合同工程及其工程保修的整个过程中，承包方应遵守国家和浙江、嘉兴等有关安全文明施工的有关规定。如果由于承包人未能对安全文明生产采取必要的措施而导致发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼及其他一切责任，由承包人负责。承包人应当为施工现场从事施工作业和管理的人员，在施工活动过程中发生的人身意外伤亡事故提供保障，办理建筑意外伤害保险、支付保险费。

承包人在实施施工和保修期间的任何时候，对本工程周围环境都应采取必要的保护措施，不得随意排放污水和有害物，也不得破坏已建或在建工程的任何部分。

承包人的机械设备必须符合国家有关标准，性能良好，应配备专业的操作人员并具有上岗证书，施工车辆应经过公安交通管理部门检测合格，证照齐全。

承包人在工程开工前应办理好工程的安监手续，并经验收后才能进行开工建设，同时承包人必积极配合安监部门及发包人做好安全施工的检查工作，并在施工中，积极对职工开展安全教育培训，提高职工的安全意识，并应不定期地做好施工机械、车辆、电力线路、生活生产设施的检查，提高安全性能。

承包人应该做好外来人员和外来车辆到现场的安全管理，承包人应做好各类危险指示牌，指示牌需清晰可辨，如外来人员或外来车辆在施工现场出现事故，是由于承包人责任的，承包人应承担该项赔偿费用和责任。

安全防护措施费由承包人承担。

安全文明生产措施管理不到位造成不良影响被市级以上媒体曝光的处以10000元/次的罚金；受各级行政主管部门通报的，处以50000元/次的罚金。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：\_\_\_\_\_按通用条款\_\_\_\_\_。

关于编制施工场地治安保卫管理计划的约定： 按通用条款。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 按现行国家及省、市级地方政府行政主管部门的文件执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： 按进度款同比例同期支付。

### 7. 工期和进度

#### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： 无。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 按通用条款。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限： 按通用条款。

#### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 按通用条款。

#### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： 按通用条款。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： 已具备开工条件。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： 由双方协商确定。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限： 按通用条款。

#### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 无。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为： 该项违约，承包人每延误一天按 1000 元计取向发包人支付违约金，直到逾期竣工违约金的上限。延期 30 天以上的除扣罚违约金外，如果承包人无法采取获得发包人认可的措施，发包人有理由视承包人无能力

履行合同，发包人可以在发出书面通知 14 天后，与承包人终止合同，并要求承包人向发包人支付本合同价 10% 的违约金。上述款项由发包人在最近一次工程费的支付时予以扣除，承包人已承诺无条件接受。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_\_ 签约合同价的 5%。\_\_\_\_

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

\_\_\_\_(1) 日最高气温达到 40 度及以上的天气；\_\_\_\_

\_\_\_\_(2) 启动台风橙色及以上的预警的天气；\_\_\_\_

\_\_\_\_(3) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；\_\_\_\_

\_\_\_\_(4) 启动防汛预案一级响应的天气，启动防冻预案一级响应的天气。\_\_\_\_

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按发包人要求。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担。

### 9. 试验与检验

#### 9.1 试验设备与试验人员

##### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按发包人要求。

施工现场需要配备的试验设备：按发包人要求。

施工现场需要具备的其他试验条件：按发包人要求。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按通用条款。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：\_\_\_\_\_按通用条款\_\_\_\_\_。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定，但合价金额占合同总价 2% 及以上的分部分项设计变更项目，其工程量增加或减少超过本项目工程数量 15%及以上时，或合价金额占合同总价不到 2%的分部分项设计变更项目，但其工程量增加或减少超过本项目工程数量 25%及以上时，其增加部分工程量或减少后剩余部分工程量的相应单价由承包人参照投标时的报价分析表对原单价重新组价，并按照合理的成本与利润构成的原则提出单价，经发包人审定后，作为结算的依据。

(2) 已标价工程量清单中有类似工程项目综合单价的，参照该类似项目的综合单价计算确定：

(a) 某种材料（或半成品及成品）等级、标准变化的，清单组合子目不变，仅调整不同材料价格；

(b) 清单项目某一特征或工程内容发生变化，不影响其他特征及工程内容的，其他特征组合标准不变，仅调整发生变化的组合子目价格；

(2) 已标价工程量清单中没有类似工程项目综合单价的，由承包人根据合同中约定的组价原则或参考“计价依据”提出适当的综合单价，经发包人或监理人审定后执行；

组价原则：

根据《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018版）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018版）等计价依据及定额标准计算；综合费率（含管理费、利润、风险费用）按投标文件同一口径执行；组价时，人工、材料、机械台班单价按照投标时人工、材料、机械台班单价的报价计算，无投标报价的材料价格，按照合同工期前80%《嘉兴造价管理》材料平均信息价计算，既无投标报价又无信息价的材料价格按发包人签证价格，定额不明确的根据跟踪评审意见，由业主签证确认；计算出该项费用后并换算到《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）以及浙江省有关补充规定的计算规定，格式套用投标书格式。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：\_\_\_\_\_按通用条款\_\_\_\_\_。

发包人审批承包人合理化建议的期限：\_\_\_\_\_按通用条款\_\_\_\_\_。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金

额为：/。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_/\_\_\_种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_/\_\_\_种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。

#### 11. 价格调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 调整（仅限人工和可调主要材料）。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_/\_\_\_；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（1）调整内容：

①可调价主要材料为：钢筋、塘渣、铝型材、商品混凝土、电缆。其余材料及机械费用（含机械人工）均不作调整。

②人工单价（不含机械人工）。

（2）关于基准价格的约定 可调价主要材料和人工的基准价格按照《嘉兴造价管理（综合信息）》（2024 年第 7 期）。

（3）调整方式：

可调价主要材料单价和人工单价在合同工期前 80% 月份（不足一个月的，按四舍五入原则，当月满 15 日（含）以上计一个月，15 日以内不计）信息价（嘉兴造价管理）的平均价涨跌幅度超过材料基准价格和人工基准价格±5%时，其超过部分据实调整。但由于承包方原因工期延误造成的不予调整。

注：①“开工”是以开工报告日期为准。

②结算时，价格调差时间只计实际施工时间，若项目发生停工等因素，停工期间相应期刊的信息价不计入造价信息平均价的计算。

③根据嘉政发【2008】16 号文件《嘉兴市人民政府关于印发嘉兴市预拌混凝土（砂浆）管理办法的通知》的规定，本工程所用预拌混凝土（砂浆）应采用商品预拌混凝土（砂浆），是否泵送及运距由承包人自行考虑。

第 3 种方式：其他价格调整方式：\_\_\_/\_\_\_。



## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式：本工程采用单价合同。

(1) 采用单价合同，合同价款中包括的风险范围：

A: 承包人在编制投标书时，应被认为已察看和核查了现场和其周围环境，并已经充分掌握工程现场的地表周围和地下如地下水等情况，并对该处的气象等因素作了充分的预测以及与之有关的可利用的资料（包括当地有关工程施工的管理规定），并对以下几点内容（考虑到费用和时间实际可能）已经查明：

a. 现场的地形地貌和特征，包括地表及地下水等情况；

b. 水文和气候条件；

c. 实施和完成本合同工程及其工程保修所需做的工作范围、性质和所需用的材料采购和加工；

d. 进入现场的手段和需要的食宿供应条件；

承包方已取得有关可能对投标或报价有影响或起作用的风险、意外及其所有其他情况的必要资料。

B: 承包人在编制投标书时，应被认为已考虑了合同执行期间可能存在的其他费用，如市政、市容、环保、交通、治安等。

C: 工程量允许偏差范围内漏项、少计的工程内容。

D: 合同执行期内，投标材料价格的市场变化（招标文件明确的主要材料除外）。

E: 合同执行期内，施工临时停电、停水造成的停工。

风险费用的计算方法：投标单位在投标时根据招标要求自行确定，风险因素范围内的风险费用不在合同价外另行计列及调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：

（一）工程量清单项目和工程量调整

今后结算时，工程量清单项目和工程量按实结算。

1、发生下列情况的，工程量清单项目应予调整：

（1）发包人提供的工程量清单项目漏缺项、重复列项；

（2）工程变更引起新增或减少清单项目；

（3）施工图纸、工程变更后与原招标工程量清单的特征描述不符。

2、发生下列情况的，工程量清单项目的工程量应予调整：

（1）发包人提供的工程量清单项目工程量有偏差；

（2）工程变更引起的工程量增减。

由于工程变更引起的清单项目或工程量调整应根据设计变更图纸、设计变更联系单、甲方明确认可的签证单等，并按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-

2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)等“计价规范”、浙江省“计价依据”等要求进行列项计量。

## (二) 综合单价调整

因上述第(一)条的工程量清单项目或工程数量变化,按以下规定调整综合单价:

1、已标价工程量清单中有适用综合单价的,按原综合单价;合价金额占合同总价2%以上的分部分项清单项目,其工程量增减超过本项目工程量15%及以上,或合价金额占合同总价不到2%的分部分项清单项目,但其工程量增减超过本项目工程量25%及以上时,增减工程量单价按本条第3款处理。

2、已标价工程量清单中没有适用的综合单价,但有类似的工程项目综合单价,参照该类似项目的综合单价计算确定:

(1)某种材料(或半成品及成品)等级、标准变化的,清单组合子目不变,仅调整不同的材料市场价格之差;

(2)清单项目组合内容中某一个(或多个)定额子目发生变化,不影响其他特征及工程内容价格的,仅调整发生变化的定额子目价格。

(3)如类似工程项目综合单价异常,则不宜参照,按本条第3款重新计算综合单价。

3、已标价工程量清单中没用适用的综合单价,按以下原则处理:

(1)依据合同约定编制依据、组价原则和承包人投标报价浮动率,提出适当的单价,经发包人确认后执行。

承包人报价浮动率按下列公式计算:

承包人报价浮动率=(1-中标价/招标控制价)\*100%

注:式中中标价及招标控制价均扣除暂列金额、暂估价。

(2)承包人以及合同约定的组价原则,合理成本和利润提出适当的单价经发包人确认后执行。

(3)如当前施行的计价依据缺项内容,承包人应通过市场调查等手段提出单价,经发包人确认后执行。

组价原则:

根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《浙江省建设工程计价规则》(2018版)、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算86定额(2018版)》、《浙江省通用安装工程预算定额(2018版)》、《浙江省市政工程预算定额(2018版)》、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额(2018版)》、《浙江省施工机械台班费用定额(2018版)》等2018版计价规则及定额标准计算,综合费率(含管理费、利润、风险费用)按投标文件同一口径执行;组价时,人工、材料、机械台班单价按照投标时人工、材料、机械台班单价的报价计算,无投标报价的机械台班价格,按照《浙江省建设工程施工机械台班费用定额

(2018 版)》定额标准计取,定额不明确的由业主签证确认计算出该项费用后并换算到《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013 版)的计算规定,格式套用投标文件格式。

### (三) 投标综合单价异常的处理

1、投标综合单价遇下列情况,应对其异常性进行判定:

(1) 投标综合单价与按合同约定的计价依据计算的综合单价偏差±30%以上;

(2) 虽然综合单价正常,但组成综合单价的人、材、机消耗量或单价与按合同约定计价依据计算的人、材、机消耗量或单价相比偏差±30%以上;

(3) 其他异常情况。

2、综合单价异常且工程量增减超过本项工程量 15%以上的,按以下原则处理

(1) 工程量增加超过本项工程量 15%以内的,按原综合单价计算,增减超过 15%以外部分工程量,按本款上述第(二)条第 3 款重新确定综合单价,计算合价;

(2) 工程量减少超过本项工程量 15%以内的,按原综合单价在该项目合价中扣除,减少超过 15%以外部分工程量,按本款上述第(二)条第 3 款重新确定综合单价,计算合价后,在该项目合价中扣除。

(四) 措施项目调整。因本款第(一)条的工程量清单项目及工程数量变化,造成施工组织设计或施工方案变更,引起措施项目内容、工程数量发生变化,应调整措施项目内容及措施费。

1 采用综合单价计价的措施项目,按本款第(二)条规定计价;

2 采用以“项”、“次”为计量单位的技术措施费为一次性包干费用,固定包干不作调整;

3 施工组织措施项目按投标报价书的费率内容调整相关措施费用。

(五) 价格波动引起的合同价款按本专用条款第 11.1 条调整。

(六) 零星工作项目费的结算

除合同另有约定外,其他项目清单中的零星工作项目费,应按承包人实际完成并经发包人 or 委托的咨询单位工程师的签证进行结算。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额: 签约合同价款的 5%;

预付款支付期限: 合同签订生效后,承包人提交预付款担保(保函形式,担保至工程竣工验收合格之日)并进场后 15 天内支付 ;

预付款扣回的方式: 预付款扣回的方式: 从工程进度款累计支付金额达到签约合同价 50%时的当期开始抵扣进。分四个月抵扣,每月抵扣预付款的 25%,直至扣完为止。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: 在发包人支付预付款前 7 天内由承包人向发包人提交,

担保直至工程竣工验收合格后一次性退还。

预付款担保的形式为：保函形式。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)等“计价规范”、浙江省2018版定额中工程量计算规则等计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月形象进度计量。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按通用条款。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项(总价合同的计量)约定进行计量：/。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

(1) 工程进度款按月支付，每月支付当期已完工的工程量价款的80% (扣除当月拨付的农民工工资)；

(2) 工程竣工验收合格后支付至合同价款的85%；

(3) 工程结算审计完成后，承包人提交审定价1.5%的质保金保函(保函形式)，发包人支付至结算审定价的100%。

注 ①本项目严格执行《关于在全省工程建设领域改革保证金制度的通知》(浙建〔2020〕7号)和《秀洲区工程建设领域农民工工资专用账户及工资保证金管理实施细则(试行)》(秀洲人社〔2022〕18号)，承包人对所承包工程的农民工工资支付负总责。在工程项目开工前，到本区行政区域内的银行设立“农民工工资专用账户”(以下简称“专户”)，并与建设单位、开户银行、区住房和城乡建设局、区人力资源和社会保障局签订《建设工程农民工工资专用账户资金托管协议》。发包人须按时足额将工资性工程款转入施工单位的专户，专项用于支付农民工工资。

②工程联系单等增加部分在工程结算审定后一并支付。

③承包人承担审价费用的核增减追加费。

④工程最终付款按结算审计单支付。

⑤发包人收到承包人开具的每期款项的增值税专用发票后支付对应款项。

⑥工程款支付时合同价中剔除暂列金额。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 25 日前。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：按通用条款。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：按通用条款。

(2) 发包人支付进度款的期限：进度款支付证书或临时进度款支付证书签发（以发包人最终签字认可为准）后 30 天内完成支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：按同期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算的利息。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：按通用条款。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：按通用条款。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：按通用条款。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按通用条款

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：      /      。

(1) 单机无负荷试车费用由      /      承担；

(2) 无负荷联动试车费用由      /      承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：      /      。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 14 天内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工付款申请单应包括的内容：按通用条款。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：工程结算经业主委托相关单位审定, 时间以业主安排为准。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工付款证书后的 30 天内，完成对承包人的竣工付款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：请求建设行政主管部门、行业协会或第三方进行调解。

有关审计（价）中发生的相关费用：工程结算按规定程序由发包人委托中介机构审核，最终结算审价核减（增）追加费用收费根据《浙江省建设工程造价咨询服务项目及收费指引》（浙建价协〔2021〕13 号）规定的标准收费收取。工程结算审核的追加费用由承包人支付，若承包人不支付时，发包人可以在支付或准备支付给承包人的任何款项中扣除。在最终审核价格出具之前，发包人可拒绝承包人相应的支付请求，并不承担包括未付款项孳息等在内的任何责任。承包人资料不齐或不符合竣工备案条件的，发包人可拒绝承包人的支付要求。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：5 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：按通用条款。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用条款。

(2) 发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 30 天内完成支付。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：缺陷责任期自实际竣工日期起计算，24 个月。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第1种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：审定价的1.5%；

(2)        /        %的工程款；

(3) 其他方式：       /       。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第3种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：保函形式。

关于质量保证金的补充约定：       /       。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见附件3

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：       /       。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：承担因其违约给承包人延误的工期。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：       /       

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或

转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：承担因其违约延误的工期

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：承担因其违约延误的工期。

(7) 其他：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满90天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因承包人原因不能按合同约定的时间竣工，承包人应承担违约责任，并向发包人支付规定金额的违约金，违约金按每延误一天扣除 1000 元计取，直到逾期竣工违约金的上限。延期 30 天以上的除扣罚违约金外，如果承包人无法采取获得发包人认可的措施，发包人有理由视承包人无能力履行合同，发包人可以在发出书面通知 14 天后，与承包人终止合同，并要求承包人向发包人支付本合同价 10%的罚金。上述款项由发包人在最近一次工程费的支付时予以扣除，承包人已承诺无条件接受。

