**一、工程概况：**

1、工程名称：浙江（华东）深远海风电宁波母港一期工程陆域导管架堆场区域桩基工程

2、工程地点：浙江省宁波市象山县大石门村，地处象山港出海口南侧、炮台山东北侧。

3、工程规模：新建2个5万吨级海工驳泊位（3#、4#泊位），陆域生产占地约898亩，根据功能区划划分为生产区、生活区及生活辅助区。

**二、编制范围**

本次编制范围具体详见招标文件、招标图纸及工程量清单。

**三、编制依据**

1. 浙江省电力建设有限公司提供的招标技术要求及规范、总平布置图、导管架堆存区地质勘察资料及浙江（华东）深远海风电宁波母港一期陆域工程招标图（送审稿）第三册（第一分册）陆域形成、导管架堆存区及叶片堆存区地基处理。
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
3. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《浙江省建设工程计价规则》(2018版)及相关补充规定。
4. 与建设项目相关的标准、图集、规范、技术资料、文件、法律法规和解释。

**四、工程质量、工期、材料、施工等要求：**

1. 工程质量：根据招标文件要求。
2. 工期：详见招标文件要求。
3. 具体材料、施工要求详见图纸及招标文件技术规范中具体要求。

**五、费率要求**

安全文明施工费、企业管理费、规费、税金等的要求 ：

1、根据《浙江省建设工程计价规则》（2018版）。

2、税金取费基数为税前工程造价，费率按9%计取。

3、施工企业的现场监控、现场临时宿舍取暖降温费用，应根据市政府、市建设行政主管部门颁发的有关文件对于现场监控和现场民工宿舍空调的设置要求或标准规定落实相应费用的报价。

**六、编制情况说明**

1. 生活临设设施由投标人厂外自行解决，由投标人在报价中综合考虑。
2. 本标段范围内所有第三方检测工作均由建设单位完成，投标人需配合建设单位完成检测，相关费用由投标人在报价中综合考虑。
3. 投标人应考虑施工期间夜间连续作业（如有需要）的质量和安全保证措施，相关费用由投标人在报价中综合考虑。
4. 本工程质量监督检查及竣工资料，须满足当地住建局质检的要求，相关费用由投标人在报价中综合考虑。
5. 本工程施工期间投标人应按照安全文明标化工地的要求做好本标段的安全文明施工警示、安全防护通道、区域隔离与封闭、危化品管理、基坑临边防护、施工材料场地硬化及分类堆放、施工电源箱防护、配电柜标识与警示、埋地电缆线走向标识、临边与孔洞防护等，具体内容、样式及要求参考附件《安全生产标准化管理优良工地图册》。
6. 本工程现场不设置混凝土搅拌站，混凝土采用商品混凝土。
7. 本标段北侧靠近海侧围堤，该围堤是透水坝体，设计高水位为2.39m、设计低水位为-1.43m，请投标人在施工过程中注意海水对桩身的侵蚀问题；另，工程桩施工时的场地填土层厚度大，钻孔灌注桩成孔时易造成孔壁坍塌，造成塌孔、缩孔等情形，请投标人做好相关质量保证措施，相关费用由投标人在报价中综合考虑。
8. 灌注桩施工产生的泥浆，由投标人负责合理合法处理并外运，相关费用包含在综合单价中。
9. 施工过程中挖出的土石方，由投标人清运至招标人现场指定的堆场，运距考虑1km以内，，相关费用由投标人在报价中综合考虑。
10. 本工程试桩施工已完成，试桩施工记录详见附件，请投标人根据本工程地质特点、以往工程灌注桩实践经验，并结合本工程试桩施工情况，合理选择施工机械，按照相关规范及图纸技术要求，保证灌注桩施工质量，合理控制本工程冲孔灌注桩施工的充盈系数，相关费用包含在综合单价中。
11. 本工程岩土工程勘察报告（2026年01月）显示，场地地下水勘测埋深在7.8~0.4m之间，具体详见附件地勘报告。地下水水位受季节影响明显，预计雨季地下水水位会上升到接近地面。投标人在施工期间，应根据不同季节地下水位的变化情况，采取针对性的措施，合理组织桩基施工，相关费用由投标人在报价中综合考虑。
12. 本工程现场主要临时施工道路已修建完成，具体详见临时施工道路附图。投标人施工期间修建临时便道（若需），由投标人自行负责，相关费用由投标人在报价中综合考虑。
13. 除合同另有约定外，凡超出施工图纸所示和合同技术条款规定的有效工程量以外的超挖、超填工程量，施工附加量，加工、运输损耗量等均不予计量。
14. 承包人需充分勘察现场、研究地质资料，并在投标报价中充分考虑包括但不限于地质条件变化（如入岩深度、岩石强度、破碎带等不确定性因素）在内的各项施工风险及技术措施费用，相关费用包含在综合单价中；结算时，工程量按实际完成并经双方确认的有效桩长计算，入岩增加费用不再单独列项或调整，亦不因地质条件与勘探资料不符而提出索赔。