(2) 因承包人原因达不到合同中规定的工程质量要求，发包人可采用口头通知的方式要求承包人进行返工；如返工后仍达不到约定条件的，发包人有权向承包人发出整改通知书，并视为承包人违约，承包人应向发包人支付违约金，承包人拒不整改的或整改不到位的，每发生一次，扣除承包人人民币 5000 元。如累计扣罚金额超过合同价的 1.5%，同时发包人有权与承包人终止合同，并要求承包人向发包人支付本合同价 10%的罚金。上述款项由发包人在工程费的支付时予以扣除，承包人已承诺无条件接受。

(3) 在实施和完成本合同工程及其工程保修的整个过程中，承包人应遵守国家和嘉兴市政府有关安全生产文明施工的相关规定。如由于承包人未能对安全文明生产采取必要的措施而导致发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼及其他一切责任，由承包人负责。承包人必须根据国家 and 地方有关安全生产、文明施工的规定落实好各项安全措施，如现场施工违反规定，监理工程师有权发出整改通知书，如承包人拒不执行，监理工程师有权要求停工，并报建设行政主管部门及发包人。承包人拒不整改的或整改不到位的，每发生一次，扣除承包人人民币 5000 元；每停工整改一次，扣除承包人人民币 10000 元。上述款



项由发包人在工程费的支付时予以扣除，承包人已承诺无条件接受。

(4) 承包人投入本工程的施工队伍的素质、能力、力量和机械等必须符合投标书的承诺和满足工程的实际需要。如承包人在接到开工令后 15 日历天内所投入的机械、施工队伍仍不符合投标书的承诺，发包人可采用口头通知的方式要求承包人进行整改；如整改后仍达不到投标书承诺的，发包人有权向承包人发出整改通知书，并视为承包人违约。承包人应向发包人支付违约金，以发包人签署的整改通知书为准，每书面通知整改一次，扣除承包人人民币 5000 元。如由于承包人原因造成现场管理混乱，施工质量和进度明显达不到合同要求且无视发包人或监理工程师事先的书面整改通知书，拒不服从监理工程师监管，发包人有权要求其加强管理，调整充实力量，承包人必须接受。当上述措施仍无效时，发包人可单方面终止合同，并追究承包人的经济责任。上述款项由发包人在工程费的支付时予以扣除，承包人已承诺无条件接受。

(5) 承包人将本工程非法转包的，发包人可以立即解除本合同并要求承包人向发包人承担本合同价 20% 的违约金。

(6) 承包人应对施工人员进行加强教育和管理，配合当地有关部门做好社会治安工作。本工程发包人当期支付给承包人的工程款中应该视为已经包含了当期已完工程的全部人工工资。承包人应按国家和本省有关劳动工资支付的规定及时支付其所属员工（包括雇佣的民工）的工资及其他酬金，不得以工程款拖欠、结算纠纷、垫资施工等理由随意克扣或者无故拖欠。否则因拖欠工资（或其他酬金）而影响发包人单位或工程的正常秩序或搅乱当地社会稳定的，发包人有权停止支付工程款，每次事件（经主管部门认定的事件）发生，承包人拒不整改，由此给发包人造成的损失或负面社会影响，每次处以罚款人民币 10 万元，同时发包人可根据相关文件要求进行处置。

(7) 发包人不提供多余废料的堆放及处理场地，承包人自行考虑解决措施，运输路线、运距（包含二次搬运）已由承包人勘察现场后自行确定。多余废料如需在秀洲区区域堆放，必须按规定进行审批，办理相关行政审批手续。上述全部费用已由承包人综合考虑计入报价。若发现未经审批违法堆放现象，发包人有权暂停发放工程款，待整改完成后后再行发放。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： 按通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： 另行协商。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：         
      。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 14 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：发包人委托承包人按规定办理建设工程一切险及第三者责任险，并由承包人承担该项保险的一切费用（明确发包人为受益人），保险标准由承包人确定，但若实际发生此类保险情况时的保额不足以弥补实际损失时，差额部分由承包人补足。承包人应按规定办理施工人员人身意外伤害保险并承担该项保险的一切费用。其他有关部门规定必须办理或要求办理的各类强制保险、劳动保险和承包人认为需投保的等由承包人自己负责办理并承担一切费用。承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：按现行规定执行。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按现行规定执行。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：    /    。

选定争议评审员的期限：    /    。

争议评审小组成员的报酬承担方式：    /    。

其他事项的约定：    /    。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：    /    。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

（1）向     /     仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 工程所在地 人民法院起诉。

## 附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表（略）

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表（略）  
附件 3：工程质量保修书  
附件 4：主要建设工程文件目录（略）  
附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表（略）  
附件 6：承包人主要施工管理人员表（略）  
附件 7：分包人主要施工管理人员表（略）  
附件 8：履约担保格式（略）  
附件 9：预付款担保格式（略）  
附件 10：支付担保格式（略）  
附件 11：暂估价一览表（略）  
其它附件：

附件 3:

# 工程质量保修书

发\\包\\人\\（\\全\\称\\）：\\u\\嘉兴市浙油综合能源销售有限公司\\

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设项目（工程全称）签订工程质量保修书。

## 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：本工程施工图及设计变更所包含的所有项目，均列入本次质量保修范围。

## 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为  8  年；
3. 装修工程为  2  年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为  2  年；
5. 供热与供冷系统为  2  个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为  2  年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

本工程施工图所包含的所有项目，均列入本次质量保修范围，质量保修期未明确的均为2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起24小时内派人保修，并在3天内处理完毕。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，费用由承包人承担。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当在2小时内到达事故现场抢修，并在24小时内处理完毕。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：由于承包方原因造成质量问题一切由承包方负责，并承担费用。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91330402MAD04F0G4H

组织机构代码：      

地 址：浙江省嘉兴市南湖区东  
栅街道棣李路 4059 号二楼

地 址：      

邮政编码：314100

邮政编码：                    

法定代表人：刘涇宇

法定代表人：                    

委托代理人：/

委托代理人：                    

电 话：0573-83588868

电 话：                    

传 真：/

传 真：                    

电子信箱：/

电子信箱：                    

开户银行：建设银行嘉兴科技支行

开户银行：                    

账 号：33050110836109654321

账 号：

附件 12:

## 安全施工承诺书

为切实防范和杜绝工程建设中的各种不安全因素，实现“优良工程”、“安全工程”双目标，本承包人对嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站工程特作如下承诺：

一、保证在施工现场进出口醒目处设立施工安全（警示）规则。

二、制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全管理规定。

三、所有工程建设施工作业人员都要是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。

四、工程建设中安全管理的重点场所，地点部位等处都要设立醒目的警示标志。

五、建筑施工中需要的各种辅助材料（设备）要有产品合格证书，辅助设备的安装、使用要符合安全管理规定。并严格执行安全操作规程。

六、工程建筑原材料质量都要经过检验合格后产品。

七、本承包人愿意自觉接受发包人、监理、监督单位（人）及社会各界对工程建设中安全生产的监督。

八、工程建设施工期间发生任何安全责任事故，本承包人愿承担一切责任。

承诺单位（盖章）：\_\_\_\_\_

2025 年        月        日

附件 13:

## 建设工程廉洁自律承诺书

为切实加强工程建设领域的党风廉政建设，严格遵守廉洁从业的有关规定，有效预防和制止各种违法违纪行为和腐败问题的发生，确保把工程项目建设成为廉洁工程，促进经济社会又好又快的发展，作为 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设 的施工单位，特向 \_\_\_\_\_ 做出如下承诺：

一、严格遵守党纪国法和各项政策规定，将廉政建设和廉洁从业的各项要求贯彻始终，廉洁自律，加强监督，保证将工程建成廉洁工程。

二、严格遵守职业道德，坚持公开、公正、公平的原则，依法合规参与竞争，努力推进诚信建设，决不从事任何不正当竞争和任何违法违纪行为。

三、建立并落实党风廉政建设和廉洁从业责任制，健全行之有效的规章制度，在工程报批立项、招标投标、资金运用、物资采购、设计变更、预算决算、质量认证、工程验收和设计、监理过程中不以任何形式以权谋私、以工程谋私、索贿受贿，直接或变相行贿搞商业贿赂。

四、建立工程质量监管保证体系。严格按照国家各项相关法规和技术规范从事设计、监理，确保工程设计、施工组织、质量监理全部依法合规，争创优质工程。

五、建立安全生产监管保证体系。按照国家各项相关法律和技术规范，在工程建设中落实安全生产“三同时”要求，确保施工人员和 other 相关人员生命及人身安全，严防各类安全事故的发生。

六、遵守财政法规，厉行勤俭节约，杜绝铺张浪费，严格控制开支，最大限度地压缩工程费用，节约资金。

七、定期不定期地对工程建设中的廉政建设和廉洁从业情况进行内部监督检查，同时主动接受外部有关部门依法依规的监督检查，及时发现和整改存在的各种问题。

八、如在工程建设中发生违法违纪行为和腐败问题，自愿接受党纪、政纪处理直至追究法律责任。

承诺单位：（盖章）

法人代表或其委托代理人：（签字）

2025 年    月    日

附件 14:

**浙石油综合能源销售有限公司  
工程承包商管理绩效考评办法  
第一章 总 则**

第一条 本办法规定了浙江浙石油综合能源销售有限公司（以下简称“公司”）工程承包商在项目实施过程中安全管理、工程资料与台账管理、质量管理有关要求，明确了考核奖励的兑现标准和额度。

第二条 本办法适用于公司及全资、合资子公司新建综合供能服务站建设项目。

**第二章 规范性引用文件**

第三章 下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅所注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

中华人民共和国安全生产法 中华人民共和国主席令第 13 号，2014 年 8 月 31 日公布，2014 年 12 月 1 日起施行；中华人民共和国第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议于 2021 年 6 月 10 日通过修改《中华人民共和国安全生产法》的决定，2021 年 9 月 1 日起施行

中华人民共和国职业病防治法 中华人民共和国主席令第 48 号，2016 年 7 月 2 日公布，2016 年 9 月 1 日起施行

《中华人民共和国突发事件应对法》 中华人民共和国主席令第 69 号 2007 年 11 月 1 日起施行

中华人民共和国特种设备安全法 中华人民共和国主席令第 4 号，2013 年 6 月 29 日公布，2014 年 1 月 1 日起施行

建设工程安全生产管理条例 中华人民共和国国务院令第 393 号，2003 年 11 月 12 日公布，2004 年 2 月 1 日起施行

危险化学品安全管理条例 中华人民共和国国务院令第 645 号，2013 年 12 月 4 日公布，2013 年 12 月 4 日起施行



危险废物经营许可证管理办法中华人民共和国国务院令 第 408 号，2004 年 5 月 19 日公布，2004 年 7 月 1 日起施行

浙江省安全生产条例 浙江省人民代表大会常务委员会公告第 45 号，2016 年 7 月 29 日公布，2016 年 8 月 1 日起施行

浙江省消防条例 浙江省人大常委会公告第 40 号，2016 年 7 月 1 日起施行

建筑施工企业安全生产许可证管理规定 住房和城乡建设部令 第 23 号，2015 年 1 月 22 日公布，2015 年 1 月 22 日起施行

放射性同位素与射线装置安全许可管理办法国家环境保护部令 第 3 号，2008 年 11 月 21 日公布，2008 年 12 月 6 日起施行

非煤矿山企业安全生产许可证实施办法国家安全生产监督管理总局令 第 78 号，2015 年 3 月 23 日公布，2015 年 7 月 1 日起施行

生产经营单位安全培训规定 国家安全生产监督管理总局令 第 63 号，2013 年 8 月 19 日实施

企业安全生产费用提取和使用管理办法——财企[2012]16 号

危险性较大的分部分项工程安全管理规定——中华人民共和国住房和城乡建设部第 37 号令，2018 年 3 月 8 日公布，2018 年 6 月 1 日起施行

国务院安委会办公室关于全面加强企业全员安全生产责任制工作的通知，国务院安委办〔2017〕29 号

浙江省能源集团有限公司管理标准 Q/ZN 2010001-2018 安全生产监督管理办法

浙江省能源集团有限公司管理标准 Q/ZN 201044-2021 外包工程（项目）安全管理办法

浙江省能源集团有限公司外包单位安全管理提升专项行动实施方案

### **第三章 术语和定义**

第四条 建设单位 是指工程建设项目的法定业主单位或其委托的建设管理单位（部门）

第五条 工程项目部：特指浙江浙石油综合能源销售有限公司工程项目部。负责统筹与管理全省新建综合供能站建设管理工作。

第六条 工程承包商：是指承建工程建设项目（新建）的建筑施工单位。

## 第四章 职 责

### 第七条 建设单位

- （一）负责本项目安全文明绩效考评工作的过程监督，协调解决考评过程中的重大问题。
- （二）负责指导工程承包商开展施工安全文明建设工作，开展日常安全文明检查、安全文明绩效考评基础资料的收集和留存等有关工作。
- （三）负责组织开展本项目安全文明绩效考评工作。
- （四）负责及时传达建设单位关于现场安全文明施工的有关文件、通知要求，如实上报工程管理过程中出现的各类事件、事故，及时通报月度安全文明绩效考评结果。

### 第七条 监理单位

- （一）负责根据建立合同、监理规范和国家有关法规，在工程建设过程中严格履行监理职责。
- （二）负责根据本办法配合建设单位开展工程承包商安全绩效考评工作。
- （三）负责督促各类检查整改事项的落实。

### 第八条 工程承包商

- （一）工程承包商派驻本工程建设项目的第一责任人要全面负责本项目安全文明施工工作，并指定专人负责相关工作。
- （二）工程承包商负责按照国家法律法规、标准规范以及本办法，在施工资料及台账管理、施工现场安全文明施工管理、质量管理等方面合理增加投入，有效落实施工现场各项要求，确保施工现场环境整洁、设备完好、操作规范、措施到位、警示醒目。
- （三）各项检查及验收过程中查出问题，应立即组织人员按时完成整改闭环工作。
- （四）工程承包商应配合建设单位完成与本项目安全绩效管理有关的其他工作。

## 第五章 管理内容和方法

第九条 建设单位根据《工程承包商管理绩效考评表》（详见附件，以下简称“考评表”）开展本项目施工管理绩效考评工作，考评表只体现扣分内容，按总分 100 分计，扣完为止。

第十条 根据本办法，督促工程承包商完成施工现场临设的合理设置、建立健全施工管理资料和管理台账、规范方案制定与审批、约束人员施工行为、落实作业安全措施、增强工程质量管控。

第十一条 项目场地四通一平后，工程承包商应按照本办法完成现场措施，并经工程项目部、监理单位、共同开展首次施工管理绩效考评。

第十二条 施工期间（签发该项目开工令至五方验收），每月开展一次施工管理绩效考评。建设单位和监理单位按照本办法，以自行开展的日常安全文明施工检查情况为主，结合每个考评周期内政府监管部门检查、销售公司本部及其他上级单位检查、公司开展的各项专项检查 and 专项整治活动等情况，根据考评表予以评价，并留存备查。

第十三条 工程承包商应对各类检查中发现的问题提交整改计划，并按照计划约定的时限完成整改闭环。

第十四条 项目结束后（该项目五方验收），建设单位成立该项目的施工管理绩效考评组，负责对该项目开展总体考评。

## 第六章 施工管理效考评与奖惩

第十五条 在综合供能服务站建设项目承包合同约定的总价之外，按照合同总价的 5% 增设承包商绩效考核专项奖金。

第十六条 考评得分的计算：

（一）工程承包商自查发现问题并已制定整改计划，建设单位检查时仍处于整改期限内时暂不予扣分，整改期满未完成整改则在下一次月度考评中按照考评表分数予以补扣。

(二) 工程项目部日常检查(非月度考评)发现的问题,如逾期未整改或未落实防范措施,在月度考评时按考评表分数予以扣除;工程项目部月度考评中发现的问题,按考评表分数予以扣除。

(三) 建设单位及上级单位、政府监管部门检查中发现的问题,在月度考评中按考评表分值扣除,逾期未完成整改的,按照考评表分值 2 倍扣除。

(四) 如出现因工地标准化执行不到位而被政府主管部门开具停工单,或在上级单位检查过程中出现严重不符合项的情况,则直接评定为不合格。

(五) 按照历次月度考评平均分的 60%、总体考评得分的 40%计入最终成绩。

#### 第十七条 专项奖金的兑现

(一) 项目总体考评得分 $\geq 95$ 分,评定为优秀,全额兑现专项奖金;

(二)  $90 \leq$ 项目总体考评得分 $< 95$ 分,评定为良好,按照专项奖金额度的 80%予以兑现;

(三)  $85 \leq$ 项目总体考评得分 $< 90$ 分,评定为一般,按照专项奖金额度的 60%予以兑现;

(四)  $80 \leq$ 项目总体考评得分 $< 85$ 分,评定为合格,按照专项奖金额度的 40%予以兑现;

(五) 项目总体考评得分 $< 80$ 分,评定为不合格,不予兑现专项奖金。

第十八条 专项奖金在总体考评后根据分级情况兑现。

### 第七章 其 他

#### 第十九条 否决事项

发生以下情形时,该项目评定为不合格。

(一) 发生一般以上等级安全生产事故;

(二) 发生一般以上等级工程质量事故;

(三) 因承包商原因造成工程逾期超过 60 天;

（四）其他因承包商原因影响工程安全、质量、进度的重大事项。

第二十条 本办法仅为企业内部管理依据，如发生由政府部门组织调查的事故（事件），处理意见应根据政府调查报告和处理意见，由公司合同部门根据合约依法追究承包商违约责任。

以下为第七章附件：

附件1			
工程承包商管理绩效考评汇总			
序号	检查内容	扣分	备注
1	工程资料与台账管理	0	
2	安全文明施工管理	0	
3	质量管理	0	
得分		100	
<p>说明：</p> <p>一、管理内容和方法</p> <p>1. 建设单位根据《工程承包商管理绩效考评表》（详见附件，以下简称“考评表”）开展本项目施工管理绩效考评工作，考评表只体现扣分内容，按总分100分计，扣完为止。</p> <p>2. 根据本办法，督促工程承包商完成施工现场临设的合理设置、建立健全施工管理资料和管理台账、规范方案制定与审批、约束人员施工行为、落实作业安全措施、增强工程质量管控。</p> <p>3. 项目场地四通一平后，工程承包商应按照本办法完成现场措施，并经工程项目部、监理单位、共同开展首次施工管理绩效考评。</p> <p>4. 施工期间（签发该项目开工令至五方验收），每月开展一次施工管理绩效考评。建设单位和监理单位按照本办法，以自行开展的日常安全文明施工检查情况为主，结合每个考评周期内政府监管部门检查、销售公司本部及其他上级单位检查、公司开展的各项专项检查和专项整治活动等情况，根据考评表予以评价，并留存备查。</p> <p>5. 工程承包商应对各类检查中发现的问题提交整改计划，并按照计划约定的时限完成整改闭环。</p> <p>6. 项目结束后（该项目五方验收），建设单位成立该项目的施工管理绩效考评组，负责对该项目开展总体考评。</p> <p>二、考评计分</p> <p>1. 工程承包商自查发现问题并已制定整改计划，建设单位检查时仍处于整改期限内时暂不予扣分，整改期满未完成整改则在下一月度考评中按照考评表分数予以补扣。</p> <p>2. 工程项目部日常检查（非月度考评）发现的问题，如逾期未整改或未落实防范措施，在月度考评时按考评表分数予以扣除；工程项目部月度考评中发现的问题，按考评表分数予以扣除。</p> <p>3. 建设单位及上级单位、政府监管部门检查中发现的问题，在月度考评中按考评表分值扣除，逾期未完成整改的，按照考评表分值2倍扣除。</p> <p>4. 如出现因工地标准化执行不到位而被政府主管部门开具停工单，或在上级单位检查过程中出现严重不符合项的情况，则直接评定为不合格。</p> <p>5. 按照历次月度考评平均分的60%、总体考评得分的40%计入最终成绩。</p> <p>三、专项奖金的兑现</p> <p>项目总体考评得分<math>\geq 95</math>分，评定为优秀，全额兑现专项奖金；</p> <p>90分<math>\leq</math>项目总体考评得分<math>&lt; 95</math>分，评定为良好，按照专项奖金额度的80%予以兑现；</p> <p>85分<math>\leq</math>项目总体考评得分<math>&lt; 90</math>分，评定为一般，按照专项奖金额度的60%予以兑现；</p> <p>80分<math>\leq</math>项目总体考评得分<math>&lt; 85</math>分，评定为合格，按照专项奖金额度的40%予以兑现；</p> <p>项目总体考评得分<math>&lt; 80</math>分，评定为不合格，不予兑现专项奖金。</p> <p>专项奖金在总体考评后根据分级情况兑现。</p> <p>四、否决事项</p> <p>发生以下情形时，该项目评定为不合格。</p> <p>（1）发生一般以上等级安全生产事故；</p> <p>（2）发生一般以上等级工程质量事故；</p> <p>（3）因承包商原因造成工程逾期超过60天；</p> <p>（4）其他因承包商原因影响工程安全、质量、进度的重大事项</p> <p>如发生由政府部门组织调查的事故（事件），处理意见应根据政府调查报告和处理意见，由公司合同部门根据合约依法追究承包商违约责任。</p>			

附件2						
工程承包商管理绩效考评表（工程资料与台账管理）						
序号	分类	检查内容	检查标准	计分标准	扣分	备注
1	制度	组织架构、制度文件	施工单位是否发布成立本工程项目的文件，管理组织架构是否完备，人员配备是否满足项目需要，管理职责是否明确；项目部应建立安全相关管理制度，安全责任制等	项目部成立文件、安全管理制度、安全责任制，每缺一项扣2分；内容存在问题的，由考评人员酌情扣减0.5-1分。本项最高扣5分。		
2	企业资质	施工单位资质证书、安全生产许可证	相关资质是否符合要求，是否在有效期内。	缺一项扣3分。本项最高扣3分。		
3	施工方案	施工组织设计及审批表。	开工前应编制施工组织设计；施工组织设计内容应合理、完整，应明确主要管理人员及职责、班组职责，应划分主要质量控制点和里程碑节点，并根据工程实际确定施工计划，应切实能起到指导工程施工的目的。	施工组织设计未经审批扣1分；具体内容不合理、针对性不强等问题，视情况扣0.1-1分；本项最高扣2分。		
4		专项施工方案及审批表。	桩基工程、深基坑(支护)工程、脚手架工程、高大模板工程、吊装工程等须编制专项施工方案。专项施工方案必须经监理审批，其中方案内容及安全技术措施内容完善，并具有针对性和可操作性。	专项施工方案未经审批扣1分；施工方案内容及安全技术措施不完善或针对性、操作性不强的，视情况扣0.1-1分。本项最高扣2分。		
5	风险管控	风险辨识和防控措施信息；	施工单位应针对施工过程中的风险进行风险辨识，并制定和落实防控措施。	未体现风险识别内容及防范措施扣2分，措施未落实扣1分。最高扣3分		
6		应急预案、演练记录	施工单位应针对现场实际编制施工应急预案，制定演练计划并实施。演练后形成演练记录。（工程开工后2个月内，必须开展一次应急演练）	未制定应急预案或演练计划扣1分，未按计划开展演练，缺一次扣1分（无记录视同未开展）。最高扣2分		
7	开工审批	开工报告。	按规定办理属地开工手续；施工项目在开工前3天内将开工报告上报工程项目部备案，检查开工前各项准备工作是否到位，不得盲目开工。	无开工报告开工扣5分；不具备开工条件盲目开工的，视情况扣1-2分。最高扣5分		
8	人员资质	主要管理人员资质	施工单位项目管理人员须配备项目负责人或技术负责人、安全负责人、质量负责人、资料员。项目管理人员须为施工单位自有人员或稳定的劳务派遣人员；项目管理人员须与投标承诺一致，确需更换的必须事前报建设单位审批，更换人员资质不得低于原承诺标准。	实际人员与合同不符的扣3分，人员考勤缺1次扣0.5分。最高扣3分。		
9		特殊工种操作证	特殊工种（电工、焊工、架子工、起重工等）须持合法有效证件，并在取证许可范围内开展施工作业。	证照缺一项扣1分，不在有效期内视同无证。最高扣3分。		
10	人员安全管理资料	安全交底资料。	开工前，工程监理单位向施工单位技术人员进行安全技术交底；施工人员进场前，施工单位技术人员向施工人员进行现场安全交底并双方签字确认。	开工前未开展安全技术交底，扣2分；施工人员交底记录不全的，缺一人扣0.5分。本项最高扣3分		
11		安全教育台账。包括三级安全教育卡、试卷；安全承诺书。	施工单位是否对参加项目的所有入场施工人员进行入场安全教育培训、并考试合格，教育培训和考试的内容是否根据不同工种、人员针对性制定。入场施工人员是否签订安全承诺书。	未开展安全教育培训，每缺一人扣0.2分；安全承诺书每缺一人扣0.2分。最高扣2分		
12		班组安全活动记录。	施工单位施工班组每月应至少开展一次班组安全活动。	未开展班组安全活动，每缺一次扣0.5分，最高扣2分		
13	现场检查及整改	政府监管部门整改通知书、整改闭环记录	政府监管部门对施工先插开展检查或验收过程中发现的安全问题，应依照四定原则落实整改。	此类问题每项扣1分，未按期整改扣2分。最高扣5分		
14		建设单位及监理单位整改通知书、整改闭环记录	建设单位（及上级单位）或监理单位定期或不定期对现场开展检查、以及工程例会中提出的问题及建议按照四定原则落实整改。	此类问题未按时整改并书面反馈的每项扣2分，最高扣5分		
15		安全检查台账、整改闭环记录	施工单位安全员定期（每周一次）开展现场检查，检查发现的问题，由被检查单位按“登记—整改—复查—销案”的程序处理。	未开展安全检查，每缺一次扣1分；未按时落实整改，每缺一次扣0.5分；最高扣2分		
16	人、机、料进场资料	人员管理台账。应包括施工（及管理）人员花名册，身份证（复印件）、管理人员变更手续（如有）	施工单位实行全员实名制管理，并建立人员管理台账；主要管理人员确需变更的，须事前办理审批手续；	未建立人员管理台账，扣1分；未经审批擅自变更主要管理人员，每人次扣2分；现场施工人員与考勤记录不一致，每人次扣0.1分。最高扣3分		
17		进场机械设备、施工机具（及配件）管理台账。包括合格证明文件等。	进场机械设备、施工机具及配件须检查、验收合格后方可使用。未经设计和批准，不得擅自制作、使用自制机具（工具）等。	未建立进场机具管理台账，扣1分；相关证明材料不全，每缺一项扣0.1分；擅自制作、改装施工机具，每项扣0.2分；最高扣2分		
18		材料及设备质量证明文件、验收记录、设备台账。	材料入场须履行验收手续，监理单位和施工单位共同验收；设备进场须组织开箱验收，建设单位、监理单位、施工单位共同验收。材料须查验数量、质量、品种、规格，做好验收记录，保存质量证明文件；设备须开箱检查，核对送货清单，做好外观检查，形成验收记录，保存质量证明文件，说明书等。形成工程实体的材料、设备须逐项登记造册。	每缺一项扣0.1分，最高扣2分		
19		材料检验报告。	对照设计文件要求组织材料的见证取样，须由施工单位委托送检，取得检验报告。	每缺一项扣0.1分，最高扣2分		
20	完成质量	所有台账与资料	工程资料与管理台账均应真实反映现场实际情况，严禁弄虚作假，不应出现与实际不同步的情况。	每处问题扣0.1分，最高扣2分。		
21	合计扣分				0	

附件3						
工程承包商管理绩效考评表 (安全文明施工管理)						
序号	分类	检查内容	检查标准	计分标准与扣分情况	扣分	备注
1	临时设施	施工围挡设置情况	施工区域实行全封闭管理, 搭设彩钢瓦等硬质围挡刚性隔离, 应确保施工区域四周连续封闭 (如施工需要临时无法实现围挡封闭, 待工序完成后及时封闭), 高度不低于1.8m (城区2.2m), 安装稳定、牢固。围挡材质为彩色压型钢板 (直接设置永久围墙视同合格), 外立面、喷淋设置以当地政府要求为准。	围挡缺陷, 每项扣0.5分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分; 最高扣2分		
2		进出口大门设置情况	应设置人车出入口大门, 原则上按照人车分设, 人员出入口宽度1m, 车场出入口宽度≥8m。如因条件限制无法实现可设置共用出入口。	每处缺陷扣0.1分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣1分。		
3		临时用房、加工棚、卫生间、垃圾桶等设置情况; 标牌设置情况	设置施工临时用房, 包含警卫/门卫房、建设单位/监理方办公用房、施工方办公用房、加工防护棚、卫生间、垃圾桶等, 并设置明显标识。临建房屋、工棚材质及间距应满足防火要求, 金属外壳接地。	临时用房每缺一项扣1分, 其余缺陷每项扣0.2分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣10分		
4		进出口处硬化; 车辆冲洗装置及沉淀池; 临时用房区域硬化; 物料堆放区设置情况; 室内施工道路设置情况	出入口处地面浇筑不小于20cm混凝土硬化, 硬化面积满足车辆停放及人员进出, 设置有冲洗装置, 车辆冲洗场地旁设沉淀池; 临时用房区域浇筑不小于10cm混凝土人行通道; 物料/设备堆放区按照施工总平设置, 场地略高于周边, 坚实、平整并垫有碎石子层夯实 (或浇筑10cm混凝土硬化), 地面无积水; 临时施工道路浇筑不小于10cm厚混凝土硬化, 宽度不小于4m。	硬化区域每缺一项扣1分, 缺陷每项扣0.2分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣10分		
5		加工防护棚	物料加工处应设置加工防护棚。主要标准配件有立柱、横梁、悬挑梁, 螺栓连接组装, 要求安装牢固、抗风性能满足实际风力。防护棚顶部设置安全标语, 蓝底白字, 棚内悬挂操作规程图牌、安全警示标识等。	缺陷每项扣0.1分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣1分		
6		临时排水系统	施工现场应根据实际情况, 设置排水沟, 排水沟设置应合理有效, 均匀放坡, 确保雨后场内快速排水, 无长期积水 (基坑除外), 出口设置沉淀池。(可与洗车沉淀池共用)	未设置扣1分, 设置缺陷每项扣0.1~0.2分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣1分		
7	图牌	五牌二图设置情况	施工现场进口处设置工程概况牌、文明施工牌、安全生产牌、消防保卫牌、管理人员名单及监督电话牌、施工现场总平面图、消防总平面布置图。	每缺一块扣0.5分; 缺陷每项扣0.1分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣2分		
8		安全文化墙	设置安全文化宣传墙, 张贴安全文化宣传图片、注意事项等。	根据设置情况和展示内容每处缺陷扣0.1分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。		
9		安全标语横幅	现场设置不少于3处安全标语横幅。	每缺一处扣0.1分, 最高扣0.2分		
10		施工总平面布置图	施工总平面布置 (图) 需明确办公区 (含监理、建设单位办公室等)、施工区、物料/设备堆放区、物料加工区、厕所、施工道路、配电箱、监控布点、消防器材、垃圾箱 (区) 放置点等。施工总平面布置图应综合考虑现场实际和工期安排等因素, 现场应严格按照施工总平面图布置材料和机具设备。	要素信息不全, 每缺一项扣1分; 现场未按照平面布置, 每个不符项扣1分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣5分		
11		室内制度牌、岗位职责牌、总平面图、进度计划表	办公室内应设置施工制度牌、岗位职责牌、总平面图、进度计划表等。	相关制度牌、岗位职责牌每缺一项扣0.2分, 最高扣1分		
12		警示标识设置情况	现场安全警示标志设置规范齐全。施工区域、戴安全帽、触电危险、物体打击、高处坠落等。	现场安全警示标志应设未设, 每缺一处扣0.1分; 根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣2分		



13	临时用电	用电方案； 方案审批情况	应制定临时用电管理制度、临时用电专项方案，方案已经监理审批，临时用电安装完成后，经监理验收合格后方可投入使用。	用电管理制度、方案在工程资料与台账管理考核表中扣除，不重复计分。	
14		用电系统设置情况	现场临时用电设施应为TN-S系统，符合三级配电两级保护，达到“一机一闸一漏一箱”的要求。	未使用TN-S系统扣2分，未按“一机一闸一漏一箱”要求，每	
15		配电箱规范性设置；日常检查表	一级配电柜（箱）外部应设置安全防护屏障或网栅围栏。	未设置安全防护扣1分，防护措施缺陷每项扣0.1分；根据材	
16			配电箱应有门、有锁、有防雨措施。元器件上设置隔板，禁止直接接裸线；线缆应由底部进出配电箱（或侧面圆形专用插座）	缺陷每项扣0.2分；根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣1分	
17			严禁使用不合格漏电保护器；严禁PE线应接未接；严禁电缆线路破损且未采取绝缘保护措施；严禁转动设备未停机、电动设备未停电进行维修作业，配电箱、开关箱维修时严禁带电作业。	每处缺陷视情节扣0.1~0.2分；根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣2分	
18			总配电箱应设置在靠近电源区域，分配电箱应设置在用电设备或负荷相对集中的区域，分配电箱与开关箱距离不得超过30米，开关箱与其控制的用电设备水平距离不宜超过3米。配电箱、开关箱周围应有2人同时工作的空间和通道，不得堆放妨碍操作、维修的物品，不得有灌木、杂草。	每项缺陷视情节扣0.1~0.2分，最高扣2分	
19			配电柜（箱）应标明其名称、用途、责任人姓名，箱体内应有分路标识、系统接线图、检查维修记录表（每天上、下午各检查一次）、电工证复印件等；箱门标有“有电危险”的红色字样。	每项缺陷视情节扣0.1~0.2分，最高扣2分	
20		接地体设置情况	垂直接地体宜采用角钢、钢管或光面圆钢，不得采用螺纹钢。接地电阻不大于10欧姆。接地线不小于6平方。	无接地每处扣0.2分，接地不规范每项扣0.1分；最高扣1分	
21		用电设备规范性使用情况	用电设备应经过检查后方可使用，不符合要求的用电设备应及时清理出场。不得使用未安装漏电保护器的电气设备、电动工具，不得使用不合格的绝缘工具和专用防护用品进行电器操作及作业。设备金属外壳需重复接地。	不合格项每项扣0.1分，最高扣1分	
22			切割机、高速旋转工具须设置防护罩等措施。转动、传动、移动等机械伤害高风险部位必须落实防护措施。	无安全防护或安全防护不到位每项扣0.1分，最高扣0.5分	
23		线缆规范性敷设情况	场内线缆宜埋地敷设或架空敷设，避免机械损伤和介质腐蚀。架空电缆应沿电杆、支架或墙壁敷设，并采用绝缘子固定，绑扎线应采用绝缘线，固定点间距应保证电缆能承受自重所带来的荷载。架空电缆严禁沿脚手架、树木等敷设。	不规范架设每项扣0.1~0.2分，最高扣1分	
24	脚手架	施工方案；使用中的脚手架是否已悬挂合格牌；脚手架搭设规范性；相关的验收记录及日常检查记录	制定脚手架搭、拆及使用管理制度，编制专项施工方案，经监理审批后实施。	无管理制度、无施工方案、使用未经监理审批在工程资料与台账管理考核表中扣除，不重复计分。	
25			脚手架应为钢质，底座、垫板坚固、牢固。	每个不符合项扣0.1~0.2分。最高扣3分	
26			立杆跨距≤1500mm、步距≤1800mm，扫地杆距立杆底部不高于200mm。		
27			立杆之间对接为直角/旋转扣件连接，扣接时出头不小于100mm。		
28			两根相邻纵向水平杆接头在不同跨内时为对接、不宜搭接（搭接时重叠长度500mm、3个旋转扣件）。		
29			开口型（非“回”型）脚手架两端应设置连墙件或抛撑。		
30			作业层、人行/运料斜道宽度为0.8m~1.2m，层高1.7m~2.0m；脚手板满铺，固定在水平杆上，不悬空、不翘动，无空洞，无人行掉落风险。	未经验收使用扣2分，未悬挂合格牌扣0.5分。最高扣2分	
31			作业面及人行/运料斜道防护：挡脚板180mm，栏杆0.6m、1.2m二道。		
32			脚手架外围应挂密目安全网（第1步不需），结扎牢固。		
33			脚手架搭设完毕由监理组织验收，通过验收并悬挂验收合格牌后方可使用。	本项未完成，在工程资料与台账管理考核表中扣除，不重复计分	
34			脚手架搭、拆前应对所有施工人员进行安全技术交底，并有记录。	本项未完成，在工程资料与台账管理考核表中扣除，不重复计分	
35			脚手架原材料应有进场检查、验收记录。	该检查在安全检查台账中体现，未落实脚手架检查及整改每次扣0.1分（无记录视同未检查）。最高扣1分	
36			技术专工每半月对脚手架进行一次专业检查，使用脚手架工作的项目工作负责人已对脚手架进行检查，相关检查有记录。		

37	动土作业	施工方案；个体防护用品佩戴情况；作业现场安全保护措施；作业人员现场操作情况	应编制专项施工方案并经监理审批（仅深基坑须编制专项方案，基坑深度超过5m须进行专家论证，具体以地方标准为准）	工程资料与台账管理考核表中扣除，不重复计分		
38			确定动土范围内的电缆、国防光缆、水管等位置，利用撒白灰、桩标等方式标记位置及走向。	每个不符合项扣0.1~0.2分；根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣3分		
39			作业深度2米以上的基坑、深沟、孔洞开挖宜采取机械开挖；若需人工开挖或施工的必须有可靠的边坡支护或放坡措施，清除周边土方、块石等易滑落物，由上至下逐层挖掘，严禁掏挖。确保基坑内设置不少于1个以上安全逃生通道。			
40			基坑等支撑应先撑后挖，拆除支撑应自下而上，更换支撑应先装新的，再拆旧的。			
41			基坑周边应设置围栏、警戒线、警告牌、夜间警示灯（围栏推荐0.6m、1.2m两道红白栏杆，180mm黑白相间踢脚板）			
42			作业过程中应对边坡、支撑随时检查，特别是雨雪后和解冻时期，发现裂缝、松动、支撑变形、走位等异常情况，应立即停止作业，采取可靠措施。			
43			物料、堆土与基坑边缘距离不小于2m，土堆高度不得高于1.5m。			
44			配合挖掘机作业的人员（清底、平地、修坡）应在其机械臂半径以外作业。			
45	孔洞及临边防护	孔洞及临边防护设置情况	施工场地内的孔洞，应设置盖板、脚手板或防护栏杆等，防止人员跌落，并设置安全警示标识。施工现场孔洞盖板满足牢度和强度要求，设限位结构并保持完好，盖板边缘大于孔洞100mm且无变形。	每个不符合项扣0.1~0.2分；根据材质、完成质量、视觉效果扣0.1~0.2分。最高扣2分		
46			边长1500mm以上的孔洞，应设置临边防护围栏，建议设置0.6m、1.2m两道，红白相间；踢脚板180mm，黄黑相间。			
47						
48	高处作业	个体防护用品佩戴情况；作业现场安全保护措施；作业人员现场操作情况；登高设备设施是否已合格验收	严禁在未戴安全带、未系生命绳，未铺安全网，未设临边防护栏的情况下进行高处作业。严禁在人未下到底面、高处杂物未清理的情况下推拉移动式脚手架。	每个不符合项扣0.1~0.3分。最高扣3分		
49			作业人员在高处移动过程中必须系挂安全带，不具备安全带系挂条件时，必须增设生命绳。			
50			高处作业人员应正确佩戴安全带，安全带应系挂在作业处上方的牢固构件上，不得系挂在有尖锐棱角或有可能转动的部位。安全带系挂点下方应有足够的净空，高挂低用。			
51			所有的高处作业都必须有作业平台（车），高处作业平台四周应设防护栏、挡脚板。不得在未固定、无防护措施的构件及管道上进行作业或通行。			
52			临边作业时，必须铺设安全网。在彩钢板、石棉瓦板等轻质型材等屋面上作业或高处铺设格栅板、花纹板时，应铺设牢固的临时走道和安全网，不得直接在轻质型材上通行。			
53			任何孔洞都必须设有牢固的围栏、安全网或承重盖板，警示标识明显。临边作业时，必须采取安全防护栏杆或安全网等防护措施，孔洞须增设警示标识。			
54			脚手架、吊篮、吊笼、平台、悬空作业所用的索具等须在验收、挂合格牌后方可使用。未搭、拆完毕的脚手架不得使用，必须专人值守或实施硬隔离并设有明显禁用标示。无安全带悬挂设施或者无防护设施（缺少脚手架，作业平台，临边护栏，钢格板，护栏，盖板，防护网，平台安全通道等）不得进行高处作业。			
55			高处作业严禁上下投掷工具、材料和杂物等，作业面不得随意堆放材料。			
56			监护人员必须在同一作业水平面实施监护，无法做到时必须进行实时视频监控。			
57			无法避免的同一垂直方向上交叉作业，应采取“错时错位硬隔离”的管理和技术措施。			
58	用火作业	个体防护用品佩戴情况；作业现场安全保护措施；作业人员现场操作情况；氧气瓶、乙炔气瓶是否规范放置，安全附件是否完好有效；作业现场安全警示标识、操作规程等设置情况；作业现场消防器材配置情况	高处动火时有接火盆等防止火花飞溅的防火措施；下方有电缆、设备时下方应铺设防火毯，禁止其他交叉作业或人员通过。	每个不符合项扣0.1~0.3分。最高扣3分		
59			在用火期间，距用火点30米内严禁排放各类可燃气体，15米内严禁排放各类可燃液体。			
60			动火作业时动火作业时氧气瓶与乙炔瓶应垂直放置并固定，间隔5m；10m范围内不得存在可燃物和动火作业，氧气、乙炔瓶不得一起运送。			
61			气瓶放置处已设置警示标识牌、安全操作规程、警示牌等，并已配备消防器材			
62			氧气、乙炔瓶皮管完好无气体泄露，保险帽、防震圈齐全，乙炔瓶有回火装置			
63			焊接作业前已对所有施工人员进行安全技术交底，并记录			
64			焊接人员经培训持证作业，证件在有效期内			

65	试压作业	作业现场安全措施；作业现场管理情况。	试压作业等高风险作业应设置警戒、隔离，无关人员不得进入。	不符合项、不安全行为每项扣0.1~0.2分。最高扣1分		
66	拆除工程	拆除工程专项方案；作业现场监护情况；作业现场安全及保护措施；作业现场安全警示标识。	根据规范及监理要求编制专项方案，落实现场监护，有物体坠落风险区域应做现场隔离，重点关注线缆的物理拉断，非拆除部分采取保护措施，承重结构严禁擅自拆除。	专项方案在工程资料与台账管理考核表中扣除，不重复计分；其余不符合项、不安全行为每项扣0.1~0.2分。最高扣1分		
67	监控	施工监控设置情况；视频存储情况	开工前须确认视频监控满足现场作业录像和远程监管要求，监控保留时间不少于90天，特殊作业视频保存期限不低于1年,特殊作业以及其他危险性较大的施工现场实施全程视频监控。（设备由总施工单位自备）	无监控或擅自关闭、破坏施工监控扣2分，篡改、删除、销毁视频记录每次扣0.5分，其余不符合项每次扣0.2~0.5分。最高扣2分		
68			严禁擅自关闭、破坏施工监控，或篡改、删除、销毁相关记录。			
69			监控信号可线上实时观看。			
70	安全行为	门禁管控记录、现场安全管理及施工行为、个体防护用品配备及使用情况、	建立入场登记（打卡）管理，严禁酒后上岗。检查、参观人员入场均需进行登记，经安全教育后，佩戴安全帽及必要劳动防护用品，在现场安全管理人员的指引下进入施工区域；闲杂人员或未参与施工作业的人员不得进入施工区域。	不符合项每次扣0.1~0.3分。最高扣7分		
71			不得超出规定施工区域施工，不得超出限定作业内容及活动范围，作业时必须有监护人员在场。			
72			进场人员须规范劳保佩戴，严禁进入现场不戴安全帽、高处作业不系安全带、水上作业不穿戴救生衣、切割及用火作业不佩戴防护手套护目镜。			
73			严禁穿拖鞋、高跟鞋、赤脚进入施工现场，或着有碍操作的衣物或赤裸上身工作。			
74			严禁强令施工人员违章作业行为。			
75			电动工具使用后、停电时、移动时或工作结束收线时应及时切断电源。			
76			不同的材料、设备、半成品需分类有序堆放，上盖下垫，妥善存放。			
77			其余违章行为。（参照销售公司《反违章管理办法》）			
78	环境卫生	环境卫生保持情况	按审定方案中规定的环保措施，做好污水、工业固废（建筑垃圾、渣土等）、扬尘、噪声、危废处置、土壤污染监控等防控工作。废旧油罐须委托专业资质单位处置，施工垃圾应及时清运、处理，严禁泥浆、（油）污水、废水污染周边环境。	不符合项每次扣0.1~0.3分。最高扣3分		
79			废弃渣土及时清运，土方运输车辆加盖或采取覆盖措施；场内外（本项目产生的）堆土高度不超过1.5米，并采取覆盖措施。堆土与边坡的安全距离保持在2米以上。			
80			做到场内整齐、卫生、安全、防火道路畅通。不得乱扔材料及杂物，及时清理零散物料及建筑垃圾。			
81			临时用房内物品、工具、施工设备分类摆放整齐，并保持清洁。不得兼做宿舍（值班人员除外）			
82	应急消防	消防器材配置及放置情况、应急药箱设置情况、临时用房防火情况、易燃易爆化学品存放情况	根据应急预案和实际需求完成灭火器材配置，设备合格有效、存放位置合理、易见易取。同时，灭火器配置点与消防平面布置图相符。	不符合项每次扣0.1~0.3分。最高扣2分		
83			办公用房内设置急救箱，并按照标准设置急救品。			
84			如施工点地势较低，存在水淹风险，则应考虑增配抽水泵及防洪沙袋等应急物资。			
85			易燃、易爆物品、化学危险品应妥善存放、保管，与可燃物保持足够的安全距离。			
86			严禁在工具间、宿舍内存放易燃易爆物品。			
87	合计				0	

附件4						
工程承包商管理绩效考评表（质量管理）						
序号	分类	检查内容	检查标准	计分标准	扣分	备注
1	质量	成品、半成品保护情况	施工过程中，对易损成品、半成品采取有效的保护措施，并定期检查保护情况，及时维护。	未采取保护措施或保护失效的，每项扣0.2分。最高扣1分		
2		施工蓝图	应严格按施工蓝图组织现场施工，严禁现场无图施工，严禁擅自变更。	现场无施工蓝图的，扣0.5分；擅自变更施工的每次扣1分。最高扣2分		
3		质量验收记录	施工单位管理部门、监理单位等应对隐蔽工程及施工过程进行质量验收，并做好质量验收记录。	每个不符项扣0.2分，最高扣1分		
4		分部分项、检验批记录	施工过程中应根据“一站一档”要求做好过程质量验收，监理单位按规范要求做好从检验批、分项、分部、单位工程的质量验收。	每个不符项扣0.2分，最高扣1分		
5		施工质量检测资料	施工质量检测资料与施工进度同步性检查。	相关资料不同步的，每次扣0.2分。最高扣0.5分		
6		外观	建构筑物建设过程及建成后观感质量良好，完成效果及施工完整性均符合设计要求。	评价人视情况扣除，最高扣0.5分		
7	基础工程	基槽验收记录	施工单位按施工蓝图现场放样，监理复测。开挖至设计标高，做好基槽验收记录（建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、质监站共同验收）。	未按规范实施扣0.5分		
8		回填土	地基处理措施严格按照施工图纸设计说明执行，监理旁站，确保回填质量，严禁回填建筑垃圾。	未按规范实施扣0.5分		
9	钢筋模板	钢筋验收	钢筋验收主要包括：按图复核钢筋等级、类型和直径，钢筋绑扎牢固，间距、箍筋弯钩角度、搭接、连接长度符合设计要求，加密区和梁柱核心区的箍筋加密情况应特别注意。楼板、屋面钢筋应做好上下两层的分层保证措施（如马凳筋等），特别是端部的上层钢筋。梁柱底部钢筋应采取必要的加固定位措施。监理单位、施工单位、建设单位共同做好隐蔽验收工作。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣0.5分		
10		模版验收	模板安装前应预留足够的钢筋保护层厚度，挂钢筋保护块；模板安装牢靠，梁柱墙的下部模板应采取加强固定措施，防止涨模，封口严密不漏浆。监理单位组织验收。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣0.5分		
11	混凝土工程	取样及养护记录	混凝土浇筑过程监理旁站。见证取样，按规定留足标准养护试块、同条件养护试块，施工单位建立登记台账。标养试块和同养试块检验数据不得混用。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
12		混凝土浇筑	梁柱施工缝、后浇带等混凝土浇筑时界面需按照施工规范做事前处理：表面应凿毛并清除松动石子，对交界面进行湿润处理、抹浆处理等。柱子混凝土浇筑必须分层浇筑捣实。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
13		混凝土养护	混凝土终凝后应立即进行养护，养护时间7-14天，地下室和基础不少于14天，施工缝和后浇带需养护28天。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
14		模板拆除	承重结构模板（梁、板底模），跨度≤8m的，强度达到75%以上方可拆模；悬臂结构和超过8m的梁板，强度应达到100%后方可拆模，强度检定可通过专门预留自然养护的拆模试块确定。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
15	砌体工程	砌体工程	围墙、防火堤应做间隔做构造柱。超过4m层高的填充墙，应在中间部位设置连系梁。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣0.5分		
16			抹灰前一天，要对墙体进行清理、毛化和湿润处理，大面积抹灰前要做灰饼和冲筋。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣0.5分		
17	防水工程	防水工程	屋面防水卷材施工应有足够的搭接面，接缝须严密。按设计要求做蓄水或淋水试验。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
18	防腐验收	防腐工程	钢质管道、钢制油罐除锈、防腐施工及质量检查应监理旁站，严格落实隐蔽工程验收和工序交接要求。做好漆膜厚度检测，埋地管道应做剥离试验，隐蔽前电火花检测。工艺管道焊接施工前，直管段应完成防腐处理，防腐工程宜委托专业防腐厂集中防腐。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
19	焊接质量	焊接质量	焊接前应检查坡口角度、对口间距、钝边厚度，按焊接工艺评定正确使用焊材和焊接方法，焊后应及时清理，清理焊瘤、焊疤，检查焊缝高度、宽度、平滑度，角焊缝应检查焊脚高度、饱满度。严禁焊接挖孔三通。	每个不符项扣0.1~0.2分，最高扣0.5分		
20	无损检测		无损检测部位应按规范要求的比例，由业主或监理单位指定。	未按要求检测扣0.5分		

21	试压吹扫	试压吹扫	工艺系统试压、冲洗、吹扫应编制专项方案，经审核后实施，做好计量、调节仪表、过滤器等设备的隔离，非承压管道设施应用临时盲板隔离，填写隔离设备清单。	专项方案在工程资料与台账管理考核表中扣除，不重复计分；其余不符合项、不安全行为每项扣0.1~0.2分。最高扣1分		
22	罐体试验	罐体试验	罐体试压、沉降试验等应由监理单位旁站，补口补伤应在试压合格后进行。	每个不符合项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
23	动设备安装	动设备安装	动设备安装应复核标高、几何尺寸、螺孔位置。	每个不符合项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
24	电气	电气	金属电缆管应连接牢固，密封良好。管口应无毛刺、锐角，套管内径应为电缆外径的1.5倍以上，金属导管严禁对口熔焊，镀锌和壁厚小于2mm的钢管不得套管熔焊连接。	每个不符合项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
25	接地	接地	按设计要求。接地系统水平敷设应采用热镀锌圆钢或扁钢，垂直敷设的采用热镀锌角钢、钢管或圆钢，电气装置的接地必须单独与接地母线或接地网相连，严禁在一条接地线中串联两个及以上需要接地的电气装置。	每个不符合项扣0.1~0.2分，最高扣1分		
26	系统调试	前庭设备调试表	电气、自控、监控、报警等系统的安装调试，电气电缆连接与测试，均应做好记录并及时签认。	每个不符合项扣0.1~0.2分。最高扣1分		
27	竣工验收	验收问题闭环	项目验收过程中检查提出的各类问题，落实问题整改。	未按要求完成验收问题整改闭环的，每项扣0.2分。最高扣2分		
28		交接记录	不同专业、不同施工单位的交界面应履行交接验收程序，并形成交接验收记录，明确各自质量责任和成品保护责任。	未履行交接验收程序（无记录），扣1分；相关责任不明确每项扣0.2分；最高扣2分		
29		停工复工检查记录	停工复产前履行检查程序，有检查记录。	未履行停工复产前检查程序（无记录），每次扣0.5分，最高扣1分		
30		工程资料	施工单位做好工程资料的收集、归档和管理，确保工程资料与项目的同步性，竣工后立卷成册归档。	资料未按期提交扣2分，同步性差每次扣0.1~0.2分；最高扣3分		
31	总得分				0	

## 附件 15：安全文明施工协议

### 安全文明施工协议

发包单位： 嘉兴市浙油综合能源销售有限公司（以下简称：甲方）

承包单位： \_\_\_\_\_（以下简称：乙方）

工程项目名称： 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设项目

合同编号： \_\_\_\_\_

为贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的安全建设方针，全面落实安全生产和文明施工责任，提高工程项目建设和生产过程中安全文明施工水平，保障职工在劳动过程中的安全与健康 and 工程安全性能，防止事故发生。根据国家、地方、行业有关法律法规的规定和浙能集团有关安全与文明施工文件要求，结合本工程（或项目）特点，为明确双方安全职责，双方在签订 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设项目 工程承发包合同的同时签订本协议。

#### 一、 工程安全、职业健康、环境目标目标

1. 不发生员工（含外包人员）重伤及以上人身事故；
2. 不发生直接经济损失 50 万以上的一般设备事故、各类设备损坏事件；
3. 不发生火灾事故和造成社会影响的火险；
4. 不发生负主责以上由人员伤亡构成的一般以上交通事故；
5. 不发生一般以上环境污染事件或因环保问题造成的群体事件；不发生被政府相关部门通报批评的环保事件；
6. 设备障碍控制在以下范围：
  - （1）不发生考核障碍和一类障碍；
  - （2）二类障碍不超过 2 次。
7. 不发生浙能集团公司、省石油公司、综合能源销售公司和业主单位下发的安全整改通知单内容未按期整改落实。

#### 二、 甲方的权利和义务

1. 甲方应按有关规定对乙方的资质进行审查，确认乙方承包的工程（或项目）与其资质相符合。
2. 甲方在施工前根据工程（或项目）内容、特点向乙方进行安全技术交底。

3. 施工前，甲方应对乙方施工人员（包括施工中临时增加人员）进行安全生产进场教育，介绍施工中有关安全、防火等要求。

施工前，甲方有权检查乙方施工人员的安全教育及考试情况，并将安全教育及考试情况备案；甲方有权对乙方施工人员的安全教育和安全考试的情况进行抽查或抽考，不合格者不得进入现场施工；对乙方在施工中新增的施工人員，甲方有权按以上要求进行检查。

4. 施工期间，甲方指派\_\_\_\_\_同志（联系电话：\_\_\_\_\_）负责联系、检查、督促乙方执行有关安全、环境保护、防火、文明施工有关规定。甲方应经常联系乙方，协助检查和处理工程施工中有关上述方面的工作，预防事故的发生。

5. 乙方违反安全文明施工管理要求的，甲方有权按照《反违章管理》中的有关规定进行处罚；当乙方出现安全文明施工严重失控情况下，甲方有权作出停工整顿，限期整改、直到清退出场的决定；由此引起的一切后果和损失（包括甲方重新招标、工程时间延期损失等）由乙方负责。

甲方认为确实有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，并提出书面意见。当乙方实施处理意见应以书面形式提出复工。甲方根据整改情况和参建单位的状况决定是否复工。发生下列情况时乙方应停工整顿：

发生人身伤亡事故。

发生施工机械、生产主设备严重损坏事故。

施工或生产区域发生火灾事故。

重复发生相同性质恶劣的事故。

施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求且拒不改正的。

7. 由甲方提供的机械设备、安全设施，在安装完毕提交使用前，甲方应配合乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用的书面手续；验收交接后，使用过程中的施工安全由乙方负责。

8. 在施工前必须做好现场隔离和安全措施，经甲乙双方共同确认安全措施无误后方可开工。如乙方作为工作负责人，由甲方确认并公布乙方批准的工作负责人名单。

9. 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工，因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

### 三、乙方的权利和义务

1. 乙方不得将承包工程转包，如有分包项目，应保证分包单位有相应安全资质，并事前征得甲方的书面同意。

2. 乙方必须按规定建立安全文明施工管理网络，明确在施工现场负责安全文明施工的领导、

乙方施工人员超过 30 人的必须配有专职安全员和设立安监机构，专职安全人员的数量应按施工人员数量的 3% 配备，30 人以下的可设兼职安全员。安全员应经专门培训考试合格，并持有相应上岗证或资质证书。

施工期间，乙方指派\_\_\_\_\_同志（联系电话\_\_\_\_\_）为本工程（或项目）第一安全责任人，指派同志（联系电话\_\_\_\_\_）为本工程（或项目）现场安全员，负责本工程（或项目）有关安全生产、环境保护、防火、文明施工等工作。乙方应经常联系甲方，相互协助检查和处理工程施工中有关的安全、防火工作，预防事故发生。乙方更换安全文明施工第一责任人、安全员，必须事先书面通知甲方。

3. 乙方必须建立各项安全文明施工管理制度，建立各级安全文明施工岗位责任制和定期安全检查、安全教育制度，包括各工种的安全操作规程、特种作业人员的考核管理制度等。

4. 乙方在项目施工开始前要根据《施工组织设计》或《安全施工方案（措施）》向施工人员进行安全技术交底。乙方必须严格按施工组织设计和有关安全要求、规定组织施工。对有可能发生火灾、爆炸、触电、中毒、窒息、机械伤害、烧烫伤等危险或会引起严重设备事故的作业，乙方应制定专项施工安全技术措施，需要政府及地方有关部门审查批准的，应先行审批通过，并经甲方审查合格后实施。

5. 乙方必须对本单位人员进行安全教育和安全考试，受教育人员的名单和考试成绩必须报甲方备案。更换工种，必须及时进行安全教育和考试，考试成绩报甲方备案。未接受安全教育和安全考试不合格者不得进入现场施工。乙方施工人员应经安规考试合格后上岗。新增施工人员必须向甲方提出申报，经考试合格后才能上岗。

6. 乙方在施工期间必须严格遵守和执行甲方在安全文明施工方面的有关规定，接受甲方的监督、检查和指导。对于甲方查出的隐患，乙方必须限期整改。对甲方违反安全文明施工规定、制度的指令，乙方有权拒绝执行，有权要求甲方改进。

7. 当甲方认为确实有必要暂停施工并提出要求乙方暂停施工的书面意见后，乙方应当按甲方要求停止施工。乙方实施处理意见后，以书面形式向甲方提出复工要求。在甲方组织验收并签字同意后，乙方重新施工。

8. 乙方施工人员应对所在的施工区域、作业环境、操作设施设备、工器具等进行认真检查，发现隐患立即停止施工，经落实整改后方准继续施工。一经开工，就表示乙方确认施工场所、作业环境、设施设备、工器具等符合安全要求和处于安全状态，乙方对施工过程中由于上述因素而导致的事故后果负责。

9. 每天开工前，乙方必须检查施工现场安全设施，发现隐患及时整改。



甲方或场地方设置的各类安全防护设施、遮栏、安全标志牌、警告牌和接地线等乙方不得擅自拆除、更动，如确实因施工需要拆除或更动的，必须经施工负责人和甲、乙方指派的安全管理人员的同意，以工程联系单形式办理相关手续，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除或更改。乙方因施工需要设置的安全防护设施、安全标志牌，其他人员不得擅自拆除，乙方在项目完成后应及时拆除，不得无故拖延。

10. 特种作业必须执行国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，特种作业人员须经省、市、地区管理部门认可的培训部门安全技术培训考核合格后取得有效证件，持证上岗，并按规定定期复审；中、小型机械的作业人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员严禁无证操作，严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

11. 乙方必须实施安全健康和环境风险预控管理，并依据工程项目风险的大小，编制作业过程的危险源、环境因素分析清单和控制措施。

12. 乙方应严格执行甲方的要求，对甲方所做的安全措施要逐项检查无误后方可开工。工作结束后及时办理终结手续。

13. 乙方必须严格执行动火规定，严格执行动火作业票。施工及生产区域严禁吸烟，消防器材不准挪作他用。

14. 乙方在施工中，应注意地下管线、光缆及高压架空线的保护。乙方应向甲方了解地下管线和障碍物详细情况，会同甲方明确施工方法。如遇有特殊情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施后施工，严禁冒险作业、野蛮作业。

15. 乙方必须按规定为作业人员配备应有的劳动保护用品、用具，乙方所属人员的身体健康状况必须能满足所从事工作的要求。

16. 乙方应对施工过程中发生的不安全情况必须按“四不放过”原则进行处理。

17. 乙方必须坚持文明施工，明确责任区负责人，物品堆放做到定置管理，作业面施工做到工完料尽场地清，现场工业垃圾应及时清理。

18. 贯彻“谁施工谁负责”的管理原则，施工期间造成伤亡、火警、火灾、电气、机械等事故，甲、乙双方应协力紧急抢救伤员和保护现场，按国家及地方有关事故报告规定上报，在事故发生后立即（不超过1小时）报告各自上级主管部门及省（市）、区（县）等有关部门。乙方人员施工中发生的不安全情况应及时向甲方通报，乙方违反制度和违章操作而造成一切后果（火灾事故、爆炸事故、人员死亡事故、人员受伤事故、机械事故及职业伤害等）由乙方承担。

19. 乙方工程结算时，必须经甲方安监部门签证。如有发生人身伤亡事故的，则按国家及地方有关事故责任认定考核执行；其他安全文明施工问题处罚根据甲方《反违章管理》中的考核标准执行。

#### 四、 其他

1. 乙方的施工方案中必须包括安全文明施工等措施，并贯彻落实到具体工作中去，确保施工安全及生产环境不受工程施工破坏。
2. 施工过程中产生的废弃物、噪音等排放必须符合相关规定标准。
3. 由于乙方施工破坏周围环境，造成恶劣影响引发纠纷和社会矛盾等由乙方承担全部责任。
4. 乙方最迟在工程开工前 5 天向甲方安监部门提交项目负责人、安监人员、施工人员、特殊作业人员、安全考试和大型施工机械台帐，由甲方进行实行动态管理。
5. 对甲方组织的安全文明大检查、安全工作会议，乙方应及时派员参加并认真贯彻落实。
6. 本协议执行过程中如遇与上级有关规定不一致时，按照上级有关规定执行。
7. 本协议正本一式肆份，均具有同等法律效力，双方各执贰份。

甲方：嘉兴市浙油综合能源销售有限公司      乙方：\_\_\_\_\_

单位名称（盖章）：

单位名称（盖章）：

签字或盖章：

签字或盖章：

## 工程项目报价汇总表

工程名称：嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设项目

[illegible]

## 第五章 工程量清单

### 一、工程量清单说明

（一）本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

（二）本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

（三）本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第六章“技术标准和要求”的有关规定。

（四）补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：   /  。

### 二、投标报价说明

（一）工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

（二）工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

（三）工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

（四）暂列金额的数量及拟用子目的说明：   /  。

（五）暂估价的数量及拟用子目的说明：   /  。

### 三、工程量清单：详见附件。

## 第六章 技术标准和要求

# 嘉兴市余步公路综合供能服务站建设项目 技术规范

编制：\_\_\_\_\_

审核：\_\_\_\_\_

批准：\_\_\_\_\_

2025年8月

## 1、工程概况

### 1.1 工程说明

(1) 项目名称: 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站;

(2) 选址地点: 余新镇, 东邻规划道路, 南邻余步公路, 西至规划农林用地, 北至规划农林用地;

(3) 建设单位: 嘉兴市浙油综合能源销售有限公司

(4) 建设规模: 嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站配置加油、充电功能, 总用地面积 3460.50 平方米, 总建筑面积约 523.95m<sup>2</sup>, 包括站房、罩棚、埋地油罐、化粪池、隔油一体化设施等; 其中站房为一层钢筋混凝土框架结构, 基础采用独立基础, 基础承台下设预应力混凝土管桩; 罩棚顶部采用轻钢结构, 下部为钢筋砼结构, 基础承台下设预应力混凝土管桩; 设置 50m<sup>3</sup>SF 型双层复合埋地油罐 1 台 (储存 0#柴油), 30m<sup>3</sup>SF 型双层复合埋地油罐 4 台 (92#和 95#汽油各 2 台); 双油品四枪机 3 台; 设置直流快充充电桩。

具体详见图纸及清单。

### 1.2 工程气候水文特征及地质地貌

1、详见附件: 地勘报告

### 1.3 工程条件

1.3.1 由招标人负责提供施工用水、用电接驳点至红线范围内, 投标人可到引接点引接。产生的施工用水、用电费用结算按下述方法执行: 投标人自行承担施工过程中耗用的施工用电和用水的费用, 投标方需按工程所在地要求与价格缴纳水电费。

如招标人无法提供工程用水、用电接驳点, 招标人可据实另行委托, 具体工程量以实际签证为准, 最终结算价格以审计为准。

施工期间的用电、用水的建设、管理、维护的费用由投标人负责, 临设、排污等, 由投标人自行解决。

## 2、招标范围及接口

### 2.1 本工程招标范围

站点内外相关场平、土建、安装、装修 (除标识标牌、弱电外) 工程, 包括不限于站区场地平整、土石方工程、桩基 (含桩基检测)、建筑装饰工程 (含门窗检测)、暖通设备采购与安装、工艺设备和管道安装工程 (含委托第三方无损探伤检测)、充电桩安装和电气安装工程、进出口道路、围墙、绿化、室外地面交通划线、油罐区及工艺管沟等安装后沙回填、消防沙箱及加油机底槽填沙、电缆井填沙、油罐区基坑支护, 以及本工程可能涉及的试验、检验、无损检测、第三方检测等。

详见设计图纸和清单。

### 2.2 接口

2.2.1 与给排水接口: 给水管接口接至市政管网; 雨污水接至指定接口。

2.2.2 与标识标牌的接口: 立招、进出口灯箱、充电桩灯箱、能多多、便利店等标牌相关的设施基础、电气通信的配管配线、端子制作、接地属于本标段; 标识标牌制作安装、罩棚立柱外立面包装不属于本标段。

2.2.3 与弱电的接口: 监控立杆基础和接地、监控和通信设施的配管 (含外来网络线

路配管、以及室内的电缆桥架等），站房LED广告屏的配管以及电源线配线、端子制作属于本标段；监控和通信设施（网线、摄像头、监控立杆、室内网络面板、网路机柜、设备调试）的采购及安装接线不属于本标段。

2.2.4 与设备采购接口：甲供设备材料清单外所有设备材料由乙方自行采购。

2.2.5 与甲供设备材料接口：甲供设备均为车板交付，除特殊注明外，设备到场卸车、站内运输、安装、保管均属于本标段范围，相关费用由投标人自行考虑。

甲供设备材料清单及说明表

序号	名称	规格型号	单位	数量	备注
1	加油机	双油品四枪潜油泵加油机	台	3	设备安装、动力箱侧接线属于本标段；加油机侧接线由厂家负责，本标段配合
2	液位仪（青岛澳科）	见图纸及清单	套	1	设备由厂家负责安装；电源线、控制线及配合安装属于本标段
3	充电装置 （含充电桩、整流柜）	见图纸及清单	套	2	设备安装、电源电缆、信号线接线属于本标；调试由厂家负责
4	洗车机	预留	台	1	设备甲供，预留电源配管配线、预留进水排管属于本标段

2.2.8其他 根据招标人建设计划，其他主要暂定设备、品牌要求如下表，范围包括设备的采购（或制造）、产品检测、运输、保存、安装、售后服务等（详见清单）。

乙供材料品牌及规格型号说明表

序号	材料名称	规格型号	品牌名称（或相当于）			投标人选用品牌
			品牌型号	品牌型号	品牌型号	
一	电气设备用材料					
1	电线电缆（国标）	详见图纸	国标中策	中大元通	无锡兆享	
2	室内灯具	详见图纸	欧普	飞利浦	三雄极光	
3	LED 防爆罩棚灯	详见图纸	耀力明	东晟世	楠珂	
4	配电箱（柜）内 主要电气元件	详见图纸	施耐德	西门子	ABB	
5	角阀等排水附件	详见图纸	潜水艇	九牧	箭牌	
6	开关/插座面板	详见图纸	德力西	正泰	公牛	
7	空调	详见图纸	美的	格力	海尔	
8	A 型应急照明 集中电源	详见图纸	万总电气	东君照明	GKK 电气	
二	装饰装修用材料					
1	室内乳胶漆 外墙真石漆	详见图纸	立邦	多乐士	嘉宝莉	
2	实木成品套装门	详见图纸	TATA	盼盼	欧派	
3	木工板	详见图纸	兔宝宝	千年舟	莫干山	
4	地面砖	详见图纸	诺贝尔	马可波罗	冠珠	



5	墙面砖	详见图纸	东鹏	马可波罗	冠珠	
6	卫浴洁具	详见图纸	九牧	箭牌	恒洁	

### 2.3 施工措施

2.3.1 投标人应遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国水土保持法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国水污染防治法》、《中华人民共和国特种设备安全法》、《建设工程安全生产管理条例》《建设项目环境保护条例》等有关安全、职业健康卫生、环境方面法律法规。

2.3.2 投标人依据上述有关规定，在施工中有防治扬尘、噪声、固体废弃物和废水等污染环境的有效措施，并在施工作业中认真组织实施。施工现场建立环境保护管理体系，责任落实到人，并保证有效运行。对施工现场防治扬尘、噪声、水污染及环境保护管理工作进行检查。定期对职工进行环保法规知识培训考核。

#### 2.3.3 基建期临时安防监控：

本工程临时安防监控含监控摄像头和辅材（监控立杆、电源线、网线）购买及运输，立杆基础施工，综合布线施工，设备安装与调试，日常维护，工程完成后拆除。

### 3、工程进度

本工程工期240 日历天，包含装修与安装的全部项目工期；

具体开工时间以签发开工令为准，因招标方原因导致的工期延误，工期予以顺延。

### 4、投标人提供的文件

#### 4.1 施工总平面布置设计

4.1.1 投标人应在合同签订后7天内，将本合同工程的施工总平布置设计文件，提交招标人批准。

4.1.2 投标人提交的施工总平面布置设计文件至少应包括：施工生产、施工道路，施工用水、用电管线布置等。

#### 4.2 施工总进度计划

4.2.1 投标人应在合同签订后7天内，将施工总进度网络计划提交招标人批准。

4.2.2 投标人编制的施工总进度计划应满足本合同约定的各工程施工控制节点工期要求。

#### 4.3 施工组织设计

4.3.1 投标人应在合同签订后7天内，将施工组织设计提交招标人批准。

4.3.2 施工组织设计内容至少应包括：

- (1) 工程管理方针和目标；
- (2) 组织管理机构、人员组成，主要岗位及人员职责；
- (3) 工程特点、施工难点及相应对策措施；
- (4) 施工总体布署（施工总平面布置）；

(5) 施工总进度计划及工期保证措施（包括以横道图或网络图形式表示的进度计划、一份标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及保证措施等）；

- (6) 分部、分项工程特别是关键工序的完整的施工方案及技术措施；

- (7) 质量保证措施、施工安全保证、文明施工、环境保护措施；
- (8) 防汛防台、防强降雨施工措施；
- (9) 与招标人、监理及设计单位的配合；
- (10) 强制性条文实施措施。

## 5、工程主要技术要求

本技术标准和要求规定了本工程的基本要求，未明确部分以设计文件、国家相关规范、标准及要求为准。

### 5.1 投标人的责任

5.1.1 投标人应按施工图纸和招标人的指示，以及本技术条款的规定，完成本工程的全部建设内容。

5.1.2 投标人应负责提供满足本工程施工所需的人工、材料和施工机具设备及力能配置，并负责本工程范围内的施工、试验、检验等的全部施工作业。

5.1.3 投标人应根据招标人提供的地形、地质资料及地基处理施工图纸，进行地基处理工程的施工部署，配置合适的施工资源，确定地基处理施工顺序。

5.1.4 投标人应在施工前对现场的地形、地质情况进行复核。

### 5.2 投标人提交的主要技术文件

本工程范围内的各单位工程开工前，投标人应根据本合同施工图纸、已确定的施工组织设计，分别编制包含以下内容的专项施工方案，提交招标人批准后开工。

5.2.1 控制点校验记录及主要轴线的定位记录；

5.2.2 施工组织机构及劳动力安排；

5.2.3 施工平面布置与临时场地设施；

5.2.4 施工机具配置和力能供应；

5.2.5 材料、半成品及机具进场与报验计划；

5.2.6 质量检验计划；

5.2.7 主要施工方案；

5.2.8 质量控制和安全保证措施；

5.2.9 施工进度计划；

5.2.10 招标人要求提交的其它文件和资料。

### 5.3 主要技术要求

#### 5.3.1 施工管理部分

(1) **本工程实行工地标准化**，施工总平具体布置由投标人根据实际自行考虑，招投标人要求通往场内及场内主要施工道路、生产临设等场地硬化，材料堆场采用碎石垫层及定置化管理；五牌二图、洗车池设置等需满足当地政府相关部门规定。

(2) **本工程设置安全绩效考核金**。按照浙江省能源集团有限公司外包单位安全管理同质化管理要求，严格压实外包全员安全生产责任制，设置安全绩效考核金。以同质化管理为目标，根据浙江浙石油综合能源销售有限公司相关基建、安全等管理制度文件要求，由建设单位对工程事件目标、违章数量、隐患发现率、缺陷消除率、风险作业管控到位率、主要人员到岗率和班组建设等指标进行考核，**在项目实施竣工结算时，根据项目实施期的安全综合打分结果，将安全绩效考核金进行发放，最终金额以考核结果为准，引导、**

激励外包单位全员遵规守纪、安全履职尽责。考核办法依据浙石油销售《工程承包商管理绩效考核表》《反违章管理办法》。

### (3) 相关考核要求。

1) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于 22 天。

2) 中标人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：中标人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由中标人承担。

3) 项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理每月在本工地上班时间不足 22 天，以违约论，按每天 1000 元支付违约金；考勤由监理方负责（项目理应主动到监理方报到或工地门岗考勤机刷脸考勤），须由总监理工程师签字确认，每月 25 日报发包人，发包人代表审核后直接作为扣除违约金的依据。项目经理长期不在岗，时间累计超过 1 个月，视为严重不履行合同，发包人可更换项目经理并对中标人处以人民币 5 万元/次的违约金，中标人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

4) 中标人擅自更换项目经理的违约责任：处以人民币 5 万元/次的违约金并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5) 中标人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：处以人民币 5 万元/次的违约金并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

#### 6) 中标人人员

中标人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：按每人次人民币 1 万元的违约金并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

中标人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：按每人次人民币 2 万元的违约金并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

中标人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：施工员、质量员、安全员、材料员、资料员每月在本工地上班时间不足 22 天，以违约论，按每人每天 500 元支付违约金。考勤由监理方负责（上述人员应主动到监理方报到），须由总监理工程师签字确认，每月 25 日报发包人，发包人代表审核后直接作为扣除违约金的依据。

7) 安全文明生产措施管理不到位造成不良影响被市级以上媒体曝光的处以 10000 元/次的罚金；受各级行政主管部门通报的，处以 50000 元/次的罚金。

8) 中标人将本工程非法转包的，发包人可以立即解除本合同并要求中标人向发包人承担本合同价 20%的违约金。

(4) 施工区域先行采用彩钢板临时围挡，要求四周连续封闭，安装稳定、牢固，沿道路侧进行立面美化，围挡高度及外立面要求应满足招标人及当地政府相关部门规定，投标人应对进出口道路市政管道、光缆等进行保护。

(5) 投标人应无偿提供现场监理办公场所一间（不小于 18m<sup>2</sup>）及必要设施提供业主办公所需的场所一间（不小于 18m<sup>2</sup>）及必要设施。积极配合其他参建单位提供水电接口的便利，提供外脚手架使用至装修结束，室内外埋管、埋件等工作。

(6) 投标人在投标附表中补充完善危险性较大的分部分项工程清单，并制定专项施工方案及明确相应的安全管理措施。

(7) 投标人需考虑本工程前期质监备案手续以及其它参建单位的资料统一汇总、

组 卷工作。

### 5.3.2 建筑与装饰部分

(1) 严格按照设计文件和现有相关标准技术规范要求执行。

(2) 本工程采用商品砼及预拌砂浆。

(3) 投标人需充分考虑本工程油罐埋置较深的特点，合理安排施工工艺与工序，采取相应的排水、护坡等措施。

(4) 场平回填：

1) 投标人场平前先行清除淤泥、杂草、树根、建筑垃圾等杂物，并经招标人确认符合设计要求后，清表后场地标高测量及相关方共同确认，作为清表及回填工程量的结算依据，回填时的沉降量由投标人自行考虑。

2) 场地回填材料、粒径、含泥量等相关要素需满足设计要求，并提前报建设方和监理验收通过。

3) 大面积场地回填宜选用振动式压路机进行场地分层压实，压实相关要求应满足设计文件和现有相关标准技术规范要求。

4) 基坑内分层回填压实的选用机械及施工工艺由投标人考虑并明确。

5) 回填施工质量检验必须分层进行，并编制现场试验措施计划提交监理人批准。每层的压实系数符合设计要求才能进行上层土铺填。试验完成后，应将试验成果报告和试验记录提交监理人。

(5) 桩基技术要求：本工程基础承台下设有预应力管桩，投标人需考虑符合场地条件及现场环境的打桩方法，要求静载检测基桩的配桩至交接后的场地标高，及考虑基础施工时的割桩工作，选择的基桩检测单位具有相应的资质。

(6) 土石方开挖：

1) 土石方开挖前应完成支护结构、地面排水、地下水控制、周边环境监测、施工条件验收和应急预案准备的工作的验收；

2) 施工过程中应定期测量和校核设计平面位置、边坡坡率和水平标高，并随时观测周围的环境变化；

3) 合理安排运输车辆的行走路线和弃土场，土石方不应堆在基坑影响范围内。土石方的开挖顺序、方法必须与设计工况和施工方案相一致，严禁超挖，严禁底部掏空；

4) 平整后的场地表面应按照设计文件和现有相关标准技术规范要求逐点检查。

(7) 投标人需考虑严格执行相关的安全规定，在结构施工时同步进行操作架的搭设，罩棚立柱施工时需同步搭设人行斜道及操作平台。

(8) 本工程投标人应及时进行控制线（点）复测、观测点埋设、沉降观测、工程量计量等工作，并通知招标人进行复核、观测、计量。招标人要求油罐区四角埋设临时沉降观测点，并在油罐顶上设置沉降观测点，以便油罐满水试验及油罐注水时的沉降观测。

(9) 门窗等现场气密性检测符合设计要求。

(10) 地面、天棚、墙面等施工前应根据实际进行事先排版及细部节点深化设计，并先行样品施工后经招标人确认，保证装饰美观。

(11) 投标人采购的材料应事先提供样品供招标人选择确认，提供确认后的合格出厂证明文件及按照有关规范的现场复试报告，并需考虑室内空气质量检测、水质检测、幕墙（墙体）保温性能检测、电缆电线检测、卫浴地面蓄水试验、后置埋件抗拔试验、墙砖粘

结强度试验等，以及地方政府部门要求的投标人负责内容的相关检测。

(12) 天棚吊杆采用热镀锌成品，吊顶转角处需采取防开裂措施，灯位应避开主次龙骨；墙面块材阳角需拼接对角处理，地漏处块材宜选用梯形切割铺贴，石材铺贴前需采取防返碱措施，台面需进行倒边处理等。

(13) 投标人埋管时须同时穿好钢丝，便于其它单位敷线。应积极配合标识标牌、弱电单位的楼墙面孔洞修补，焊点的油漆修补，及在施工过程中对装饰装修工程损坏的修补工作，并考虑相应的修补费用。

(14) 投标人应按照《建筑工程施工质量验收统一标准》的建筑装饰装修分部、建筑给水排水及暖通分部、建筑电气分部、建筑节能分部等分类要求，及时进行质量验评及汇总。

(15) 投标人施工过程中做好相应消防安全措施，现场配置齐备的消防设施。

(16) 投标人结合工程实际情况，科学合理地制定装饰装修工程施工流程，定置化规划材料堆场地，不得在通道位置随意堆放。

(17) 投标人采购的材料应事先经招标人选择确认，提供确认后的合格出厂证明文件按照有关规范的现场复试报告，并需考虑：

**地基与基础、主体结构验收实物检测：**回填密实度、梁柱板砼强度回弹、楼板厚度、钢筋保护层检测、桩基检测等。

**保温节能项检测：**外墙无机保温砂浆材料检测、实体检测、屋面保温板保温性能检测、窗三性试验检测等。

**其它检测：**防雷检测，装饰材料防火性能检测，钢结构防火涂料性能检测、排水管道 CCTV 无损检测、预埋地脚螺栓强度检测、电线电缆检测等、消防验收所需检验检测报告、工艺管道焊缝探伤检测。

(17) 本工程建筑垃圾、土方等外弃由投标人自行考虑，并需满足当地政府相关部门规定。

(18) 招标人认为本工程危险性较大的分部分项工程清单见下表，投标人在投标附表中补充完善危险性较大的分部分项工程清单，并制定专项施工方案及明确相应的安全管理措施。

危险性较大的分部分项工程清单

提出人	危险性较大及超过一定规模的的分部分项工程
招标人	油罐区基坑工程
投标人	

5.3.3 钢结构部分

(1) 钢构件制作、加工、组装、安装和涂装等应遵守GB 50755《钢结构工程施工规范》、GB50205《钢结构工程施工质量验收规范》等规范的有关规定。

(2) 钢结构防火涂料的品种和技术性能应符合设计和现行国家要求GB 14907《钢结构防火涂料》要求，并应经具有资质的检测机构检测符合国家现行有关标准的规定。

(3) 紧固件连接:施工过程做好摩擦面保护工作。高强螺栓安装时必须能自由穿入，不得强行穿入。高强螺栓连接副终拧后连接副须外露2~3个丝扣。扭矩扳手应当校正达到精度后方可使用。高强度螺栓三级拧紧须要24小时之内完成。

(4) 钢结构预拼装:钢结构安装前必须应参照GB50205《钢结构工程施工质量验收

规范》进行总体预拼装。预拼装质量检查合格后，应标注中心线及安装控制基准线等标记。

(5) 钢结构安装:钢构件存放场地应平整、坚实、干净，底层垫层应防止钢构件被压坏和变形，并应按安装顺序分区存放。投标人应提供钢结构工程施工措施计划和各项钢结构安装措施，提交招标人审核。钢结构安装前，投标人应会同招标人对全部钢结构安装工作面进行验收，并经招标人确认合格后，才能开始安装。投标人应按施工图纸的要求校测安装基准点和控制点；检查钢结构工程的安装轴线和支座预埋件的安装位置等。需要隐蔽的钢结构部位安装完毕，经招标人验收合格后，才能进行覆盖。

(6) 涂装:结构构件均须喷砂除锈处理，不得以手工除锈（除镀锌铁件），洁度须符合规范 Sa2.5级以上，油漆和防火涂料厚度要满足规范和设计要求；防火涂料应有国家质量检测机构对产品的耐火极限检测报告和理化、力学性能的检测报告，还应有消防监督部门颁发的消防产品生产许可证和产品合格证；钢构件表面应先完成除锈及防腐底漆的涂装，并经招标人验收合格后，才可进行防火涂料涂装；防火涂料涂层应闭合，无脱层、空鼓、明显凹陷和乳突、粉化松散和浮浆等缺陷；防火涂料涂装前应做好对周边成品的保护措施，避免对周边成品的表面污染。

#### 5.3.4 工艺安装部分

(1) 本项目工艺安装工程严格按照设计文件和现有相关标准技术规范要求执行。

(2) 本项目潜油泵至加油机段埋地管道采用双层热塑性塑料管道，其他埋地管道和地上管道均采用无缝钢管。

(3) 卸油管道、卸油油气回收管道、加油油气回收管道和油罐通气管横管，均坡向埋地油罐，坡度需满足设计文件和现有相关标准技术规范要求。

(4) 卸油管高出室外地坪 100mm作为起弯点，卸油口与水平方向夹角为45°，然后接卸油球阀，卸油口离室外地坪高度不大于 450mm。

(5) 双层热塑性塑料管道（供油管道）：

1) 本项目供油管道采用双层热塑性塑料管道，管径为 dn63/dn50（DN40），内层主管道壁厚不应小于 4 mm。

2) 双层热塑性塑料管道从油罐至加油机必须使用整根管道敷设，除油岛井内，地埋部分不得设置接头（对接、三通等），加油机底槽（同双层热塑性塑料管道品牌）内三通应在管道下方安装连通软管，且在人孔井内安装连接软管至测量传感器检测小罐。

3) 双层热塑性塑料管道敷设在管沟中，敷设管道时采用填实的沙袋打堆支撑找坡，间距≤1m，坡度需满足设计文件和现有相关标准技术规范要求，周围用中性沙子回填。

(6) 无缝钢管和管件：

1) 本工程无缝钢管采用直埋敷设，敷设管道时采用焊接角钢支架或砌砖支撑找坡，间距≤2m，坡度需满足设计文件和现有相关标准技术规范要求，周围用中性沙子回填。

2) 本工程油气回收管道应符合GB8163《输送流体用无缝钢管》标准，材质选用 20# 钢。管道弯头、三通、异径管应符合GB12459《钢制对焊管件类型与参数》标准，材质、壁厚和管道相同。

3) 本工程量油孔阀门采用铝合金阀门，法兰应符合《HG/T20592-2009》，其余所需阀门均采用 SUS304 不锈钢阀门（符合标准GB/T 12237-2021），所有阀门出厂时必须带厂内《水压试验检验合格报告》，试验压力不得小于设计公称压力的 1.5倍。

4) 本工程所有三通、弯头、大小头等管件生产单位均具备《压力管道元件制造许可》资质。

5) 管道连接:

①管道的连接满足设计文件和现有相关标准技术规范要求。

②管连接除阀门、设备和操作井设置法兰连接外,其余全部采用焊接连接,焊接要求见设计要求。

③管道与设备需用丝口连接时,其密封填料应采用黄丹铅粉与甘油的调合料,不得使用白漆麻丝或生料带。

④管道的静电接地按 SH/T 3097-2017《石油化工静电接地设计规范》执行。所有管道法兰、阀门等接口处均设置金属线跨接。在管道始、末端和分支处应设静电接地装置,其接地电阻不应大于4欧姆。

6) 管道无损检测:

①LNG、CNG、氢气管路、油气管路、油管路的无损检测应满足设计文件和现有相关标准技术规范要求。

②**管道焊缝外观检查合格后进行无损检测,无损检测按设计要求实施。**

③无损检测应按NB/T47013.2-2015进行焊缝缺陷等级评定,焊缝等级不得低于二级焊缝。

④如有必要,射线检测应向特检院告知,并按要求提供单线图,开展检测、备案等工作。

7) 管道防腐及涂色:

①管道防腐满足设计文件和现有相关标准技术规范要求。

②防腐层的检验及要求:逐根外观检查。防腐层表面平整,玻璃丝布网孔为面漆所灌满,用防腐层测厚仪进行厚度检查;针孔检查,必须用电火花检漏仪检测,特降级检测电压为6KV,以不打火花为合格;管道下沟前要求用电火花检漏仪检漏一遍,合格后方可下沟。

**涂色: 92#汽油相关管线及设备采用红色,色号 Pantone 199C; 95#汽油相关管线及设备采用绿色,色号 Pantone 347C; 98#汽油相关管线及设备采用蓝色,色号 Pantone 301C; 油气回收相关管线及设备采用灰色,色号 Pantone Cool Gray 8C; 0#柴油相关管线及设备采用黑色,色号 Pantone Black C; 卸油口、油管、加油枪、通气管(球阀上下段加色环)、油罐盖板颜色与之统一。**

(7) 管道系统试验

1) 无缝钢管压力试验:钢制管道安装完毕后须进行水压试验,试验介质为洁净水,试验结束后应对管道进行吹扫,保证内管壁无水残留。

2) 双层热塑性塑料管道压力试验:双层热塑性塑料管道安装完毕后须进行气压试验,试验介质为洁净空气。

3) 液阻及系统密闭性实验:油气管道系统安装、试压之后应按现行国家标准《加油站大气污染物排放标准》GB20952的有关规定,对管路液阻自检(建设期使用洁净水代替汽油进行检测),同时进行系统密闭性检测。

4) 所有管道试验合格后,管道用压缩空气以起点压力为0.1MPa,温度不超过40℃的压缩空气对管道进行分段吹扫。吹扫时逐渐提高风速,风速不低于20m/s,并将白布置于

放散口，连续 5min 出口的气流无污物为合格。

(8) 管道敷设

1) 供油管线采用电熔连接，管沟敷设，回填中性沙，沟顶钢筋敷设，管顶埋深符合设计要求；管道下方和周边的回填材料需夯实；管线采用沙袋支承，间距≤1m，同时需满足坡度要求。

2) 卸油、油气回收、通气管线采用焊接连接，管沟敷设，回填中性沙，沟顶钢筋敷设，管顶埋深符合设计要求；管道下方和周边的回填材料需夯实；管线采用角钢支撑或砌砖支承，间距≤2m，同时需满足坡度要求。

(9) 重要工艺安装材料品牌及规格型号说明

序号	材料名称	规格、型号	品牌名称（或相当于）		
			品牌型号	品牌型号	品牌型号
1	双层热塑性塑料管	详见图纸	富兰克林（UPP）	OPW（KPS）	优捷特
2	加油机底槽	详见图纸	同双层热塑性塑料管道品牌		

5.3.5 油罐安装符合下列规定

(1) 绿化罐油罐人孔止水井（按实采用）：材质Q235B，尺寸（长×宽×高）1350mm×1350mm×1500mm，壁厚8mm，除锈防腐要求按照设计文件和现有相关标准技术规范执行。井盖采用液压翻盖式，底座采用5#角钢与止水井上端焊接，周长4×1350mm。

(2) 穿越止水井钢板管线应增设止水套管（GB/T 8163-2018《输送流体用无缝钢管》）并封堵，套管长度200mm，规格尺寸按HG/T 20553-2011《化工配管用无缝及焊接钢管尺寸》（Ib）执行，具体要求见设计文件。

(3) 安装接管法兰应保证法兰面的水平或垂直（有特殊要求的应在图样中注明），其偏差均不应超过法兰外径的1%（法兰外径小于100mm时，按100mm计），且不大于3mm。

(4) 人孔垫片应采用与储存介质相适应的不锈钢内外包边石墨垫片。

(5) 油罐进油接合管、出油接合管、通气接合管、潜油泵安装口、量油孔、液位仪安装立管等接合管均应设置于人孔盖上，且潜油泵与液位仪宜分别设在不同人孔盖上。油罐各类接合管应为钢制流体管。

5.3.6 电气线路敷设及设备安装

(1) 本工程电缆敷设：采用穿管埋地敷设，电缆深度应满足规范要求。电缆敷设完毕后，应将剩余的孔洞封堵，以防止漏水。穿线过渡井内、套管内不准接线，过线井穿线管口用密封胶封堵，以防止水流程管口流入井内，施工完毕后，必须用黄沙填实，并加水泥盖板。

(2) 站内爆炸区域之间或危险区域与非危险区域之间电缆护套钢管及敷设留下的孔洞须用不燃填料进行封口，具体见“12D401-3”。

(3) 电缆与其他设施交叉时，请参考“12D101-5”施工，电缆进建筑物的具体位置与建筑物的进户预埋管一致，建筑物进户处附近的电缆需预留一定的裕度。

(4) 本综合供能服务站设置紧急切断系统，该系统能在事故状态下迅速切断潜油泵电源，同时在卸油区域设置防爆型高液位声光报警器。

(5) 加油机电源进线、信号线及潜油泵电源线、液位仪信号线、声光报警器控制线进出设备防爆接线盒时必须用防爆挠性管进行过渡连接，防爆挠性管与穿线管之间设置



Y 型防爆密封接头，该接头内应采用阻燃防火胶泥密封。

### 5.3.7 配电箱(柜)、通信设备的安装

(1) 动力控制箱、配电柜均采用所有箱体材质均采用冷轧钢板喷塑，配电柜材质厚度不小于 2.5mm，动力控制箱材质厚度不小于 1.5mm。

(2) 配电箱内电气元件品牌选择西门子、ABB、施耐德或相当于。

(3) 配电箱(柜)、通信设备的安装螺栓或焊接强度满足抗震要求。

(4) 靠墙安装的配电柜、通信设备机柜底部安装牢固。当底部安装螺栓或焊接强度不够时，将顶部与墙壁进行连接。

(5) 当配电柜、通信设备柜等非靠墙落地安装时，根部应采用金属膨胀螺栓或焊接的固定方式。当8度或9度时可将几个柜在重心位置以上连成整体。

(6) 壁式、嵌入式安装的配电箱与墙壁之间采用金属膨胀螺栓连接；

(7) 配电箱(柜)、通信设备机柜内的元器件考虑与支承结构间的互相作用，元器件之间采用软连接，接线处做防震处理；

(8) 配电箱(柜)面上的仪表与柜体组装牢固；

(9) 配电箱(柜)应按设计文件和现有相关标准技术规范要求进行防火封堵。

## 6、工程质量控制

本工程招标人现场指派专业工程师负责现场质量管理，同时投标人还需接受监理单位和质监站的质量监督管理。

### 6.1 投标人质量控制

6.1.1 投标人应在收到开工通知后的3天内，向招标人提交本工程质量保证措施文件，其内容包括：

(1) 质量检查机构的组织框图；

(2) 质量检查的岗位设置及检查人员名单；

(3) 各主要工程建筑物施工，以及各施工工种的质量检查程序；

(4) 隐蔽工程和工程隐蔽部位的质量检查程序；

(5) 质量检查记录及验收单格式。

6.1.2 投标人应按招标人指示和批准的格式，编制工程质量报表，定期提交招标人。

6.1.3 工程发生质量事故时，投标人应约请招标人共同对工程质量事故进行检查，做好质量事故检查的同期记录和事故处理的自检报告。自检报告应提交招标人。

### 6.2 招标人的质量控制

6.2.1 投标人应按要求提交材料质量和设备出厂合格证、材料试验等。

6.2.2 在施工过程中，招标人应会同投标人和有关部门，根据本合同技术条款的规定，对完工的工程项目进行检查验收。检查合格后，招标人、投标人及有关各方均应在检查验收单上签字，作为工程完工（预）验收资料。

6.2.3 单位工程正式验收前可先进行预验收，由招标人组织实施，招标人、投标人及有关各方参加。

### 6.3 工程竣工验收

6.3.1 工程的竣工验收应遵守GB/T50326《建设工程项目管理规范》和相关国家、行业规范的规定。

6.3.2 各项分部工程完工后，投标人应按本合同的约定，向招标人提交该项验收工程的竣工验收申请报告。招标人收到竣工验收申请报告后，应按合同约定的程序和时限完成验收工作。

6.3.3 各项工程竣工验收前，投标人应整编以下竣工验收资料提交招标人，其内容包括（不限于）：

- （1）验收工程的各项施工材料的试验检验成果；
- （2）质量事故记录以及处理报告；
- （3）施工过程中，对验收工程质量的专题评定报告；
- （4）质量监督机构签认的质量鉴定报告和有关文件；
- （5）招标人指示提交的其它竣工验收资料。

## 7、工程安全、环境保护与绿色施工

### 7.1 工程安全

#### 7.1.1 投标人的责任

（1）投标人应按合同的约定和相关安全规程规定履行其安全施工职责，对本工程的施工安全负责。

（2）投标人应负责落实本合同要求的安全目标、文明施工目标。

（3）投标人应坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，建立、健全安全生产责任制度，制定各项安全生产规章制度和操作规程，建立完善的施工安全生产设施，健全安全生产保证体系，加强监督管理，切实保障全体人员的生命和财产安全。

（4）投标人应负责全部施工作业的安全检查，建立专门的安全组织机构，配备专职的安全员，进行经常性的安全生产检查，并及时作好安全记录。

（5）投标人应加强对职工进行施工安全教育，应按不同岗位安全教育规定要求组织学习。工人上岗前应进行安全操作的培训和考核，合格者才准上岗。

（6）投标人应为施工作业人员配置必需的劳动保护用品。投标人应对其施工安全措施不到位而发生的安全事故承担责任。

（7）投标人必须遵守国家颁布的有关安全规程。若投标人责任区内发生重大安全事故时，投标人应立即报告招标人，并在事故发生后24小时内提交事故情况的书面报告。

（8）投标人应在本工程开工前7天，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国道路交通安全法》、《中华人民共和国传染病防治法》等国家行业和地方有关法规，编制一份施工安全措施计划，提交招标人批准。

（9）投标人应在本工程开工前提供各级人员的安全资质证明材料，提交招标人审查。

（10）投标人应根据JGJ46《施工现场临时用电安全技术规范》的要求，临时用电工程应经验收合格后方可投入使用。

（11）电气工作必须由持证电工进行。

（12）投标人的施工用电设施及布置应遵守DL5009.1第6.2节“施工用电设施”的规定；实行三级配电二级保护和“一机一闸一漏一箱一锁制”。

（13）投标人必须严格执行国家、行业和招标人有关安全管理规定及安全工作规程。

（14）投标人应针对工程施工特点提交施工安全措施计划；编制危险源辨识与预控措施，并进行风险评价；对风险性较大的重要危害因素和重要环境因素，进行重点预防和控

制。分部工程在施工方案中须列出危险源辨识与预控措施清单。安全施工措施必须具有针对性，可操作性，可靠性。

(15) 严格执行安全施工技术措施交底程序，交底与接受交底人双方签字确认。现场可以使用多媒体设备对技术交底进行记录（对重大施工项目、重要施工工序、特殊作业、危险作业，在交底过程中应拍照片或录像），保证交底效果。

(16) 项目开工前必须进行安全文明施工条件的检查与确认，不具备安全文明施工条件的工程项目不得开工。

(17) 特殊作业、危险作业时，招标人及投标人安全管理人员必须全过程旁证监督。

(18) 保证安全投入，加强安全防护。施工措施中要求采用的安全设施，必须全部执行到位，全面实施安全设施标准化，使现场具备完善的安全文明施工条件，安全措施费专款专用，并做好台账记录。

## 7.2 环境保护与绿色施工

### 7.2.1 投标人的责任

(1) 投标人必须遵守有关环境保护和水土保持的法律、法规和规章，并按照本合同技术条款的有关规定，做好施工区及生活区的环境保护与水土保持工作。

(2) 投标人应按施工图纸和招标人的指示，以及本技术条款的规定，完成本工程范围内相关环境保护和水土保持措施。

(3) 投标人应按合同约定，接受国家和地方环境保护、水行政等主管部门的监督和检查及招标人监督。按照行政主管部门要求提交专项方案，并按流程报审、实施。投标人应对其违反上述法律、法规和规章以及本合同规定所造成的环境污染、水土流失、人员伤亡和财产损失等承担责任。

(4) 投标人应严格遵守工程建设安全文明施工的有关规定，按照湖建发2013（130）号文件规定的关于安全文明施工所要求的建筑施工扬尘治理相关规定开展工作，根据施工设备类型和施工方法制定除尘实施细则，提交招标人批准。施工过程中，投标人应会同招标人根据批准的除尘实施细则，随时进行除尘措施的检查 and 检测，并做好相应记录。

(5) 投标人制定的除尘措施，应遵守国家相关法律、规范的有关规定外，还应做到：投标人应经常清扫施工场地和道路，向多尘工地和路面充分洒水；

#### (6) 施工区噪声污染控制

施工期间，投标人应按GB12523《建筑施工场界环境噪声排放标准》的规定，控制生产车间、作业场所及生活区等地点噪声级卫生限值。

(7) 施工作业区施工结束后，投标人应及时拆除各种临时建筑结构和各种临时设施。

(8) 完工后，投标人应按计划将所有材料和设备撤离现场，工地范围内废弃的材料、设备及其它生产垃圾应按环境规划要求和（或）招标人指示的方式处理。

(9) 投标人必须严格执行国家、行业和招标人关于绿色工地、文明施工管理的文件、规定。

(10) 投标人应建立文明施工管理机构，配备专职管理人员负责全面领导、协调其施工现场责任区域范围内的文明施工管理。

(11) 投标人应对其文明施工目标进行策划，按项目制定的安全文明施工总目标进行分解，确定可量化、可考核的文明施工目标。

(12) 施工场所应保持整洁，垃圾和废料应及时清除，做到“工完、料尽、场地清”。

## 8、工程计量与工程变更

### 8.1 工程计量

(1) 本合同工程项目应按本合同通用和专用合同条款的约定进行计量。计量方法应符合本技术条款各章的有关规定。

(2) 投标人应保证自供的一切计量设备和用具符合国家度量衡标准的精度要求。

(3) 凡超出施工图纸所示和合同技术条款规定的有效工程量以外的超挖、超填工程量，施工附加量，加工、运输损耗量等均不予计量。

(4) 根据合同完成的有效工程量，由投标人按施工图纸计算，或采用标准的计量设备进行称量，并经招标人签认后，列入投标人的每月完成工程量报表。

### 8.2 工程变更

因工程变更需要增加的工程量，中标人应按发包人、监理的要求组织实施，因承包商不实施或不及时实施造成的工期延长和费用增加，中标人应承担相关责任。

## 9、招标人提供的资料

9.1 工程气象水文地质资料

9.2 工程所在区域的地形图

9.3 工程招标图

9.4 工程招标工程量清单

## 10、引用法律法规与规范标准

### 10.1 引用的法律法规

中华人民共和国《安全生产法》

中华人民共和国《环境保护法》

国务院《建设工程安全生产管理条例》

国务院《生产安全事故报告和调查处理条例》

### 10.2 引用的标准

《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号文）

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）

《建筑基桩检测技术规范》（JGJ106）

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202）

《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209）

《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204）

《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205）

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210）

《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46）

《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ80）

《埋地聚乙烯排水管道工程技术规程》（CECS164）

国家有关部、委、各级政府部门和上级主管部门颁发的有关安全生产和环境保护工作的其它法令、法规、规定和制度。

招标人有关安全文明施工及环境保护的规定、制度。

包括而不仅限于上述标准内容，投标人需自行根据国家最新颁布实施的有关标准进行更新。

## 第七章 图纸

1. 图纸：详见附件。

## 第八章 投标文件格式





招标编号：ZJTY-2025-09-02-010

嘉兴市南湖区余步公路综合供能服  
务站建设项目

投 标 文 件

第一卷 商务文件

投标人：（盖单位章）

## 一、法定代表人资格证明或授权委托书

### 法定代表人资格证明

投标人名称：

姓名： （ ） 性别： （ ） 年龄： （ ） 职务： （ ） 系 （ ） 的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

投标人：（盖单位章）

或法定代表人签字：（签字）

日期：

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。

## 授权委托书

本人（ ）系（ ）的法定代表人（单位负责人），现委托（ ）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设项目的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

投标人（盖单位章）：

或法定代表人（签字）：

身份证号码：

委托代理人：

身份证号码：

日期：

附：委托代理人身份证复印件

## 二、联合体协议书（若需，联合体各方签字盖章后扫描上传）

### 联合体协议书

\_\_\_\_（所有成员单位名称）自愿组成\_\_\_\_（联合体名称）联合体，共同参加\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_（标段名称）项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. \_\_\_\_（某成员单位名称）为 \_\_\_\_（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：\_\_\_\_。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执一份。

**注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。**

联合体牵头人（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联合体成员（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联合体成员（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 三、廉政承诺书

#### 廉政承诺书

致：嘉兴市浙油综合能源销售有限公司

为配合招标人招标采购活动中的廉政建设，规范双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、企业和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和廉政建设责任制规定，本单位参与采购过程中，保证在项目业务的获取（包括但不限于招标投标等其他采购形式）、合同签订及合同履行等全过程中严格遵守以下规定：

一、严格遵守国家有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。严格遵守招标人在廉洁从业方面的各项制度和规定，并主动配合招标人遵守执行。

二、对本单位相关人员进行经常性的廉洁自律教育，并督促其在工作中自觉遵守以下规定：

1. 不得以任何形式向招标人相关人员赠送礼金、礼品、有价证券或其他代币券、贵重物品、好处费、感谢费等。

2. 不得邀请招标人相关人员参加可能对上述招标采购活动公正性、廉洁性产生影响的各种宴请、旅游和消费娱乐等活动。

3. 不得变相采用借款、报销发票、提供交通工具等作为私用或其他手段向招标人相关人员提供不正当利益。

4. 不得在上述招标采购活动中向招标人相关人员许诺提供或为其谋求各类不正当利益，或施加任何形式影响和干扰决策。

5. 本单位及工作人员在招标采购过程中，不得以任何形式向招标人或招标代理机构的相关人员行贿、提供回扣或其他好处费等。

三、如果一旦发现本单位工作人员有违反以上规定行为，本单位将视其情节轻重，按照相关法律法规、国家有关廉政建设的规定及企业内部规章制度予以处理。且一经查实，招标人有权取消我方的候选（或中选）资格，并配合落实进一步的处罚措施。

四、本单位在此承诺，如果招标人相关人员主动索取或故意刁难以变相索取上述任何形式的不正当利益，利用职权要求本单位采购其亲友经营的有关物资，要求代为其亲友安排工作，或推荐采购单位和要求我方购买采购合同规定以外的，本单位将及时向招标人主管部门或纪检监察部门举报，并视招标人需要，积极配合相关的调查取证工作。

五、本承诺书签署后，即对本单位及全体相关人员产生不可撤销的约束力。

投标人（盖单位章）：

日期：

#### 四、商务偏差表

序号	条目 (招标文件)	简要内容 (招标文件)	条目 (投标文件)	简要内容 (投标文件)	备注

注：本单位承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，响应招标文件的全部要求。

## 五、 报价保证金

投标人应在此提供“保证金递交回执”。

## 六、招标代理服务费承诺函（适用于中标人支付招标代理服务费的）

### 招标代理服务费承诺函

致：浙江天音管理咨询有限公司

我公司在本标段报价总价中已含招标代理服务费。本单位在此承诺，如在本次招标项目中获中标，本单位将按照招标文件规定的比例计算的金额，向贵方支付招标代理服务费（收费标准详见附表 1，若计算金额不足壹万元人民币的情况按壹万元人民币收取），并在签定合同后，向贵方支付招标代理服务费。

投标单位：

日期：

附表 1：本标段招标代理服务收费标准按“工程”类型收费标准收取，收费基数以中标金额为准，并按差额定率累进法计算。若计算金额不足壹万元人民币的，则按壹万元人民币收取。服务费收取账户以付款通知书为准。

类型 中标金额	货物	服务	工程
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100~500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500~1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000~5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万元~1 亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1~5 亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5~10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10~50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50~100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿以上	0.004%	0.004%	0.004%

例如：若中标金额为 2000 万元，所属标段属于“货物”类型（仅为举例所用，与本标段无关），则招标代理服务费为：

$(100 \times 1.5\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 0.8\% + (2000 - 1000) \times 0.5\%) = 14.90$ （万元）



### 七、近三年财务状况表

公司状况	20__年	20__年	20__年	说明
总资产				
资产负债率				负债合计/总资产
净资产收益率				净利润/所有者权益合计
现金净流入				
流动比				流动资产合计/流动负债合计
负债合计				
净利润				
所有者权益合计				
流动资产合计				
流动负债合计				

注：提供近三年财务状况表，投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

## 八、资格审查资料

### (一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人		电话			
	传真		网址			
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

说明 1. 本表后应附上营业执照、资质证书和安全生产许可证复印件，企业主要负责人（共四个岗位）“三类人员” A 类证书复印件。（具体以投标人须知前附表第 3.5 款中“资格审查资料”要求为准）。

2. 若近年来，法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

3. 如投标人无法定代表人的，法定代表人填写单位负责人。

- (1) 营业执照
- (2) 资质证书
- (3) 企业安全生产许可证
- (4) 法定代表人“三类人员”A类证书
- (5) 企业经理“三类人员”A类证书
- (6) 企业技术负责人“三类人员”A类证书
- (7) 企业分管安全生产的副经理“三类人员”A类证书
- (8) 企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人的任命书
- (9) 四个岗位人员若存在兼任情况的，必须提供相关任命文件予以说明（若有）
- (10) 法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更说明（若有）
- (11) 其他

## (二) 投标人近年已完主要类似工程一览表

序号	业绩证明对象	工程名称	合同签署日期	竣工日期	合同金额(万元)	与评审有关的规模、技术指标及其他要求	项目负责人	技术负责人	证明材料清单
									<input checked="" type="checkbox"/> 验收报告 <input checked="" type="checkbox"/> 合同 <input type="checkbox"/> 中标通知书 <input type="checkbox"/> 业主证明 <input type="checkbox"/> 其它：

注:1. 每个工程附类似工程简介表,业绩证明材料须按第一章招标公告和第三章评标办法的要求提供。

2. 无相关证明或证明资料不齐的在评审时不予确认。

类似工程简介表

1	工程名称:
	工程地址:
2	发包人名称:
3	发包人地址 (请详细说明发包人联系电话及联系人):
4	工程性质和特点 (请详细说明所承担的合同工程内容, 如结构形式等)
5	合同身份 (注明其中之一) <input type="checkbox"/> 独立承包人 <input type="checkbox"/> 分包人 <input type="checkbox"/> 联合体成员 如非独立承包人, 请注明参与工程比例
6	合同总价
7	合同授予时间
8	完工时间 工程若获得省部级以上工程质量奖, 请附证书。
9	合同工期
10	其它情况说明

(三) 拟派项目负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		参加工作时间	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
序号	职称及其它专业证书		颁发部门	证书编号	
1					
2					
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

- 注：1. 应附“三类人员”B类证书、资格证书、职称证书、身份证等有效复印件。
2. 相关业绩证明材料附在投标人近年已完主要类似工程一览表后。

(四) 拟派技术负责人简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作			从事技术负责人年限及资质等级		
学习、工作简历					
起止时间	所在单位及职务（所在学校及专业）				
已完工程情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	

(五) 拟派施工现场专职安全生产管理人员

序号	姓名	证书	备注

注：应附身份证和“三类人员”C类证书等有效复印件。





### （七）无在建合同工程承诺书

拟派项目负责人在投标截止日无在其他任何  
在建合同工程上现任项目负责人的承诺书

致： \_\_\_\_

我公司及拟派项目负责人承诺,拟派参加项目标段投标中的项目负责人在投标截止日无在其他任何在建合同工程上现任项目负责人(包括工程总承包项目中的施工负责人)的情形。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期(不通过招标方式的,开始时间为合同签订日期),结束时间为该合同通过合同验收或合同解除日期。

以上承诺如有虚假,愿意接受投标保证金不予退还的处罚。给招标人造成损失的,愿意依法承担赔偿责任。如已中标,同意招标人取消我公司中标资格的处理。

投标人(盖单位章):

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

（八）其它招标人需要投标人提供的（若需）

## 九、投标人响应招标文件要求的资格能力条件及项目负责人信息

1	投标人名称	
2	响应招标文件要求的资格能力 条件	
3	项目负责人姓名	
4	项目负责人身份证号码	
5	项目负责人证书	

招标编号：ZJTY-2025-09-02-010

嘉兴市南湖区余步公路综合供能服  
务站建设项目

投 标 文 件

第二卷 技术文件

投标人：（盖单位章）

## 一、施工组织设计

投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。主要包括：

- （一）编制依据及原则。
- （二）工程概况。
- （三）施工管理机构图。
- （四）总进度计划表及施工网络图和保证进度具体措施。
- （五）各分部、分项工程特别是关键工序的完整的施工方案。
- （六）主要劳动力、材料、施工机械进场计划及安排。
- （七）主要材料的技术标准、参数。
- （八）保证安全、质量、工期、文明施工和环保等的技术措施、组织措施、方法和控制手段。
- （九）现场配合管理的措施。
- （十）施工总平面布置及临时设施落实情况。
- （十一）临时用地情况。
- （十二）冬雨季施工措施。
- （十三）招标文件规定应提交的其它资料。
- （十四）合理化建议。
- （十五）拟采用的新技术、新工艺、新材料。









#### 图表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

**图表五：施工总平面图**

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

图表六：临时用地表

用 途	面 积（平方米）	位 置	需用时间

## 二、佐证所投品牌的第三方证明文件

《关键部件品牌规格表》和《主要部件品牌规格表》等招标文件规定的部件品牌，投标人在招标文件列明品牌以外选择其他品牌进行报价的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”；若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权判定投标人投标品牌为“不相当于”。

品牌 1 第三方证明文件清单（每个品牌均需提供）

1	部件名称	
2	投标品牌	
3	证明文件清单（与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等）	
3.1		
3.2		

附：第三方证明文件

品牌 2 第三方证明文件清单（每个品牌均需提供）

1	部件名称	
2	投标品牌	
3	证明文件清单（与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩、市场占有情况或其他第三方证明文件等）	
3.1		
3.2		

附：第三方证明文件

### 三、品牌部件知悉函

#### 知 悉 函

**我公司已知悉并理解招标文件第三章评标办法中的下述条款（若与第三章评标办法描述不一致的，以招标文件第三章评标办法的描述为准）：**

1. 《关键部件品牌规格表》中的部件（若有）评审说明

（1）若投标人在投标文件中未明确唯一品牌的，作否决投标处理。

（2）投标人所投关键部件品牌在招标文件列明品牌以外的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩等第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”，经评标委员会判定是否属于“相当于”。如判定为“相当于”，则进行后续评标；如判定为“不相当于”，则作否决投标处理。若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。

2. 《主要部件品牌规格表》中的部件（若有）评审说明

（1）若投标人在投标文件中明确主选品牌的，按主选品牌进行评标。

（2）若投标人在投标文件中列明两个及以上品牌但未明确主选品牌的，按其所投品牌中最低技术水平的品牌进行技术评审，同时扣除相应的报价质量分；

（3）若投标人在投标文件中品牌表述模糊不清，仅以“响应”、“符合要求”等方式进行响应的，视为投标人所投品牌为招标文件列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分；

（4）若投标人在投标文件中列明了一个或多个品牌，且含“或相当于”、“或同等档次”等模糊字眼的，视为投标人所投品牌为投标文件中列明的品牌，同时扣除相应的报价质量分；

（5）若投标人在《主要部件品牌规格表》列明品牌以外选择其他品牌的，投标人在投标时须提供与该品牌有关的性能指标参数、同类型业绩等第三方证明文件佐证所投品牌与列明品牌为“或相当于”；若投标人未提供证明文件的，评标委员会有权直接判定投标人所投品牌为“不相当于”。若评标委员会判定投标人所投品牌与列明品牌“不相当于”的，评标委员会按下述方式进行处理：

1) 按所有投标人对符合招标文件列明品牌的最高报价计入其评标价；

2) 按所投品牌技术水平最低的进行评审。

投标人：（盖章）

投标日期：

#### 四、附表附图-部件品牌响应表

部件品牌响应表

重要部件响应表

序号	部件名称	招标文件规定品牌规格范围或相当 于	部件名称	投标人所报品牌 规格
1	潜油泵	维德路特、富兰克林	关键部件	
2	SF 双层油罐	江西源通、富仁高科、保定长空	主要部件	
3	双层热塑性塑料 输油管	富兰克林 (UPP) 、OPW (KPS)、 优捷特	主要部件	
4	卸油防溢阀	富兰克林、OPW、EMCO	主要部件	

## 五、技术偏差表

技术偏差表

序号	条目(招标条件)	简要内容(招标条件)	条目(投标文件)	简要内容(投标文件)

注：本单位承诺除商务和技术偏离表列出的偏差外，响应招标文件的全部要求。



六、其它采购人需要报价人提供的（若需）

## 七、评审打分资料（若有）

请按招标文件《第三章》评标办法中的技术评标因素及其量化标准，明确评分打分资料所在页面页码或已在投标管家中绑定评审指标。

序号	评审指标	资料名称	资料所在页面页码或已绑定评审指标	备注

招标编号：ZJTY-2025-09-02-010

嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务  
站建设项目

投 标 文 件

第三卷 报价文件

投标人：（盖单位章）

## 一、投标函及投标函附录

### （一）投标函

致：嘉兴市浙油综合能源销售有限公司

1. 我方已仔细研究了嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设目标段招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）（¥元）的投标总报价，工期日历天，工程质量达到，并按合同约定履行义务。

2. 投标文件前后如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，我方响应招标文件的全部要求。

4. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

5. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照招标文件要求提交履约担保；

（4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

7. 我理解，你方并非接受最低价格或可能收到的任何投标函的约束，亦无须负担我们的任何报价费用。

投标人(盖单位章)：

日期：

## （二）投标函附录

### 1. 投标函补充条款

（1）我方承诺企业安全生产费包含在报价总报价中，且不少于建筑安装工程造价的 2 %。

（2）\_\_\_\_（其他补充说明）。

### 2. 附表

序号	名称	内容	备注
1	项目负责人	姓名： 身份证号：	
2	工期	天数：____日历天	
3	缺陷责任期		
4	分包		
5	价格调整的差额计算	见合同条款	
6	税率		
...	...		

### 开标一览表

项目名称：嘉兴市南湖区余步公路综合供能服务站建设项目

单位：万元（人民币）

投标报价	小写： 大写：
工期	
质量目标	
项目负责人	
备注	
增值税税率	

投标单位（盖章）：

日期：

备注：请投标单位按以上格式认真填写，不得随意更改技术规范中要求。

## 二、工程项目报价汇总表

工程名称：\_\_\_\_\_

序号	单位工程名称	金额（元）
1	单位工程	
1.1	专业工程	
1.2	专业工程	
.....		
合计		
其中：安全生产费		

投标人（盖单位章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

### 三、报价表格式

详见附件：工程量清单